گردشگری

۲ هزار اقامتگاه بومی در برنامه ششم توسعه ایجاد می‌شود

مدیرکل کمیته طبیعت‌گردی گفت: اکنون ۲۷۴ اقامتگاه بوم‌گردی در کشور فعال است. ما بنا داریم که این تعداد اقامتگاه بومی را در برنامه ششم توسعه به ۲ هزار واحد در ۵۰۰ روستای هدف گردشگری برسانیم.

محمدعلی فیاضی درباره ایجاد اقامتگاه‌های بوم‌گردی در کشور و تسهیلاتی که به این اقامتگاه‌ها داده می‌شود گفت: مدتی پیش دستورالعمل ایجاد اقامتگاه‌های بومی را تدوین کرده و آن را به اداره‌های کل میراث فرهنگی استان‌ها ابلاغ کردیم. بر اساس این دستورالعمل اکنون ۲۷۴ اقامتگاه بومی در کشور ایجاد شده است. ما اعتقاد داریم که ظرفیت ایران با وجود مناطق روستایی بسیار زیاد است و هر روستا در کشور می‌تواند یک اقامتگاه بوم‌گردی برای معرفی فرهنگ‌های جوامع داشته باشد.

وی افزود: ۵۰۰ روستای هدف گردشگری انتخاب شده است که پیش‌بینی می‌شود اگر در هر روستا ۴ اقامتگاه بومی ایجاد شود، در برنامه ششم توسعه به ۲ هزار اقامتگاه بومی نیاز است. در صورتی که بالغ بر ۳۸ هزار روستا در کشور داریم و معتقدیم هر روستا می‌تواند یک اقامتگاه بومی داشته باشد، چون هر کدام از این روستاها ظرفیتی دارند که نسبت به روستاهای دیگر متفاوت است، بنابراین این قابلیت وجود دارد که ۳۸ هزار اقامتگاه بومی داشته باشیم. فقط باید آنها به سمتی هدایت شوند که به هدف غایی ما برسند. این هدف یکی بحث آموزش و دیگری صیانت از طبیعت و توانمندسازی جوامع محلی است.

مدیرکل طبیعت‌گردی سازمان میراث فرهنگی گفت: تاکنون ۶۸ نفر از تسهیلات وام ۱۰۰ میلیون تومانی با بهره ۴ درصد استفاده کرده‌اند. متقاضیان برای ایجاد اقامتگاه‌های بوم‌گردی حتی می‌توانند یک اقامتگاه را ۵ ساله اجاره و بازسازی کنند. کارشناسان طبیعت‌گردی استان‌ها نیز به این سرمایه‌گذاران مشاوره خواهند داد.

فیاضی ادامه داد: در این اقامتگاه‌ها می‌توان اصالت‌هایی که حتی برخی از آنها منسوخ شده‌اند را احیا کرد. این اقامتگاه‌ها واحدهایی هستند که نشردهنده فرهنگ مردم هستند. می‌توان با دستاورد مشخصی آموزش را سرلوحه کار قرار داد. اکنون بسته آموزشی روستاهای هدف گردشگری مشخص شده و بناست در ابتدای نیمه دوم سال آموزش‌های اقامتگاه‌های بوم‌گردی را در دستور کار قرار دهیم. در یکی از بندهای آن آمده که حتما باید برای اقامتگاه‌ها مدرک آموزشی صادر شود. بناست برای آموزش اقامتگاه‌ها اساتید مجرب در این حوزه تربیت شوند. یک نظارت عالی نیز در سازمان میراث فرهنگی وجود دارد که بر تاسیسات گردشگری و فعالیت استان‌ها نظارت می‌کند.

رئیس سازمان میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری :

تداوم راه شهدا در گرو حفظ ارزش های انقلاب اسلامی است

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری گفت : تداوم راه شهدای هشت سال دفاع مقدس در گرو حفظ ارزش های انقلاب اسلامی و پشتیبانی از ولایت فقیه است و همه باید در این مسیر گام بردارند.

مسعود سلطانی فر افزود: در طول تاریخ قبل از انقلاب هر جنگی که علیه کشور اتفاق افتاد بخشی از خاک ایران جدا شد اما در هشت سال دوران دفاع مقدس رزمندگان اسلام با رشادت و دلاورمردی های خود اجازه ندادند حتی یک وجب از خاک ایران اسلامی به دست دشمنان بیافتد.

وی اظهار داشت: شهیدان ما با ایثار و از خود گذشتگی، عزتمندی و زندگی با شرافت را برای کشور به ارمغان آوردند و باید با پیروی از شهدای عزیزمان رهرو راه راستین آن ها باشیم.

سلطانی فر با بیان اینکه هستی و وجود نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران از برکت خون شهداست ، خاطرنشان کرد : عشق به امام و شهادت وهمچنین معنویت و شجاعت آنها ازجمله ویژگی های شهیدان است و همه ما امروز مرهون مجاهدت های آنها هستیم.

وی همچنین به شهدای مدافع حرم نیز اشاره کرد و بیان داشت: دفاع از مسلمانان و حرم اهل بیت (ع) انگیزه واقعی مدافعان حرم است و اقدام آنها دفاع از کشور و ملت خودمان نیز محسوب می شود.

معاون رئیس جمهور تصریح کرد : اگر درسوریه وعراق با دشمنان اسلام نجنگیم باید در داخل کشور خودمان با آنها رو به رو شویم و این همان چیزی است که آنها دنبال آن هستند تا قدرت و عظمت ایران اسلامی را خدشه دار کنند.

وی ادامه داد: آنهایی که با اختلاف افکنی و ترویج افراط گرایی به دنبال غارت منافع ملت های منطقه هستند، بدانند که نتیجه اقدامات تروریست ها در نهایت به خود صهیونیست ها و مستکبرین عالم باز می گردد و شکست نهایی از آن خود آنهاست.

رئیس سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری به قدرت برتر منطقه ای و جهانی ایران اسلامی اشاره کرد و یادآور شد: اگر تیم مذاکره کننده هسته ای با قدرت در برابر شش کشور ابرقدرت جهان قرار می گرفتند و با شهامت از حقوق مسلم ملت ایران دفاع می کردند از برکات خون شهدا بود. وی برضرورت روحیه انقلابی و شهادت درجامعه تاکید کرد و یادآور شد: همه ما موظف هستیم که در راه استمرار و پایداری انقلاب و نظام جمهوری اسلامی تلاش کنیم و باید کارآمدی نظام رادرعمل به مردم نشان دهیم.

دهستان گلستان محله روستای دوهزار بخش خرم آباد شهرستان تنکابن در دوران هشت سال دفاع مقدس ۸ شهید تقدیم اسلام و انقلاب کرده است.

شهرستان ۱۶۲ هزار نفری تنکابن درغرب مازندران واقع است.

در چهلمین نشست کمیته میراث جهانی

«قنات‌های ایران» ثبت جهانی یونسکو شدند

پرونده‌ی قنات‌های ایرانی به فهرست میراث تاریخی - فرهنگی یونسکو اضافه شد. پرونده‌ی «۱۱ قنات ایرانی»، به عنوان دومین پرونده‌ی زنجیره‌ای ایران در فهرست میراث تاریخی - فرهنگی یونسکو بررسی شد و به ثبت رسید.

در این بررسی، نمایندگان کشورهای مختلف به اظهار نظر درباره‌ی پرونده‌ی ارائه شده از سوی ایران پرداختند که بیشتر کشورها از جمله قزاقستان، جامائیکا، تانزانیا، بورکینافاسو، زیمباوه، آذربایجان، لهستان و ... از قنات‌های تاریخی ایر ان و ثبت آن در فهرست میراث جهانی یونسکو حمایت کردند.

بیشتر کشورهای عضو بر اهمیت تاریخی قنات‌های ایران، سیستم پیچیده و مدرن بکار رفته در آنها و سودمندی آنها برای محیط زیست اذعان کردند.

نماینده ایران در یونسکو، با قدردانی از ثبت ۱۱ قنات ایرانی در فهرست میراث جهانی، این قنات‌ها را سایت‌هایی قدیمی از جهان دانست.

«دکتر احمد جلالی»، نماینده ایران در یونسکو پس از اعلام رسمی ثبت پرونده‌ی قنات‌های ایران در فهرست میراث جهانی یونسکو با ابراز قدردانی، در سخنانی به سفرنامه ناصرخسرو اشاره کرد که این شاعر و نویسنده در آن به قنات‌های ایران از حدود هزار سال پیش اشاره کرده است.

او همچنین با قرائت شعری که به گفته‌ی طالبیان، معاون میراث فرهنگی سازمان میراث فرهنگی و گردشگری، گویا همین امروز آن را سروده بود به قنات‌های تاریخی ایران و نیز دیگر آثار جهانی این کشور مانند باغ‌های ایرانی اشاره و از آن‌ها تمجید کرد.

وی افزود: ثبت این قنات‌ها یک لحظه تاریخی است و در حال حاضر برای ایرانی‌هایی که زیر زمین چنین قنات‌هایی را حفر کرده بودند، اکنون آن‌ها به یک سایت قدیمی جهانی تبدیل شده‌اند.

با تائید ثبت جهانی این قنات‌ها، بازار تبریک به نمایندگان ایران در اجلاس یونسکو داغ شد.

نایب رییس اتاق بازرگانی تهران عنوان کرد

گردشگری، اولین صنعت متاثر از برجام

نایب رییس اتاق بازرگانی تهران عنوان کرد که صنعت گردشگری و توریسم بعد از برجام رشد قابل توجهی پیدا کرده است.

مهدی جهانگیری گفت: صنعت گردشگری ما جزو صنایع و بخش‌هایی است که با ریسک سیاسی‌مان بسیار همخوانی دارد.

وی افزود: زمانی که گفتمان‌مان را در فضای بین المللی تغییر دادیم و با ادبیات جدید با دنیا صحبت کردیم، اولین حوزه‌ای که با تغییر روبرو شد و اقبال به شکل جدی برای آن رخ داد صنعت گردشگری بود و رشد کمی به لحاظ تعداد ورود توریست مشاهده شد. نایب رییس اتاق بازرگانی تهران ادامه داد: خیلی از کشورهایی که ایران در لیست سیاه‌شان بود، بعد از برجام ایران را به عنوان مقصد گردشگری‌شان قرار دادند که این شرایط می‌تواند برای صنعت گردشگری بسیار مفید و موثر باشد. جهانگیری اظهار امیدواری کرد که با استفاده از ساز و کارهای بین المللی روند رشد صنعت گردشگری مستمر باشد و ادامه پیدا کند، چرا که این صنعت در ایران از ظرفیت بسیار بالایی برخوردار است.

میراث

«شهرسوخته» و «مسجد جامع اصفهان» همچنان مورد تائید یونسکو

معاون میراث فرهنگی کشور که به منظور طرح پرونده‌های «بیابان لوت» و «۱۱ قنات ایرانی» در اجلاس کمیته جهانی استانبول به سر می‌برد، با اعلام این خبر گفت: روز گذشته در نشست بررسی وضعیت سایت‌های ثبت شده گزارش ادواری حفاظتی دو اثر جهانی «شهر سوخته» و «مسجد جامع اصفهان» مورد تایید قرار گرفت.

به گفته محمدحسن طالبیان، در گزارش‌های ارایه شده طرح مدیریتی حفاظتی و یکپارچه و اقدامات صورت گرفته از سوی پایگاه‌های این دو اثر مطرح و به پرسش‌های اعضای کمیته میراث جهانی یونسکو درباره وضعیت دو اثر جهانی پاسخ داده شد.او گفت: پایش توسعه شهری، پروژه‌های مرمتی صورت گرفته، آسیب‌شناسی ایوان‌های مسجد جامع، انجام چهاردهمین و پانزدهمین کاوش‌های باستان‌شناسی در شهر سوخته، مطالعات باستان‌شناسی در حریم پیشنهادی، راه‌اندازی مرکز اسناد و آزمایشگاه زیست باستان‌شناسی، حفاظت از سایت جهانی شهر سوخته به طور شبانه‌روزی بوسیله دوربین های پیشرفته مدار بسته، سازو کارهای کنترل بحران احتمالی، فاز بندی راه‌اندازی سیستم اطلاعات جغرافیاییGIS ، بهبود شرایط پایش، ظرفیت‌سازی و زیرساخت‌های گردشگری از جمله موضوعات مطرح شده در این گزارش به شمار می‌رود.

به گزارش روابط عمومی معاونت میراث فرهنگی، چهلمین نشست کمیته میراث جهانی (یونسکو) به منظور بررسی آثار پیشنهادی و واجد شرایط از نقاط مختلف جهان هم اکنون در شهر استانبول ترکیه در حال برگزاری است. در این اجلاس قرار است پرونده‌های کویر لوت و قنات از کشورمان در کنار ۲۵ اثر دیگر فرهنگی، طبیعی و ترکیبی مورد بررسی قرار گیرند.

پرونده قنات ایرانی با در نظر گرفتن ۶ معیار فرهنگی کمیته میراث جهانی شامل نشان‌دهنده یک شاهکار از نبوغ و خلاقیت انسانی، تبادل ارزش‌های بشری در یک بازه زمانی در یک منطقه فرهنگی از لحاظ پیشرفت در معماری یا فناوری، گواهی بی‌همتا یا دست‌کم استثنایی بر یک سنت فرهنگی، نمونه‌ای برجسته در معماری یا تکنولوژی که مرحله مهمی از تاریخ بشر را نشان دهد، نمونه برجسته‌ای از تعامل بین انسان و محیط زیست و به طور مستقیم مرتبط با رویدادها یا سنت‌های زندگی، افکار و عقاید یا آثار هنری یا ادبی دارای اهمیت عالی جهانی باشد مورد ارزیابی قرار خواهد گرفت. پرونده ثبت جهانی بیابان لوت نیز بر اساس معیار های VII و VIII از معیارهای چهارگانه طبیعی که شامل نمونه برجسته از فرایندهای زیست محیطی و بیولوژیکی در تکامل و توسعه زمینی، اکوسیستم‌های ساحلی و دریایی و جوامع از گیاهان و حیوان‌ها و پدیده‌ای بی‌نظیر طبیعی با زمینه‌های استثنایی و زیباشناسی مورد بررسی قرار می‌گیرد.

اگهی حصر وراثت

اقای اصغر مراد خانی فرزند قربان دارای شناسنامه شماره ۸۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۵۰۱۷۵ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان امیر مرادخانی فرزند کربلائی نبی مرحوم به شناسنامه ۴۷ در تاریخ ۴۸/۱/۱۲ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت ان مرحوم منحصر است به :۱-خانم سلطان مرادخانی ش ش ۲۷ دختر ۲-سرور بانو مرادخانی ش ش ۱۲ دختر ۳- نصرت اله مراد خانی ش ش ۱ پسر ۴-هیبت اله مرادخانی ش ش ۷۹ پسر ۵-قربان مرادخانی ش ش ۷۱ پسر ۶- گل ننه بانو مراد خانی ش ش ۷۸ همسر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت اگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی داشته باشد و یا وصایتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر اگهی ظرف مدت یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

رئیس شعبه ۲۱ شورای حل اختلاف قزوین

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۲۸۲۲۹۰۰۵۳۰ شعبه ۱۹ شورای حل اختلاف شهرستان قزوین تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۲۸۲۲۹۰۰۱۶۴ خواهان : اقای فرهاد کاملی سنگدهی فرزند قربانعلی با وکالت اقای بهرام قربانی فرزند اسد ا... و اقای محمد فخار فرزند علی محمد همگی به نشانی تهران میدان فاطمی میدان گلها خ مرداد پ۱۲ ط دوم خوانده:اقای هادی ثنائی فر فرزند اسماعیل به نشانی قزوین غیاث اباد ک ملی پ ۳۳ خواسته:مطالبه وجه چک در خصوص دعوی خواهان اقای فرهادکاملی سنگدهی فرزند قربانعلی با وکالت اقای بهرام قربانی فرزند اسد ا... و اقای محمد فخار فرزند علی محمد به طرفیت خوانده اقای هادی ثنائی فر فرزند اسماعیل به خواسته مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال وجه دو فقره چک بانکی به شماره ۷۵۱۵۹۹ مورخ ۱۳۹۳/۰۲/۱۵ و ۲۳۴۸۱۹ مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۱۵ از حساب جاری به شماره ۷۴۶۷۴۶۸۰۰۱۵۴۳۰۶عهده بانک سپه با احتساب خسارت دادرسی و تاخیر تادیه بدین شرح که خواهان مدعی شده به موجب دو فقره چک فوق مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال از خوانده طلبکار می باشد که مشار الیه با وصف مراجعات متعدد از تادیه دین خود امتناع می نماید شورا با عنایت به خواسته مطروحه و مداقه به مفاد مدلول چک های موصوف که بر طبق مقررات قانونی صادر شدده و علی الصول وجود و بقای ان در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه ان دارد و از انجایی که خوانده دعوی با وصف ابلاغ قانونی در جلسه دادرسی حاضر نشدده و لایحه ی دفاعیه ای نیز به این مرجع تقدیم ننموده و بدین ترتیب مستندات دعوی و خواسته مطروحه مصون از هر گونه ایراد و تعرض خوانده باقی مانده از این رو شورا با توجه به مراتب مطروحه دعوای خواهان را وارد دانسته و با استناد به مواد ۱۹۸،۵۱۹،۵۱۵،۵۲۲ از قانون ایین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدتی و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک مصوب ۱۳۷۶ مجمع تشخیص مصلحت نظام و ماده واحده استفساریه تبصره مذکور و مواد ۳۱۰،۳۱۳ از قانون تجارت و مواد ۹ و ۲۷ از قانون شوراهای حل اختلاف خوانده را به پرداخت ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و پرداخت ۵۰۰۰۰۰ ریال و ۲۹۷۵۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت حق الوکاله طبق تعرفه در حق خواهان محکوم و اعلام میدارد که اجرای احکام شورا مکلف است که خسارت تاخیر تادیه چک های فوق الذکر را از تاریخ سرسید ان مورخ ۱۳۹۳/۰۲/۱۵ و ۱۳۹۳/۰۳/۱۵ لغایت اجرای حکم بر طبق شاخص بانک مرکزی محاسبه و از خوانده اخذ و در حق خواهان ایصال نماید رای صادره غیابی بوده و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ واخواهی در همین شعبه و پس از گذشت مدت مذکور ظرف بیست روز قابل تجدید نظر خواهی نزد محاکم محترم عمومی حقوقی قزوین می باشد .

مفقودی

برگ سبز –سندبنچاق وکار ت خودرو بنام صادق مهران فربه کدملی ۴۳۲۲۰۹۹۵۳۱ به شماره شاسی ۱۰۸۰۱۲۳۷ وشماره موتور ۱۰۱۳۰۸۴۰۰۱۷۷۷ مفقودگردیده واز درجه اعتبارساقط میباشد.

برگ اخطاریه

نام اخطار شونده : محمد ابراهیم رضایی به نشانی مجهول المکان محل حضور شورای حل اختلاف شعبه چهارم وقت حضور: ۹۵/۵/۲۳ ساعت ۹،۵ صبح علت حضور : در خصوص دادخواست (دعوی) آقای فضل اله مروتی بطرفیت شما مبنی بر مطالبه در وقت مقرر فوق در این شعبه حاضر شوید.

شعبه چهار شورای حل اختلاف شهرستان صحنه

ابلاغ

خواهان/شاکی پریسا کریمی شکوائیه ای علیه متهم مهدی رنجبر فرزند عزیز علی دائر بر ترک انفاق تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان صحنه نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دوشهر صحنه(۱۰۱جزایی سابق) واقع در شهرستان صحنه-خیابان نیروی انتظامی ارجاع وبه کلاسه۹۴۰۹۹۸۸۴۴۵۴۰۱۰۲۴ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن۱۳۹۵/۰۵/۲۰ وساعت ۹ صبح تعیین شده است.به علت متواری بودن متهم ودرخواست /شاکی وبه تجویزماده۳۴۴قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری ودستورداد گاه مراتب یک نوبت دریکی ازجراید کثیرالانتشار آگهی می شودتاخوانده/متهم پس ازنشرآگهی واطلاع ازمفادآن به دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خودنسخه ای از کیفر خواست را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

سهراب رستمی_منشی شعبه۱۰۱ دادگاه کیفری دوشهر صحنه (۱۰۱ جزایی سابق) شهرستان‌صحنه

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۳۰۳۳۴۰۰۳۱۵ شعبه ۱۰۴ دادگاه کیفری دو شهرستان فردیس (۱۰۴ جزایی سابق)تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۳۰۳۲۴۰۰۱۸۶ شاکی:خانم لیلا محمد حسنی پایدار فرزندمحمدحسن با وکالت خانم سارا مولود زاده فرزند علی به نشانی تهران-مطهری-خیابان قابوسنامه-پ۱-واحد۷ وآقای میثم ناصحی فرزند عبدالنعیم به نشانی تهران-تهران خ دهم گاندی پ ۴ وآقای عبدالنعیم ناصحی فرزند احمد به نشانی ۴۵متری گلشهر نبش خ کوکب شرقی پلاک ۱۱۷ متهمین:۱.آقای رحیم محمودی فرزند صادق با وکالت آقای فیروزمنصوری الموتی فرزند حسن به نشانی** انصراف داده است ص۱۱۳ ۲.آقای رحیم بیگلری قورت تپه فرزند ستار به نشانی تهران خیابان خوش چهارراه امام خمینی پلاک ۴۴۰ اتهام:کلاهبرداری ازطریق مال غیر رای دادگاه در خصوص اتهام آقای رحیم بیگلری فرزند ستار ۳۸ ساله اهل مشکین شهر ساکن تهران دائربر انتقال مال غیر موضوع شکایت خانم لیلا محمد حسنی پایدار با وکالت بعدی آقای عبدالنعیم ناصحی بدین توضیح که شاکی در بیان شکایتش اظهارداشته بموجب مبایعه نامه عادی مورخ ۸۹/۰۲/۰۴ به شماره ۴۴۶۸۰ تنظیمی درآژانس مسکن ایرانیان یک واحدآپارتمان به مساحت ۵۵ متر مربع احداثی در پلاک ثبتی ۶۰۱ فرعی از۱۶۳ اصلی واقع به فردیس کانال غربی،جاده دهکده خ رضوانیه مجتمع رضوانیه بلوک B۵ واحد یک به مبلغ بیست و هشت میلیون تومان خریداری نمودم ومبلغ سه میلیون تومان نقد و هفت میلیون تومان چک دادم و درمورخ ۸۹/۵/۲ جهت تنظیم سند رسمی در دفتراسناد رسمی ۶۳۸ تهران حاضر شدم ایشان حضور پیدا نکرد و مشخص شد نامبرده آپارتمان به متهم دیگر آقای رحیم محمودی فروخته است ،دادگاه با عنایت به اظهارات شاکی و وکیل وی و تحقیقات بعمل آمده از سوی شعبه دوم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب فردیس،کیفرخواست صادره از آن دادسرا،ملاحظه مبایعه نامه عادی استنادی شاکی،اظهارات متهم در مراحل اولیه تحقیقات در دادسرا و عدم حضور وی جهت ادامه تحقیقات و اینکه متهم دلیلی بر فسخ معامله ارائه نداده است وباتوجه به اصل لزوم و اعتبار قراردادها و عدم حضور متهم در جلسه رسیدگی جهت دفاع از اتهام انتسابی و دیگر اوضاع و احوال موجود درپرونده بزهکاریش محرز ومسلم است لذا مستندا به ماده یک قانون راجع به مجازات انتقال مال غیرو ماده یک قانون تشدید مجازات اختلاس و ارتشاء و کلاهبرداری نامبرده را به تحمل چهارسال حبس و پرداخت جزای نقدی به مبلغ بیست و پنج میلیون تومان(وجوهی که از خریدار دوم اخذ نموده است) در حق صندوق دولت محکوم می نمایدودرخصوص رد مال در حق شاکی باتوجه به اینکه آپارتمان موردنظر تحویل وی نگردیده و تحویل آن تابع شرایط مندرج در مبایعه نامه تنظیمی ازجمله پرداخت مابقی ثمن معامله است و از طرفی حسب اظهارات شاکی و مندرجات پرونده آپارتمان به چند نفر منتقل شده وشخص متصرف فعلی اقدام به اخذ سند مالکیت نموده لذا شاکی می بایست جهت تحویل آپارتمان و رفع تصرف ازآن علیه فروشنده و متصرفین فعلی ازطریق طرح دعوی حقوقی اقدام نماید واین دادگاه با تکلیفی در این خصوص مواجه نیست.درخصوص اتهام متهم دیگر آقای رحیم محمودی فرزند صادق دائر برانتقال مال غیر و کلاهبرداری از طریق خرید آپارتمان متعلق به شاکی دادگاه باعنایت به دفاعیات نامبرده و اینکه مشارالیه درجلسه رسیدگی بیان داشته به تصور اینکه قرارداد شاکی و آقای رحیم بیگلری فسخ شده و ایشان اعلام فسخ کرده است لذا اقدام به خرید آپارتمان نمودم به لحاظ عدم احراز سوء نیت وی و فقدان رکن معنوی بزه مستندا به اصل ۳۷ قانون اساسی حکم بر برائت نامبرده صادر و اعلام می نمایدرای صادره نسبت به محکومیت متهم غیابی و ظرف بیست روز ازتاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از انقضاء مهلت مذکور ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه تجدیدنظر استان البرز می باشد ونسبت به برائت متهم ردیف دوم حضوری و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه تجدید نظر استان البرزمیباشد. م/الف ۴۳۹۸

رئیس شعبه ۱۰۴ دادگاه کیفری دو فردیس- کاظمی زاده

آگهی موضوع تحدیدحدوداختصاصی

نظربه اینکه به پلاک ثبتی ۲۰۹۷۱ فرعی از۵۲ اصلی مفروز ومجزی شده از۱۶ فرعی ازاصلی مذکور واقع درقریه سالورحوزه ثبتی اسلامشهر بنام آقای علی چیانی فرزندعلی اصغربشماره شناسنامه ۲ بشماره ملی ۱۱۲۹۶۹۷۷۸۹ صادره ازفریدونشهرنسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی درآن بمساحت ۱۲۸/۱۰مترمربع تقاضای ثبت پذیرفته شده وآگهی های نوبتی آن انجام گرفته وبا عنایت به عدم اعتراض به آن وباتوجه به اینکه مالک طبق درخواست وارده شماره ۷۲۷۰ مورخ ۱۳۹۵/۲/۲۰ متقاضی تحدیدی حدودپلاک فوق الذکررا نموده عملیات تحدودحدود پلاک مذکوراس ساعت۹صبح روزسه شنبه مورخ ۱۳۹۵/۵/۱۲ درمحل وقوع آن بعمل خواهدآمدلذامالکین ومجاورین ویاهرکسی که نسبت به پلاک مذکورنسبت به عملیات تحدیدحدودبرای خودحقی قائل است ویااعتراضی داردر محل وقوع ملک درنشانی ذیل حاضر و درغیر اینصورت عملیات ثبتی مطابق قانون انجام خواهدشد.م/الف ۵۹۵ تاریخ انتشار ۱۳۹۵/۴/۲۶ –نشانی:اسلامشهر –شهرک سالورخ شهیدحدادی جنب شعبه نفت کوچه ۹ شهیداکبرزارع بن بست اول ۱۰

مهدی شعبانی -رئیس اداره اسناد و املاک اسلامشهر

آگهی مفقودی

کارت سوخت خودرو و کارت هوشمند کامیون یدک کش ده چرخ دانگ فنگ به رنگ سفید روغنی، مدل ۲۰۰۹ به شماره موتور ۶۹۵۵۸۵۸۱ ، به شماره شاسی ۹۱۸۲۹۷۸۱IGAGIMYMX و به شماره شهربانی ۵۹۷ ع ۳۳ ایران ۲۷ ، مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. نقده

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت ماشین خودرو سواری پژوپارس مدل ۱۳۹۲ و بشماره شهربانی ایران ۹۹ – ۳۴م۴۴۸ و بشماره موتور ۱۲۴K۰۲۵۳۱۴۳ و بشماره شاسی NAAN۰۱CAXDH۷۰۱۰۹۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد . خوی

آگهی مفقودی

سندکمپانی خودروی سواری سپند پی کی مدل ۱۳۸۲ به رنگ مشکی متالیک بشماره پلاک ایران ۳۷ – ۷۶۳ ب ۸۱ بشماره موتور ۱۱۱۰۶۳۴۸M و بشماره شاسی PSw۶۸f۱۰۰۵۹۳۷ مفقود گردیده و. از درجه اعتبار ساقط میباشد . خوی

دادنامه

کلاسه پرونده: ۹۴/۴۰۵/ش ۱۱ شماره دادنامه ۵۶۹-۹۴/۱۲/۲۶ مرجع رسیدگی: شعبه یازدهم شورای حل اختلاف بهشهر- روبروی بیمارستان مهر خواهان : محمد رضا عموئی فرزند جعفر قلی به آدرس بهشهر خیابان قائم نبش صدوقی پلاک ۱۸ خوانده: عبدالغفار محمدی فرزند گل محمد به آدرس مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه . رای قاضی شورا دعوی محمدرضا عموئی فرزند جعفر قلی بطرفیت عبدالغفار محمدی فرزند گل محمد به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۱۴/۱۸۵/۰۰۰ ریال با توجه به اینکه مستند دعوی خواهان عبارتست از چک به شماره ۸۳۹۷۱۶ به تاریخ ۱۳۹۱/۵/۲۴ و اینکه خوانده با وصف ابلاغ قانونی در جلسه رسیدگی حاضر نگشته و لایحه ای ارسال نکرده است و در نتیجه مستند دعوا مصون از تعرض و تکذیب واقع شده است و وجود چک درید خواهان حکایت از مدیونیت خوانده و استحقاق خواهان دارد فلذا دعوی مجمول بر واقع تشخیص و مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و تبصره الحاقی ماده ۲ قانون اصلاح قانون چک مصوب ۱۳۷۶ مجمع تشخیص مصلحت نظام، حکم بر محکومیت خوانده با تادیه مبلغ ۱۴/۱۸۵/۰۰۰ ریال اصل خواسته و یکصد و پنجاه هزار ریال هزینه دادرسی و احتساب خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت یوم الوصول که براساس نرخ شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی است ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی نزد این مرجع و ظرف بیست روز قابل اعتراض در نزد محاکم حقوقی شهرستان بهشهر است.

قاضی شعبه یازدهم شورای حل اختلاف شهرستان بهشهر

آگهی ابلاغ

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۲۳۲۱۲۰۰۱۸۱ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان مهدیشهر تصمیم نهایی شماره ۹۴۰۹۹۷۲۳۲۱۲۰۰۴۷۵ خواهان: بانک ملی شهمیرزاد با وکالت خانم زهرا ضروری فرزند نعمت اله به نشانی سمنان باغ فردوس مجتمع پارمیس طبقه ۴ واحد ۴۲خواندگان ۱- آقای فرهاد ملک پور فرزند علی به نشانی شهمیرزاد خیابان پشت بانک ملی خیابان شهید احمدی نژاد جنب مسجد کیانی منزل آقای فرهاد ملک پور ۲- خانم مریم بخشی فرزند شیر علی به نشانی مجهول المکان ۳- آقای همت مهدی خانی فرزند نورعلی به نشانی درجزین اسلام آباد خیابان شهید خراسانی منزل مهدی خانی کد پستی ۳۵۶۳۱۱۹۸۷۷ خواسته ها: ۱- پرداخت حق الوکاله ۲- مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳- مطالبه خسارات دادرسی ۴- مطالبه وجه بابت گردشکار: در تاریخ ۱۳۹۴/۵/۳۱ در وقت فوق العاده به بتصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است با بررسی جامع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی اعلام و بشرح ذیل مبادرت بصدور رای می نماید: رای دادگاه در خصوص دادخواست بانک ملی ایران با وکالت خانم زهرا ضروری به طرفیت : ۱- مریم بخشی فرزند شیر علی ۲- همت مهدی خانی فرزند نور علی ۳- فرهاد ملک پور فرزند علی به خواسته محکومیت تضامنی خوندگان، به پرداخت مبلغ ۱۶۱/۱۸۳/۸۸۰ ریال بابت اصل و سود تسهیلات و مبلغ ۶/۷۵۶/۴۷۵ ریال بابت جریمه تاخیر تادیه تا تاریخ ۹۴/۱/۱۱ وخسارت تاخیر تادیه روزانه به مبلغ ۱۳۲/۴۷۹ ریال از تاریخ فوق تا زمان اجرای حکم و کلیه خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل. با توجه به محتوای پرونده، تصویر مصدق قرارداد دریافت تسهیلات از بانک و با توجه به عدم تعرض مدعی علیهم به صحت صدور قرار داد و تعهد به پرداخت موضوع خواسته، دادگاه دعوای خواهان را وارد دانسته، با استناد به ماده ۱۵ قانون عملیات بانکی بدون ربا و تبصره های ۱ و ۲ ماده مرقوم الحاقی ۲۹/۱۱/۱۳۷۶ که در تاریخ ۶/۱۲/۱۳۷۶ به تایید شورای محترم نگهبان نیز رسیده، ماده ۷ قانون تسهیل اعطاء تسهیلات بانکی و کاهش هزینه های طرح و تسریع در اجرای طرح های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی بانک ها مصوب ۱۳۸۶ مواد ۱۹۸، ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت تضامنی خواندگان فوق پرداخت مبلغ ۱۶۱/۱۸۳/۸۸۰ ریال بابت اصل خواسته (اصل و سود تسهیلات و پرداخت مبلغ ۶/۷۵۶/۴۷۵ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه روزانه تا تاریخ ۹۴/۱/۱۱)، و به پرداخت روزانه مبلغ ۱۳۲/۴۷۹ ریال از تاریخ ۹۴/۱/۱۲ تا زمان وصول اصل وام و به پرداخت مبلغ ۵/۴۱۸/۲۱۰ ریال بابت هزینه دادرسی و به پرداخت حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. واحد اجرای احکام مدنی مکلف است خسارت تاخیر تادیه را از تاریخ ۹۴/۱/۱۲ تا زمان وصول محکوم به ، به ترتیبی که در قرار داد تنظیمی مقرر شده است را از محکوم علیهم وصول و به محکوم له پرداخت نماید. رای صادره نسبت به خوانده ردیف سوم حضوری و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در محاکم محترم تجدیدنظر استان سمنان می باشد. ونسبت به خواندگان ردیف اول و دوم غیابی و ظرف مهل