روزنامه صبح ایران
امتیاز

رکوردشکنی تولید کاغذ چاپ و تحریر در مازندران

تولید کاغذ چاپ و تحریر از ابتدای سال جاری در کارخانه مازندران از مرز ۲۶ هزار تن گذر کرد و براساس بررسی‌ها این آمار از سال ۹۲ تاکنون بی سابقه بوده است. در سال جاری تولید کاغذ با وجود همه نواقص و مشکلات در بخش‌های مختلف زنجیره تولید حرکت خود را اگرچه آهسته اما پیوسته آغاز کرده و در همین راستا توزیع کاغذ برای آموزش و پرورش و ناشران نسبتاً راضی کننده بوده و افق پیش رو روشن تر از گذشته شده است. این درحالی است که کارخانه چوب و کاغذ مازندران بار اصلی تولید در سال جاری را بر عهده داشته و قرار است از سال آینده دو کارخانه پارس و زاگرس نیز برای تامین نیاز بازار داخلی و موضوع کاهش وابسته به واردات سهم مناسبی در تولید را به خود اختصاص دهند. به این ترتیب برآوردها و عملکرد نشان می‌دهد، تلاش برای تولید کاغذ در ۸ ماه گذشته قابل توجه بوده است؛ به صورتی که هم بخشی از تعهد تامین کاغذ مورد نیاز وزارت آموزش و پرورش انجام شده و هم از شهریور ماه کاغذ نشر برای تعادل قیمت و تامین نیاز این بخش ارائه شده است. از سوی دیگر نگاه آماری به روند تولید در کارخانه مازندران نشان می‌دهد در برخی موارد میزان تولید نسبت به گذشته رشد قابل توجهی داشته که در نوع خود رکورد محسوب شده و نوید روزهای خوبی در بازار کاغذ داخلی کشورمان می‌دهد.روابط عمومی کارخانه کاغذ مازندران در گزارشی با اشاره به این رکوردشکنی‌ها اعلام کرده که بر اساس آمارهای تولید، تولید کاغذ چاپ و تحریر در این کارخانه از مرز ۲۶ هزار تن طی ۸ ماه اخیر گذر کرده است.

یکشنبه ۶ آذر ۱۴۰۱ ■ شماره ۳۵۶۵

قیمت کاغذ برای کار فرهنگی بالاست

نشست اهالی نشر و مطبوعات پیروان ادیان توحیدی با معاونت امور فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در کتابخانه عمومی پارک شهر برگزار شد.

یاسر احمدوند در این نشست بیان کرد: جامعه ما، جامعه متکثری است و تنوع فرهنگی خوبی در ایران وجود دارد که این تنوع یک نعمت است. همینطور که می‌گوییم کشوری چهارفصل داریم، تنوع در حوزه‌های فرهنگی نیز بسیار جذاب است. یکی از زمینه‌های پایداری ایران، همین تنوع و تکثر است. کشور ایران اگر پایدار و پرقدرت است به دلیل تنوع و تکثر است. همه باید قدردان این ظرفیت در کشور باشیم. حتی در قانون نیز ظرفیت‌هایش دیده شده است.

وی افزود: بالاتر از همه این‌ها، فرهنگ ایرانی است که همه را به‌هم پیوند زده است. ما در کنار هم پرقدرت و ماندگار هستیم. مشکلاتی هم وجود دارد که باید با گفت‌وگو حل کنیم. مسائلی که شما دارید، مسائلی عمومی است که همه ناشران با آن مواجه هستند.

معاون امور فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی همچنین با اشاره به موضوع ارزیابی و ممیزی آثار، گفت: در این زمینه افزون بر ضوابط قانونی که همه باید رعایت کنند، هیچ محدودیتی وجود ندارد؛ چه برای ناشری در تهران یا قم یا برای هر کدام از پیروان ادیان توحیدی. حوزه ارزیابی گاهی دچار سلیقه‌های مختلف می‌شود. هر جایی که کارشناسان بر اساس اصولی باید آثار را قضاوت کنند این اختلاف سلیقه‌ها وجود دارد. مثل داور که تصمیم می‌گیرد و کارشناسی که آن را نمی‌پذیرد. در حوزه متن به‌ویژه متون دینی و سنتی حتما اختلاف‌نظر پیش می‌آید. این یک امر طبیعی است و ما اصرار غیرخردورزانه روی یک موضوع نداریم.

احمدوند درباره وضعیت کاغذ نیز اظهار کرد: گاهی تصور می‌شود حجم قابل‌توجهی کاغذ با قیمت دولتی در اختیار وزارت ارشاد است و این نهاد کاغذ را در اختیار هرکسی که بخواهد قرار می‌دهد. اکنون مسئله کمبود کاغذ نیست، بلکه مسئله قیمت کاغذ بوده که برای کار فرهنگی بالاست.

شأن و جایگاه اهالی فرنگ باید مورد پاسداری قرار گیرد

محمدحسین ظریفیان یگانه، مدیرکل دفتر توسعه کتاب و کتابخوانی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی نیز در بخش دیگری از این نشست، با اظهار خرسندی از حضور در جمع فعالان، ناشران و روزنامه‌نگاران پیرو ادیان توحیدی، گفت: بدون شک نکاتی که دوستان بیان می‌کنند برای ما ارزشمند و مورد نیاز است. به‌عنوان کسانی که در حوزه اجرا و عملیات فعالیت می‌کنیم، تلاش داریم که خدمت شایسته‌ای به مردم داشته باشیم؛ نباید هیچ تفاوتی بین بخش‌های مختلف جامعه قائل بود. پیروان محترم ادیان توحیدی همه شهروندان ایران، برادران و خواهران ما هستند و از حقوق یکسان برخوردارند.

وی ادامه داد: شأن و جایگاه اهالی فرهنگ باید مورد پاسداری قرار گیرد. آنجا که احیانا نقصی نیز وجود دارد را باید طبیعی دانست و نباید به حساب تفاوت‌ها گذاشت. به هر صورت بخشی از ضعف‌ها به مدیران برمی‌گردد. این جلسات یکی از بهترین روش‌ها برای انتقال مطالبات است. این نشست‌ها نباید برای مدیران حالت فرمایشی داشته باشد. این جلسات به دنبال فهم و حل مسئله است. امیدوارم بهتر و با نگاه دقیق‌تر درباره مصادیق و جزئیات مسائل پیگیری صورت گیرد.

ظریفیان با اشاره به موضوع ممیزی بیان کرد: در دفتر توسعه کتاب و کتابخوانی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، گفت‌وگوهای زیادی داریم و جزء به جزء مطالب را مرور می‌کنیم. ضوابط نشر چارچوبی دارد و مصوبه‌ای و قانونی که باید از آن پیروی کرد. موضوع ممیزی با عنوان ارزیابی کتاب، مسئله‌ای است که در عمده کشورها به شکل‌های مختلف انجام می‌شود.

قدردان شهدای بزرگ جامعه اقلیت دینی در ایران هستیم

اسماعیل جانعلی‌پور؛ مدیرکل دفتر مجامع، تشکل‌ها و فعالیت‌های فرهنگی معاونت امور فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی نیز در این جلسه گفت: ۴۳ سال از پیروزی انقلاب اسلامی ایران می‌گذرد و هنوز دسیسه‌ها و توطئه‌هایی ناظر به استقلال کشور ماست. هر روز یاد رشادت‌ها و شجاعت‌های شهدای عزیز می‌افتیم. همچنین قدردان شهدای بزرگ جامعه اقلیت دینی در ایران هستیم. جامعه اقلیت‌های دینی نزدیک به ۵۰ شهید و ۱۱۰ جانباز دارند که حتی بعد از سربازی نیز راهی جبهه‌ها شدند.

وی با اشاره به حضور نویسندگان، اهالی نشر و فعالان مطبوعات در این نشست، درباره روزنامه آلیک، افزود: بعد از روزنامه اطلاعات، در سال ۱۳۱۰ این نشریه در قالب ماهنامه یا فصلنامه منتشر می‌شد، اما در سال ۱۳۴۱ آلیک به‌صورت روزنامه به چاپ رسید. روزنامه جامعه است و به نوعی در حال انتشار است. اولین سرمقاله این روزنامه به تلاش اهالی فرهنگ برای اعتلای ایران عزیز اشاره دارد. از ابتدا نیز این نشریه به مسائل فرهنگی اهمیت داده و ۹۱ سال است که در عرصه مطبوعات مشغول فعالیت است.

جانعلی‌پور بیان کرد: جامعه مخاطبانی که امروز در این جلسه اینجا حضور دارند، بخش فعال و پویایی هستند که حتما نیازمند حمایت‌ها و توجه ویژه‌اند. سعی کردیم این جلسه با توجه به ماهیت آن، نزدیک به هفته کتاب برگزار شود. امیدواریم بتوانیم به شکل اساسی و زیربنایی بخشی از مطالبات را مورد بررسی قرار داده و خدمات مورد نیاز را ارائه دهیم.

همه ما ایرانیانی هستیم با سلیقه‌های متفاوت

هارون یشایایی یکی از رهبران یهودیان ایران و تهیه‌کننده سینما نیز به‌عنوان سخنران در این نشست، اظهار کرد: همه ما ایرانیانی هستیم با سلیقه‌های متفاوت، ولی درباره ایرانی بودنمان هیچ شکی نیست. هیچ جایی در تاریخ چه قبل از اسلام و چه بعد از اسلام، دوره‌ای نیست که یهودیان در تاریخ ایران حضور نداشته باشند. نباید تفاوتی میان درخواست‌ها و نیازهای پیروان ادیان توحیدی گذاشته شود.

وی با اشاره به مسئله ممیزی کتاب افزود: گفت: این حق قانونی وزارت ارشاد است که نشر را کنترل کند و نظر حاکمیت را اعمال کند.

اخبار کوتاه

ردپای استاد بهمنی و ناصر عبداللهی در شعر «ماه من»

یک کارشناس موسیقی گفت: خلق اثر «ماه من» از شعر استاد بهمنی شروع شده و اگر خواننده دیگری این قطعه را می‌خواند، اثر حیف می‌شد.

خلیل شفیعی، شاعر و منتقد درباره نقد شعر «ماه من» از ناصر عبداللهی گفت: این شعر از آن دست کارهایی است که غزل آن را استاد محمدعلی بهمنی انتخاب کرده و کار ترانه را انجام داده است. این غزل در یک فضاسازی بسیار خوبی سروده شده و از ابتدا تا انتها ارتباط افقی معانی، مفاهیم و ترکیب‌ها و ارتباط عمودی ابیات دیده می‌شود.

شفیعی ادامه داد: منظور از ارتباط افقی این است بیتی که سروده می‌شود و مفهومی که از ابتدا در ذهن شاعر هست، باید در عرض شعر و درهم تنیده باشد. یعنی هر بیتی برای خود یک فرود، حرکت و یک پایان داشته باشد. از نظر زیباشناسی هم باید باهم هماهنگ باشند. منظور از ارتباط عمودی ارتباط مفهومی است که شاعر از بیت اول تا بیت آخر غزل می‌آورد. بعضی اوقات این ارتباط عمودی یعنی پیوستگی معانی ابیات رعایت نمی‌شود و بیشتر در قطعه یا مثنوی این ارتباط دیده می‌شود.

این منتقد افزود: از خانه بیرون میروم، اما کجا امشَب؟! شایَد تو میخواهی مرا در کوچه‌ها امشب. در همان ابتدای بیت خانه، امشب، بیرون رفتن و کوچه‌ها تناسب معنایی و تناسب واژگانی و ترکیبی زیبا و دلنشین دارد.

علیرضا امینی، کارشناس موسیقی درباره نقد این اثر گفت: ما وقتی درباره یک اثر هنری و یک ترانه موفق صحبت می‌کنیم، درباره پازلی صحبت می‌کنیم که اگر این ابزار و ادوات را در اختیار فرد دیگری قرار دهیم نمی‌تواند این اثر را خلق کند. به نظر من خلق اثر از شعر استاد بهمنی شروع شده است. یعنی آن ترانه‌ای که در کنار موسیقی، ملودی‌پردازی و ... خلق شده، آنقدر اثرگذار بوده که توانسته برای جامعه ماندگار باشد. اگر در مواقعی از این مثلث شعر، موسیقی و خواننده همین شعر و آهنگ را خواننده دیگری می‌خواند که به موفقیت ناصر عبداللهی نرسیده بود، اثر حیف می‌شد.

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۳۶۲۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس غلامی پور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۹۶ صادره از کرج در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۰ متر مربع از پلاک ۲۹۳۶ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خریداری از مالک رسمی آقای معرفت اله آزاده فر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۵۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
مهتاب هاشمی -رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۳۶۲۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رسول حسنی فرزند نعمت اله به شماره شناسنامه ۲۷۷ صادره از شمیران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۰ متر مربع از پلاک ۸۶۲۸ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خریداری از مالک رسمی آقای عبداله حسن بیگی داریانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۵۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
مهتاب هاشمی -رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۳۶۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صمد ترابی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۶۵۵۸ صادره از بستان آباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۶۰ متر مربع از پلاک ۲۳۳۷،۲۳۵۱،۲۳۵۲،۲۳۴۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی (مساحت ۵۱۰متر مربع از پلاک ۲۳۴۷ فرعی ۵۱۰ متر مربع ار پلاک ۲۳۳۷فرعی، ۱۱۹/۸۹ متر مربع از پلاک ۲۳۵۱ فرعی ۱۲۰/۱۱۰متر مربع از پلاک ۲۳۵۲ فرعی منتزع می گردد) واقع در فردیس خریداری از مالک رسمی آقای محمود ترابی فره اونه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۵۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
مهتاب هاشمی -رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۲۹۹۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد حسین روستائی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۸۶ صادره از ملایر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۴ متر مربع از پلاک ۲۹۵۰ ،فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در فردیس خیابان ۱۷ غربی قدیم بعداز فضای سبزخیابان شهید میرزاخانی کوچه شهید دولتی پلاک ۲۳ خریداری از مالک رسمی آقای جمال شریعت نژاد و خانم فروزنده نسرین و آقای عبدالحسین سراج محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۵۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
مهتاب هاشمی -رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۴۵۰۵ و رای اصلاحی ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۳۶۱۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا افصحی زاده فوت نموده و وراث حین الفوت عبارتند از ۱- مریم صوفیان (فرزند)۲- ملیحه صوفیان(فرزند)۳- محبوبه صوفیان (فرزند) ۴- منصوره صوفیان (فرزند) ۵- مهری خانم صوفیان (فرزند) ۶- علی صوفیان صوفیان (فرزند) ۷- محمد صوفیان (فرزند) ۸ -منوچهر صوفیان صوفیان (فرزند) ۹- محمد مهدی صوفیان (فرزند) مشخصات سجلی مرحوم خانم افصحی زاده: فرزندسید احمد به شماره شناسنامه ۹۳۷۸۶ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۸/۷۳ متر مربع از پلاک ۱۲۶۱ ،فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس فلکه اول خیابان ۱۲متری شرقی(شهیداحمدی)کوچه سعدی بن بست اول پلاک ۹۰ خریداری از مالک رسمی آقای محمد کریم احمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. از قطعه ۳۴ تفکیکی می باشد. ۱۵۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
مهتاب هاشمی -رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس

آگهی اخطار افراز

موضوع ماده ۱۸ ایین نامه اسناد رسمی لازم اجرا خوانده : ۱- آقای عباس آجرلو نظر به اینکه اقای امیر حسین خدابخششیان فرزند اصغر مالک ماشاعی در پلاک ۲۲۳۳ فرعی از ۲۱ اصلی جزء ثبتی شهرستان فردیس به موجب درخواست مورخ ۰۷/۰۸- ۱۴۰۰ تقاضای افراز سهمی مشاعی خودشان را از این اداره نموده که پس از تنظیم اخطار افراز حسب گواهی مامور ابلاغ شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک کرج به علت عدم حضور مالکین مشاعی ابلاغ اگهی اخطار افراز حسب گواهی مامور ابلاغ شعبه اجرای ثبت اسناد واملاک کرج به علت عدم حضور مالکین مشاعی ابلاغ اگهی اخطار افراز میسور نگردیده است لذا به موجب ماده ۱۸ آیین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا به اطلاع می رساند روز شنبه ساعت ۱۰صبح مورخ ۲۴ /۱۴۰۱۰۹ نسبت به بازدید از محل اقدام خواهد شد شایسته است در موعد مقرر و با در دست داشتن مدارک شناسایی ومالکیت در محل وقوع ملک حضور به هم رسانید بدیهی است در غیر اینصورت این اداره نسبت به ادامه عملیات افراز وفق مقررات قانونی اقدام خواهدنمود و این آگهی فقط یک بار منتشر می گردد.۱۶۲۱

مهتاب هاشمی- رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ملک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض وی محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۲۳۴ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قریه ذوات غرب بخش کلارستاق حوزه ثبت ملک چالوس مربوط به مهرداد سنجاریان اصفهانی و سوسن عطائیان هر کدام نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ (بالسویه) عرصه یک قطعه زمین (کاربری زراعی) به مساحت ۳۳۴،۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از حسن سام دلیری مالکیت رسمی.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م - الف: ۱۴۱۳۰۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۰
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چالوس- هادی ابراهیمی نژاد

متن آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۸۲۲ یک دستگاه اتومبیل پراید هاچ بک- به شماره انتظامی ایران ۸۲- ۵۱۲ م ۳۶ متعلق به آقای زین العابدین حسن نژاد مرزونی می باشد. طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد و بیست میلیون ریال) ارزیابی شده مشخصات پراید مدل: ۱۳۸۵ پارکینگ : شاهد بابل شماره موتور ۱۷۲۷ ... شماره شاسی : ۷۹۶۸۰ ... وضعیت آج لاستیک ها : ۷۵% رنگ: سبز وضعیت موتور و ظاهری خودرو : سالم و قابل حرکت، درب موتور تعویض، گلگیر جلو دو طرف رنگ ضمن اینکه بدنه دو طرف نیز رنگی می باشد. بیمه نامه ای ارائه نگردیده . مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۱ (بیست و یک آذر هزار و چهارصد و یک) در اجرای ثبت اسناد بابل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد و بیست میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد. ضمنا یادآور می شود شرکت در مزایده منوط به واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره حساب ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ ازبه شناسه سپرده ۹۴۴۱۰۸۵۵۳۱۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ متعلق به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور (که میبایست حداقل ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تایید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد) می باشد. شایان ذکر است در صورت عدم برنده شدن شخص شرکت کننده در مزایده، استرداد مبلغ سپرده واریزی به علت رعایت تشریفات اداری و قانونی زمانبر خواهد بود و برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده واریز نماید. در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ اولیه واریزی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. تاریخ انتشار: یک شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۶

واحد اجرای اسناد رسمی بابل

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید ۱۳۱ مدل۱۳۹۵ بشماره پلاک ۴۷ - ۹۱۱ ق ۵۴ شماره موتور M135647538 شماره شاسی NAS411100G1234431 بنام امیرمحمداکبری نام پدر محمد جعفر مفقودگردید و از درجه اعتبار ساقط میباشد

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۳۶۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا ابراهیمی بسابی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۴۱ صادره از تهران درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۱ متر مربع از پلاک ۱۰۳۶ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خریداری از مالکین رسمی خاور شاهمیر ونسرین شاهمیر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۵۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
مهتاب هاشمی -رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۳۶۲۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه جهانگیری شورینی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۳۳ صادره از قم درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۱ متر مربع از پلاک ۱۰۳۶ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خریداری از مالکین رسمی خاور شاهمیر ونسرین شاهمیر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
مهتاب هاشمی -رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس

مفقودی

سند کمپانی خودروی سواری سمند ایکس ۷ مدل ۱۳۸۲ به رنگ بژ متالیک به شماره پلاک ۴۱ - ۶۷۶ و ۲۱ و شماره موتور ۳۲۹۰۸۲۳۱۸۹۸ و شماره شاسی ۰۰۸۲۲۳۰۷۷۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

لرستان

مفقودی

برگ سبز و شناسنامه سواری سمندXEF7CNGبه مدل ۱۳۹۷به رنگ زرد به شماره پلاک ۳۷۵ت۷۱ ایران ۱۷ به شماره شاسی NAACJ1JW1HF224414به شماره موتور 147H0311901 به نام امامعلی آقازاده تکمه مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

ماکو

مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) موتورسیکلت انژکتوری سیستم احسان CC۲۰۰، مدل ۱۳۹۷ به شماره موتور 0196N14474477 و به شماره تنه N14BPEKNEJ1N13347 و به شماره پلاک ۳۷۷-