روزنامه صبح ایران
امتیاز
ورزشی ۳
چهارشنبه ۵ اردیبهشت ۱۴۰۳ ■ شماره ۳۸۸۵

بازخوانی آخرین خاطره استقلالی‌ها در غیاب حسینی

حسین حسینی در دیدار استقلال برابر تراکتور غایب خواهد بود. حسین حسینی پس از بازی با آلومینیوم اراک حواشی پرشماری را تجربه کرد که در نهایت باعث احضار او به کمیته انضباطی شد. حکم کاپیتان استقلال پس از چند روز صادر شد و خروجی این حکم، پرداخت ۳۰۰ میلیون تومان و یک جلسه محرومیت تعلیقی بود. دروازه‌بان استقلال پس از بازی این تیم برابر شمس آذر قزوین مصاحبه‌ای انجام داد و از کمیته انضباطی بابت این سرعت عمل در صدور حکم، تشکر کرد. کمیته انضباطی هم پس از این مصاحبه، بار دیگر حسینی را فراخواند و این‌بار هم محرومیت تعلیقی به حالت اجرا درآمد و هم این بازیکن، به پرداخت ۳۰ میلیون تومان دیگر محروم شد. حسین حسینی در لیگ بیست‌وسوم، ۱۴ کلین‌شیت را ثبت کرده است و از این حیث در صدر قرار دارد. دروازه‌بان استقلال با عملکرد خوب خود در فصل جاری، نقش مهمی در صدرنشینی آبی‌ها داشته و خود او هم در جدول کلین‌شیت، بالاتر از سایر بازیکنان ایستاده است.

حسینی موفق شد برابر سپاهان اصفهان، استقلال خوزستان، پرسپولیس و هوادار دروازه خود را بسته نگه دارد تا آمار چهار کلین‌شیت متوالی در این فصل را هم به نام ثبت کند. کاپیتان استقلال با توجه به تصمیم کمیته انضباطی در دیدار استقلال برابر تراکتور غایب خواهد بود اما آخرین باری که حسینی در ترکیب استقلال حضور نداشت، چه اتفاقی رخ داد؟

شروع یک عصر برای نراتزوری
حکایت همچنان باقی است!

اینترمیلان با هدایت سیمونه اینزاگی نوید یک دوران باشکوه را به هوادارانش می‌دهد.

داستان اینتر با این عبارت شروع شد؛ «این شب شگفت‌انگیز رنگ‌های تاج را به ما می‌دهد، سیاه و آبی در پس‌زمینه‌ای از ستاره‌ها. این شب باید بین‌المللی (ناسیونال) نامیده شود چون ما برادران جهان هستیم!»

شب‌هایی برای جنگیدن، شب‌هایی برای فراغت داشتن، شب‌هایی برای انس گرفتن و شب‌هایی هم برای فراموش نشدن! کلیسای دومو که ساخت آن از سال ۱۳۸۷ میلادی شروع شده بود و ۶ قرن صبوری برای به اتمام رسیدنش را تجربه کرد، شاید مرارت سال‌های طولانی نیمه‌کاره رها شدن را از یاد ببرد، شاید خیلی ازاتفاقات تاریخی را فراموش کند اما شب آبی شدن آسمان شب را از یاد نخواهد برد. کلیسای دومو جنگ‌ها، فراغت‌ها، انس گرفتن‌ها و روزگاری طولانی را سپری کرد و شب گذشته، فراموش نشدنی بودن یک اتفاق را به خاطرات طولانی‌اش افزود.مردم حاضر در اطراف این نماد معروف شهر میلان، روایت‌گر آتش‌بازی بزرگ و فوتبالی دیگری در سن‌سیرو شدند. سن‌سیرو دیشب بیشتر از همیشه، جوزپه مه‌آتزا بود و سکوهایش هر چند میزبانی میلان را به تصویر می‌کشید اما با تبلور غم‌های سکونشینان، عصر جدید تراتزوری را نوید می‌داد. اینتری قهرمانی‌اش را در خانه رقیب همشهری جشن می‌گیرد و حرف‌هایی به مراتب بیشتر از یک قهرمانی خواهد داشت. آنها پیش‌نمایشی از شروع یک عصر داشتند.

شب طوفانی اولین‌ها

شاید شمردن چندمین شکست، چندمین برد و یا چندمین قهرمانی جالب توجه و مهم تلقی شود اما اولین‌ها لطف دیگری دارند. آنها دروازه همه اتفاقات بعدی هستند و گاهی شکسته شدن حریم‌های بسته شده و مناطق ممنوعه را نشان می‌دهند. برای اولین بار در تاریخ طولانی سری‌آ، اینتر قهرمانی‌اش را پیش چشم هواداران میلانی جشن گرفت تا این موفقیت بزرگ و جسورانه شاید دروازه‌ای به جسارت بیشتر نراتزوری در مقابل روسونری باشد. این قلعه قرمزهای میلان هم فتح شد و ا=منطقه ممنوعه آنها هم شکست؛ اما باز هم دستاوردها و فتوحات اینتر در بازی گذشته تمام نمی‌شود. آبی‌های میلانی برای اولین بار در تاریخ خود ۶ پیروزی متوالی در داربی را تجربه کردند و اکنون در آستانه هفتمین برد و رقم زدن طولانی‌ترین دوره بردهای پیاپی در این مسابقه هستند. رکورد میلان هم ۶ برد متوالی در دلامادونیناست و اینتر یقینا برای بازی بعدی و شکستن این رکورد لحظه‌شماری می‌کند. باید اضافه کرد قهرمانی اینتر اولین شبی را برای شهر میلان رقم زد که آبی‌پوشانش یک ستاره بیشتر از حریف قرمزپوش دارند. آنها وارد مرحله بعدی و دنیای جدید شده‌اند و تلخ‌ترین گزاره برای هواداران روسونری و شیرین‌ترین جمله برای حامیان نراتزوری به این صورت رقم خورد؛ اینتر، میلان را پشت سر گذاشت!

تیم جذاب اینزاگی

تیمی که در اولین فصل قدرتنمایی و پیشرفت به فینال لیگ قهرمانان اروپا رسیده بود برای همه مخاطبانش آینده‌ای روشن را تداعی می‌کرد. آنها خیلی زود و فصل بعد از نایب قهرمانی در اروپا تاخت و تاز بی‌رحمانه خودشان در لیگ را شروع کردند. سری‌آ از ابتدای این فصل تا همین دیشب، همواره شاهد درخشش اینتر بوده و از فتوحات نراتزوری می‌نویسد. تیم آبی و مشکی در همه بازی‌های این فصلش در لیگ گل زده و هیچ دروازه‌ای از شوق و هیجان خط آتش اینتر برای باز شدن در امان نمانده است. آنها از ۳۳ بازی خود تا اینجای سری‌آ فقط برای ۹ مسابقه زمین را با یک گل زده ترک کردند و تا اینجا ۱۱ رقیب را با حداقل ۳ گل زده از پیش برداشته‌اند. نکته مهم‌تر در انسجام دفاعی تیم اینزاگی نهفته است؛ وقتی بدانیم اینتر فقط ۴ مسابقه در طول این فصل لیگ ایتالیا را با بیشتر از یک گل خورده به پایان رسانده و خط دفاع نراتزوری هم به حرارت خط حمله‌اش می‌درخشد. اگر درایت و سرسختی سیمئونه و جان‌فشانی تیمش نبود، شاید این فصل هم فینالیست بودن آنها در لیگ قهرمانان اروپا را می‌دیدیم. آنها به اندازه لیگ در رقابت‌های حذفی هم می‌درخشند و مستعد موفقیت در همه میادین هستند. برای تیمی که قهرمانی‌اش را ۵ هفته زودتر مسجل می‌کند و در طی ۳ فصل چنین جهش بزرگی را رقم می‌زند، رویاپردازی برای فتح سه‌گانه و موفقیت‌های تاریخی دور ازذهن نیست. تیم جذاب اینزاگی تازه داستانش را شروع کرده است.

عصر جدید نراتزوری

رقبا شما را دستکم می‌گیرند، حامیان باورتان نمی‌کنند، خودتان در مورد بلندپروازی‌ها تردید دارید. ناگهان شب با شکوه پیروزی از راه می‌رسد. اینجا رقبا تسلیم می‌شوند، حامیان فریاد شادی و غرور سر می‌دهند و شما جلوتر از دیگران به آینده‌ای فکر می‌کنید که هیچ تردیدی برای موفقیت در آن ندارید. نحوه اوج گرفتن اینتر با بازی گرفتن اینزاگی از مهره‌هایش یا به طور دقیق‌تر با بهره بردن کامل او از همه بازیکنان ترکیش اتفاق افتاد و نمی‌تواند با یک قهرمانی و یک افتخار به پایان برسد. سیمونه اینزاگی سیمای یک سرمربی بزرگ ایتالیایی را به تصویر می‌کشد. اینتر با هدایت او هم خوب دفاع می‌کند، هم خوب گل می‌زند و هم قادر به اداره مسابقه در همه دقیقه‌هاست اما باید اضافه کرد اینزاگی ناب‌ترین ویژگی سرمربیان بزرگ را هم در این مدت کار روی نیمکت نراتزوری به نمایش گذاشته و آن هم بهره بردن از حداکثر توان مهره‌های ترکیب است. هزینه‌های تیم تحت هدایت مرد ایتالیایی نیمکت قهرمان این فصل سری‌آ در ۲ فصل اخیر به زحمت به ۱۳۰ میلیون یورو هم نمی‌رسد و او محتاج تدابیر دیگران برای رسیدن به موفقیت نیست. این یعنی مثل آنچلوتی نگران از دست دادن دروازه‌بان اول یا مدافع مهم ترکیبش نیست و می‌تواند مشکلاتش را با مهره‌های دیگر و بر اساس توانایی‌های متفاوت آنها برطرف کند. این یعنی سیمونه اینزاگی قادر است شبیه الکس فرگوسن در نبود بازیکن تخصصی یک پست از بازیکن دیگری و بر اساس قابلیت‌هایش بازی بگیرد و مسیر منعطفی برای موفقیت طراحی می‌کند. انعطاف اینزاگی برای بهره بردن از همه ظرفیت‌های شاگردانش رمزی است که می‌تواند سنگ بنای عصر جدید نراتزوری نام بگیرد. با این فرمول و با این قابلیت، اینتر به این قهرمانی و شب فراموش‌نشدنی بسنده نخواهد کرد. آنها آماده فتح قله‌های بیشتر و تداوم نمایش قدرت در فوتبال ایتالیا و ارائه این نمایش در لیگ قهرمانان اروپا هستند.

شهر آبی‌پوش

پایتخت سابق امپراطوری روم غربی، مهد فرهنگ و تاریخ و مرکز سیاسی دوران رنسانس، مدیولانوم روم باستان و شهری که آن را امروز با عنوان میلان می‌شناسیم یک شب کاملا آبی را پشت سر گذاشت. این شب شگفت‌انگیز با رنگ‌های سیاه و آبی در پس‌زمینه‌هایی از ستاره‌ها، رنگ‌های تاج را به اینتری‌ها داده است. آنها دوشنبه فراموش‌نشدنی را بین‌المللی یا مثل نام قدیمی‌شان اینترناسیونال کردند. بله، چون برادران جهان هستند!

آتش یک نبرد و منازعه بزرگ فوتبالی در شهری دوباره شعله‌ور شده است که برای مدتی بیشتر از فوتبال و رقابت برادران میلانی، درگیر هیاهوی بزرگ‌ترین برندهای مد دنیا مثل آرمانی، دولچه گابانا، ورساچه و پرادا بود. حالا همه این برندها باید برای دقیق‌تر شدن روی دلامدونینای بعدی و رقابت میلانی‌ها، از برند مشهور لوکساتیکا عینک بگیرند و جشنواره‌های خودشان را فدای نبردهای مستطیل سبز کنند. این پیام از اردوی اینتر به لشکر شکست خورده روسونری مخابره می‌شود؛ ما آماده‌ایم و نراتزوری حریف می‌طلبد. داستان‌های بعدی آنها می‌تواند از آنچه در این فصل دیدیم جذاب‌تر هم باشد و چه بسا رقابت میلانی‌ها و داغ شدن آتش میان آنها، دوباره پای موفقیت‌های فوتبالی این شهر را به قله‌های بلندی در اروپا هم باز کند.

معادلات سرمربی بعدی لیورپول پیچیده‌تر شد؛ فرانک، گزینه بعد از آموریم

حضور آموریم در لندن برای مذاکره با وستهام، فرانک را گزینه جدی‌تری برای لیورپول کرده است.

خروج یورگن کلوپ از لیورپول معادلات مدیران باشگاه لیورپول را برای حفظ ثبات کاملا از بین برده. پس از اعلام کلوپ برای خداحافظی در پایان فصل، نامزد اصلی قرمزها روی نیمکت ژابی آلونسو بود که پس از صحبت‌های رسمی او برای ماندن در لورکوزن، این گزینه برای مدیران باشگاه از بین رفت. روز گذشته احتمالا یک روز سخت دیگر برای لیورپولی‌ها بود زیرا پیش‌بینی می‌شود بازهم تغییری در برنامه‌های آتی این باشگاه به وجود آمده باشد.

آموریم در لندن؟

پایان قرارداد دیوید مویس با وستهام یونایتد در آخر فصل جاری خواهد بود و پیش از نتایج نسبتا بد مرد باتجربه اسکاتلندی، این باشگاه قصد تمدید قرارداد با مویس را داشت. با این حال نتایج فصل جاری مدیران چکش‌ها را به فکر تغییر مربی انداخته و آنها روز گذشته قدم بزرگی را برای سرمربی بعدی خود برداشتند. این تصمیم قطعا لیورپولی‌ها را با دردسر جدیدی روبه‌رو خواهد کرد زیرا گزینه بلندپروازانه وستهام، اصلی‌ترین نامزد نیمکت قرمزهای آنفیلد است.

روبن آموریم روز گذشته و پس از پایان تمرینات اسپورتینگ به همراه رائول کاستا، تاجر پرتغالی، لیسبون را با هواپیمای اختصاصی به مقصد لندن ترک کرد و گزارش‌ها می‌گویند جلسه‌ای برای تعیین وضعیت این مربی و شنیدن برنامه‌هایش برای وستهام تنظیم شده است. در روزهایی که لیورپول نزدیک‌ترین تیم برای ثبت قرارداد با آموریم بود، وستهام مچ این ابرباشگاه را بسیار راحت خوابانده و سرمربی مدنظر لیورپول را در لندن می‌خواهد.

مایکل ادواردز بی‌کار نبوده!

پس از اعلام رسمی کلوپ برای خروج، مدیران لیورپول برای حفظ آرامش باشگاه، شخصی را دوباره به تیم آوردند که دوران مدیریتش بهترین لیورپول سال‌های اخیر را برای این تیم ایجاد کرده بود. نام ادواردز برای لیورپولی‌ها بسیار آشنا خواهد بود و این مدیر لایق در مدت زمان کوتاه دوباره برای لیورپول بی‌کار نبوده است. او چندین گزینه را برای جایگاه سرمربی درنظر دارد و اولین گزینه آموریم بود. البته با تغییر مقصد مرد پرتغالی به سمت لندن، لیورپولی‌ها با رهبری ادواردز گزینه بعدی را روی میز آورده‌اند و حالا توماس فرانک سرمربی برنتفورد به گزینه جدی قرمزها تبدیل شده.

ادواردز یکی از تحسین‌کنندگان فرانک در برنتفورد بوده و کار او در این باشگاه را هر سال موفق‌تر از سال قبل دیده. مشکلات مرد دانمارکی زنبورها در این مدت کم نبوده و با این وجود او هر سال ترکیب و بازی‌هایی را ارائه کرده که رقبا نمی‌توانند آنها را کوچک بشمارند. مرد ۵۰ ساله زنبورها در سال ۲۰۱۸ تیم میانه جدولی در لیگ قهرمانی را تحویل گرفت و در فصل‌های ۲۰-۲۰۱۹ و ۲۰-۲۰۲۰ توانست آنها را در رده سوم جدول قرار دهد. جایگاه سوم سال آخر و حضور در پلی‌آف، جواز حضور در لیگ برتر را برای او و تیمش امضا کرد. پس از آن هم برنتفورد رتبه پایین‌تر از سیزدهم جدول را تجربه نکرده‌اند و همچنین عزم آنها در ۵ بازی بدون شکست اخیر در لیگ برتر نوید کسب رتبه بهتر از قبل را می‌دهد.

لیورپول و ادواردز احساس می‌کنند پس از آموریم، او لایق‌ترین مربی است که می‌تواند هدایت سکان باشگاه را در دست بگیرد و روند رو به رشد کلوپ را ادامه‌دار کند. توماس فرانک با وجود اینکه در برنتفورد خوشحال است و تا سال ۲۰۲۷ قرارداد دارد اما از پیشنهاد تیم بزرگی مانند لیورپول نمی‌گذرد و احتمالا در صورت ارسال پیشنهاد رسمی، او را روی نیمکت قرمزهای مرسی‌ساید ببینیم.

پنالتی‌گیرترین بازیکنان لیگ بیست‌وسوم؛

شهریار مغانلو وارد می‌شود

ستاره خط حمله سپاهان توانسته با تکیه بر توانایی بالای خود در زمینه کسب پنالتی و گلزنی از روی نقطه پنالتی مدعی اول کفش طلای لیگ بیست‌وسوم شود. هفته بیست‌وچهارم لیگ برتر فوتبال ایران در حالی به نقطه پایان کار خود رسید که یک طلسم مهم در این هفته از رقابت‌ها شکسته شد. نساجی مازندران که در طول فصل جاری تنها تیمی بود که هیچ ضربه پنالتی به سود آن اعلام نشده بود، در نبرد حساس مقابل تراکتور صاحب یک ضربه پنالتی شد و گلزنی منصور باقری از روی نقطه پنالتی باعث برتری مازنی‌ها شد. محمد عباس‌زاده این ضربه پنالتی را برای نساجی به‌دست آورد تا به اولین بازیکن نساجی در فصل جاری تبدیل شود که توانسته به سود تیمش پنالتی بگیرد. پرسپولیس در لیگ بیست‌وسوم تاکنون صاحب ۸ ضربه پنالتی شده تا از این حیث سرخ‌پوشان پایتخت رکورددار باشند. سپاهان اصفهان و ملوان بندرانزلی هم در فصل جاری صاحب ۶ ضربه پنالتی شده‌اند و نام تیم‌های مس رفسنجان با ۵ پنالتی به‌دست آمده و استقلال تهران هم با کسب ۴ پنالتی در بین پنالتی‌گیرترین تیم‌های فصل به چشم می‌خورد. اتفاق جالب‌توجه اینکه در میان پنالتی‌گیرترین بازیکنان فصل، نامی از ستاره‌های پرسپولیس دیده نمی‌شود و رکورددار فصل جاری، شهریار مغانلو آقای گل لیگ بیست‌وسوم است!

شهریار مغانلو که فصل گذشته توانست عنوان آقای گلی لیگ بیست‌ودوم را با ثبت ۱۳ گل از آن خود کند، حالا تا پایان هفته بیست‌وچهارم موفق به‌ثبت ۱۴ گل شده و مدعی اصلی رسیدن دوباره به کفش طلای فوتبال ایران است. نکته جالب‌توجه اینکه او در پنالتی‌گیری تبحر ویژه‌ای دارد و در فصل جاری توانسته ۴ بار در نقش پنالتی‌گیر در ترکیب سپاهان بدرخشد که آخرین پنالتی کسب‌شده توسط او در دیدار اخیر مقابل ملوان بندرانزلی بود که مغانلو شخصاً این ضربه پنالتی را به گل تبدیل کرد. ستاره سپاهان از ۴ پنالتی به‌دست آمده، ۳ ضربه را خود به سوی دروازه رقبا نواخته تا ۳ گل از ۱۴ گل او از روی نقطه پنالتی به‌ثبت رسیده باشد.

مهرداد محمدی که در فصل جاری روزهای پرفرازونشیبی را در ترکیب استقلال پشت سر می‌گذارد، در هفته اخیر توانست در ترکیب آبی‌پوشان پایتخت بدرخشد و در مسیر برد ارزشمند شاگردان جواد نکونام مقابل شمس‌آذر قزوین، محمدی موفق به‌ثبت ۲ گل شد. یکی از گل‌های ستاره شماره ۷ استقلال از روی نقطه پنالتی به‌ثمر رسید و جالب آنکه پنالتی‌ای که مهرداد محمدی به گل تبدیل کرد را خود او به‌دست آورده بود تا شمار پنالتی‌های کسب‌شده ستاره استقلال در فصل جاری به عدد ۲ برسد و او بعد از شهریار مغانلو، به عنوان پنالتی‌گیرترین بازیکن فصل شناخته شود.

تیمبر برای رسیدن به تیم اصلی چشمک می‌زند؛

۸ دقیقه زمان برای ۸ ماه دوری!

یورین تیمبر پس از ۸ ماه دوری با عملکردی درخشان برای تیم اصلی آماده می‌شود.

از آخرین حضور تیمبر روی زمین چمن ورزشگاه چیزی نزدیک به ۲۵۵ روز می‌گذرد. آخرین باری که او را در زمین فوتبال و استادیوم ورزشی دیدیم به دیدار هفته اول لیگ برتر و دیدار مقابل ناتینگام فارست بازمی‌گردد. آن جا تیمبر با مصدومیت رباط صلیبی روبه‌رو و آغاز فصل تبدیل به پایانی برای او و توپچی‌ها شد.

مدافع ۲۲ ساله توپچی‌ها که در پنجره تابستان فصل جاری به ترکیب تیم پیوست، بازیکن گلزنی به حساب نمی‌آید و در ۲۳۳ بازی قبلی خود در تمامی رده‌های سنی در آژاکس و آرسنال تنها ۱۲ گل را به ثمر رساند. تیمبر در بازگشت به صورت اتفاقی در دقیقه ۸ گل اول آرسنال در رقابت‌های زیر ۲۱ سال را به ثمر رساند تا نمادی برای ۸ ماه دوری خودش باشد و گوش آرتتا برای بازگرداندن او به تیم اصلی بیشتر تیز شود!

تیمبر چیزی حدود یک ماه تمرینات انفرادی را پیگیری کرده و توانسته آمادگی جسمانی لازم را کسب کند. البته آرتتا برای استفاده از او عجله نخواهد کرد زیرا نمی‌خواهد این مصدومیت بزرگ دوباره برایش تکرار شود. به دستور سرمربی اسپانیایی توپچی‌ها، تیمبر برای کسب تجربه فوتبال در سطحی قابل تحمل‌تر به تیم زیر ۲۱ سال دعوت شد تا بازگشت او در این تیم شکل بگیرد. مدافع هلندی تنها ۴۵ دقیقه در زمین قرار داشت اما کاملا سطح بازی‌اش با سایر بازیکنان قابل تفکیک بود.

آرسنال قصد ندارد به هیچ عنوان روی مدافع هلندی خود ریسک کند، اما بازیکنی مانند او عملا می‌تواند مهم‌ترین مهره برای ترکیب آرسنال باشد. تیمبر مدافعی با قابلیت کار و تسلط بالا روی هر ۲ پا است که هم در دفاعی مرکزی و هم در پست دفاع چپ و راست می‌تواند به میدان برود. استانداردهای تیمبر به قدری بالا است که در همین لحظه می‌تواند جای اختصاصی خود را در ترکیب توپچی‌ها پیدا کند اما پزشکان هرگز چنین اجازه‌ای را برای او صادر نخواهند کرد. با این وجود احتمال دارد در هفته‌های پایانی شاهد حضورهای کوتاه مدتش در ترکیب باشیم تا برای اردوی فصل بعد و بازی‌های فصل آتی، کاملا آمادگی خود را به دست بیاورد.

اطلاع‌رسانی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۶۶۶۲هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا جعفری فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۰۰۱۰۷۹۹۶۶۴ صادره ازتهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۰متر مربع از پلاک ۳۶۹ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه سعیدی اردکانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۴۳۰

مهتاب هاشمی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۶۶۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین شجاعی وازنانی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۳ صادره ازشهرضا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۴،۵۵ متر مربع از پلاک ۴۶۶۸ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس شهرک منظریه خیابان اعتمادی شرقی جنب مدرسه دخترانه ندای حقیقت خریداری از مالک رسمی خانم افسانه ثابتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۴۳۴

مهتاب هاشمی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۵۳۳۳هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی محمدی فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۲۸۰۲ صادره ازتهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۶متر مربع از پلاک ۳۲۰۰ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خریداری از مالکین رسمی آقایان پرویز صائمی و سید مهدی رضایی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۴۳۳

مهتاب هاشمی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۶۳۹مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا محمدی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۴۵۰ و کد ملی ۰۹۴۳۵۲۹۲۰۴ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۲۸،۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۴۴ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قلعه نو خرقان بخش ۳ شاهرود خریداری با واسطه از غلامرضا محمدی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : سه شنبه ۱۴۰۳/۰۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود – حمیدرضا حسین پور
شناسه آگهی ۱۶۹۲۷۰

آگهی مفقودی

برگ سبز یک دستگاه خودروی سواری - هاچ بک سیستم سایپا تیپ QUIK S مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۳۴-۶۷۳ق۵۹ و شماره موتور M۱۵/۹۲۱۰۹۱۶ و شماره شاسی NAS۸۶۱۱۰۰M۱۰۰۰۲۰۵ به نام محمد سعید حمدی اصل مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز یک دستگاه خودروی سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶ SD-TU۵ مدل ۱۳۹۴به رنگ سفید - روغنی به شماره پلاک ۲۴- ۸۸۲ ب۶۶وشماره موتور ۱۶۳ B۰۱۴۰۸۵۲ وشماره شاسی NAAP۴۱FE۷FJ۲۵۶۳۲۲ به نام بابک پر دل نژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.