اخبار

درخشش «رؤیاهای خالکوبی شده» در جشنوارهٔ میلان با حمایت ایرانسل

فیلم «رؤیاهای خالکوبی‌شده»، مستندی که با حمایت ایرانسل ساخته شده و روایتگر تلاش چند نوجوان عاشق فوتبال برای رسیدن به فوتبال حرفه‌ای است، جایزهٔ جشنوارهٔ جهانی فیلم‌های ورزشی میلان ایتالیا را دریافت کرد.

به گزارش امتیاز، این مستند، روایتی جذاب از چند نوجوان عاشق فوتبال از شهرهای مختلف ایران است که با شرکت در کمپ‌های استعدادیابی مشترک ایرانسل و لالیگا (سازمان لیگ حرفه‌ای فوتبال اسپانیا)، با هم رقابت می‌کنند تا بتوانند برای آموزش فوتبال زیر نظر مربیان حرفه‌ای، به اسپانیا بروند. رؤیاهای خالکوبی‌شده، در سی‌ونهمین جشنوارهٔ فیلم‌های ورزشی میلان ۲۰۲۱، موفق به دریافت تقدیرنامهٔ هیأت داوران و مدال بلورین جشنواره، از فرانکو اسکانی، رئیس فدراسیون جهانی فیلم و تلویزیون ورزشی شد.

در آیین پایانی این رویداد که با پیام توماس باخ، رییس کمیته بین‌المللی المپیک برگزار شد، چهره‌های مطرح فرهنگی و ورزشی از جمله شهردار میلان، مدیران باشگاه‌های آث میلان، اینترمیلان و رئال مادرید و شماری از چهره‌های فرهنگی ایتالیا حضور داشتند. مستند رؤیاهای خالکوبی شده که با حمایت ایرانسل و با تهیه‌کنندگی بهزاد توکلی و مهدی گنجی ساخته شده، پیش از این نیز توانسته بود علاوه بر نامزدی جایزه در چهار رشته، دیپلم افتخار هیأت دوران «جشن مستقل سینمای مستند ایران» را دریافت کند. در جشنواره فیلم فجر نیز، این فیلم، نامزد بهترین مستند سال و در چهاردهمین جشنوارهٔ سینما حقیقت، در چهار بخش نامزد دریافت جایزه شده بود. کمپ‌های استعدادیابی ایرانسل-لالیگا، پیرو تفاهم‌نامه میان ایرانسل و سازمان لیگ اسپانیا «لالیگا» و با هدف دسترسی مشترکان ایرانسل به محتوای ویدئویی باکیفیت و اختصاصی لالیگا و نیز بهبود کیفیت فوتبال در ایران به ویژه در میان نوجوانان، طی سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸ برگزار شد. طی دوره‌های شش‌گانه برگزاری این کمپ، در مجموع بالغ بر ۵۰۰۰ ویدیو به ایرانسل ارسال شد که هیأت داورانی متشکل از پیشکسوتان فوتبال ایران، از جمله احمدرضا عابدزاده، فرشاد پیوس، محسن خلیلی، خسرو حیدری، علیرضا مرزبان، مهدی پاشازاده، رحمان رضایی و کتایون خسرویار این ویدیوها را بررسی کردند. ۶ دورهٔ این کمپ استعدادیابی، با حضور بازیکنان و سفیران لالیگا نظیر «لوئیس گارسیا»، «ژولیو باپتیستا»، «گایزکا مندیتا» و «کریستین کارمبو»، در کنار جمعی از بازیکنان حال حاضر و پیشکسوت تیم ملی و باشگاه‌های ایران برگزار شد و ۴۲۰ نوجوان مستعد، پس از طی مراحل آموزشی لازم، گواهینامهٔ حضور در کمپ را دریافت کردند.

ورود هواپیماهای جدید بدون دور زدن تحریم‌ها

در شرایطی که نظرات مختلفی درباره روش نوسازی ناوگان هوایی ایران وجود دارد و عده‌ای آن را از طریق برجام ممکن می‌دانند و برخی معتقدند که باید از طریق دور زدن تحریم‌ها این اتفاق بیافتد، وزیر راه و شهرسازی می‌گوید که ایران به دنبال رفع تحریم‌ها و استفاده از تکنولوژی روز دنیاست.

نوسازی ناوگان هوایی ایران که به اعتقاد کارشناسان دلیل بسیاری از معضلات و مشکلات در این صنعت بوده، همواره طی سال‌ها و دولت‌های گذشته در دستور کار مسئولان قرار داشته است. اما در حال حاضر و با روی کار آمدن دولت سیزدهم نظرات مختلفی در این زمینه مطرح شده است. حمید بهبهانی –وزیر پیشین راه و ترابری در دولت‌های نهم و دهم- در این باره به ایسنا گفته بود: در شرایط کنونی کشور به هواپیماهای خوب و نو نیاز دارد و بهترین کاری که وزیر آینده می‌تواند در این زمینه انجام دهد این است که هواپیماهای مورد نیاز را بخرد و نوسازی ناوگان هوایی را در دستور کار قرار دهد. وی در پاسخ به سوالی درباره اینکه در شرایطی که تحریم‌ها اجازه نداد هواپیماهای جدید بیشتری در دولت گذشته وارد کشور شود، وزیر راه و شهرسازی چگونه می‌تواند با وجود ادامه داشتن تحریم‌ها این کار را انجام دهد؟ گفت: برداشته شدن تحریم‌های ظالمانه یک اصل مهم است اما اگر این اتفاق هم رخ نداد، راه‌هایی برای دور زدن تحریم‌ها وجود دارد و راه‌هایی هست که من در زمان وزراتم تا نیمه راه آن را رفتم اما دیگر فرصت نداشتم.وزیر پیشین راه با اشاره به اینکه رستم قاسمی می‌تواند از دور زدن تحریم‌ها و راه‌های مختلف آن برای واردات هواپیماهای نو استفاده کند، گفت: این کار جگر می‌خواهد، جرأت می‌خواهد که در وزیر پیشنهادی وجود دارد و هم اکنون نوسازی ناوگان هوایی به ۲۰۰ فروند هواپیمای نو و باکیفیت نیاز دارد.

این اظهارات در شرایطی مطرح شد که داوود کشاورزیان - مدیرعامل اسبق شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران (هما) - ضمن اشاره به این نکته که دولت یازدهم با خرید هواپیماهای ATR در قالب برجام، فرصت سوزی کرد، معتقد است که روش‌های مالی بسیاری در دنیا برای خرید هواپیما وجود دارد که فشار زیادی به شرکت‌های هواپیمایی وارد نمی شود اما در ایران با شرایط کنونی چنین امکاناتی برای ایرلاین‌ها فراهم نیست و تنها منبع مالی که وجود دارد این است که ایرلاین‌های داخلی می توانند حدود ۱۰ میلیون دلار پول بدهند تا هواپیمای ۱۵ ساله خریداری کنند. البته اگر تحریم‌ها برداشته شود روابط بین بانکی‌مان درست شود و اجازه دهیم شرکت هایی که تامین مالی می‌کنند، آنقدر روش‌های تامین مالی متعدد وجود دارد که ایرلاین‌های داخلی می‌توانند هواپیما نو و دست دوم خریداری کنند.

وی تاکید کرد: شرط آن احیای برجام و پذیرش FATF است در غیر این صورت کشورهای دوست ما هم نمی‌توانند با ما در شرایط تحریم کار کنند. اگر بهتر بخواهیم این ادعا را ثابت کنیم می‌توانیم به چین به عنوان یکی از قدرتمندترین کشورها از نظر اقتصادی و عراق به عنوان نزدیک‌ترین کشور به ایران اشاره کنیم که در شرایط تحریم نمی‌توانند با ایران همکاری کنند. عراق حتی پول برقی که از ما می‌گیرد را نمی‌تواند پرداخت کند. در شرایطی که راه‌ها و پیشنهادات متعددی به رستم قاسمی برای نوسازی، خرید و واردات هواپیماهای جدید داده می‌شود، به نظر می‌رسد که وزیر چندان تمایلی به دور زدن تحریم‌ها و استفاده از این روش برای رسیدن به یکی از اهداف برنامه‌ی خود یعنی نوسازی ناوگان هوایی ندارد.که او درباره اینکه نوسازی ناوگان هوایی را از طریق برجام و برداشته شدن تحریم‌ها دنبال خواهد کرد یا دور زدن آن؟ اظهار کرد: در حوزه هوایی و دیگر بخش ها جمهوری اسلامی ایران به دنبال رفع تحریم ها و استفاده از تکنولوژی روز خواهد بود. هر کسی بتواند با ساز و کاری مناسب صنعت هوایی ایران را تقویت کند از آن استقبال می کنیم. وزیر راه و شهرسازی همچنین درباره اینکه در صورت به نتیجه رسیدن برجام قرارداد با شرکت‌های بوئینگ و ایرباس را احیاء خواهد کرد یا خیر اینگونه توضیح داد: این مسئله چندان مشخص نیست و نمی توان پیش بینی درباره آن کرد. چرا که باید ببینیم که برجام به کجا خواهد رسید؟نوسازی ناوگان هوایی کشور در چنین شرایطی که به گفته کارشناسان این صنعت، ایران حداقل به ۲۰۰ فروند هواپیمای جدید در تایپ‌های مختلف نیاز دارد و اگر برجام به نتیجه برسد و تحریم‌های ظالمانه علیه کشورمان برداشته شود، می‌توان از روش‌های مختلف تامین مالی برای آن استفاده کرد. روش‌هایی که وزیر راه هم در برنامه‌های خود به آن اشاره کرده است.

قطع گاز ۲۰ کارخانه آغاز شد؛

قطع گاز و گرانی در راه است؟

نامه‌ی عبدالرضا شیخان دبیرکل انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان نشان می‌دهد که از دیروز گاز ۲۰ کارخانه سیمان قطع خواهد شد. با سرد شدن هوا دوباره باید منتظر کمبود گاز و در ادامه آن قطعی برق و احتمال کمبود سیمان و برخی دیگر از مصالح ساختمانی در کشور باشیم.

در تابستان امسال برای تامین برق مصارف خانگی و شهری دولت اقدام به قطع برق برخی صنایع پرمصرف همچون سیمان و فولاد کرد. حالا با فرارسیدن فصل سرما و زمستان دولت برای تامین گاز خانگی و شهری اقدام به قطع گاز کارخانه‌های سیمان کرده است. ایران در هفته اخیر با ۱۲ درصد افزایش مصرف گاز روبه‌رو شده بود. این در حالی است که هنوز دمای هوا زمستانی نشده و به اوج سرما نرسیده‌ایم. شنبه هفته جاری بود که نائب رییس انجمن صنفی کارفرمایان سیمان از قطعی گاز چند واحد سیمانی در مناطق شمالی و شمال شرقی کشور از نیمه آبان خبر داده بود.

حال پس از گذشته حدود ۱۰ روز از مرحله اول قطع گاز دیروز عبدالرضا شیخان دبیر انجمن سیمان در نامه‌ای به واحدهای تولیدی سیمان از قطع گاز واحدهای دیگر خبر داد. در نامه دبیر انجمن سیمان آمده، براساس اطلاعات دریافتی از وزارت صنعت، معدن و تجارت و دیسپچینگ ملی گاز، احتمالا گاز کارخانه‌های تولید سیمان مستقر در استان‌های قم، کردستان، کرمانشاه، کهگیلویه و بویراحمد، گیلان، گلستان، مازندران، مرکزی، همدان، یزد، ایلام، اصفهان، اردبیل، آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، خراسان رضوی، خراسان شمالی، خراسان جنوبی، زنجان و سمنان از فردا ۲۵ آبان ۱۴۰۰ قطع خواهد شد.

براین اساس واحدهای تولیدی سیمان که گاز آن‌ها قطع خواهد شد باید نسبت به استفاده از سوخت جایگزین اقدام کنند. در حال حاضر واحدهای سیمانی که در مناطق شمالی و شمال شرقی کشور قرار دارند، با توجه به قطع گاز با سوخت مازوت در حال فعالیت هستند.اما مصرف مازوت تبعات سنگین زیست محیطی دارد و آلودگی هوا در شهرها افزایش خواهد داد. قطعی گاز صنایع با دو هدف انجام می‌شود هم گاز شهری تامین شود و هم اینکه نیروگاه‌های برق بتوانند بدون کمبود گاز به فعالیت خود ادامه دهند. قطعی گاز صنایع می‌تواند تبعات اقتصادی هم داشته باشد. اکو ایران در این‌باره نوشته است: «سیاست قطع گاز صنایع همزمان با کاهش دمای هوا، افزایش مصرف و تامین نیازخانگی در ادامه سیاست قطع برق با همین دلیل در تابستان امسال است. قطعی برق تولید سیمان در بسیاری از واحدها را متوقف کرد و توقف فعالیت واحدها، تولید سیمان در تابستان را حدود ۲ درصد کاهش داد. بررسی گزارش‌های مالی نشان داد در تابستان با تسری سیاست قطع برق صادرات این واحدها نیز کم شده است؛ بنابراین اگر قطع گاز به صنایع دیگر نیز برسد این اتفاق ممکن است تکرار شود.»

اکو ایران در ادامه نوشت: «سیمانی‌ها باید به جای گاز از مازوت استفاده کنند که هزینه تولید را بالاتر می‌برد، این بار، اما آن‌ها قرار است محصولاتشان را نه با قیمت دستوری بلکه در بورس به فروش برسانند. « در همین راستا فرشید پورحاجت، دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان کشور با اشاره به قطعی گاز صنایع سیمان توضیح داد: «پروژه‌های کلان مانند جهش مسکن از این مساله ضربه می‌بینند.» پورحاجت گفت: «البته الان شرایط خوب است، ولی احتمالا در زمستان کمبود گاز بر صنایع هم تاثیر داشته باشد. باید منتظر ماند و دید اوضاع به چه صورت پیش می‌رود.»پورحاجت یادآوری کرد: «هر مترمربع مسکن تقریبا ۲۰۰ کیلو سیمان مصرفی دارد.»

پیشتر نیز دبیر انجمن صنفی کارفرمایان سیمان گفته بود: «در صورتی که مجبور به استفاده از مازوت به جای گاز شویم، قیمت سیمان هم بالا می‌رود.»

بانک

رئیس اتاق بازرگانی تهران مطرح کرد

فاجعه ارز ۴۲۰۰ تومانی در افزایش تورم

رئیس اتاق بازرگانی تهران می‌گوید بخش مهمی از نرخ تورمی که امروز در اقتصاد ایران دیده می‌شود تحت تاثیر سرعت بسیار بالای رشد نقدینگی کشور است.

مسعود خوانساری در نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران اظهار کرد: براساس برآوردهای انجام شده از سوی مرکز آمار نرخ تورم در مهرماه سال ۱۴۰۰ از مرز ۴۵ درصد گذشته است. هرچند این عدد نسبت به ماه قبل ۰.۴ درصد کاهش نشان می‌دهد اما کماکان تورم بسیار بالایی است.

وی با بیان این‌که نرخ تورم نقطه به نقطه نیز کاهش پیدا کرده تشریح کرد: براساس برآوردهای صورت گرفته این نرخ در حال حاضر بیش از ۳۹ درصد است که هرچند ۴.۵ درصد کاهش یافته اما همچنان بسیار بالاست هرچند که دولت اعلام کرده که کاهش تورم را به عنوان یک اولویت دنبال می‌کند اما تا زمانی که ما به یک تورم تک‌رقمی نرسیم نمی‌توان انتظار داشت که فشارها از روی جامعه برداشته شود.

رئیس اتاق بازرگانی تهران ادامه داد: وقتی که نرخ سرمایه گذاری در اقتصاد پایین باشد مردم به جای آنکه پول خود را وارد تولید کنند به سمت تبدیل آن به دارایی‌های غیرمولد حرکت می‌کنند که همین موضوع به کوچک‌تر شدن اقتصاد ایران منجر می‌شود.

خوانساری با بیان این‌که اقتصاد ایران در کنار تورم ریالی با تورم دلاری نیز مواجه است، اظهار کرد: برآوردهای مرکز آمار نشان می‌دهد که شاخص قیمت کالاهای وارداتی در سال ۱۳۹۹ نسبت به سال قبل ۴۷ درصد بوده که نشان می‌دهد ما با تورم دلاری نیز مواجه هستیم. اگر تورم جهانی را بین سه تا ۴.۵ درصد در نظر بگیریم از تورم ۱۷ درصدی موجود مابقی مربوط به تورم داخلی ایران است. وی با تاکید بر لزوم اصلاح برخی سیاست‌های غلط اقتصادی توضیح داد: در شرایطی که دولت لایحه دو فوریتی حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی را به مجلس شورای اسلامی ارائه کرده بود این طرح از سوی نمایندگان مجلس پذیرفته نشد اما چیزی که مشخص است لزوم تصمیم‌گیری سریع در این رابطه و کنار گذاشتن ارز ترجیحی است. رئیس اتاق بازرگانی تهران ادامه داد: در سال ۱۳۹۹ حدود ۱۰.۵ میلیارد دلار ارز ترجیحی به کالاهای اساسی پرداخت شده که از این عدد پنج میلیارد دلار سهم نفت و مابقی مربوط به وجوه بانک مرکزی یا صندوق توسعه ملی است که به این ترتیب با نرخ بازار آزاد حدود ۱۰۰ هزار میلیارد تومان می‌شود.به گفته خوانساری این ارز پایه پولی را به شدت افزایش داده و در حالی که در سال ۱۳۹۹، ۱۰۰۰ هزار میلیارد تومان به نقدینگی اضافه شده ۷۵۰ هزار میلیارد تومان آن از محل ارز ترجیحی بوده است.

سفرهای هوشمند و شرط اجباری کارت واکسن

مصوبه اخیر ستاد ملی مقابله با کرونا و اظهارات مسئولان وزارت راه و شهرسازی به زودی، طرح کنترل هوشمند کرونا در کشور اجرایی می‌شود و بر این اساس مردم بدون داشتن کارت واکسن یا تست منفی PCR بسیاری از فعالیت‌های معمول خود را نمی‌توانند، انجام دهند.ستاد ملی مقابله با کرونا در هفته‌های گذشته تصویب کرد که از ابتدای آذر ماه با توجه به گسترش واکسیناسیون تا ۷۰ درصد، افراد بدون داشتن کارت واکسن یا تست منفی PCR از انجام بسیاری فعالیت‌ها منع شوند.رضا نفیسی - رئیس مرکز تدوین مقررات ایمنی حمل و نقل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران وزارت راه و شهرسازی- در این باره به ایسنا گفت: به زودی سامانه امید راه‌اندازی می‌شود و از این طریق همه مردم کنترل خواهند شد و تنها آن‌هایی که واکسن زده باشند یا تست PCR منفی همراهشان باشد، می‌توانند با وسایل حمل‌ونقل عمومی به مسافرت بروند، در غیر این صورت از اول آذر ماه اجازه سفر نخواهند داشت. وی افزود: پیش از این اگر وضعیت کرونایی شهری قرمز یا نارنجی بود، تردد در کل آن شهر ممنوع می‌شد و این ممنوعیت سفر برای همه افراد، مبتلا یا سالم اعمال می‌شد اما از آذر ماه ترددها و مسافرت‌ها برای افرادی که دو دز واکسن دریافت کرده باشند یا تست منفی PCR -با مهلت‌ها و تاریخ‌های ۹۶ ساعته و ۷۲ ساعته اعلام شده- در اختیار داشته باشند، می‌توانند سفرهای خارجی یا داخلی را انجام دهند. بنابراین ممنوعیت‌های کرونایی هوشمند برای هر یک از افراد بر این اساس اعمال خواهد شد.نفیسی ادامه داد: در سامانه امید می‌توانیم افراد مبتلا به کرونا یا مشکوک را شناسایی کنیم و حتی اجازه سفر به آن‌ها را با وسایل نقلیه شخصی ندهیم چرا که در سیستم جدید کاملا قابل مشاهده و رصد هستند و بر این اساس بهتر و کامل‌تر می‌توانیم جلوی شیوع ویروس کرونا را بگیریم.

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری هاچ بک سیستم سایپا تیپ تیبا ۲ مدل ۱۳۹۵ شماره انتظامی ۹۲ ایران ۱۳۵ ص ۲۱ شماره موتور M۱۵۸۳۲۴۹۲۹ شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰G۱۰۵۶۸۹۴ متعلق به حمید رضا زمانی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

مفقودی

سند کمپانی، شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و مجوز تعویض سیلندر خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۸/۱ به رنگ نقره ای- متالیک مدل ۱۳۸۸ شماره انتظامی ۵۵ ایران ۵۶۷ ط ۲۷ شماره موتور ۱۲۴۸۸۱۳۹۵۵۲ شماره شاسی NAAM۰۱CA۲AK۸۷۳۷۳۴ متعلق به محمد یوسف خسرو آثاری مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری کامیونت- ون سیستم نیسان مدل ۱۳۸۸ شماره انتظامی ۹۲ ایران ۹۹۲ ص ۱۲ شماره موتور ۵۲۷۴۵۰ شماره شاسی متعلق NAZPL۱۴۰TBM۲۳۵۹۰۵ به ایوب رحمانی فیروزجاه مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

اداره کل ثبت اسنادو املاک استان البرز

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۲۲۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید عقیلی فرزند عطاء اله بشماره شناسنامه ۳ صادره از قلعه نو حاجی موسی درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۲/۲۱ متر مربع از پلاک شماره ۶۴۴ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس کانال غربی خیابان نسترن غربی کوچه گلسار پلاک آب ۱۰۶۹۱ خریداری از مالک رسمی محمود هاشمیان پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصل اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۴۹

حسن صادقی نیارکی- رئیس ثبت واسناد واملاک

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۸/۲۶

اداره کل ثبت اسنادو املاک استان البرز

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۲۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سهراب قاسمی فرزند میرزرضا بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از اراک در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۵/۲۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۰۶۴فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خ ۳۷ خ نوبهار نرسیده به قریشی روبروی املاک نظری پ ۹۰۱۳ خریداری از مالک رسمی محمد بقائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصل اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۶۲

حسن صادقی نیارکی- رئیس ثبت واسناد واملاک

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۸/۰۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۸/۲۶

++

رونوشت آگهی حصروراثت

خواهان آقای امیر رضا عبدالملکی فرزند مظفر به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۱۴۰۰۴۸۹۲۰۰۰۱۰۹۲۳۳۶ از این شورا درخواست صدورگواهی حصروراثت نموده و چنین اشعار داشته که شادروان مظفر عبدالملکی فرزند شمس علی به شماره ملی ۳۸۰۱۱۵۳۴۵۷ در تاریخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۶ در اقامتگاه دائمی خود دار فانی را وداع گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱-مهدی عبدالملکی فرزند مظفر به شماره ملی ۳۸۰۱۴۸۱۸۲۴ تاریخ تولد ۱۳۴۸/۰۱/۰۳ فرزند ذکور متوفی ۲-جواد عبدالملکی فرزند مظفر به شماره ملی ۳۸۰۱۵۱۴۷۰۶ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۰۴/۱۰ فرزند ذکور متوفی ۳-امیر رضا عبدالملکی فرزند مظفر به شماره ملی ۳۸۰۱۵۲۰۸۳۸ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۰۱/۱۷ فرزند ذکور متوفی ۴-لیلا عبدالملکی فرزند مظفر به شماره ملی ۳۸۰۱۴۹۵۳۰۲ تاریخ تولد ۱۳۵۱/۰۱/۰۲ فرزند اناث متوفی ۵-خدیجه عبدالملکی فرزند مظفر به شماره ملی ۳۸۰۱۹۶۰۴۹۸ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۰۱/۱۵ فرزند اناث متوفی ۶-شیرین عبدالملکی فرزند مظفر به شماره ملی ۳۸۰۱۵۴۷۳۷۱ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۰۲/۲۰ فرزند اناث متوفی ۷-زهرا عبدالملکی فرزند ندرخان به شماره ملی ۳۸۰۱۴۱۷۲۷۱ تاریخ تولد ۱۳۲۹/۱۱/۱۶ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شورا تقدیم دارد در غیر اینصورت گواهی مزبور صادرخواهد شد. م الف/ ۱۷۴

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان قروه – علی دره وزمی

++

آگهی حصر وراثت

خانم عایشه محمدی دارای شماره شناسنامه ۶۴۰بشرح دادخواست به کلاسه ۰۰۰۱۰۵۵ش۵ح ازاین شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان عبدالقادر بنی عباسی به شناسنامه ۴۰۱ بیرانشهر درتاریخ ۱۴۰۰/۷/۸اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصراست به یک دختر ،یک زوجه ویک خواهر ۱-گولان شیخ رشیدی فرزند قادر دارای شماره شناسنامه ۲۶۰۹۴دخترمتوفی ۲-عایشه محمدی فرزند حسن دارای شماره شناسنامه۶۴۰ زوجه متوفی ۳-زینب شیخ رشیدی فرزند سید محمد دارای شماره شناسنامه۳/م خواهرمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور به استناد ماده ۳۶۲قانون امور حسبی رادریک نوبت آگهی مینماید تاهرکسی اعتراض دارد ویا وصیتنامه ازمتوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم داردوالا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان مهاباد ایویی م الف:۱۱

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای علی ملت دوست دارای شماره شناسنامه ۲۹۰۰۱۵۴۵۸۸بشرح دادخواست به کلاسه ۰۰۱۱۱۱ش۵ح ازاین شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان عمر ملت دوست به شناسنامه ۱۶۸۶ مهاباد درتاریخ ۱۴۰۰/۸/۱۱اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصراست به دو پسر و سه دختر وزوجه ۱-علی ملت دوست فرزند عمر دارای شماره شناسنامه ۲۹۰۰۱۵۴۵۸۸پسرمتوفی ۲-ادریس ملت دوست فرزند عمر دارای شماره شناسنامه ۲۹۰۰۲۶۷۷۳۰پسرمتوفی ۳-خدیجه ملت دوست فرزند عمر داری شماره شناسنامه ۸۹دختر متوفی ۴-شادی ملت دوست فرزند عمر دارای شماره شناسنامه ۲۹۰۰۲۰۷۴۱۱دختر متوفی ۵-شهلا ملت دوست فرزند عمر داری شماره شناسنامه ۳۳دخترمتوفی ۶-رابعه قدسی کاموس فرزند حسین دارای شماره شناسنامه ۳۰۹زوجه متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور به استناد ماده ۳۶۲قانون امور حسبی رادریک نوبت آگهی می نماید تاهرکسی اعتراض دارد ویا وصیتنامه ازمتوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادرخواهد شد .

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان مهاباد ایویی م الف:۱۲

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۲۲۷- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۱۱۱ آقای تیمور جرجانی فرزند عزیز شماره شناسنامه ۱۰۳۴ گنبد و کد ملی ۲۰۳۱۶۲۲۰۱۳ درششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۶۰مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی۵۶۱۳۵/ ۱- اصلی واقع در گنبد کاووس خیابان گلشن غربی روبروی مسجد امام حسین بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی(مالک رسمی مشاعی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض.دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۹۲۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۸/۱۲– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۸/۲۶

رضا ساراتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

++

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۳۲۲- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۸۹۳ آقای محمد رضا نظرخانی فرزند صطار شماره شناسنامه ۲۰۲۰۰۸۸۷۷۰ گنبد و کد ملی ۲۰۲۰۰۸۸۷۷۰ درششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۳۹/۳۴مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی۴۹۰۶/ ۱- اصلی واقع در گنبد کاووس خیابان بلال حبشی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از ابراهیم قورچایی(مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض.دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۹۲۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۸/۱۲– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۸/۲۶

رضا ساراتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

++

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۱۹۹۸- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۹۶ آقای کامران کلظم زاده فرزند احمد به شماره شناسنامه ۷۹۹ مینودشت و کد ملی ۴۸۸۹۱۴۱۱۴۶ درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۳۶/۶۷ مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی۱۸۰۳/ ۱- اصلی واقع در گنبد کاووس خیابان امام خمینی جنوبی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک ازمحل تمامت سهم مالکیت مشاعی(مالک رسمی) مشاعی لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ