

<i>روزنامهٔ صبح ایران</i>	
امدُنیاز	
۴ ورزشی	

دراگان اسکوچیچ سرمربی سابق تیم ملی فوتبال ایران به عنوان یکی از گزینه های مربیگری تیم ریکا کرواسی معرفی شد. تیم فوتبال ریکا در این فصل از مسابقات لیگ کرواسی شرایط خوبی ندارد و با کسب چهار برده سه تساوی و قبول ۹ باخت، در رده هفتم جدول قرار دارد. ریکا در مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی کرواسی هم مغلوب یک تیم دسته دومی شد تا شوک بزرگی به هوادارانش وارد کند.

اسکوچیچ گزینه سرمربیگری تیم سابق

سیایت nogometne کرواسی خبر داد با نتایجی که ریکا کسب کرده، سرمربی ایتالیایی این تیم مطمئناً اخراج می‌شود و این اتفاق احتمالاً بعد از بازی روز یکشنبه مقابل دینامو رخ خواهد داد.این رسانه در ادامه چند گزینه برای سرمربیگری ریکا معرفی کرده است که در میان آنها نام «دراگان اسکوچیچ» سرمربی سابق تیم ملی ایران هم دیده می‌شود؛ کسی که در سال‌های گذشته در تیم ریکا هم کار کرده است. در بخشی از این گزارش

آمده است: «برجسته ترین گزینه دراگان اسکوچیچ است که قرار بود تیم ملی ایران را در جام جهانی هدایت کند اما به طرز شرم آوری اخراج شد. ایرانی‌ها به وضوح چهره دیگری از خود نشان دادند.»اسکوچیچ پیش از این درخواست سرمربیگری در تیم ملی ویتنام را داده بود که در درخواست او موافقت نشد. بعید است این مربی به پیشنهاد باشگاه ریکا پاسخ مثبت بدهد چرا که پیش از این گفته بود قصد دارد در تیم‌های بزرگ به مربیگری ادامه بدهد.

مهدی رسول پناه: حساب باشگاه پرسپولیس باز است

برکناری کالدرون برنامهریزی شده بود

دو باشگاه با پیمان مدیریت در سه یا چهار سال واگذار بشود. به شرکت‌هایی بدهند که حیات خلوت دولت است. سه چهار سال چکش کاری و درآمزدایی کنند نه اینکه یکدفعه واگذار کنند. چرا به این توجه نشد؟ در همین واگذاری، فقط ۲۴ درصد مردم سهام باشگاه را خریداری کردند و استقبال نشد. بقیه اش هم دستوری و در فرابورس بود.

مدیرعامل سابق پرسپولیس که در دوران کاری اش چالشی با شجاع خلیل زاده مدافع این تیم داشت، در پاسخ به این سؤال که چرا از خلیل زاده شکایت نشد؟ تصریح کرد: باشگاه شکایت کرد. به کمیته تعیین وضعیت هم فرستادم. این مسئله رازی ندارد. اسناد موجود است. این بازیکن سه سال قرارداد داشت. شجاع محبوب است و من خودم در پرسپولیس خیلی دوستش دارم. خودش می‌ماند. در بحث مدیریت فرق می‌کند. نمی‌دانم مدیریت بعدی چه کار کرد. شجاع دو سال دیگر قرارداد داشت. تصمیم گرفتیم که دو سال را بماند ولی خودش فسخ کرد.

رسول پناه درباره دلیل شکست پرسپولیس در پرونده آنتونی استوکس مهاجم ایرلندی گفت: این قرارداد دوران مدیریت من نبود. استوکس با تیم برای بازی با شارجه به امارات رفت و او نیامد. پناه مدیریتی ما بحث کرونا و بازی‌ها کنسل شد. او در این مدت نمی‌توانست به تهران بیاید. طبق قرارداد استوکس، کار حقوقی را انجام دادیم. در قرارداد استوکس آمده بود که باید به فدراسیون فوتبال ایران شکایت کنیم. این ایراد است. این قرارداد پناه مدیریتی ما داشت که رومیان نمی‌شد برای فیفا ارسال کنیم. تاریخ‌ها هم اشتباه خورده بود. نمی‌دانم سهوا بوده یا عمد! ولی قرارداد ۱۵ الی ۲۰ غلط داشت. فقط توانستم جوری وارد شوم که ۵۰ هزار دلار آخر به ما نخورد. بزرگترین ضربه را به پرسپولیس از بحث حقوقی خورده‌ایم.

به گزارش خبرنگار مهر، بحث دیگر رسول پناه در خصوص دلیل جدایی گابریل کالدرون سرمربی آرژانتینی از پرسپولیس بسود که در زمان مدیرعاملی محمدحسن انصاریفرخ رد داد. رسول پناه در پاسخ به این سؤال که چرا به عنوان رئیس هیات مدیره مانع جدایی کالدرون نشد؟ اظهار کرد: در بحث کالدرون باورتان نمی‌شود. پیام‌هایش هست. او می‌خواست برگردد ولی



مدیرعامل سابق پرسپولیس با تاکید مجدد بر باز بودن حساب این باشگاه، افزود: اخیرا ایرانسل مبلغ ۲۵ میلیارد واریز کرده و به بازیکنان –پرسپوس- داده‌اند که از همین حساب بوده است. نمی‌دانم چرا نمی‌گویند من حساب باشگاه را بسته‌ام. رسول پناه درباره نامه‌ای که پیش از واگذاری استقلال و پرسپولیس داده و برای خصوصی سازی این دو باشگاه اعلام مخالفت کرده بود، یادآور شد: ما خودمان موافق واگذاری هستیم ولی به شکل صحیح. این شکل صحیحی نیست. نامه ردیم و گفتیم هم اندیشی کنید و مدیران را دعوت کنید ولی بعد از آنکه کارشان را انجام دادند، اقدام کردند. «نوش دارو بعد از مرگ سهراب» بود.

وی با بیان اینکه در دوران مدیریتی اش ۲۷۰ میلیارد تومان رسول برند پرسپولیس درآمزدایی کرده است، گفت: بهترین پیشنهاد برای واگذاری، سند تحول خود دولت بود که در تاریخ ۸ اسفند ۱۴۰۰ ابلاغ شد. در این سند به صراحت آمده است که این

مدیرعامل سابق باشگاه پرسپولیس با بیان اینکه حساب این باشگاه با شکایت او بسته نشده و اخیرا ۲۵ میلیارد تومان به این حساب واریز شده است، گفت: کاری کردند که «کالدرون» دیگر به پرسپولیس نیاید.

مهدی رسول پناه مدیرعامل و رئیس سابق هیات مدیره باشگاه پرسپولیس در تازه‌ترین مصاحبه خود به پنهان شکایتش از این باشگاه برای گرفتن مطالباتش و بسته شدن حساب پرسپولیس، به مسائل مختلفی پرداخت: از تلاش‌ها برای برکناری «گابریل کالدرون» سرمربی سابق سرخ‌پوشان که به گفته او این اقدام «برنامه ریزی» شده بود تا اشتباهات زیادی که در قرارداد «آنتونی استوکس» مهاجم ایرلندی وجود داشت.

وی در پاسخ به این سؤال که چه عملکرد قابل دفاعی در پرسپولیس دارد؟ اظهار کرد: موقعی که وارد هیات مدیره پرسپولیس و وارد متن باشگاه شدم، تمام سلسله مراتب را طی کردم. در جریان تمام مسائل قرار داشتم. وقتی رئیس هیات مدیره بودم با مدیرعامل به مشکل خوردم که به این خاطر بود که پرسپولیس باید قانونی عمل کند. وقتی وارد پرسپولیس شدم بخصوص وقتی سرپرست شدم، به بحران شدید پرونده‌های داخلی و خارجی خوردم و با یک امتیاز، تیم چهارم جدول بودیم. وقتی مدیرعامل شدم، تمام شرایط را می‌دانستم. نتفتم میراث دار –بدی‌ها- هستم. البته که هیات مدیره قوی هم داشتمیم. مدیرعامل سابق پرسپولیس ادامه داد: کارگزاری داشتیم که متأسفانه قراردادی بسته بود و انگیزه درآمزدایی نداشت. اختلاف ما آنجا شروع شد. وظیفه کارگزار این بود که پول بدهد. به سلطانی فر –وزیر وقت ورزش- گفتیم این‌طور نمی‌شود و باید پولی به باشگاه واریز کنید در حالی که شرایط واریز پول نبود. گفتیم اگر من بخوامم سرپرست بشوم، اجازه بدهید قرارداد کارگزارى را اصلاح کنیم یا زیر این قرارداد بزنیم. اعضای هیات مدیره با اختیار خودشان این را پیگیری کردند و مبلغ ۱۱۰ میلیارد تومان قراردادی سیستم که در مطبوعات گفتند ترکمن چای است اما تا ریل آخرش را دادند. آیا در تاریخ پرسپولیس چنین قراردادی بوده است؟

رسول پناه تاکید کرد: در دوره مدیریتی، مالکیت دو ورزشگاه

خبر

امید ابراهیمی جام جهانی قطر را از دست داد



امید ابراهیمی هافبک تیم ملی فوتبال ایران جام جهانی قطر را به دلیل آسیب دیدگی از دست داد.

تیم ملی فوتبال ایران در حالی روز پنجشنبه در دیداری تدارکاتی به مصاف نیکاراگوئه رفت که اتفاق تلخ این بازی مصدومیت امید ابراهیمی هافبک تیم ملی بود.

ابراهیمی که در نیمه دوم به عنوان بازیکن تعویضی وارد زمین شد، بعد از گذشت لحظاتی دچار آسیب دیدگی شد تا مجدداً تعویض بشود.

پیگیری‌های خبرنگار مهر نشان می‌دهد شدت آسیب دیدگی ابراهیمی به حدی است که او تا حدود دو ماه دیگر قادر به بازی نیست و به این ترتیب جام جهانی ۲۰۲۲ قطر را از دست خواهد داد.

این بازیکن در دوره گذشته جام جهانی در کشور روسیه یکی از ارکان اصلی تیم ملی بود و حالا کارلوس کی روش باید بازیکن دیگری را جایگزین او کند.

ابراهیمی در حال حاضر عضو باشگاه الوکره قطر است. برنامه بازی‌های تیم ملی فوتبال ایران در گروه B جام جهانی ۲۰۲۲ قطر به شرح زیر است:

- ایران – انگلیس: دوشنبه ۳۰ آبان؛ ساعت ۱۶:۳۰
- ایران – ولز؛ جمعه ۴ آذر؛ ساعت ۱۴:۳۰
- ایران – آمریکا؛ شنبه‌ه ۸ آذر؛ ساعت ۲۲:۳۰

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد و املاک اظهارات تصرفات مالکانه و بالامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک موردتلفاتبا شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد آگهی از سنگ ۲۹ اصلی بخش ۱۴ تیریز ۱-۱ بیون نجابی ایلخچی فرزند علی پشماره شماره ۲۴ کدملی ۱۷۷۹۳۳۲۲ صادره اسکو ششداگ یک قطعه باغ محصور مغرور از پلاک ۲۸۲ فرعی از پلاک ۲۹ اصلی بخش ۱۴ تیریز به مساحت ۴۰۴۰ مترمربع خریداری از وراث مرحوم محسن اختری و وراث باهی اختری ۱۴- بیونس قاضی ایلخچی فرزند رحمت الله پشماره ششسانسه ۲۷۹۲ کدملی ۱۷۰۸۶۵۰۵۴۲ صادره اسکو ششداگ یک قطعه باغ مغرور از پلاک ۲۸۲ فرعی از پلاک ۲۹ اصلی بخش ۱۴ تیریز به مساحت ۲۰۹۷۷۲ مترمربع خریداری از خلیم دل فروز ایلسی ایلخچی و خنابوردی قاضلی و شادوردی قاضلی و خاتم ممتاز قاضلی و شهنار قاضلی و فرامر قاضلی ۲۰- جواد قاضلی ایلخچی فرزند فرامرز پشماره ششسانسه ۷۵۱ کدملی ۱۷۰۹۹۱۰۰۶ صادره اسکو ششداگ یک قطعه باغ مغرور از پلاک ۲۸۲ فرعی از پلاک ۲۹ اصلی بخش ۱۴ تیریز به مساحت ۴۴۱۹۱۳ مترمربع خریداری از فرامرز قاضلی- آگهی از سنگ ۲۵ اصلی بخش ۱۰ تیریز ۱- شرکت پارسین گل مهر پشنامه علی ۱۰۰۰۰۰۲۰۲۹۰۰۷ ششداگ یک باب کارخانه از پلاک ۲۱۱۷ فرعی از ۲۰۲۵ اصلی بخش ۱۰ تیریز به مساحت ۱۱۱۸/۴۱ مترمربع خریداری از خاتمه قاضی و هاجر و فقه همگی شهرت محمدی شالو و علیرضا محمدی شالو و حمیده مرادی شالو و ضحیه ایزتی علی آباد
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۸/۲۱ روز شنبه
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۱/۹/۱۰ روز یکشنبه
م. الف. ۵۵۲۰

بهرام قاصدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

آگهی

مفقودی
کارت ماشین سواری پژو ۲۰۶ هاج یک به رنگ خاکستری به شماره موتور 165A0128529 و به شماره شاسی NAAP03EEHX495780 و به شماره پلاک ۱۷ ایران ۴۵۵۲۳م به نام معصومه کوزه کنتی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
ارزومیه
اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶-۳۳۱۰۱۰۰۰۲۹۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد حسین روستایی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۸۶ صادره از ملایر در ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۴ متر مربع از پلاک ۲۹۵۰ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در فردیس خیابان ۱۷ غربی قدیم بعداز فضای سبزخیابان شهید میرزاخانی کوچه شهید دولتی پلاک ۲۳ خریداری از مالک رسمی آقای جمال شریعت نژاد و خاتم فروزنده نسرين و آقای عبدالحسین سراج محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۵۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۹/۰۶
مهناب هاشمی رئیس ثبت و اسناد و املاک فردیس

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶-۳۳۱۰۱۰۰۰۰۴۵۵ هیات اول اصلاحی ۱۴۰۳۳۱۰۱۰۰۰۳۳۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خاتم زهرا اقصی زاده نمود و وراث حین الفت عیار تند از ۱- مریم صوفیان (فرزند۲)- ملیحه صوفیان(فرزند۳)- محبوبه صوفیان (فرزند۴) - منصوره صوفیان (فرزند۵) - مهری خاتم صوفیان (فرزند۶) - علی صوفیان صوفیان (فرزند۷) -محمد صوفیان (فرزند۸) -منوچهر صوفیان صوفیان (فرزند۹) -محمد مهدی صوفیان (فرزند) مشخصات سنجلی مرحوم خاتم اقصی زاده فرزندسید احمد به شماره شناسنامه ۹۳۷۴۶ صادره از همدان در ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۸۷۳۲ متر مربع از پلاک ۱۲۶۱ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در فردیس فلکه اول خیابان ۱۲ متری شرقی(شهیداحمدی)کوچه سعدی بن بست اول پلاک ۹۰ خریداری از مالک رسمی آقای محمد کریم احمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد از قطعه ۲۴ تفکیکی می باشد ۱۵۹۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۹/۰۶
مهناب هاشمی -رئیس ثبت و اسناد و املاک فردیس

سند کمپانی و برگ سبز سواری پژو پارس مدل ۱۴۰۱ به شماره انتظامی ۳۹۰۲۹۹ ایران ۱۹ به شماره موتور 125K0024697 و به شماره شاسی NAANA15E5NK469506 به نام سیروس مهادپادی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مسلماس

مسلمان

آگهی تحدید حدود شماره ۳۵ حوزه ثبتی بخش لاریجان
پیرو آگهی در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت وتاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد. املاک متقاضیان واقع در قریه پینه کیان پلاک اصلی ۱۷ بخش ۸۰ فرعی از ۲ فرعی: ختم طاهره کتبی فرزند نسی نسبت به ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۴۸۵۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۱۶-۳۳۱۰۰۰۰۵۶۸۶ بخش ۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۸/۰۹- ساعت ۹۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۲ لذا از متقاضیان و مالکین ملک مجاور و صاحبان حقوق ارتقایی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تلفاتبا یا حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت ومواد ۷۲ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۲۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی به واحد ثبتی مبارت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و با نماینده دادخواست می تواند نوجه اعتراضی واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. م. الف. ۱۲۰۷۰۲۴ تاریخ انتشار: روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۱
اسماعیل اکبری سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
--

نظـر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بالامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه پینه پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ بیلاقی ۱۰۱ فرعی آقا خاتم جعفر پژومان فرزند غلامرضا و فریبا و ششم شهرت هر دو پژومان خریداری فرزند جعفر حمده ملک ردیف اول ۳ دانگ شناع و ملک دوم و سوم هر کدام ۳ دانگ شناع از ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۱۲,۴۸ متر مربع خریداری بدون واسطه و با واسطه از میر معصوم موسوی لرگانی و مسلم نعمزندی لذا به موجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این شهرستان مستقر و در روستاهای در شهرها منتشر و در روستاهای علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات اطلاق تا در صورتی که اشخاصی ذی نفع به رای اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهای خارج از اطاق اطلاق در محل تا مه اعتراض خود را در اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. به دادگاه عمومی محل ارائه کنند اداره ثبت مبارت به صدور سند مالکیت می نمایند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۵ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م. الف. ۱۴۰۷۷۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۰۵

صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶-۳۳۱۰۱۰۰۰۰۳۴۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس غلامی پور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۹۶ صادره از کرج در ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۰ متر مربع از پلاک ۲۹۳۶ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در فردیس خریداری از مالک رسمی آقای میرعلی آراذه در محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۵۹۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۹/۰۶
مهناب هاشمی -رئیس ثبت و اسناد و املاک فردیس



شنبه ۲۱ آبان ۱۴۰۱ ■ شماره ۳۵۵۴

۴ ورزشی

شرط گذاشت که مدیرعامل یعنی انصاریفرد نباشد. گفتیم این در حیطه اختیار شما نیست. کاری کردند که بنده خدا دیگر نیاید. فضاسازی شده بود. نمی‌خواهم بگویم تهدید شده بود. ما خیلی کمک کردیم.

وی با بیان اینکه این ماجرا مشکلی بین انصاریفرد مدیرعامل باشگاه و کالدرون بوده، گفت: اگر قرارداد را بخوایند، متوجه می‌شوید وقتی او استعفا داد اگر یک سوم قراردادش را واریز می‌کردیم، می‌توانست برود چون او استعفا کرده بود. این مشکل بین مدیرعامل و او بود. وقتی پیش کالدرون رفتیم مسائلی پیش آمد که شوکه شدیم. حرف و حدیث پیش آمد که اعضای هیات مدیره هم مانده بودند. کالدرون از بخشی از مبلغش هم گذشت و با پرسپولیس راه آمد ولی مسائل خاص پیش آمد که صلاح بود برگردد. او مری‌سای بود که دو هفته یکبار در هیات مدیره گزارش می‌داد که واقعا شوکه کننده بود. برای باشگاه ارزش قائل بود.

«این اختلاف از کجا شکل گرفت که در نهایت منجر به جدایی کالدرون شد؟» رسول پناه که با برنامه «روزنگاه» گفتگو می‌کرد، در پاسخ به این سؤال گفت: یکسری مسائل حقیقت دارد و قابل اثبات نیست. اگر یکسری حرف‌ها را برزیم صبح می‌روند دادگاه شکایت می‌کنند.

«آیا خوستانه‌ای برای تغییر سرمربی وجود داشت؟» رئیس سابق هیات مدیره پرسپولیس در پاسخ به این پرسش یادآور شد: بله برنامه ریزی شده بود. به این اخبار را رصد می‌کردید متوجه می‌شدید. می‌خواستند کالدرون نباشد ولی هیات مدیره می‌خواست بماند. کالدرون در یک برنامه تلویزیونی جان کلام را گفت. نباید به این مسئله بپردازیم. همه هواداران متوجه شدیم. برای ما چک‌های روز کردند و گفتند کالدرون دارد می‌رود. گفتیم پول‌ها چه شد. اگر پنج روز زودتر پولش را می‌دادند متحمل خسارت نمی‌شدند.

به گفته رسول پناه، علت حذف پرسپولیس از آسیا هم باز بودن پرونده کالدرون در فیفا بود. مدیرعامل سابق پرسپولیس همچنین با بیان اینکه دیگر دوست ندارد به این باشگاه برگردد، گفت: ولی اگر نیاز به کمک باشد حاضر به کمک هستم.