

کاهش ۵ درصدی مالیات تولید با هدف تحقق شعار سال

رییس کل سازمان امور مالیاتی کشور از کاهش ۵ درصدی مالیات تولید در بخش دوم لایحه بودجه ۱۴۰۳ با هدف تحقق شعار سال خبر داد.

سید محمدهادی سبحانیان رئیس کل سازمان امور مالیاتی در فضای مجازی نوشت: «دولت مردمی در راستای کمک به تحقق شعار سال یعنی جهش تولید با مشارکت مردم، در بخش دوم لایحه بودجه ۱۴۰۳ پیشنهاد کاهش ۵ واحد درصدی مالیات واحدهای تولیدی را به مجلس ارائه کرد. سه سال کاهش مستمر نرخ مالیات واحدهای تولیدی در لایح بودجه سنواتی بی سابقه است.»



طراحی سامانه‌ای برای تشخیص اصالت کالا و قیمت بازار

مردم در سامانه کالا به فی می توانند ضمن تشخیص اصالت کالا، از قیمت‌های روز مطلع شده و نسبت به ثبت رضایت و شکایات اقدام کنند.

مهدی مطهری نایب رئیس مدیرعامل مرکز شماره گذاری کالا و خدمات اظهار کرد: برنامه کاربردی جامعی برای ارائه خدمات و کالا به مردم با همکاری معاونت تجارت خدمات وزارت صمت، سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان، اتاق اصناف و مرکز شماره گذاری کالا و خدمات ایران طراحی شد.

مطهری افزود: در این سامانه مردم می‌توانند با اسکن بارکد هر کالایی، قیمت روز آن، اعتبار واحد صنفی، اطلاع از واحدهای دیگر صنفی در محدوده منزل یا محل کار خود را انتخاب کنند، نظرات خود را به اشتراک گذاشته و شکایات خود را از بازرسان و اصناف دنبال کنند.وی بیان کرد: در این برنامه کاربردی مشتریان با تأیید یا شکایت از واحد صنفی به رتبه بندی واحدها کمک می‌کنند و وزارت صمت نیز با نشان اعتماد می‌تواند به انتخاب مردم کمک کند. نایب رئیس مدیرعامل مرکز شماره گذاری کالا و خدمات، پیشنهاد کرد: مردم با نصب سامانه کالا به فی بر روی تلفن همراه خود از امکانات و مزایای آن جهت تشخیص اصالت کالا، قیمت‌های روز و ثبت رضایت و شکایات بهره مند شوند. گفتنی است، سامانه کالا به فی به‌منظور نظارت بر بازار، حمایت از مصرف‌کنندگان و دریافت نظرات و شکایات مردمی در خصوص تمامی اصناف کشور، نمایشگاه‌های بهاری و فروشگاههای منتخب طرح عید تا عید توسط مرکز ملی شماره‌گذاری کالا و خدمات ایران و با همکاری وزارت صنعت، معدن و تجارت، اتاق اصناف ایران و سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان راه‌اندازی شده است.



ساخت بیش از ۱۲۵ هزار واحد مسکونی در شهرهای جدید

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید از ساخت ۱۲۵ هزار و ۹۰۰ واحد مسکونی تا پایان بهمن ماه سال گذشته در شهرهای جدید کشور، خبر داد. سعید غفوری مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید، گفت: روند ساخت مسکن از اسفندماه سال گذشته تاکنون جهش خوبی داشته و به ۱۶۵ هزار واحد رسیده و برای ۳۳۵ هزار واحد نیز روند تأمین زمین در حال انجام است. در شهرهای جدید تنها بحث نظارت نیست بلکه حمایت و هدایت نیز با جدیت انجام و پیگیری می‌شود. مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در ادامه تأکید کرد: بیش از این در شهر امیرکبیر یک‌هزار و ۱۲۱ واحد مسکن در قالب طرح مسکن مهر و طرح حمایتی تعریف شده بود و هم‌اکنون نیز سه هزار واحد به صورت ویلایی در این شهر در حال ساخت است. این مسؤول تصریح کرد: ۱۲۵ هزار و ۹۰۰ واحد مسکونی تا پایان بهمن ماه سال گذشته در شهرهای جدید کشور ساخته شد. وی بیان کرد: هشت هزار قطعه زمین ۲۰۰ متری در قالب واگذاری گروهی و انفرادی در شهر امیرکبیر در پنج محله در حال انجام است و واگذاری یک‌هزار قطعه زمین ۲۰۰ متری در قالب طرح جوانی جمعیت نیز برنامه‌ریزی شده و حدود چهار هزار واحد مسکونی نیز در شهر مهاجران در حال ساخت و واگذاری است.



پیش‌بینی انبوه‌سازان درباره قیمت مسکن

رییس کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن درباره ورود چینی‌ها به بازار مسکن گفت: به نظر من تغییری در بازار مسکن حاصل نمی‌شود، چون تولید آن چنانی نخواهند داشت و در حدی است که الان انبوه‌سازان ما می‌سازند.

ایرج رهبر، رییس کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن درباره وضعیت بازار مسکن در سال ۱۴۰۳ گفت: بازار مسکن در حال حاضر در حالت رکود است و خیلی خرید و فروش و معامله انجام

نمی‌شود.

وی افزود: البته ممکن است که امسال خرید و فروش تا حدی از رکود خارج شود که در این حالت، این احتمال وجود دارد که یک مقداری افزایش قیمت داشته باشیم.

رییس کانون سراسری انبوه‌سازان با اشاره به خبر ورود چینی‌ها به بازار مسکن از اردیبهشت‌ماه امسال و اثر آن روی قیمت مسکن نیز تصریح کرد: درباره چینی‌ها در حدود ۲ سال هست که صحبت

می‌کنند، ولی هنوز عملیاتی نشده است.

رهبر متذکر شد: به نظر من تغییری در بازار مسکن حاصل نمی‌شود، چون تولید آن چنانی نخواهند داشت و در حدی است که الان انبوه‌سازان ما می‌سازند.

وی تأکید کرد: به اعتقاد من این اتفاق در کاهش قیمت مسکن اثری ندارد، چون ما کمبود مسکن خیلی زیاد داریم و فاصله عرضه و تقاضا زیاد است.



شنبه ۲۵ فروردین ۱۴۰۳ ■ شماره ۳۸۷۶

خبر های خوش وزیر اقتصاد برای تولیدکنندگان؛

کاهش مالیات‌ها در راه است

می‌کند و پیش‌بینی پذیری را برای تولید کنندگان و صادر کنند آیین نامه محقق خواهد شد. وزیر اقتصاد در ادامه با اشاره به وضعیت شاخص‌های اقتصادی در سال ۱۴۰۲ و پیش‌بینی سال جاری تأکید کرد: از مجموعه نقاط قوت و ضعفی که در سال گذشته پشت سر گذاشتیم اهتمام ویژه‌ای بود که دولت با تأکید موکد رئیس‌جمهور بر مهار تورم و رشد تولید بر مبنای شعار سال گذشته سال داشت و در نتیجه این تلاش‌ها بر اساس اخبار ۹ ماهه نرخ رشد اقتصادی عددی بالاتر از سال‌های گذشته محقق شده است که با وجود تحریم و فشارهای اقتصادی چنین رشد اقتصادی کشور نداشته است و امیدواریم ۱۲ ماهه سال گذشته نیز زمانی که آمارها مشخص شود، رکورد تمام سال‌های گذشته در رشد اقتصادی شکسته شود.

وی ادامه داد: آماری بیکاری در سال گذشته در پائیز ۱۴۰۲ پایین‌ترین نرخ بیکاری تمام سال‌های گذشته محقق شد، تراز تجاری سال ۱۴۰۲ با ۱۵۳ میلیارد دلار مجموع صادرات و واردات کشور نشان داد که کشور توانسته به بسیاری از تنگناهای خارجی خود غلبه کند و به ویژه در سرمایه‌گذاری خارجی نیز با بیش از پنج و نیم میلیارد دلار رکورد ۱۶ ساله سرمایه‌گذاری خارجی نشان می‌دهد که در سال ۱۴۰۳ نیز بنیان‌ها و زیرساخت‌های رشد اقتصادی محکم به مسیر خود ادامه خواهد داد.



کشور بود، تولید و صادرات و ارزآوری را به دنبال خواهد داشت.

خاندوزی گفت: خبر سوم فرا رسیدن موعد اجرای آیین‌نامه‌های ماده ۱۴ و ۳۰ قانون بهبود محیط کسب و کار است که در سال گذشته از سوی دولت تصویب شد و حالا موعد اجرای آنها فرا رسیده است که دستگاه‌ها و دولت را منضبط

وزیر اقتصاد ادامه داد: خبر دوم؛ از آنجا که بخش صادرات کشور در تولید و ارزآوری نقش مهمی دارند، با پیشنهاد بانک مرکزی هفته گذشته در کمسیون اقتصادی دولت، رفع تعهد ارزی صادرکنندگان را اصلاح کردیم و امیدواریم طی ۱۰ روز آینده در صحن هیات دولت نیز به تصویب برسد. این موضوع مورد مطالبه صادرکنندگان

خاندوزی گفت: در طول تاریخ بودجه نویسی کشور سابقه نداشته که یک دولت برای سه سال پایایی به ترتیب دو درصد، ۵ درصد و ۷ درصد کاهش مالیات تولید را در دستور کار قرار دهد. امیدواریم با نظر مساعد مجلس شورای اسلامی این را بتوانیم به عنوان یک دستور کار حمایت از تولید داشته باشیم.



معاونت بین الملل اتاق ایران خبر داد:

کاهش ۱۱/۴ درصدی صادرات زعفران ایران به اسپانیا



اگرچه ایران با ۲۶.۵ میلیون یورو صادرات زعفران به اسپانیا، بزرگ‌ترین تأمین‌کننده زعفران این کشور است، اما نسبت به سال ۲۰۲۲ تأمین زعفران اسپانیا از ایران ۱۱.۴ درصد کاهش یافته است.

معاونت بین‌الملل اتاق ایران با انتشار گزارشی به بررسی تجارت خارجی زعفران اسپانیا پرداخته است. بر اساس این گزارش، حجم تجارت خارجی زعفران اسپانیا در سال گذشته میلادی، ۹۳ میلیون و ۹۳ هزار یورو بوده که از این مقدار، ۵۱ میلیون و ۲۶۷ هزار یورو صادرات و ۴۱ میلیون و ۸۲۶ هزار یورو واردات بوده است. این آمار با توجه به حجم صادرات ۵۰ میلیون و ۴۱۱ هزار یورویی و واردات ۴۴ میلیون و ۲۲۶ هزار یورویی زعفران این کشور در سال ۲۰۲۲، نشان‌دهنده رشد ۱.۷ درصدی و کاهش ۶.۵ درصدی واردات این کشور است.

بر اساس این گزارش پنج کشور اول مقصد صادرات زعفران اسپانیا به ترتیب کشورهای آمریکا با ۱۱ میلیون و ۷۶۴ هزار یورو، ایتالیا با ۶ میلیون و ۴۵۷ هزار یورو، سوئد با ۵ میلیون و ۹۱۶ هزار یورو، فرانسه با سه میلیون و ۹۲۹ هزار یورو و امارات متحده عربی با سه میلیون و ۶۶۸ هزار یورو واردات از اسپانیا، بوده‌اند.

همچنین پنج کشور اول مبدأ واردات زعفران اسپانیا به ترتیب ایران با ۳۶ میلیون و ۵۶۵ هزار یورو صادرات، افغانستان با ۳۳ میلیون و ۴۰۱ هزار یورو، یونان با یک میلیون و ۵ هزار یورو، امارات با ۲۴۹ هزار یورو و دانمارک با ۱۲۴ هزار یورو صادرات به اسپانیا، بوده‌اند.

پژو پارس ۶۵ میلیون تومان گران شد؛

خریداران از بازار خودرو فرار کردند

آن‌طور که فعالان بازار می‌گویند؛ مشتری در بازار وجود ندارد و خرید و فروش به صفر رسیده است.

نوسان قیمت‌ها در بازار، نفس بازار خودرو را گرفته است. آن‌طور که فعالان بازار می‌گویند؛ مشتری در بازار وجود ندارد و خرید و فروش به صفر رسیده است. بنا به گفته حسین حسینی، رییس اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران خودرو مشهد، به دلیل این‌که تعطیلات نوروز و ماه رمضان بوده، بازار خودرو رونقی نداشته و ثابت مانده است؛ چون خریداری نیست، افزایش قیمتی هم در کارخانه نیست. حسینی عنوان کرد: عرضه خودرو به صورت قطره‌چکانی است، مردم مجبور هستند که در طرح‌های پیش‌فروش و برای چند ماه دیگر خودرو ثبت‌نام کنند که این وضعیت اصلا جالب و منطقی نیست و در حق شهروندان ظلم می‌شود. به گفته حسینی، خودرو باید ظرف مدت ۱۰ تا ۱۵ روز تحویل خریدار شود نه این‌که نمایندگی‌ها پول را بگیرند و چهار ماه بعد ماشین تحویل بدهند. رییس اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران خودرو مشهد در خصوص پیش‌بینی بازار خودرو طی هفته‌های آینده نیز گفت: بعدی می‌دانم تا خرداد ماه بازار خودرو رونق یابد، از آن به بعد با افزایش تعداد مسافرت‌ها و نیاز به خودرو احتمالاً بازار دچار تغییراتی شود. گزارش‌ها نشان می‌دهد که در حال حاضر پژو پارس Lx مدل ۱۴۰۲ در بازار ۸۷۰ میلیون تومان قیمت دارد. این خودرو از ابتدای سال تاکنون ۶۵ میلیون تومان گران شده است. پژو پارس XUV سال مدل ۱۴۰۲ می‌از ابتدای سال جدید تاکنون ۶۸۵ میلیون تومان قیمت خورده که رشد ۲۵ میلیون تومانی داشته است.



نائب رئیس کمیسیون شوراهای مجلس تشریح کرد:

میزان گردش مالی اتباع بیگانه در ایران



ملزم شده که وزارت کشور را به ایجاد سازمان ملی مهاجرت ملزم کند. وی اظهار کرد: خیلی از اتباع به صورت غیرقانونی در کشور هستند که با کارت هوشمند اتباع تعدادشان مشخص می‌شود. نایب رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس تصریح کرد: برای دادن کارت هوشمند اتباع هیچ هزینه‌ای از اتباع گرفته نمی‌شود و چند بانک را مشخص کردند که اتباع فقط در این بانک‌ها می‌توانند حساب مالی باز کنند.

می‌شود. نماینده مردم اراک، خنداب و کمijan در مجلس بیان کرد: کارت هوشمند اتباع مصوبه شورای عالی مبارزه با پولشویی بوده و قرار بر این شده که وزارت کشور نسبت به شناسه‌دار کردن حساب‌های مالی اتباع بیگانه اقدام کند و این شناسه موضوع مجوز برای حضور اتباع نمی‌شود بلکه در راستای رصد حساب‌های مالی، فعالیت و حضور اتباع است. آصفری افزود: قانون اتباع در برنامه هفتم در مجلس مصوب شد و دولت

کارت هوشمند برای شناسایی آمار، ارقام و رصد مالی است، چون گردش مالی اتباع بیگانه کم نیست و برای این است که متوجه شویم آیا دارایی‌شان به ارز تبدیل می‌شود و یا به خارج از کشور می‌رود به همین دلیل باید دید که سرمایه‌شان به چیزی تبدیل می‌شود.»

نائب رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس شورای اسلامی به خبر صدور شناسنامه برای اتباع بیگانه واکنش نشان داد.

محمدحسن آصفری، نایب رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس شورای اسلامی درباره صدور کارت هوشمند اتباع گفت: کارت هوشمند اتباع، شناسنامه نیست و برای شناسایی اتباع بیگانه است.

وی اظهار کرد: کارت هوشمند برای شناسایی آمار، ارقام و رصد مالی است، چون گردش مالی اتباع بیگانه کم نیست و برای این است که متوجه شویم آیا دارایی‌شان به ارز تبدیل می‌شود و یا به خارج از کشور می‌رود به همین دلیل باید دید که سرمایه‌شان به چیزی تبدیل