نفت و گاز

تونن جنرال ژاپن مشتری نفت ایران شد

پالایشگاه نفتی ژاپنی «تونن جنرال سکیو» نخستین محموله نفت از ایران را از زمان جدایی از شرکت اکسون موبیل آمریکا خریداری کرد. منابع آگاه به رویترز گفتند این شرکت محموله نفتی ایرانی را به دلیل قیمت مناسبی که داشته، از یک شرکت بازرگانی خریداری کرده است و این محموله اوایل ماه جاری به ژاپن رسید. تونن جنرال که دومین پالایشگاه نفت بزرگ ژاپن است، سابق بر این به دلیل اینکه زیرمجموعه اکسون موبیل بود، به دلیل وابستگی به این شرکت نفت آمریکایی قادر نبود نفت ایران را خریداری کند.این غول نفتی آمریکایی به دلیل کاهش تقاضای ژاپن برای نفت ناچار شد فعالیتهایش را در این کشور کاهش دهد در نتیجه تونن جنرال در سال ۲۰۱۲ سهم قابل توجهی را از اکسون خریداری کرد و سهم اکسون را از ۵۰ به ۲۲ درصد کاهش داد. اکسون موبیل از آن زمان باقی سهمش در تونن را فروخته و اوایل امسال آخرین سهمش در این شرکت را واگذار کرد. سخنگوی تونن جنرال درباره خرید نفت از ایران حاضر به اظهارنظر نشد.بر اساس گزارش رویترز، ایران از زمانی که تحریمهای بین المللی پس از اجرایی شدن برجام در ماه ژانویه برچیده شدند، سریعتر از انتظار تحلیلگران در حال پس گرفتن سهم بازارش است و پیش بینی می‌شود صادراتش در ماه ژوییه به بیش از دو میلیون بشکه در روز رسیده باشد که چهارمین افزایش ماهانه خواهد بود.

رکورد فروش نفت ایران به توتال فرانسه شکسته شد

با وجود امضای قرارداد فروش روزانه ۱۶۰ هزار بشکه‌ای نفت با توتال، این شرکت فرانسوی از افزایش حجم خرید نفت خام از ایران تا سقف ۲۰۰ هزار بشکه در روز خبر می‌دهد. در طول دوره پسا برجام، شرکت توتال فرانسه به فعال ترین شرکت نفت و گازی جهان در صنعت نفت ایران تبدیل شده و هر هفته یک تفاهم نامه، توافق و یا قرارداد جدید با این شرکت فرانسوی امضا می‌شود. بر این اساس پس از امضای قرارداد محرمانگی توسعه فاز دوم میدان مشترک نفتی آزادگان جنوبی با توتال، امضای تفاهم نامه ساخت و توسعه صنایع پتروشیمی و احتمال احداث یک مجتمع تولید پلی اتیلن در منطقه اقتصادی انرژی پارسیان، امضای تفاهم نامه همکاری با پژوهشگاه صنعت نفت و آغاز مذاکرات برای توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی، حالا رکورد فروش نفت ایران به توتال هم شکسته شده است. این شرکت فرانسوی در نخستین روزهای لغو تحریم‌ها، قرارداد خرید به طور متوسط روزانه ۱۶۰ هزار بشکه نفت خام با ایران امضا کرد و مهمترین ویژگی این قرارداد آن است که نیاز به تمدید سالانه ندارد و در صورتی که تحریم جدیدی در سطح اتحادیه اروپا به ثبت نرسد، این قرارداد به طورت خودکار سال به سال عملیاتی خواهد شد.

تحقق همه اهداف کارت هوشمند سوخت

نگهداری سامانه هوشمند سوخت برای دولت بار مالی دارد

مدیرعامل شرکت پخش فرآورده های نفتی ایران با بیان این که نگهداری سامانه هوشمند سوخت در این شرایط بار مالی برای دولت دارد گفت: باید هرچه سریعتر درباره آن تصمیمی جدی گرفته شود.

سید ناصر سجادی در نشست مشترک جایگاه داران با مدیران و مسئولان شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران که با هدف تعامل و همدلی بیشتر برای سوخت رسانی بموقع و مطلوب برگزار شد با ارائه گزارشی از عملکرد و فعالیت جایگاهها، اظهار کرد: سامانه هوشمند سوخت با هدف اصلاح قیمت، کاهش مصرف و جلوگیری از قاچاق سوخت در کشور راه اندازی شد که خوشبختانه امروز به همه اهداف تعیین شده این پروژه ملی دست یافته ایم.

وی درباره بنزین و عرضه دو نرخی این فرآورده گفت: با توجه به شرایط موجود و تک نرخی شدن بنزین، نگهداری سامانه هوشمند سوخت در این بخش بار مالی برای دولت دارد و باید هرچه سریع تر درباره آن تصمیمی جدی گرفته شود.

مدیرعامل شرکت پخش فرآورده های نفتی ایران با اشاره به دستاورد اجرای طرح پیمایش اعلام کرد: با اجرای طرح پیمایش، صرفه جویی قابل ملاحظه ای در بخش نفت گاز کشور ایجاد شده است.

وی اظهار امیدواری کرد، با بهره برداری کامل از پالایشگاه ستاره خلیج فارس، بنزین تولیدی بر اساس استاندارد یورو ۴ در کشور توزیع و عرضه خواهد شد.

سجادی درباره حفظ محیط زیست و تولید بنزین یور ۴ اعلام کرد: با افزایش کیفیت سوخت و توسعه شبکه گازرسانی، گامهای بسیار موثری در این خصوص بر داشته ایم.

وی، با اعلام نهایی شدن ضوابط و مقررات لازم شرکتهایی که می توانند صاحب برند شوند، افزود: با مراجعه به پورتال شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران، دستورعمل احداث این جایگاهها اعلام شده است.

بیمه خودروهای سنگین به طور مستمر پایش می شود

همچنین مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، از پایش مستمر بیمه‌های شخص ثالث خودروهای سنگین در راستای اجرای طرح پیمایش خبرداد.

ناصر سجادی با بیان این مطلب اظهار کرد: سهمیه سوخت ۶۳ هزار خودروی فاقد بیمه شخص‌ثالث با توجه به هماهنگیهای انجام شده با نهادهای اجرایی از شنبه (دوم مردادماه) به طور موقت تا زمان رفع مشکل بیمه قطع شده است.

وی افزود: در مرحله شناسایی بیش از ۹۵ هزار خودروی فاقد بیمه شخص ثالث شناخته شد و تا امروز بیش از ۳۲ هزار خودرو از طریق خود اظهاری، مدارک و اسناد بیمه خود را ارائه کردند و ۶۳ هزار خودرو به دلیل نداشتن یا اثبات نکردن بیمه سهمیه سوختشان به طور موقت قطع شده است. سجادی ادامه داد: بیمه شخص ثالث خودروهای سنگین مستمر پایش می‌شود و در صورت نزدیک شدن به پایان بیمه‌نامه بصورت خودکار پیام هشدار بیمه دریافت خواهند کرد.

به گفته وی، صاحبان خودروهای سنگین با نزدیک شدن به پایان اعتبار بیمه‌نامه، هشدار بیمه دریافت خواهند کرد و در صورت رفع نکردن مشکل، هشدار خطای بیمه می‌گیرند که به معنای دریافت نکردن سوخت از جایگاهها و توقیف موقت کارت سهمیه سوختشان است.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با بیان این‌که طرح قطع سهمیه سوخت خودروهای فاقد بیمه مصوب سال ۸۷ با اجرای این طرح از ابتدای مردادماه امسال اجرا شد، گفت: تا امروز، ابزار اجرای این طرح وجود نداشت اما از مهرماه پارسال این اقدام عملیاتی و از ابتدای امسال اجرایی شد.

وی ادامه داد: با هماهنگیهای انجام شده میان شرکت پخش فرآورده‌های نفتی، پلیس راهور و بیمه مرکزی قرار بر این شد که این خودروها کارت سوختشان از دوم مردادماه به طور موقت غیرفعال شود تا اقدام به رفع مشکل بیمه‌ای خود کنند.

به گفته مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، خودروهای فاقد بیمه شخص ثالث پس از رفع مشکل بیمه خود، به سرعت کارت سوختشان فعال می‌شود و دوباره مجاز به دریافت سوخت از طریق کارت می‌شوند.

وی با بیان این‌که از دوم مردادماه، ۶۳ هزار خودروی فاقد بیمه شخص ثالث هشدار بیمه آنها تبدیل به اخطار شده است، اظهار کرد: کارت سوخت این خودروها در ترمینال شارژ نمی‌شود و سوخت دریافت نخواهند کرد.

سجادی درباره خودروهایی که به اشتباه در فهرست هشدار قرار گرفته‌اند، اظهار کرد: خودروهایی که دارای بیمه هستند و مشکل خاصی در این زمینه ندارند؛ اما پیام هشدار قطع دریافت کرده‌اند، می‌توانند با مراجعه به دفاتر پلیس +۱۰ با ارائه مدرک بیمه از فهرست قطع دریافت سوخت خارج شوند.

سکوی یک میلیارد فوت مکعبی فاز ۲۱ پارس جنوبی نصب شد

سکوی یک میلیارد فوت مکعبی فاز ۲۱ پارس جنوبی با وزن ۲ هزار و ۷۰۰ تن ساعتی پیش و به دنبال مساعد شدن شرایط جوی در موقعیت خود نصب شد تا بیست و یکمین سکوی نصب شده در پارس جنوبی را به نام خود ثبت کند.

بیست و یکمین سکوی میدان گازی پارس جنوبی در موقعیت خود نصب شد. سکوی فاز ۲۱ پارس جنوبی که ۲ هزار و ۷۰۰ تن وزن دارد، پس از تثبیت شرایط جوی با شناور اوشنیک پنج هزار در موقعیت خود نصب شد.

طی یکماه اخیر و پس از نصب سکوی ۱۹C از سوی متخصصان داخلی، سکوی یک میلیارد فوت مکعبی فاز ۲۱ نیز امروز (جمعه، هشتم مردادماه) با موفقیت در موقعیت خود نصب شد.

بیژن زنگنه وزیر نفت، نصب سکوها در پارس جنوبی را مقدمه افزایش تولید در این میدان گازی اعلام کرده بود. هم اکنون ایران روزانه حدود ۴۳۰ میلیون مترمکعب گاز از میدان مشترک پارس جنوبی برداشت می کند. براساس برنامه ریزی انجام شده، امسال پنج فاز پارس جنوبی وارد مدار می شوند تا ظرفیت برداشت ایران از این میدان گازی پارس جنوبی ۱۰۰ میلیون مترمکعب دیگر افزایش یابد.

سکوی ۲ هزار و ۷۰۰ تنی فاز ۲۱ پارس جنوبی که با هدف برداشت یک میلیارد فوت مکعب گاز از این میدان گازی طراحی شده است با شناور اوشنیک پنج هزار که از جمله شناورهای فوق مدرن ایرانی است، از سوی متخصصان داخلی نصب شد.

شرکت مهندسی و ساخت تاسیسات دریایی ایران که پیمانکار بخش فراساحل فازهای ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی است، این عملیات را با راهبری شرکت نفت و گاز پارس بعنوان کارفرمای این طرح انجام داه است. همه عملیات مربوط به ساخت، بارگیری، حمل و نصب این سازه عظیم دریایی با تکیه بر تخصص و دانش نیروهای داخلی صورت گرفته که این دستاورد نسبت به ادوار نخست توسعه طرحهای پارس جنوبی نمونه ای از ایجاد توانمندی و قابلیتهای فنی و اجرایی در صنعت نفت کشورمان است.

علیرضا عبادی، مجری طرح توسعه فازهای ۲۰ و ۲۱ درباره عملیات نصب سکوی ۲۱ اظهار کرد: شرکت نفت و گاز پارس پس از گشایشهای صورت گرفته در عرصه بین المللی در قالب یک برنامه ریزی منسجم در مشارکت با پیمانکار طرح با ایجاد تسریع در سفارش گذاری برخی از اقلام و تجهیزات مورد نیاز این سکو توانست با رعایت ملاحظات و استانداردهای کیفی، ساخت این سازه را در زمان بندی تعیین شده طرحهای اولویت دار به انجام برساند.

عبادی افزود: طی بیش از یکسال گذشته تمام فرایندهای مربوط به تامین کالا، ساخت و اجرای این سکوی تولیدی مورد راهبری و مدیریت قرار گرفته به گونه ای که با ورود هر یک از تجهیزات طرح، عوامل انسانی و ماشین آلات مرتبط با نصب و ساخت آن در جهت پشتیبانی و سرعت بخشیدن به فرایند اجرا به کار گرفته شده است .

به گفته مجری فازهای ۲۰ و ۲۱ ، این سکو پس از انجام مراحل عملیاتی اتصالات و جوشکاری نهایی حداکثر تا ۴ ماه آینده (آبان ماه ۹۵) در مدار بهره برداری و تولید قرار می گیرد. با نصب این سکو، اولین محموله های تولید گاز ترش این بخش از میدان شیرین سازی و به شبکه سراسری گاز کشور عرضه خواهد شد.

عبادی عنوان کرد : سکوی فاز ۲۰ پارس جنوبی با ظرفیت برداشت یک میلیارد فوت مکعب گاز در روز نیز مطابق برنامه ریزی های انجام شده در دیماه امسال به بهره برداری می رسد.

سکوی فاز ۲۱ پارس جنوبی که در یارد صنعتی خرمشهر ساخته شده است منابع هیدروکربوری این حوزه را از طریق ۱۱ حلقه چاه و خط لوله ای ۳۲ اینچی به طول بیش از ۱۰۰ کیلومتر که پیش از این از سوی شرکتهای ایرانی به اجرا درآمده است برای تصفیه به پالایشگاه واقع در بخش خشکی منتقل می کند.

پالایش و پخش

معاون وزیر نفت خبرداد:

توزیع بنزین یورو ٤ در چند شهر جدید آغاز شد

مدیرعامل شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، از تکمیل مراحل توزیع بنزین یورو ۴ در هشت کلانشهر کشور خبر داد. عباس کاظمی با بیان این مطلب اظهار کرد: توزیع بنزین یورو ۴ در هشت کلانشهر تهران، تبریز، شیراز، کرج، اصفهان، اهواز، اراک و مشهد کامل شده و تمام این شهرها به جزء تبریز که ۷۰ درصد تحت پوشش قرار گرفته مابقی از بنزین یورو ۴ استفاده می کنند. به گفته وی، امکان پوشش کامل شهر تبریز وجود دارد و بزودی این میزان را از پالایشگاه تبریز تامین و ۱۰۰ درصد بنزین توزیعی در سطح استان را به یورو ۴ ارتقا خواهیم داد. معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، از توزیع بنزین یورو ۴ در پنج شهر جدید شاهین‌شهر، نجف‌آباد، خمینی‌شهر ، قم و آبادان خبر داد و گفت: توزیع بنزین به شهرهای اطراف اصفهان از جمله شاهین‌شهر، نجف‌آباد و خمینی‌شهر از پارسال آغاز شده است. وی تصریح کرد: بر اساس برنامه، بنزین یورو ۴ در تمام شهرهای مسیر بندرعباس تا اصفهان توزیع خواهد شد. کاظمی، با اعلام این‌که هم اکنون بنزین یورو ۴ در قم توزیع می‌شود، گفت: براساس برنامه با وارد مدار شدن تولیدات پالایشگاههای لاوان و بندرعباس در تمام شهرهای چابهار، کرمان و مسیر بندرعباس تا اصفهان بنزین یورو ۴ توزیع خواهیم کرد.مدیرعامل شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، در مورد میزان تولید بنزین یورو ۴ در کشور اظهار کرد: هم اکنون تولید بنزین یورو در کشور از مرز ۲۷ میلیون لیتر گذشته است. عرضه و توزیع بنزین با استاندارد یورو ۴ و ۵ اتحادیه اروپا در کلانشهرهای اصلی کشور از خردادماه سال ۹۲ از سه کلانشهر تهران، کرج و اراک آغاز شد.

وضع جایگاههای سی ان جی استان تهران مطلوب است

مدیر طرح احداث جایگاههای گاز طبیعی فشرده (CNG) شرکت پخش فرآورده‌های نفتی ایران، وضع جایگاههای استان تهران را مطلوب ارزیابی کرد و گفت:هم اکنون حدود ۳۰۰ جایگاه گاز طبیعی فشرده در استان تهران وجود دارد. علی مهرابی وضع جایگاههای سی ان جی در شهریار، رباط کریم، اسلام‌آباد، جنوب تهران و شهرهای اطراف تهران را به دلیل زمین و مکان کافی، مطلوب دانست.وی ادامه داد: در شمال تهران با توجه به نوع خودروها و نوع مصرفشان نیاز کمتری به احداث جایگاه بود؛ اما اگر کسی مایل به احداث جایگاه باشد، ما استقبال می‌کنیم. مدیر طرح احداث جایگاههای گاز طبیعی فشرده (CNG) شرکت پخش فرآورده‌های نفتی ایران در پایان تاکید کرد: در زمینه جایگاه و تامین سی ان جی در بقیه شهرهای استان و شهر تهران مشکلی وجود ندارد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صحنه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۱۰۴۴ -۱۳۹۵،۰۴،۲۱موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم عبداله احمدی کنگرشاهی فرزند یداله به شماره شناسنامه ۲۶۲ صادره از صحنه در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۱۰،۷۷ متر مربع در پلاک یک اصلی واقع در خیابان شهید رستمی کوچه اسکندری پلاک۱۳۵ کد پستی ۶۷۴۶۱۱۸۸۶۷ خریداری از مالک رسمی آقای علی اشرف باباحیدریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۵،۰۵،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۵،۰۵،۲۵
علی نجفی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک صحنه

++

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صحنه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۰۹۵۱ -۱۳۹۵،۰۳،۲۷موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم افشار سلیمی حسین آبادی فرزند خیراله به شماره شناسنامه ۴۶۲ صادره از صحنه در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۴۸،۹۲ متر مربع در پلاک یک اصلی واقع در زیر جاده همدان کرمانشاه روبروی دادگستری کوچه لاله ۱و۲ کد پستی ۶۷۴۶۱۴۵۳۳۶ خریداری از مالک رسمی آقای سیدنورمراد ذونوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۵،۰۵،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۵،۰۵،۲۵
علی نجفی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک صحنه

++

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صحنه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۱۰۴۳ -۱۳۹۵،۰۴،۲۱موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم ملک قزوینه فرزند خدامراد به شماره شناسنامه ۲۵۶ صادره از صحنه در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲۳،۵۵ متر مربع در پلاک یک اصلی واقع در نرسیده به شهرک شهید بهشتی کوچه حافظ پلاک ۴۷۲۶ کد پستی ۶۷۴۶۱۱۵۳۹۷ خریداری از مالک رسمی آقای سیددوستمراد ذونوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۵،۰۵،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۵،۰۵،۲۵
علی نجفی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک صحنه

++

آگهی ابلاغ

نظر به اینکه شهناز برزو بطرفیت محمد یزدانی فرزند حفیظ اله دادخواستی مبنی بر مطالبه وجه چک به دادگاههای عمومی حقوقی سمنان تقدیم که به این شعبه ارجاع و برای روز ۹۵/۶/۱۷ ساعت ۱۱ صبح تعیین وقت گردید بلحاظ اینکه خوانده مجهول المکان می باشد. حسب در خواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا نامبرده به دفتر دادگاه مراجعه ضمن اعلام نشانی خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر شود و در غیر این صورت دادگاه بصورت غیابی رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود. ضمنا شماره بایگانی پرونده ۹۵۰۱۲۹ می باشد .
دفتر شعبه ششم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری سمنان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۳۳۸۷-۱۳۹۵/۰۴/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسین چراغعلی فرزند شاه علی به شماره شناسنامه ۹ صادره از تویسرکان در یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۸،۵۵ متر مربع پلاک ۱۴۰،۱۸۳ مفروز و مجزی شده واقع در مسکن بلوار گلها خریداری از مالک رسمی علی کرم ناصری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۵،۰۵،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۵،۰۵،۲۶
جعفر نظری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرمانشاه

++

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۳۰۳۰۷۰۰۰۵۷ شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فردیس تصمیم نهایی شماره خواهان:آقای داریوش محمدی فرزند پنجعلی به نشانی فردیس جاده ملارد کانال غربی خ اشرفی اصفهانی پلاک ۵۶ واحد۲ خوانده:خانم رضا سیفی به نشانی مجهول المکان خواسته ها:۱. مطالبه خسارات دادرسی ۲.الزام به فک پلاک خودرو رای دادگاه درخصوص دعوی خواهان آقای داریوش محمدی فرزند پنجعلی به طرفیت خوانده رضا سیفی به خواسته الزام خوانده به تعویض پلاک خودرو سواری پراید به شماره انتظامی۷۸ایران ۳۷۹ ۳۱۰ دادگاه نظربه اقرارخواهان به فروش خودرومالکیت رسمی ایشان واینکه فک پلاک وصدورپلاک جدیدبنام خریدارازالزامات ضمنی قرارداد است حسب نظامات راهنمایی ورانندگی شماره پلاک به نام مالک است وباتغییر مالکیت شماره پلاک بایستی تغییر یابدوخواندهایرادودفاعی به عمل نیاورده است فلذا دعوی خواهان رابه نظرثابت دانسته ومستندا به مواد۲۲۰قانون مدنی و۱۹۸و۵۱۵ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده به فک پلاک خودرو و پرداخت بابت هزینه دادرسی صادروااعلام می نماید.رای صادره غیابی ظرف مهلت ۲۰روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس ازانقضای مهلت مذکورظرف ۲۰روز قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه تجدیدنظر استان البرزمیباشد.
م/الف ۴۱۱۳ دادرس شعبه دوم دادگاه حقوقی فردیس- وطن خواهان اصفهانی

++

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت دوم) شرکت تعاونی میثاق صنعت مرکزی

بنابر تصمیم هیئت مدیره ،جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت دوم) شرکت تعاونی میثاق صنعت مرکزی راس ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۲۳ در محل اراک –کیلومتر ۵ جاده قم –جنب شرکت آذر آب تشکیل می شود.بدینوسیله از عموم سهامداران محترم دعوت می شود در جلسه مزبور حضور بهم رسانیده یا نمایندگان خود را کتبا معرفی نمایند .ضمنا یادآور می شود برابربا قانون هر عضو علاوه بر رای خود می توانند وکالت سه عضو دیگر را نیز داشته باشد .وکالت دهنده و وکالت گیرنده حداکثر تا ۱۳۹۵/۰۵/۲۰ به دفتر شرکت مراجعه و فرم وکالت را دریافت و تکمیل نمایند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت دوم(
۱-استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲-طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۳۹۴ و بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۵
۳-انتخاب یک نفر بازرس اصلی و یک نفر بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی
۴-تفویض اختیار اخذ وام از بانک ها براساس عقود اسلامی در صورت ضرورت به هیئت مدیره
۵-تعیین خط مشی و برنامه های آینده تعاونی
رئیس هیئت مدیره شرکت تعاونی میثاق صنعت مرکزی

++

آگهی ابلاغ

خواهان/ شاکی حمید کازرانی فراهانی دادخواستی به طرفیت خوانده / متهم شرکت تعاونی مسکن مهرآزاد کارگران شماره ۹ به خواسته ابطال رای داور (مالی) تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان سمنان نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲ دادگاه حقوقی شهرستان سمنان واقع در استان سمنان – شهرستان سمنان – بلوار قدس- خیابان شهدای دادگستری – کد پستی ۳۵۱۴۶۸۹۱۵۵ تلفن:۳۰- ۳۳۳۵۱۰۲۵ (کد ۰۲۳) ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۳۱۰۲۰۰۱۹۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۵/۰۷/۰۴ و ساعت ۰۹:۱۵ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده / متهم و درخواست خواهان/ شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثر الانتشار آگهی می شود تا خوانده/ متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
مدیر دفتر شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان سمنان

آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده کلاسه ۹۲۰۰۲۶۳ مقدار ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم سمت جنوب بمساحت ۸۰/۱۰ مترمربع که مقدار ۵/۳۵ مترمربع آن بالکن و پیشرفتگی بفضای خیابان است قطعه هشتم تفکیکی پلاک ثبتی شماره ۵۷۱۰ فرعی از ۴۴۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸۰ فرعی از اصلی واقع در بخش هفت تهران بنشانی ملک تهران خیابان پیروزی خیابان غلامعلی پیچک پلاک ۳۵ طبقه چهارم واحد ۷ بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ بمساحت ۱۰/۸۰ مترمربع قطعه شماره یک واقع در طبقه همکف سمت شمال بحدود شمالا در ۵ قسمت که قسمت دوم آن شرقی و قسمت چهارم آن غربی است اول و پنجم دیوار اشتراکی با آپارتمان مجاور در همین طبقه دوم و سوم و چهارم در و دیوار و راه پله و آسانسور اشتراکی شرقا در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است لبه بالکن و دیوار و پنجره بفضای حیاط مشاعی جنوبا دیوار به قطعات ۴۵۱ و ۴۵۲ تفکیکی سابق و دیوار بفضای خیابان غربا دیوار و پنجره بفضای خیابان ۱۲ متری کف با سقف تحتانی اشتراکی و سقف آن پشت بام مشاعی است حدود پارکینگ شمالا بطول ۴/۵۰ متر بدیوار مورد تفکیک شرقا بطول ۲/۴۰ متر به پارکینگ شماره دو جنوبا بطول ۴/۵۰ متر و غربا بطول ۲/۴۰ متر هر دو قسمت خط فرضی به محوطه مشاعی کف روی عرصه و سقف آن اشتراکی است ضمنا پارکینگ شماره دو حق عبور از این پارکینگ را دارد که ذیل ثبت ۳۳۱۷۰۹ صفحه ۳۱۳ دفتر املاک جلد ۲۰۵۲ بنام بهزاد اصغری نسب ثبت و سند بشماره چاپی ۰۹۶۸۵۲ صادر و سپس برابر سند قطعی ۱۵۱۳۳ مورخ ۸۵/۵/۴ دفترخانه ۵۶۹ تهران به آقای محمود گوهری نژاد و مهین رستگار مقدم سلاخ بالسویه منتقل و بموجب سند رهنی ۲۶۲۱۷ مورخ ۸۸/۸/۸ دفتر ۵۷ کرج در رهن است و برابر وارده شماره ۱۳۳۱۳ مورخ ۹۳/۱۱/۲۶ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان با کاربری مسکونی واقع در سمت جنوب طبقه چهارم یک باب ساختمان مسکونی پنج طبقه شامل همکف و چهار طبقه فوقانی مشتمل بر ۸ واحد مسکونی (هر طبقه دو واحد) می باشد ساختمان مذکور غربی با اسکلت فلزی نمای غربی آن سنگ با قدمت حدود ۱۵ سال دارای آسانسور و بموجب پایان کار آپارتمانی شماره ۱۳۲۰۵۷۳۸۹-۸۴/۸/۱ صادره توسط شهرداری منطقه ۱۳ تهران مساحت عرصه آن ۲۴۰ مترمربع می باشد آپارتمان مورد بازدید دارای هال و پذیرایی دو اطاق خواب آشپزخانه اوپن و یک باب سرویس بهداشتی با توالت ایرانی و حمام با توالت فرنگی بوده در زمان بازدید آپارتمان در حال بازسازی ولی در این مرحله کف هال و پذیرایی موزاییک کف اطاق خوابها موکت بدنه اندود گچ کف آشپزخانه و سرویس بهداشتی و حمام سرامیک و بدنه کاشی آشپزخانه فقط حدود ۲ متر کابینت دیواری گرمایی آن بخاری گازی و سرمایی آن کولر آبی دارای آب و گاز اشتراکی و برق اختصاصی و اشتراکی می باشد آپارتمان فوق دارای پارکینگ و بدون انباری می باشد و بمبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هشتصد میلیون ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز یکشنبه مورخ ۹۵/۵/۳۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهردرمحل اداره اول اجرای اسناد رسمی واقع در چهار را