



رئیس هیات عامل صندوق ملی مسکن با بیان اینکه پیشنهاد افزایش وام طرح نهضت ملی مسکن به ۷۰۰ میلیون تومان را به شورای پول و اعتبار ارائه کرده‌ایم، گفت: واحدهای آغاز شده طرح نهضت ملی مسکن از ۲۶ میلیون واحد عبور کرد و بیش از ۴۰۰ هزار میلیارد تومان به این طرح اختصاص یافته است. محمدرضا مهدیار اسماعیلی در نشست خبری اظهار کرد: رقم آغاز پروژه‌های نهضت ملی مسکن از ۲ میلیون و ۶۰۳ هزار واحد عبور کرده است. منابع جذب شده نیز به بیش از ۴۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است. وی افزود: از این عدد ۳۷۱ هزار میلیارد تومان آورده مردمی است که می تواند حجم قابل توجهی از اشتغال و عملیات عمرانی را رقم بزند. مسکن علاوه بر مشاغل مستقیم، مشاغل جانبی را نیز حمایت می کند. از ۳۷۱ هزار میلیارد تومان ۲۳۴ هزار میلیارد تومان مستقیما توسط مردم و مابقی از طریق تسهیلات بانکی تامین شده است.

رئیس صندوق ملی مسکن درباره تعداد نفرات معرفی شده به بانک‌ها برای دریافت تسهیلات مسکن گفت: تا امروز ۲ میلیون و ۱۸۴ هزار نفر برای انعقاد قرارداد به بانک‌ها معرفی شدند. از این رقم ۷۸۴ هزار نفر منجر به انعقاد قرارداد شده است. ۹۵۹ هزار نفر در صف انعقاد قرارداد هستند. ۴۴۱ هزار نفر دچار نقص مدرک بودند که باید مجددا درخواست خود را به جریان بیندازند. از این اعداد حدود ۷۴ هزار و ۶۵۸ واحد بابت جوانی معرفی شدند. تعداد ۲۷ هزار واحد به اینارگران اختصاص یافته است. مسکن روستایی ۲۹ هزار و ۷۴۲ واحد و قشر محرومین نیز ۳۳ هزار و ۸۶۳ واحد بوده است. در مجموع در بخش دهک‌های کم درآمد ۶۹ هزار و ۳۳۲ واحد آغاز شده است.

اسماعیلی تصریح کرد: پرداخت وام دهک‌های یک تا چهار آغاز شده است. کسانی که در استانها در نهادهای مختلف هستند به

اخبار کوتاه

وزیر اقتصاد اعلام کرد:

جزئیات ۴ مصوبه مهم دولت برای حمایت از بورس

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: ستاد هماهنگی اقتصادی دولت برای کمک به سودآوری صنایع بورسی، چهار مصوبه مهم داشت. همچنین گزارشی از رشد ۴.۷ درصدی تولید کارگاه‌های بزرگ صنعتی در زمستان ۱۴۰۲ ارائه شد. سید احسان خاندوزی در رابطه با جلسه امروز ستاد هماهنگی اقتصادی دولت گفت: در این جلسه گزارش رشد ۴.۷ درصدی تولید کارگاه‌های بزرگ صنعتی در زمستان ۱۴۰۲، ارائه شد. وی افزود: در موضوع کمک به سودآوری صنایع بورسی با تأیید سرپرست محترم ریاست جمهوری، چهار مصوبه در دستور کار قرار گرفت و مقرر شد که: مصوبه اول: درباره دستورالعمل قیمت محصولات پالایشی وزارت نفت به سرعت اصلاح دستورالعمل را ابلاغ کند. مصوبه دوم: درباره عدم خروج شرکت‌های خودروسازی از بورس، مصوبه لازم به تأیید شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران برسد. مصوبه سوم: درباره کاهش نرخ سود بانکی، بانک مرکزی به اقدامات نظارتی ادامه دهد. مصوبه چهارم: درباره معافیت‌های مالیاتی صنایع بورسی، مصوبه دولت برای پذیرش بار بودجه‌ای طرح مجلس شورای اسلامی به سرعت اخذ شود. همچنین خاندوزی در پایان خاطرنشان کرد: در این جلسه بانک مرکزی گزارشی از قبول تسویه ۲.۸ میلیارد دلار مطالبات ارزی بانک‌ها ارائه داد.

رئیس کل گمرک خبر داد:

امکان فعال سازی گوشی‌های جاماندۀ در طرح ریجستری

رئیس کل گمرک جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد: جاماندگان ثبت موبایل و ریجستری از असروز می‌توانند گوشی‌های خود را ثبت نهایی کنند.

محمد رضوانی فر – معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی – در یک برنامه تلویزیونی از آغاز دستورالعمل جدید طرح جاماندگان ریجستری تلفن همراه خبر داد و گفت: بر اساس مجوزی که از سناتد مبارزه با قاچاق کالا و ارز گرفته شده است، این امکان فراهم شد که جاماندگان و کسانی که نتوانسته‌اند فرایند ثبت تلفن همراه خود را در روش واردات مسافری نهایی کنند، می‌توانند از امروز (۲۰ خرداد ماه) فرایند ثبت تلفن همراه خود را براساس دستورالعمل ابلاغ شده، نهایی کنند. به گفته رئیس کل گمرک، متقاضیان می‌توانند از طریق نزدیکترین گمرک اجرایی یا مبدایی که به کشور وارد شده‌اند، فرایند ثبت تلفن همراه خود را نهایی کنند.

کشورهای بریکس به دنبال

سامانه پرداخت بین بانکی واحد

وزیر دارایی روسیه اعلام کرد که کشورهای عضو گروه بریکس در حال امکان سنجی طرح ایجاد یک سامانه پرداخت بین بانکی واحد در قالب این گروه هستند. آنتون سیلوانوف، وزیر دارایی روسیه، اعلام کرد که کشورهای عضو گروه بریکس در حال امکان سنجی طرح ایجاد یک سامانه مذكور است چرا که مبادلات کنونی به دلار خطری جدی را برای کشورهای دخیل در تجارت جهانی به پی دارد. این مقام روس ادامه داد: روسیه پیشنهاد ایجاد یک بستر برای مبادله دارایی‌های دیجیتال که از سوی بانک‌های مرکزی کشورهای عضو و بر مبنای ارز ملی آنها تعریف شده را داده است. سیلوانوف افزود: سامانه بین بانکی جدید که بر اساس فناوری‌های دیجیتال مدرن طراحی می‌شود موضوعی آینده محور است و دارایی‌های مالی دیجیتال، توکن ها و بستر بلاچین ابزارهایی هستند که امکان کنار گذاشتن سوئیفت را فراهم می کند.

عوارض خروج از کشور اعلام شد

بر اساس لایحه بودجه سال جاری، عوارض خروج از کشور برای هر نفر ۵۲۰ هزار تومان تعیین شد که ۱۲۰ هزار تومان نسبت به سال قبل افزایش یافته است.

طبق جدول تعرفه‌های درآمدهای دولت، عوارض خروج از کشور

برای هر نفر در سال جاری در سفر اول ۵۲۰ هزار تومان تعیین شده است. البته عوارض خروج از کشور برای سفر دوم به میزان ۵۰ درصد و سفرهای سوم و بیشتر به میزان ۱۰۰ درصد افزایش

خواهد یافت. گفتنی است عوارض خروج از کشور برای هر نفر در

سال گذشته در سفر اول ۴۰۰ هزار تومان تعیین شده بود. بر این اساس عوارض خروج از کشور برای هر نفر نسبت به سال قبل ۳۰ درصد افزایش یافته است.

همچنین پیش بینی شده درآمد دولت از محل عوارض خروج از مرزهای کشور ۴.۳۶۲ میلیارد تومان باشد که نسبت به رقم ۳۳۴۱ میلیارد تومانی در لایحه بودجه سال قبل ۲۷.۱ درصد

پیشنهاد افزایش وام مسکن ملی به ۷۰۰ میلیون تومان



رئیس صندوق ملی مسکن در پاسخ به سوالی درباره همکاری کشورهای خارجی در اجرای طرح نهضت ملی مسکن گفت: کشورهای ساحلی مکران ۲۷ نقطه ساحلی شناسایی شده که سه شهر از جمله خلیج فارس، علوی و تیس نامزد دریافت سرمایه‌گذاری خارجی شده‌اند. تعدادی شرکت‌های خارجی و همچنین شرکت‌های ایرانی در تراز بین‌المللی تامین مالی ساخت شهر را بر عهده می‌گیرند. در یکی از این شهرها بانک مسکن نیز ورود کرده است. وی بیان کرد: برای جلوگیری از تورم در پایان سال گذشته آسانسور بخش قابل توجهی از پروژه‌های

نهضت ملی مسکن خریداری شده است. اسماعیلی درباره برنامه کاهش رقم اقساط تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن گفت: به نظر من متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن نیازمند این هستند که مبلغ کل وام آنها افزایش یابد؛ زیرا متاسفانه با تورم در کشور مواجهیم. به جای آنکه در دور بعدی با بانک برای کاهش رقم اقساط مذاکره کنیم باید تلاش کنیم که مبلغ وام از ۵۵۰ میلیون تومان فعلی افزایش یابد. امیدواریم این رقم را ۷۰۰ میلیون تومان برسانیم. صندوق ملی مسکن این پیشنهاد را به شورای پول و اعتبار ارایه کرده و

رئیس سازمان منابع طبیعی مطرح کرد:

صرفه جویی ۵۵۵میلیارد تومانی با راه اندازی «پنجره واحد مدیریت زمین»

ریس سازمان منابع طبیعی گفت: با راه‌اندازی سامانه پنجره واحد مدیریت زمین در دولت سیزدهم، حدود ۵۵۵ میلیارد تومان در حوزه هزینه‌های تشکیل پرونده برای صدور مجوزها و مصرف کاغذ صرفه‌جویی شده است.

عباسعلی نوبخت، رئیس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور راه‌اندازی سامانه پنجره واحد مدیریت زمین را از اقدامات مهم دولت سیزدهم در راستای توسعه دولت الکترونیکی، ایجاد وحدت رویه میان دستگاه‌های دولتی، پاسخگویی به مردم و حفاظت از زمین عنوان و اظهار کرد: از دستوردهای ایجاد این سامانه می‌توان به صرفه‌جویی ۲۵ میلیارد تومانی در هزینه‌های مصرف کاغذ از طریق صدور مجوزهای الکترونیکی در دستگاه‌های دولتی زمین، جلوگیری از قطع درختان برای تهیه کاغذ و صرفه‌جویی حدود ۵۳۰ میلیارد تومانی با کاهش هزینه تشکیل پرونده برای صدور مجوزها اشاره کرد. وی افزود: پیش از راه‌اندازی سامانه پنجره واحد مدیریت زمین، میانگین زمان پاسخگویی به متقاضیان در حوزه زمین در دستگاه‌های دولتی حدود ۱۶۵ روز بود و این عدد با ایجاد این سامانه ظرف کمتر از دو سال به ۲۵ روز کاهش یافته است. نوبخت اضافه کرد: مطالعات نشان می‌دهد، با ایجاد و بهره‌مندی از سامانه پنجره واحد مدیریت زمین دو میلیون و ۱۱۲ هزار مورد کاهش رفت و آمد مراجعه مردم به دستگاه‌های متولی در حوزه زمین را با صدور مجوزهای الکترونیکی داشته‌ایم.

وی با اشاره به راه‌اندازی این سامانه در آبان ۱۴۰۱ گفت: در حوزه رصد و پایش هوشمند اراضی نیز از طریق این سامانه در مدت کمتر از دو سال هشتاد و یک هزار و ۱۱ هزار و ۷۳۴ مورد گزارش تغییر کاربری غیرمجاز شناسایی و برای دستگاه‌های متولی حوزه زمین ارسال شده و تا امروز حدود ۷ هزار ۶۶۴ مورد از این گزارش‌ها توسط واحدهای گشت و یگان‌های حفاظت دستگاه‌های متولی بررسی شده است. معاون وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: از این میزان ۴ هزار و ۷۲۲ مورد در فرآیند حقوقی در دستگاه‌های قضایی مورد بررسی قرار گرفته‌اند. وی بیشترین گزارش‌های تغییر کاربری غیرمجاز اراضی را مربوط به حوزه سازمان‌های منابع طبیعی و آبخیزداری و امور اراضی کشور عنوان کرد. نوبخت مقابله با فساد و رانت اطلاعاتی در حوزه زمین و زمین‌خواری را از دیگر اهداف راه‌اندازی سامانه پنجره واحد مدیریت زمین بیان کرد و گفت: با استفاده از این سامانه هوشمند به دنبال شفافیت اطلاعات و هماهنگی میان تمام دستگاه‌های اجرایی و دولتی متولی زمین هستیم.

وی افزود: در قالب زیرسامانه‌های پنجره واحد مدیریت زمین، ۸ مورد خدمات از جمله صدور مجوز تغییر کاربری اراضی زراعی و باغی، صدور گواهی واگزارى اراضی به طرح‌های کشاورزی و غیر کشاورزی، تعیین حدود وضعیت اراضی روستایی برای احداث شهرک‌ها و ناحیه صنعتی غیردولتی و پروانه بهره‌برداری شهرک یا ناحیه صنعتی و غیردولتی ارائه می‌شود.

رئیس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور ابراز داشت: از طریق این سامانه، زمین‌خواری ناشی از مواردی مانند نقص در قوانین، صدور مجوزها و نحوه رسیدگی و برخورد با تخلفات در دستگاه‌های مختلف متوقف می‌شود. وی در همین حال تصریح کرد: در حال حاضر تمام استان‌های کشور به سامانه پنجره واحد مدیریت زمین متصل هستند.

بنابراین گزارش، دستگاه‌های اجرایی متولی زمین همچون سازمان‌های منابع طبیعی و آبخیزداری کشور، امور اراضی کشور، حفاظت محیط زیست، وزارت راه و شهرسازی، وزارت نیرو و وزارت مسکن و شهرسازی از متولیان حوزه زمین هستند که زیر پوشش این سامانه قرار گرفته‌اند.

احیای ۱۹۰۰ واحد راکد تا پایان سال:

۱۵۰۰ واحد تحت تملک بانک‌ها است

رسیده است. معاون وزیر صمت اظهار کرد: در واقع از مجموع ۵۴ هزار واحد صنعتی که در شهرک‌ها مستقر هستند ۶ هزار و ۸۵۰ واحد غیرفعال هستند. سالانه بین ۲۸۰۰ تا ۳ هزار واحد به شهرک‌ها افزوده می‌شود. مقیمی تصریح کرد: همچنین برای آسماشل پیش بینی شده که ظرفیت تولید ۳۳۰۰ واحد صنعتی افزایش یابد.

۱۵۰۰ واحد تولیدی تحت تملک بانک‌ها

معاون وزیر صمت درباره تعداد واحدهای تحت تملک بانک‌ها گفت: در حال حاضر ۱۵۰۰ واحد تولیدی و طرح صنعتی تحت تملک بانک‌ها قرار دارند.

تعلیق برق واحدهای شهرک‌های صنعتی هفته‌ای یک روز

وی درباره وضعیت تأمین برق واحدهای صنعتی تصریح کرد: با توجه به شرایطی که در کشور حاکم شده، محدودیت‌هایی بر مجموعه شهرک‌ها و واحدهای صنعتی تحمیل شده است. امروز بیش از ۸۲۸ مگاوات برق در شهرک‌ها تولید و تحویل می‌شود. ۲۴ مگاوات برق نیروگاه‌های خورشیدی به بهره برداری رسیده



دوشنبه ۲۱ خرداد ۱۴۰۳ ■ شماره ۳۹۱۴

در این زمینه باید شورای عالی مسکن تصمیم‌گیری کند.

وی با اشاره به امتناع برخی بانکها از پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن بیان کرد: بانکهای سامان، سرمایه، خاورمیانه و دی عملکرده‌شان در طرح نهضت ملی مسکن تقریبا صفر بوده است. در حالی که این بانکها در سال گذشته رقم قابل توجهی تسهیلات پرداخت کرده‌اند. مثلا یکی از بانکها بیش از ۶۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات داده که باید ۲۰ درصد آن معادل ۱۲۰ هزار میلیارد تومان در اختیار بخش مسکن قرار می داد که این اقدام صورت نگرفت.

رئیس صندوق ملی مسکن با اشاره به بازآفرینی شهری در قالب طرح نهضت ملی مسکن گفت: از ۲۶ میلیون واحد نهضت ملی مسکن ۲۷۷ هزار واحد در بافتهای فرسوده آغاز شده است. برای احیای بازآفرینی شهری، صندوق ملی مسکن این آمادگی را دارد که پروژه‌های انبوه سازان که در بافت ساخته می‌شود، این واحدها را از آنها خریداری کند. با سرمایه‌گذار و مالک وارد مشارکت سه‌جانبه می‌شویم. اگر در پایان پروژه فرد، واحد را نخواست ما آن را برمی‌داریم و در اختیار متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن قرار می‌دهیم. اسماعیلی، منابع در اختیار طرح نهضت ملی مسکن را حدود ۱۳ هزار میلیارد تومان دانست و گفت: از محل منابع مستقیم صندوق تا کنون ۱۶ هزار میلیارد تومان هزینه کرده‌ایم. ۵۱۰۰ میلیارد تومان هزینه ساخت فضاهای رونمایی، ۳۹۰۰ میلیارد تومان صرف زیرساخت پروژه های آب و برق، حدود ۲۰۰۰ میلیارد تومان صرف آماده سازی پروژه های مسکن مهر، ۲۰۰۰ میلیارد تومان در قالب خرید فولاد هزینه شده و مابقی ارقامی بوده که در قالب تسهیلات و ارقام مختلف در طرح نهضت ملی مسکن خرج شده که جمع آن به ۱۶ هزار میلیارد تومان می‌رسد.

رئیس کمیسیون تخصصی گردشگری، فرش و صنایع دستی مطرح کرد:

امکان رانت و سوداگری در بخش تعاون نیست



رئیس کمیسیون تخصصی گردشگری، فرش و صنایع دستی تجمع سرمایه‌های خرد مردمی را جلوه‌ای از مشارکت مردم در تحقق شعار سال دانست و گفت: در بخش تعاون امکان ایجاد رانت، دلالی و سوداگری وجود ندارد، از این رو باید از تمام ظرفیت‌های

بخش مردمی تعاون در تنظیم بازار، ساخت مسکن و تجمیع نقدینگی‌ها استفاده کرد. عبدالله بهرامی، با اشاره به نامگذاری شعار سال «جهش تولید با مشارکت مردم»، اظهار کرد: این شعار به قدری ارزشمند است که به راحتی می‌توان آن را عملیاتی کرد. بزرگترین و عادلانه‌ترین مشارکت مردم قالب تعاونی است. در تعاونی‌ها سهامداری و ذینفع بودن مطرح است و هر فرد به اندازه سرمایه خود سهم دارد و در دخل و خرج و درآمد سهیم است.

وی بهترین شیوه مشارکت مردمی را تعاون دانست و تأکید کرد: به لحاظ فرهنگی، دینی و اعتقادی نسبت به بخش تعاون توصیه و سفارش شده است.تعاون پیشران است و در طول چند دهه گذشته امتحان خود را به خوبی پس داده است ولی متاسفانه اعتنا و توجه زیادی نسبت به این بخش از اقتصاد صورت نگرفته است.

رئیس کمیسیون فرش دستیاف، صنایع دستی و گردشگری اتاق تعاون خاطرنشان کرد: در بخش تعاون امکان رانت‌خواری، دلالی، سوداگری و انحصار وجود ندارد و نگاه شخص محوری و سودآوری حاکم نیست لذا باید از ظرفیت های بخش مردمی تعاون به بهترین شکل استفاده کرد.

بهرامی گفت: در حوزه مسکن برخی تعاونی‌ها دچار مشکلاتی شدند ولی تعاونی‌های مسکن زیادی هم داریم که خدمات بزرگی به آحاد جامعه و خانه‌دار شدن اقشار مختلف کردند. ما در بحث تنظیم بازار نیز می‌توانیم از ظرفیت تعاونی‌ها استفاده کنیم و از مزیت‌های بالقوه تعاون در تحقق شعار سال بهره بگیریم.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های فرش دستیاف، تجمیع سرمایه‌های خرد و اندک مردمی را جلوه دیگری از تحقق شعار سال دانست و گفت: تعاونی‌ها با تجمیع سرمایه‌های اندک اعضا از رقتن سرمایه‌ها به سمت بازار سکه و ارز و زمین جلوگیری می‌کنند. با مدیریت سرمایه‌های خرد می‌توان کارهای بزرگی انجام داد به شرطی که دولت‌مردان و مسئولان به کلمه تعاون باور داشته باشند و شعار سال را ماموریت خود بدانند.