



۲

مبادا «قانون خاک» به سر نوشت
«هوای پاک» دچار شود

یکشنبه / ۲۸ آذر ۱۴۰۰ / ۱۴ جمادی الاولی ۱۴۴۳ / ۱۹ دسامبر ۲۰۲۱

روزنامه صبح ایران

WWW.EMTIAZDAILY.IR

۳

از عیدی عجیب تا رکورد
در برداشت‌های ارزی!

شماره ۳۳۴۵ / ۸ صفحه / قیمت ۲۰۰۰ تومان

وزیر ارتباطات؛ طرح صیانت باید اجرا شود

فیلترینگ در تمام دنیا وجود دارد

وزیر راه:

باید صنعت حمل و نقل را به منشأ
ایجاد در آمد برای کشور تبدیل کنیم



وزیر راه و شهرسازی گفت: حمل و نقل در کشور ما که در شرایط ژئوپلیتیک خاصی قرار داریم باید از این فرصت استفاده کرده و به نوعی منشأ درآمد کشور شود. رستم قاسمی با بیان اینکه فعالان حمل و نقل جاده‌ای و نیروهای راهداری به صورت شبانه روزی و در شرایط سخت توانسته اند اقدامات بسیار مؤثری را در دستور کار خود قرار ده ند گفت: امروز در سازمان راهداری از دانش‌های روز دنیا و دانش‌های نوین استفاده می‌کنند و شاید در این شرایط مردم در جریان این همه اطلاعات نباشند؛ بسیاری از فعالان صنعت حمل و نقل توانسته اند با استفاده از دانش‌های نوین سازمان راهداری به تمام نقاط کشور کالای خود را ارسال کنند و این خود یک پیشرفت بزرگ برای کشور محسوب می‌شود. وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: همه مردم با نوعی با حمل و نقل سرکار دارند و ما باید در این بخش مهمان دار خوبی برای مردم باشیم. وی با بیان اینکه باید از فرصت حمل و نقل در کشور ما که در شرایط ژئوپلیتیک خاصی قرار داریم استفاده کرده و به نوعی منشأ درآمد کشور باید باشد افزود: در بسیاری از کشورها که شرایط ژئوپلیتیکی ایران را ندارند بیش از ۲۵ درصد از GDP را از طریق حمل و نقل به دست می‌آورند بنابراین این آمارها نشان می‌دهد که بخش حمل و نقل برای درآمد یک کشور بسیار مهم و تعیین کننده است. قاسمی بیان کرد: در حال حاضر بخش حمل و نقل دریایی و جاده‌ای برای اقتصاد یک کشور بسیار مهم است و باید در این حوزه اقدامات مهمی را در دستور کار خود قرار دهیم.

معاون وزیر راه: رشد ۱۰ درصدی در ترانزیت داشته ایم

داریوش امانی، رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای نیز در این مراسم گفت: نیروهای راهداری و همچنین کامیون داران در روزهای سخت به ویژه در ایام کرونا در کنار مردم بودند و اقدام به تخلیه کالاهای اساسی در بنادر جنوبی کشور کردند و اجازه ندادند در این روزهای سخت کالا در بنادر کشور باقی بماند. امانی بیان کرد: در بخش راهداری از منابع هدفمند و برنامه بلند مدت ۱۰ ساله استفاده کرده ایم با توجه به آنکه ۹۹ درصد از میزان سرمایه گذاری در این حوزه توسط بخش خصوصی انجام می‌شود باید این سرمایه گذاری استمرار داشته باشد و درآمد بخش حمل و نقل هم در مسیر توسعه فناوری، برنامه ریزی های لازم را انجام داده ایم.

سن سارقان پایین آمده و اغلب از خانواده‌های فقیر هستند

خبر

معاون وزیر نفت:

پالایشگاه شهید سلیمانی در
انتظار دریافت مجوز است

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران گفت: پیشنهادهایی نحوه تأمین منابع مالی موردنیاز طرح جدید پتروپالایشگاهی شهید سلیمانی در پیش‌نویس بودجه سال ۱۴۰۱ ارائه شده است.

جلیل سالاری، مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی اظهار داشت: برای تأمین منابع مالی این پروژه، ظرفیت‌هایی پیش‌بینی و پیشنهادهایی نیز در پیش‌نویس بودجه سال آینده ارائه شده است.

وی تأکید کرد: مشارکت با بخش خصوصی از دیگر روش‌های تأمین منابع مالی مور دنیا این پروژه خواهد بود، همچنین پیش‌بینی کرده‌ایم که در گام نخست، زیرساخت‌ها را در مجموعه پالایش و پخش فراهم سازیم، بعد دعوت به فراخوان کرده و از ظرفیت بخش خصوصی استفاده کنیم تا حین اجرای پروژه، منابع نیز به مرور شکل بگیرد. در ساخت پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس نیز به همین شکل عمل شد و در گام نخست، منابع در کلیت بررسی و سپس به‌صورت تدریجی از روش‌های متنوع دیگری مثل منابع بانکی و صندوق انرژی استفاده شد.

معاون وزیر نفت در امور پالایش گفت: از میان ۴۲ طرح پالایشی نیمه‌کاره در صنعت پالایش، ۲۵ طرح پتروپالایشگاهی، پنج طرح میعانات گازی و ۱۲ طرح نیز طرح‌های بهینه‌سازی پالایشگاه‌های موجود است که پس از بررسی این طرح‌ها، ضرورت احداث یک واحد جدید پتروپالایشی به‌موازات اجرای دیگر طرح‌ها احساس شد که به‌دنبال آن مطالعات اجرای این طرح انجام شد.

وی تأکید کرد: تشریفات دریافت مجوز این طرح جدید پتروپالایشی در حال انجام است و به‌موازات آن در تلاش هستیم مطالعات مکان‌یابی، نحوه الگو و طرح‌های آن، مدل تأمین منابع مالی و روش‌های تأمین منابع مالی را انجام دهیم تا پس از دریافت مجوزها، کار سرعت بگیرد و پس از دریافت مجوزها و مشخص شدن هیئت مدیره، نشست‌ها به‌صورت مستمر برگزار و فرایند مناقصه و تشکیلات پیگیری شود.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی گفت: پس از دریافت مجوزها و مشخص شدن اعضای هیئت مدیره، نشست‌ها به‌صورت مستمر و به‌سرعت آغاز و فرایند مناقصه و ساختار طرح پیگیری خواهد شد.

«شاخص بافت» برای بازار سرمایه ایران حدود ۱.۵۳ است

بورس تهران چقدر حباب دارد؟



به صورت ساده، نسبت «ارزش بازار» (Market capitalization) را به «تولید ناخالص داخلی» (GDP) نشان می‌دهد و به این وسیله، وجود حباب در کلیت یک بازار سرمایه را بررسی می‌کند. منظور از «ارزش بازار» یک شرکت، به صورت ساده این است که اگر بخواهیم آن شرکت را همین امروز بخریم یا از نو بسازیم، چقدر باید هزینه کنیم. مثلاً ارزش بازار هر یک از دو شرکت «پل» و «مایکروسافت» اکنون حدود ۲ تریلیون دلار است، به این معنی که اگر کسی بخواهد این شرکت‌ها را بخرد، یا چیزی شبیه به آن‌ها ایجاد کند، امروز باید ۲ تریلیون دلار هزینه کند.

به عنوان یک مثال، بر اساس داده‌های شرکت مدیریت فناوری بورس تهران، ارزش بازار شرکت «پتروشیمی خلیج فارس» (که با نماد «فارس» در بورس تهران حضور دارد و بزرگ‌ترین شرکت بورسی ایران هم هست)، حدود ۳۶۰ هزار میلیارد تومان است. این یعنی امروز، برای ایجاد یک شرکت مشابه «پتروشیمی خلیج فارس» باید ۳۶۰ هزار میلیارد تومان سرمایه گذاری صورت بگیرد.

«تولید ناخالص داخلی» هم مجموع پولی تمامی تولیدات کالا و خدمات در یک اقتصاد، در طول یک بازه زمانی (معمولاً یک ساله) را نشان می‌دهد. به عبارت دیگر، «شاخص بافت» زمانی منطقی خواهد بود که نسبت «ارزش بازار» کل شرکت‌های حاضر در بازار سرمایه، تقسیم بر «تولید ناخالص داخلی» یک کشور، عددی کمتر از یک را نشان بدهد.

چرا بورس تهران «خطرناک» شده است؟
بر اساس اطلاعاتی که در سایت «مرکز پردازش اطلاعات مالی ایران» موجود است، ارزش بازار تمام نمادهای مندرج در بورس تهران، اکنون به حدود ۵.۹ هزار هزار میلیارد تومان (یا به عبارتی حدود ۵۹۰۰ تریلیون تومان) می‌رسد. مجموع ارزش بازار شرکت‌های فعال در «فراپورس» هم به حدود ۱.۱ هزار هزار میلیارد تومان (یا به عبارتی حدود هزار و ۱۰۰ تریلیون تومان) می‌رسد.

به این ترتیب، تمام شرکت‌هایی که در بازار سرمایه ایران حضور دارند و تعداد آن‌ها اکنون حدود ۷۵۰ شرکت است، بر روی هم ارزش بازاری در حدود ۷ هزار تریلیون تومان دارند. به عبارت ساده، این یعنی اگر بخواهیم تمامی این شرکت‌ها را همین امروز دوباره از نو تأسیس کنیم، به حدود ۷ هزار تریلیون تومان سرمایه نیاز داریم که برای اقتصاد ایران عددی «بی نهایت بزرگ» است.

با احتساب دلار ۲۴ هزار تومانی (یا دلار «تیمایی»، این رقم معادل تقریباً ۲۹۱ میلیارد دلار است. با این حساب و کتاب، بازار سرمایه ایران در ردیف ۳۰ بازار سرمایه بزرگ در دنیا قرار می‌گیرد و ارزش دلاری آن از بازار سرمایه در کشورهایی مانند «ترکیه»، «لهستان»، «اتریش» و «فنلاند» بزرگ‌تر است. اما این عدد چقدر بزرگ است؟ کل طرح ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی در دولت سیزدهم (که از وعده‌های انتخاباتی رئیسی بوده است) نیاز به حدود ۶۰ میلیارد دلار سرمایه دارد. از طرفی، برآورد شده که ایرانی ها، در مجموع حدود ۵۰ میلیارد دلار ارز و طلا در منازل شان نگه داری

محمد مهدی حاتم؛

بورس تهران مدت‌ها است که جذابیت خود را برای عموم مردم از دست داده، اما کمتر کسی معتقد است که بازار سرمایه ایران اکنون ممکن است حبابی باشد. با این همه، بررسی وضعیت بورس تهران بر اساس «شاخص بافت» (Buffett indicator) نشان می‌دهد که زمینه نگرانی وجود دارد. بر این اساس، بورس تهران اکنون حدود ۵۳ درصد حباب دارد. تعداد طرفداران سرمایه گذاری در بورس در ایران تغییرات عجیبی را پشت سر گذاشته است: تا همین چند سال پیش فقط حرفه ای‌ها در بازار سرمایه حضور داشتند؛ در نیمه نخست سال ۱۳۹۹، دفاتر پیشخوان دولت پر از شهروندانی بود که می‌خواستند وارد بازار سرمایه بشوند و در نیمه دوم همان سال، بورس دوباره به روزهای (به نسبت) خلوت خود برگشت. به گزارش فرارو، در مورد اینکه چرا چنین اتفاقاتی افتاد، می‌توان ساعت‌ها حرف زد یا صفحه‌ها یادداشت نوشت. با این همه، در مورد اینکه آیا اساساً سرمایه گذاری در بورس تهران ارزشی را دارد یا نه، بسیار کم گفته اند و کم شنیده ایم. در این مطلب، بر اساس یک شاخص معروف (به نام «شاخص بافت») و به زبان ساده، به این اشاره می‌کنیم که شاید سرمایه گذاری در بورس تهران از اساس اشتباه بوده باشد.

بورس تهران در ماه‌های پایانی سال ۱۳۹۸ و در نیمه نخست سال ۱۳۹۹، جهشی را تجربه کرد که در طول نیم قرن تاریخ فعالیتش تجربه نکرده بود: ارتفاع نمادگر اصلی بازار کاهش پیدا کرده است. تا نیمه مردادماه سال ۱۳۹۹ به بیش از ۲ میلیون واحد رسید، حال آنکه همین شاخص، تا پایان سال ۱۳۹۶ خورشیدی کمتر از ۵۰ هزار واحد بود. به عبارت ساده، بازدهی بورس تهران در عرض حدود ۲ سال و نیم، حدود ۴۰ برابر افزایش پیدا کرد.

با این همه، خیلی زود (چنانچه بسیاری پیش‌بینی می‌کردند و در مورد حبابی شدن بورس هشدار می‌دادند) ورق برگشت. بازدهی بورس تهران از نیمه مردادماه سال ۱۳۹۹ در مسیر معکوس قرار گرفته و شاخص کل، حدود ۸۰۰ هزار واحد افت کرد، افتی که بزرگ‌ترین سقوط در بازدهی تاریخ بورس ایران لقب گرفت.

بسیاری از کارشناسان بازار سرمایه می‌گویند بورس تهران اکنون به محلی جذاب برای سرمایه گذاری بدل شده، چرا که با افت ارزش ریال در برابر دلار، ارزش دلاری بازار کاهش پیدا کرده است. با این همه، ماجرا را شاید بتوان از زاویه‌ای دیگر هم دید و در آن صورت، سرمایه گذاری در بورس تهران می‌تواند خطرناک هم باشد.

بر این اساس، برخی شواهد نشان می‌دهند بورس تهران، همین حالا هم حباب دارد. این حباب، اما با آنچه که معمولاً از یک «حباب اقتصادی» (Economic Bubble) مراد می‌شود، تا حدی تفاوت دارد. اما اندازه حباب بازار سرمایه ایران اساساً چقدر است و این موضوع تا چه اندازه نگران کننده است؟

«شاخص بافت»: در بورس حواس مان به چه چیزی باشد؟
برای اینکه ببینیم بورس تهران حباب دارد یا نه، باید یک شاخص را معرفی کنیم که از قضا، یادگاری است از یکی از معروف‌ترین بورس بازان جهان: «وارن بافت» (Warren Buffett). «بافت» اکنون با حدود ۱۰۰ میلیارد دلار ثروت، دهمین فرد ثروتمند در جهان محسوب می‌شود و این در حالی است که تا چند سال پیش، همیشه جزو ۳ نفر ثروتمند در جهان رده بندی می‌شد. موضوع جالب در مورد او، اما این است که «بافت» بخش عمده ثروتش را مدیون سرمایه گذاری در سهام است و بر خلاف ابرتوتمدناتی همچون «ایلان ماسک»، «جف بزوس» یا «بیل گیتس»، خودش شرکت مطرحی در حوزه‌های فناورانه یا نوآورانه ندارد. «شاخص بافت» (Buffett

خبر

رئیس جمهور:

برای صیانت از جان مردم بر تردد
از مرزها با جدیت نظارت شود

رئیس جمهور با قدردانی از همراهی مردم و تلاش کادر بهداشت و درمان در کاهش آسیب‌های کرونا، بر ضرورت حفظ و تقویت این روند با تأکید مضاعف بر رعایت شیوه نامه‌های بهداشتی و تداوم کنترل‌های دقیق و هوشمند بویژه در مرزهای کشور تأکید کرد.

آیت الله سید ابراهیم رئیسی روز شنبه در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا اقدامات انجام شده در ماه‌های اخیر برای صیانت از جان مردم و افزایش ایمنی در مقابل ویروس کرونا را بسیار ارزشمند ارزیابی و با قدردانی از همه دست‌اندرکاران، اظهار داشت: بازگشایی هوشمند، تحرک و نشاط را به جامعه برگرداند، اما برای صیانت از جان مردم لازم است همچنان رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی توسط مردم و دستگاه‌های متولی مورد تأکید جدی باشد.

رئییی با تأکید مجدد بر ضرورت توجه مضاعف به کنترل تردد از مرزهای کشور، گفت: صیانت از جان و سلامتی مردم ایجاب می‌کند که تردد افراد از مرزها بویژه از کشورهایی که احتمال سرایت بیشتری وجود دارد، با دقت و جدیت کنترل شود؛ البته محدودیت‌هایی که در این زمینه اعمال می‌شود به گونه ای باشد که برای تردد ضروری مردم مشکلی ایجاد نکند.

آیت الله رئیسی با تشکر از همراهی و اعتماد مردم در رعایت شیوه نامه‌های بهداشتی اظهارداشت: امروز مردم بجوای اطلاع دارند که با رعایت اصول بهداشتی می‌توان از آسیب‌های بعدی شیوع بیماری کرونا جلوگیری کرد و در این راستا دولت کاملاً به ارزش همراهی و همدلی مردم واقف است و تلاش‌های خود را برای صیانت از جان مردم همچنان با قوت ادامه خواهد داد.



مرکز اورژانس تهران

آگهی مناقصه عمومی
(یک مرحله ای)
شماره ۴۶-۴۰۰/۹

م تلف ۳۳۰۸

شماره آگهی ۱۳۳۳۸۲۵

شرح در صفحه آخر