## اخبار

علی‌عسگری تشریح کرد:

### برنامه‌ریزی برای افزایش سودآوری و بالا بردن ارزش سهام هلدینگ

مدیرعامل هلدینگ خلیج فارس گفت: ما کار خود را در مجموعه هلدینگ شروع کردیم و برای افزایش سودآوری و بالا بردن ارزش سهام هلدینگ برنامه‌ریزی های دقیقی را انجام داده‌ایم. عبدالعلی علی عسگری گفت: اخبار منتشر شده در رابطه با استعفای بنده از مدیریت هلدینگ خلیج فارس تکذیب می‌شود.وی افزود: ما کار خود را در مجموعه هلدینگ شروع کردیم و مولد خبری که منتشر شده تاریک‌خانه‌های باندهای ثروت و قدرت است و آن‌ها از قطع کردن دست‌اندازی‌های‌هایشان به این مجموعه نگران شدند و این اخبار را منتشر کرده‌اند. مدیرعامل هلدینگ خلیج فارس افزود: برنامه ما برای این مجموعه اولاً افزایش سودآوری و بالا بردن ارزش سهام است و ثانیاً برای تکمیل زنجیره ارزش و پایین دست پتروشیمی اقدام کنیم که هم ثروت کشور را بالا می‌برد و هم اشتغال زایی بالایی دارد و صادرات را افزایش می‌دهد. همچنین دست کسانی که چشم طمع دارند به مجموعه را قطع کنیم و این افراد نگران شدند که کسی برود آنجا و جلوی دست اندازی ها را بگیرد.وی در رابطه با وضعیت فعلی هلدینگ گفت: با تلاش همکاران ما در پیش از این، وضعیت فعلی هلدینگ خوب است و این مسیر مثل یک دوی امدادی است و اکنون بنده این مسیر را پیش خواهم برد و مردم شاهد موفقیت‌های مجموعه خواهند بود.علی عسگری در رابطه با واکنش رسانه‌ها به انتصاب وی به عنوان مدیرعامل هلدینگ خلیج فارس گفت: بنده رویه‌ای از بیان تاریخچه فعالیت‌های خودم نداشتم. برخی از آنان چون در بحث دفاعی بوده محرمانه بوده و در این سال‌ها بیان نشده است. بنابراین مردم نمی‌شناختند و تصور می‌کردند که بنده یک فرد صرفاً فرهنگی هستم در حالی که از ابتدا در صنعت بودم و بنیانگذار برخی از صنایع بودم.وی افزود: به طور مثال توریسم را پس از انقلاب پایه‌گذاری کردم، بیست و چند سال پیش برای اولین بار فروشگاه زنجیره‌ای مدرن را راه‌اندازی کردم که الان جزو شرکت‌های بزرگ بورسی است، مدیرعامل بنیاد تعاون سپاه بودم که آن هم یک هلدینگ بزرگی است. علی عسگری با تأکید بر اینکه هم مدیر فرهنگی هستم و هم صنعتی افزود: رشته تحصیلی من هم فنی بوده است. کارشناسی را مهندسی برق از پی تکنیک گرفتم، ارشد مدیریت را از دانشگاه تهران و دکترا را مهندسی صنایع گرفتم. مدیرعامل هلدینگ خلیج فارس خاطرنشان کرد: برخی تصور می‌کنند من نفت و گاز و پتروشیمی را نمی‌شناسم. در حالی که در این سال‌ها و مخصوصاً زمانی که در موشکی مشغول بودیم، به دلیل نیازهای پیشرفته‌ای که این صنعت داشت، از اولین افرادی بودیم با این صنعت کاملاً آشنا شدیم. هم در داخل کارهای تحقیقاتی را انجام دادیم و هم در خارج. بعد از آن هم در سوخت‌های موشکی فعالیت‌هایی را مرتبط با این صنعت انجام دادیم.

با حضور رئیس جمهور در قشم صورت گرفت؛

# افتتاح نخستین پالایشگاه نفت خام فوق‌سنگین ایران

فاز اول نخستین پالایشگاه نفت خام فوق سنگین کشور با حضور رییس جمهور در منطقه آزاد قشم افتتاح شد.

همزمان با افتتاح فاز نخست شرکت پارس بهین پالایش نفت قشم، روزانه ۳۵ هزار بشکه نفت خام فوق سنگین کشورمان به فرآورده‌های نفتی شامل قیر، نفتا، گازوئیل و نفت سبک تبدیل می‌شود.

۵۰ درصد محصولات پالایشی این مجتمع عظیم در جزیره قشم به قیر و ۵۰ درصد دیگر هم به برش‌های سبک نفتی شامل نفتا، گازوئیل و نفت سبک تبدیل و تمام این محصولات به صورت ۱۰۰ درصد به کشورهای مختلف صادر خواهد شد.

فاز دوم این مجموعه پالایشگاهی هم با ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی در حال ساخت است که با اتمام آن، میزان تولید روزانه محصولات پالایشی این پالایشگاه به ۷۰ هزار بشکه در روز افزایش می‌یابد.

ارزش افزوده سالانه فرآورده‌های نفتی این پالایشگاه مهم کشورمان در قشم ۸۵۷ میلیون دلار برآورد شده که ارزآوری مهمی برای کشور محسوب می‌شود.

به گفته کارشناسان این پالایشگاه، سالانه یک میلیون تُن قیر و ۵.۶ (شش و نیم) میلیون بشکه فرآورده‌های نفتی همچون نفتا، گازوئیل و نفت سبک در این مجموعه با هدف صادرات تولید خواهد شد.

افتتاح فاز نخست این پالایشگاه با سرمایه‌گذاری ۲۱۹ میلیون دلاری گروه گسترش انرژی پاسارگاد، امکان اشتغال مستقیم برای ۵۰۰ نیروی کار و یک هزار نفر هم به صورت غیر مستقیم را فراهم کرده است.

سهم قشم با افتتاح این پالایشگاه در حوزه پالایشی کشور حدود ۳۵ درصد است.

رئیس جمهور روز گذشته در ادامه سفرهای استانی خود به اتفاق شماری از وزرای کابینه سیزدهم وارد بندرعباس مرکز استان هرمزگان شد و امروز برای افتتاح فاز اول نخستین پالایشگاه نفت خام فوق سنگین کشور، وارد جزیره قشم شد.

# وزیر نفت: ظرفیت پالایشی در هرمزگان به روزانه ۱/۵۵۰ میلیون بشکه می‌رسد

وزیر نفت با بیان اینکه این پالایشگاه با سرمایه بخش خصوصی به مبلغ ۲۲۰ میلیون دلار احداث شده است، گفت: این پالایشگاه روزانه ۸۵۰ هزار بشکه نفت فوق سنگین را پالایش خواهد کرد.

جواد اوجی امروز در جریان سفر به جزیره قشم پس از بازدید از پالایشگاه پارس‌بهین پالایش نفت قشم، در جمع خبرنگاران گفت: خوراک نخستین پالایشگاه فوق‌سنگین نفت خام کشور (پارس‌بهین پالایش نفت قشم) از نفت خام سنگین میدان‌های سروش و نوروز تأمین می‌شود و این پالایشگاه با سرمایه‌گذاری ۲۲۰ میلیون دلاری بخش خصوصی ساخته شده است.

وی با بیان اینکه وزارت نفت، استان هرمزگان را به‌عنوان قطب پالایشی نفت کشور معرفی می‌کند، افزود: با راه‌اندازی پروژه پارس بهین پالایش نفت قشم ۸۵۰ هزار بشکه ظرفیت پالایشی در استان هرمزگان مهیاست که ۳۷ درصد مجموع ظرفیت پالایش نفت کشور را شامل می‌شود.

وزیر نفت تصریح کرد: با راه‌اندازی فاز دوم پالایشگاه پارس بهین پالایش قشم برای فرآوری میعانات گازی با سرمایه‌گذاری ۴۰۰ میلیون دلار، ظرف سه سال آینده زمینه تحول این منطقه را فراهم می‌کند.

اوجی ادامه داد: ظرفیت پالایشی استان هرمزگان با تکمیل چهار طرح پالایشگاهی با پیشرفت صفر تا ۳۵ درصد در دستور کار است که ظرفیت پالایشی استان از روزانه ۸۵۰ هزار بشکه نفت به روزانه یک میلیون و ۵۵۰ هزار بشکه می‌رسد.

وی اعلام کرد: وزارت نفت از همه سرمایه‌گذاران برای سرمایه‌گذاری در صنعت نفت و گاز به‌ویژه در منطقه جزیره قشم حمایت می‌کند و برای اجرای طرح‌های پالایشی تضمین تأمین خوراک می‌دهد.

وزیر نفت همچنین گفت: با افزایش ظرفیت پالایشی کشور، اقتصاد مقاومتی و جلوگیری از خام‌فروشی هم محقق می‌شود که با راه‌اندازی این کارها تولید فرآورده‌های پالایشی کشور افزایش می‌یابد و درآمد خوب و اشتغال‌زایی دارد.

اوجی با اشاره به حوزه مسئولیت اجتماعی وزارت نفت در این منطقه، اظهار کرد: برای استان هرمزگان و جزیره قشم دستاورهای خوبی داشتیم که در نشست شورای اداری اعلام خواهیم کرد.

# قطع گاز هزار و ۳۵۰ دستگاه دولتی

مدیر گازرسانی شرکت گاز ایران از قطع گاز هزار و ۳۵۰ شرکت و اداره دولتی بدلیل مصرف بی رویه خبر داد.

جلال نورموسوی با اعلام این خبر افزود: ما کماکان بر اساس مصوبه هیات محترم وزیران بازدیدهای دوره‌ای خود را از دستگاه‌های دولتی داریم و روزانه بیش از ۴ هزار بازدید صورت می‌گیرد. وی گفت: از این بازدیدها که هر ۱۵ روز یکبار از واحدهای اداری انجام می‌شود، ۱۳ هزار و ۵۰۰ مورد اخطار داشتیم و تقریباً هزار و ۳۵۰ مورد نیز به قطع گاز ختم شده که بعد از گرفتن تعهد و اصلاح و تنظیم سامانه گرمایشی مجدد وصل شده است. مدیر گازرسانی شرکت گاز ایران افزود: از ابتدای اجرای طرح تا کنون سرجمع ۲۳۰ هزار مورد بازدید از ادارات دولتی انجام شده است.نور موسوی در خصوص مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری هم گفت: آخرین مصرف گاز در این بخش ۵۶۲ میلیون متر مکعب در روز بود که اگر چه از روزهای اوج مصرف با میانگین ۶۰۰ میلیون متر مکعب در روز فاصله گرفته‌ایم، اما این کاهش مصرف با توجه به افزایش دما همخوانی ندارد.

وی با بیان اینکه به ازای هر دو درجه افزایش دما باید یک متر مکعب از مصرف گاز در منازل کم شود گفت: در روزهای اخیر افزایش دمایی بالاتر از ۲۱ درجه در بعضی از روزها و در خیلی از استان‌ها داشته‌ایم، تا این حد که از ساعت ۱۰ صبح به بعد دیگر نیازی به روشن کردن سامانه‌های گرمایشی نبود، بنابراین انتظار این بود که مصرف به زیر ۵۰۰ میلیون متر مکعب در روز برسد، اما این اتفاق نیفتاده و کماکان حدود ۶۰ میلیون متر مکعب بالاتر از استانداردها گاز مصرف می‌کنیم..

مدیر گازرسانی شرکت گاز ایران با ابراز نگرانی در خصوص افزایش مصرف در هفته آینده گفت: از آنجایی که یک سامانه سرمایشی در هفته آینده به صورت گسترده در کشور خواهیم داشت خواهش ما این است که مردم همکاری کنند و این بازیافت را به نحوی انجام دهند که بتوانیم این شرایط را بدون قطع گاز سپری کنیم.

نورموسوی ادامه داد: اگر مردم عادت‌هایشان را عوض کنند و دمای منازلشان را در دمای آسایش قرار دهند، هم ما می‌توانیم مدیریت بهتری داشته باشیم هم روند مصرف بهبود می‌یابد و این مسئله باعث می‌شود تا گاز بیشتری به بخش صنایع و مولد کشور داده شود که در نهایت در تولید ناخالص ملی اثر خواهد داشت.

## خبر

عضو هیئت رئیسه کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۱؛

### نمایندگان معتقدند حذف ارز ترجیحی در شرایط کنونی به صلاح نیست

عضو هیئت رئیسه کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۱ گفت: نمایندگان معتقدند، حذف ارز ترجیحی در شرایط کنونی به صلاح نیست و باید با یک شیب ملایم و به کندی پیش برود.

علی اصغر باقرزاده اظهار داشت: کمیسیون تلفیق بودجه تا زمانی که شفاف‌سازی نسبت به سیاست‌های دولت برای حمایت از معیشت مردم بعد از حذف ارز ترجیحی انجام نشود و راهکاری درست و اصولی و نظارت و زیرساخت لازم برای مدیریت نباشد، موافق حذف ارز ترجیحی نخواهد بود.

دبیر اول کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور ضمن انتقاد از اینکه مسئولان دولتی با وجود بیان برنامه‌های خود در خصوص حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی با یکدیگر برای انجام چنین اقدامی انسجام ندارند، گفت: بیشتر نمایندگان هنوز نسبت به حذف ارز ترجیحی قانع نشده‌اند و بنابراین طی روزهای آینده این موضوع در کارگروهی مشترک میان مجلس و دولت به صورت جزئی‌تر بررسی می‌شود.

باقرزاده با اشاره به اینکه بودجه ۴۰ هزار میلیارد تومانی دارو برای سال آینده کافی نیست، اظهار کرد: این رقم برای تامین دارو در زمان حذف ارز ترجیحی کفایت نمی‌کند، چه برسد به تامین تجهیزات پزشکی و از دید اعضای کمیسیون تلفیق با توجه به تمام توضیحات مسئولان دولتی باید ۱۰۵ هزار میلیارد تومان بودجه برای تامین دارو و تجهیزات پزشکی در نظر گرفته شود.

دبیر اول کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ بیان کرد: متاسفانه زیرساخت لازم برای ایجاد سازوکار پرداخت یارانه‌ها از طریق بیمه به مردم و یا افراد فاقد بیمه وجود ندارد، دولت تنها در گزارشات خود اعلام می‌کند که می‌خواهیم کارها را انجام بدهیم، اما سازو کار آن‌ها را مشخص و اعلام نمی‌کند. با وجود قانون شش ساله اعمال نسخه الکترونیکی هنوز این موضوع اجرایی نشده است.

وی با تاکید براینکه ما معتقدیم دولت باید ابتدا طی دو ماه به صورت نمونه این کار را انجام دهد تا مشخص شود آیا این موضوع درست و اصولی پیش می‌رود یا خیر بعد آن را دائمی کند، گفت: با وجود اینکه دولت به موجب قانون بودجه ۱۴۰۰ مجاز و مختار به حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی شده بود، اما آن را اجرایی نکرد، این موضوع نشان داد که نمی‌تواند و یا نمی‌خواهد که این اقدام را انجام دهد بنابراین تا رفع موانع و آماده شدن زیرساخت‌ها تصمیمی نسبت به حذف ارز یارانه‌ای نخواهیم گرفت.


**مفقودی**

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری هاچ بک پژو TU۵۲۰۶ مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۱۳۳ ج ۴۶ شماره موتور ۱۷۲B۰۰۴۵۴۹۹ شماره شاسی NAAP۱۳FE۲JJ۶۸۶۱۵۷ متعلق به بهزاد فغانی افروزی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**(برگ اجراییه) به کلاسه ۹/۶۰۶/۹۸**

مشخصات محکوم له: نام: کاظم نام خانوادگی : بابا زاده بورا نام پدر: - شغل: - نشانی محل اقامت : بابل- خ ش صالحی - ک حسینی ۱ –پ ۵۴۲ مشخصات محکوم علیه نام: مریم نام خانوادگی : یغموری نام پدر: شغل: ـ نشانی محل اقامت: مجهول المکان به موجب رای شماره ۸۰۶ تاریخ ۹۸/۹/۱۶ شعبه ۹ شورای حل اختلاف شهرستان بابل ( ورای شماره - تاریخ - شعبه - دادگاه عمومی -) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به. خوانده را به پرداخت مبلغ ۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ ۲/۲۰۵/۵۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی ازباب رعایت قواعد تسبیب ولاضرر در حق خواهان محکوم می نماید اجرای احکام مکلف است خسارات تاخیر تادیه را از تاریخ ۹۸/۷/۲۳ تقدیم دادخواست لغایت وصول محکوم به محاسبه ودر حق محکوم له ایصال می نماید. به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

**دفتر شعبه ۹ شورای حل اختلاف شهرستان بابل- محسن سیار**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**متن آگهی مزایده**

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۲۰۲ پلاک ثبتی فرعی: ۶۰ از پلاک اصلی ۶ در بخش: ۱۱ ناحیه سوادکوه واقع در: سوادکوه زیراب روستای لولاک به مساحت (۳۸۵.۳۴) با مالکیت یعقوب یعقوبی شماره ملی ۲۲۵۹۱۷۹۴۴۴ نام پدر قاسم مستند به سند نکاحیه ۴۰۶۵- ۱۳۸۳/۰۵/۰۱ له فرخ حیدری نام پدر: ولی تاریخ تولد: ۱۳۵۸/۱۲/۰۸ شماره ملی ۰۰۶۲۰۵۳۹۲۲ شماره شناسنامه: که طی نامه شماره ۱۴۰۰۰۵۸۱۰۳۶۲۰۰۰۱۷۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲ توسط اجرای ثبت سوادکوه بازداشت گردید که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۵/۰۵۰/۲۸۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای عرصه به مساحت(۳۵۸.۳۴) متر مربع محدود به حدود شمالا فنس به طول۱۵.۲۰ متر به قطعه ۶۱ تفکیکی جنوبا دیواریست به طول۱۶.۸۵ متر به قطعه ۵۹ تفکیکی غربا در دو قسمت اول در ب و دیواریست به طول ۲۰ متر به شارع عام دوم درب و دیواریست به طول۲.۴۰ متر به شارع عام محدود بوده و فاقد هرگونه مسحدثات و انشعابات می باشد که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف مالک می باشد و مدارکی دال بر بیمه بودن ملک مشاهده نگردید. و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ در اداره ثبت اسناد سوادکوه واقع در زیراب خ ۲۰ متری از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. پلاک فوق فاقد مدارک بیمه ای می باشد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

**تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ کامروز صدقی- رئیس ثبت اسناد و املاک سوادکوه**

**مفقودی**

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری کرایه سمند LXXU۷ مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۲۶ ایران ۵۳۷ ع ۲۶ شماره موتور ۱۲۴K۰۹۲۵۰۴۳ شماره شاسی NAAC۹۱CE۰GF۱۱۰۴۹۶ متعلق به حسینعلی نیستانی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**مفقودی**

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پراید جی ال ایکس ای مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۳۴۵ م ۶۶ شماره موتور ۲۳۲۴۸۵۸ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۴۴۶۰۶۴ متعلق به سیدعلی آقازاده دون مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۶۷۰۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم حسن غنی پور فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی / به مساحت ۲۰۰/۰۶ متر مربع که مقدار ۶۴ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۳۶۵ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قریه عربخیل بخش ۱۱ خریداری شده از آقای / خانم امین توکلی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م- الف: ۱۲۵۰۶۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۵

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان- عین اله تیموری**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۶۶۷۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم فرح قدسیان فرزند فضل اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی /به مساحت ۲۲۲/۹۶ متر مربع به شماره پلاک ۵۰۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه شیرکلا بخش یک خریداری شده از آقای / خانم سیده ستاره صدری مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م- الف: ۱۲۵۸۰۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۹

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان- عین اله تیموری**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**مفقودی**

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری کرایه عمومی پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۱۳۸۲ به شماره انتظامی ۶۲ ایران ۴۱۸ ع ۲۷ شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۰۸۷۶۰ شماره شاسی ۸۲۰۴۰۱۰۵ متعلق به لیزینگ سرمایه گذاری بانک ملی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

**مفقودی**

سند کمپانی وبرگ فک رهن خودرو متعلق به سواری هاچ بک سیستم چری تیپ TLGGO ۵- CVT به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۹۹ ۸۴۲ ب ۶۴ به شماره موتور MVM۴۸۴FTAG۰۰۸۵۶۲به شماره شاسی NATGBATLYG۱۰۰۶۰۷۱به نام آقای میلاد مطلبی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می گردد . ۳۰۴۹

**فردیس**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی

۷۷۳ فرعی آقا/ خانم سید ارمین راجی یزدی فرزند سید محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی ( با کاربری باغات) به مساحت ۴۴۶.۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از غلامرضا امیری عابدینی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

م- الف: ۱۲۴۸۴۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۵

**صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل- دهستان چلاو

۴۹- اصلی( قریه پاشاکلا چلاو)

۱۸۸ فرعی از ۱۶۵ فرعی آقای اسعدالله منوچهری آملی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۴۱۳.۵۰ متر مربع. خریداری شده بلا واسطه از بهرام گهروسی و مع الواسطه از صدیقه حسین زاده اسکی و فرم قرارداد فی ما بین متقاضی و مالک رسمی رمضانعلی صادقیان

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .م- الف: ۱۲۴۷۶۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۵

**فیض اله ذبیحی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل**

**آگهی مزایده اتومبیل**

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۳۱۳ یک دستگاه اتومبیل سواری پراید صبا رنگ نقره ای متالیک به شماره ایران ۷۲- ۷۶۹ ص ۲۳ سال ۱۳۸۶ شماره موتور: ۲۰۲۲۲۴۶ شماره شاسی: S۱۴۱۲۲۸۶۳۴۷۵۶۴ موتور خودرو روشن گردیده و فاقد نقص و عیب موثر تشخیص داده شد. آثار تعمیر و بازسازی در قسمت راست عقب شامل درب عقب و گلگیر عقب مشهود است- آثار رنگ پریدگی بر روی درب جلو چپ قابل رؤیت می باشد- کف صندوق عقب دچار زنگ زدگی و پوسیدگی می باشد- آثار چسب کاری و بتونه کاری در محل اتصال شیشه جلو با سقف مشاهده می گردد- نیاز به تعویض دو حلقه لاستیک چرخ دارد جلو داشبورد و چراغ جلو چپ ترک خوردگی دارد- روکش صندلی های جلو دچار پارگی می باشد- فاقد ضبط صوت می باشد- بیمه نامه شخص ثالث خودرو تا لحظه تنظیم گزارش رؤیت نگردیده است. خودرو متعلق به نورعلی خزایی کوهپر فرزند غظنفر شماره ملی ۶۲۶۹۷۱۲۹۵۵ می باشد که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( سیصد و پنجاه میلیون ریال ) ارزیابی شده که از ساع