

سهمداران تکران نباشند؛ بورس مقصد سرمایه‌ها می‌شود

یک کارشناس بازار سرمایه گفت: در همه جای دنیا بحران‌ها و ریسک‌های غیراقتصادی در کوتاه مدت اثرات منفی بر بازار بورس دارد اما این بازار در میان‌مدت خود را بازیابی می‌کند و در ایران نیز طی ۳۷ سال گذشته بازار سرمایه با رشد ۴۶۰۰ برابری بالاترین میزان سوددهی را داشته و متعقد بورس در آینده نه چندان دور مقصد اصلی نقدینگی ۸۰۰۰ هزار میلیارد تومانی خواهد بود. فردین آقاچرگی اظهار کرد: تجربه دو دهه گذشته از حادثه ۱۱ سپتامبر که منجر به جنگ آمریکا و افغانستان شد گرفته تا جنگ آمریکا و عراق، بحران سال ۲۰۰۸ اقتصاد جهان، ترور سردار سلیمانی در سال ۹۸ و دیگر تنش‌ها گویای آن است که این رخدادها برای مدت کوتاهی اثرات منفی بر بازارهای مالی ایجاد کرده اما ادامه‌دار نبوده است.

اجتناب‌ناپذیر بودن ریزش بورس در زمان تنش‌ها

وی افزود: با توجه به این که ایران محور مداخلات اخیر قرار گرفته و به دلیل ماهیت تقدشوندگی بازار سرمایه، این بازار بیشترین تاثیر را در بین بازارهای مالی داشته است. در چنین روزهایی کسی به راحتی نمی‌تواند مسکن یا خودرو بفروشد و همه سراغ دارایی‌های نقدشونده مثل سهام می‌روند. بنابراین ریزش بورس در اولین روز پس از پاسخ ایران به اسرائیل، یک موضوع اجتناب‌ناپذیر بود.

محدود کردن دامنه نوسان تصمیم درستی بود

این کارشناس بازار سرمایه، تصمیم سازمان بورس مبنی بر محدود کردن دامنه نوسان را خوب ارزیابی کرد و گفت: این تصمیم درستی برای جلوگیری از ورود ضرر و زیان به سهامداران غیرحرفه‌ای بود؛ زیرا معمولاً افراد آماتور از این موضوع غافل هستند که علیرغم نوسان بازار سرمایه، این بازار بیشترین بازده را در طولانی مدت داشته است.

رشد ۶۱۰۰ برابری بورس در ۲۷ سال اخیر

آقاچرگی یادآور شد: اگر تایم فریم بلندمدت را بررسی کنیم می‌بینیم بازار سرمایه طی حدود ۲۷ سال گذشته بالغ بر ۴۶۰۰ برابر رشد کرده است؛ در حالی که قیمت سکه در این مدت ۲۷۰۰ برابر و دلار ۱۹۰۰ برابر شده است. هم‌چنین از زمانی که شاخص بورس در اواخر دهه ۹۰ به دلیل افزایش بیش از اندازه به عدد ۱۰۰ برگردانده شد طی ۱۳ سال ۲۱۰۰ برابر شده است. وی با انتقاد از این که مدیران تصمیم‌گیر در بورس بعضاً به اتفاقات پیرامونی واکنش مناسبی نشان نمی‌دهند گفت: سال گذشته وقوع مسائلی همچون تغییر خوراک پتروشیمی‌ها، افزایش نرخ بهره، قیمت‌گذاری دستوری در شرکت‌های گروه پالایشی و خارج کردن برخی کالاها مثل خودرو از بورس کالا منافع ذی‌نفعان بازار سرمایه را تحت تاثیر قرار داد. از این جهت لازم بود دامنه نوسان در بورس محدود شود اما این تصمیم اتخاذ نشد و اعتماد عمومی به بازار سرمایه بیش از پیش کاهش پیدا کرد.

لزوم حمایت از منافع سهامداران بر اساس ماده ۷ قانون اوراق بهادار

این کارشناس بورس تاکید کرد: بر اساس ماده ۷ قانون اوراق بهادار لازم است تصمیماتی به منظور پیشگیری از وقوع اتفاقاتی که منافع ذی‌نفعان بازار سرمایه را مخدوش می‌کند اتخاذ شود. اگر این وظیفه توسط مسئولان بورس به‌موقع انجام می‌شد بورس تا این اندازه نسبت به ریسک‌های غیراقتصادی بیش‌واکنش نداشت. به طور مثال در موضوع حمله موشکی حماس به اسرائیل شاهد نوعی بی‌اعتنائی مسئولان به عملکرد بازار سرمایه بودیم. در ادامه بسیاری از سهامداران بیش از اندازه هیجانی رفتار کردند و متضرر شدند. آقاچرگی در تحلیل شرایط آینده بازار سرمایه گفت: کارنامه بورس نشان داده معممولاً در دوره‌های میان‌مدت خود را بازیابی می‌کند و در بلندمدت بازدهی بیش از دیگر بازارها خواهد داشت. بر این اساس متعقد جای نگرانی نیست چرا که در میان‌مدت حتماً بازار بورس مقصد حرکت نقدینگی حدود ۸۰۰۰ هزار میلیارد تومانی خواهد بود. بنابراین گزارش، پس از پاسخ سپاه پاسداران به حمله رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران در سوریه، بازار سرمایه کاهش را تجربه کرد و به نظر می‌رسد اثرات هیجانی این رخداد غیراقتصادی باعث افزایش فشار فروش در بورس شد. البته سازمان بورس با تشکیل جلسه اضطراری دامنه نوسان در بازار سرمایه را به یک درصد کاهش داده که این تصمیم تا سه روز اجرایی خواهد شد.

پیش‌بینی درآمد ۴۰۰ میلیارد تومانی از جریمه تخلفات صنفی

جریمه‌های دریافتی به حساب خزانه واریز شود و معادل آن در بودجه‌های سنواتی منظور و توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت پس از تأمین بار مالی ماده (۴۴) این قانون به‌طور مساوی دراختیار سازمان تعزیرات حکومتی، اتاق اصناف ایران و وزارت صنعت، معدن و تجارت قرار گیرد تا در اجرای این قانون هزینه کنند، اما اتاق اصناف بارها نسبت به دریافت نکردن این بودجه گلایه کرده است.

بود. بنابراین پیش‌بینی می‌شود درآمد دولت از این محل در سال جاری بیش از ۱۴۰۳ درصد افزایش یابد. طبق قانون نظام صنفی گران‌فروشی، کم‌فروشی، تقلب، احتکار، عرضه خارج از شبکه عدم اجرای ضوابط قیمت‌گذاری و توزیع، فروش اجباری، عدم درج قیمت و عدم صدور صورتحساب از جمله مهم‌ترین تخلفات صنفی است.

همچنین بر اساس قانون صنفی باید درآمدهای ناشی از

بر اساس لایحه بودجه ۱۴۰۳ درآمدهای پیش بینی شده حاصل از جرایم تخلفات صنفی برای سال جاری بیش از ۱۴ درصد نسبت به سال قبل افزایش داشته و ۴۰۰ میلیارد تومان برآورده شده است. در لایحه بودجه درآمدهای حاصل از جرائم تخلفات صنفی برای سال جاری ۴۰۰ میلیارد تومان پیش بینی شده است.

این در حالی است که درآمدهای حاصل از جرائم تخلفات صنفی در لایحه بودجه سال قبل ۳۵۰ میلیارد تومان در نظر گرفته شده

افزایش ۲۲۴ میلیون دلاری صادرات غیرنفتی ایران به افغانستان

غذایی، اوره، انواع پلی اتیلن، سبزیجات و سیمان مهترین اقلام صادراتی ایران به افغانستان بوده است.

بنا بر اعلام سازمان توسعه تجارت، ریزین بازرگانی ایران در افغانستان همچنین گفت: حجم صادرات افغانستان به ایران نیز در سال گذشته با ۱۳ میلیون دلار افزایش به ۴۳ میلیون دلار رسید که رشد ۴۵ درصدی در ارزش و افزایش ۱۰۴ درصدی در وزن را نشان می‌دهد.

محصول جو با افزایش ۴۵ میلیون دلار، شتر با افزایش ۳ میلیون و ۴۰۰ هزار دلار، نباتات مورد استفاده در صنعت عطر سازی با ۹۶۵ هزار دلار افزایش، گاو گوشتی با دو میلیون و ۲۰۰ هزار دلار افزایش، سایر حیوانات زنده از نوع گاو به جز نژاد مولد یک میلیون و ۸۰۰ هزار دلار افزایش، سنگ مگنیز با یک و نیم میلیون دلار افزایش، طلاي خام با یک میلیون و ۳۰۰ هزار دلار افزایش، بادام زمینی با یک میلیون و ۲۰۰ هزار دلار افزایش، ذرت دامی با ۵۰۰ هزار دلار افزایش و سنگ صابون با ۳۰۰ هزار دلار افزایش از مهم‌ترین اقلام کالاهای وارداتی از افغانستان است که سال گذشته با رشد همراه بوده است.

افغانستان هفتمین مقصد کالاهای صادراتی ایران است و براساس آمار رسمی گمرک ایران، در دوازده ماه سال ۱۴۰۲، در بین کشورهای هدف صادراتی جمهوری اسلامی ایران، بالاترین تـراز تجاری مثبت با کشور افغانستان ثبت شده است.

هدف‌گذاری صورت گرفته بین مسئولان ارشد تجاری دو کشور ایران و افغانست، برای سطح مبادلات تجاری دو کشور در کوتاه مدت رقم پنج میلارد دلار است که با تلاش‌های دو طرف و اجرای برنامه‌های ترویجی و توسعه‌ای پیش‌بینی می‌شود تا پایان اسال حجم مبادلات تجاری دوکشور به بالاتر از سه میلارد دلار ارتقاء یابد.



به عبارتی ۲۸ هزار درصد رشد ارزشی، تخم خوراکی پرندگان و ماکیان با ۲۵ میلیون دلار افزایش و ۳۲۱ درصد رشد ارزشی، محصولات از آهن یا فولاد با ۱۵ میلیون دلار افزایش و ۲۶۱ درصد رشد ارزشی، گاز طبیعی با ۱۵ میلیون دلار افزایش و ۲۹ درصد رشد ارزشی، زعفران با ۱۳ میلیون دلار افزایش و ۱۸۹ درصد رشد ارزشی از اقلام صادراتی ایران است که در سال ۱۴۰۲ بیشترین افزایش را نسبت به سال قبل از آن داشته است. فرآورده‌های نفتی، گازهای نفتی، شمش آهن و فولاد، گاز طبیعی، هیدروکربون‌های سبک و سنگین، آهن، فولاد، مواد

ردیف تعرفه کالاهای صادراتی در اقلام صادراتی به افغانستان ثبت شده که در مقایسه با سال‌های گذشته ۱۰۰۰ قلم کالای جدید به اقلام صادراتی به افغانستان افزوده شده است. در سال گذشته گازهای نفتی و هیدروکربن‌های گازی شکل با ۹۹ میلیون دلار افزایش، یعنی با رشد ۳۲۸ درصدی در ارزش، شمش آهن و فولاد با ۷۶ میلیون دلار افزایش، سبب زمینی با ۳۸ ملی دلار افزایش، یعنی ۵۶۰۰ درصد رشد در ارزش، کامیاند پلی اتیلن با ۳۳ میلیون دلار افزایش، اوره با ۳۰ میلیون دلار افزایش، قند و شکر با ۲۷ میلیون دلار افزایش یا

معاون مدیر منطقه نفتی بهرگان عنوان کرد:

افزایش تولید نفت ایران در خلیج فارس



یک مقام مسؤول گفت: با انجام موفقیت‌آمیز پروژه فرازآوری چاه هنديجان ۹ که با استفاده از گاز حاصل از چاه هنديجان ۱۴ انجام شداز اواخر اسفند۱۴۰۲ هزارشکه به تولید نفت این منطقه افزوده شد.

مسعود بیرآوند با بیان اینکه چاه هنديجان ۹ یکی از چاه‌های افتی حفاری‌شده در میدان هنديجان منطقه نفتی بهرگان است، اظهار کرد: این چاه از ابتدای راه‌اندازی در سال ۱۳۹۰ و با وجود انجام عملیات اسید کاری و فرازآوری با نیتروژن، تولید پایداري نداشته است و به‌دلیل افت فشار جريانی، چند بار چاه غیرعملیاتی می‌شد. وی ادامه داد: با انجام آزمایش‌های درون چاهی مختلف مشخص شد علت تولید ناپایدار، پدیده‌ای بودن شاخص بهره‌دهی چاه ناشی از پایین بودن نفوذپذیری سنگ مخزن است. با بررسی ساروبوهای مختلف احیای چاه و شیشه‌سازی آن در نرم‌افزارهای تخصصی نفتی از سوی واحد مهندسی بهره‌برداری منطقه بهرگان، سرانجام احیای چاه با روش فرازآوری با گاز پیشنهاد شد. معاون مدیر منطقه نفتی بهرگان تاکید کرد: در این روش گاز مورد نیاز برای تزریق به فضای خلّوی هنديجان ۹ از طریق چاه هنديجان ۱۴ تأمین می‌شود. با پیشنهاد این روش پس از موفقیت‌آمیز بودن اجرای آزمایشی پروژه با نصب موقت لوله‌های «چکسون»، سرانجام نصب خط لوله ۲ اینچ از Kill Line چاه هنديجان ۱۴ به فضای خلّوی چاه هنديجان ۹ انجام شد و با نصب ادوات روستلخی لازم روی این خط از جمله شیر یک‌طرفه، شیر دروازه‌ای، چوک و فشارسنج، چاه هنديجان ۹ از اواخر اسفند ۱۴۰۲ با دبی تقریبی یک هزار بشکه در روز عملیاتی شد.

بخش دوم لایحه بودجه ۱۴۰۳:

مالیات خانه‌های خالی و لوکس در حد هیچ!



لوکس رقم قابل توجهی نیست. در ۱۱ ماه ابتدای سال گذشته نیز طبق اعلام مرکز پژوهش‌های مجلس، جمع مالیات خانه‌های لوکس و خالی به ۵۰ میلیارد تومان هم نرسید.

یکی از مشکلات در اجرای قانون مالیات خانه‌های خالی و واحدهای لوکس نبود مکانیزمی برای شناسایی این واحدها عنوان می‌شود؛ زیرا پایگاه داده معتبری برای ثبت معاملات مسکن وجود ندارد و با وجود ایجاد سامانه املاک و اسکان، این چالش به قوت خود باقی است.

شرایط دریافت تشریح شد:

تخصیص ۱۰ هزار دلار ارز درمانی به بیماران



متقاضیان ارز درمانی می‌توانند در صورت تشخیص پزشک داخلی و همچنین تایید از سوی وزارت بهداشت تا سقف ۱۰ هزار دلار ارز درمانی دریافت کنند. بر اساس اعلام بانک مرکزی، بیماران در صورت واجد شرایط بودن می‌توانند تا سقف ۱۰ هزار دلار یا معادل آن ارز درمانی دریافت کنند. بر این اساس، بیماران که نیازمند سفر به خارج از کشور برای درمان خود هستند، پس از طی شدن مراحل تشخیص پزشک، تخمین هزینه درمان، تأیید وزارت بهداشت و وثیقه‌گذاری، می‌توانند ارز درمانی دریافت و برای طی شدن مراحل درمان خود به خارج از کشور سفر کنند. تشخیص پزشک معالج داخلی، بیماران و متقاضیان ارز درمانی در مرحله اول باید از سوی پزشک معالج داخلی، در صورت نیاز به استفاده از تکنولوژی و روش درمان خارج از کشور مورد تأیید قرار بگیرند. تخمین هزینه درمان: در مرحله بعد باید از سوی مرکز درمانی خارج از کشور هزینه درمان متقاضی برآورد و تخمین شده شود. تأیید وزارت بهداشت: پس از مراحل فوق فرد متقاضی درمان باید از سوی معاونت درمان وزارت بهداشت، مورد تأیید قرار گیرد.

وثیقه گذاری: در این مرحله متقاضی باید معادل ۲۰ درصد از ارز پرداخت شده با نرخ مرکز مبادله را به عنوان وثیقه، امانت‌گذاری کرده و ارز درمانی مورد نیاز خود را دریافت کند. بر همین اساس، سقف پرداخت ارز درمانی مبلغ ۱۰ هزار دلار یا معادل آن به ارزهای دیگر است. همچنین، ارز درمانی به دارندگان تابعیت و اقامت دائم خارج از کشور و اتباع خارجی مقیم ایران تعلق نمی‌گیرد.

مرحله بعدی ده‌بندی خانوارها اعلام شد:

پرداخت یارانه طبق مدل «خودرو» و «تراکنش‌های بانکی»



در ده‌بندی‌شان ایجاد شده بود، ثبت اعتراض کرده‌اند که در حال بررسی اعتراض و وضعیت داده‌های ثبتی اقتصادی و اجتماعی هستیم و در صورت تأیید اعتراض، در شهریور ماه اعمال می‌شود. محمدی در بخش دیگری از سخنان خود به صدک‌بندی خانوارها اشاره و خاطرنشان کرد: در سامانه حمایت وزارت رفاه، شناسنامه اقتصادی خانوار در هر کدام از شاخص‌ها به صورت صدک‌بندی درآمده است، به طوریکه باتوجه به مدل خودرو یا میزان تراکنش‌های بانکی و درآمدها، صدک وضعیت اقتصادی خانوار مشخص شده و در نهایت این صدک‌ها میانگینی از صدک کل خانوار را نشان می‌دهد.