روزنامه صبح ایران
امتیاز

میترووویچ قاتل جدید تیم‌های ایرانی؛

سومین هت‌تریک برابر استقلال

الکســاندر میترووویچ تعداد گل‌های خــود را برابر تیم‌های ایرانی به عدد ۶ رساند.
الهلال با ۳ گل موفق به پیروزی برابر اســتقلال شد. هر ۳ گل نماینده عربستان توسط الکساندر میترووویچ مهاجم صربستانی این تیم به‌ثمر رسیده شد. این بازیکن یکی از بازیکنانی است که برای پرســتاره‌تر کردن فوتبال عربســتان به خدمت گرفته شده و آمار درخشانی برابر تیم‌های ایرانی دارد.
الکساندر میترووویچ هر بار مقابل تیم‌های ایرانی در ترکیب اصلی قرار گرفته، موفق به گلزنی شــده است. این بازیکن فصل گذشته در بازی رفت برابر نســاجی در ورزشــگاه آزادی موفق به گلزنی شــد. این بازیکن در دور برگشت در ترکیب اصلی حضور نداشت. میترووویچ در بازی مرحله یک‌هشتم نهایی برابر سپاهان در بازی رفت‌وبرگشت در وقت تلف‌شده موفق شد تا دروازه سپاهان را باز کند. میترووویچ در دیدار با اســتقلال بــه اندازه مجموع بازی‌های قبلــی گل زد و مجموع گل‌های خــود را برابر تیم‌های ایرانی به عدد ۶ رســاند. بهترین گلزن برابر نمایندگان ایران، عمر الســوما مهاجم سوریه‌ای با ۱۰ گل است و میترووویچ در ادامه می‌تواند به آمار این بازیکن نزدیک شود.

آخرین خبرها از مصدومان استقلال؛

رامین بر می‌گردد، مهرداد حالاحالاها نیست!

پزشک باشــگاه اســتقلال درباره آخرین وضعیت مصدومان تیم توضیحــات جالب‌توجهی ارائه کرد. اســتقلال روزهای بحرانی را پشت ســر می‌گذارد و روند بحرانی آبی‌پوشــان در فصل جدید در شرایطی رقم خورده که بدون‌شک یکی از عوامل موثر در این مسیر، مصدومیت‌های سریالی بازیکنان استقلال است؛ به‌طوری‌که در هر مســابقه، چند بازیکن شاخص استقلال به دلیل مصدومیت حضور نداشته‌اند و در مسابقه شب گذشته هم مصدومیت رامین رضاییان، مزید بر علت شــد تا آبی‌پوشان با وضعیتی بحرانی‌تر کار خود برابر الهلال را دنبال کنند. آبی‌پوشــان در حالی باید شنبه‌شب در تهران و در دیداری معوقه به مصاف مس رفســنجان بروند که قرار است امروز کاروان استقلال از عربستان به تهران بازگردد و تمرینات خود را آغاز کند. در آستانه نبرد با مس رفسنجان، محمدعلی زارع، پزشک باشگاه استقلال در گفت‌وگویی با رسانه این باشگاه، آخرین وضعیت مصدومان را تشریح کرده و درباره بازیکنان مختلف از جمله مهرداد محمدی، محمدحسین مرادمند، رافائل سیلوا، ابوالفضل جلالی، رامین رضاییان، علیرضا کوشکی و ایمان سلیمی توضیحاتی را ارائه کرده است.

محمدی نیاز به حداقل ۴ تا ۶ ماه زمان نیاز دارد

زارع دربــاره آخرین وضعیت مصدومیت مهــرداد محمدی گفت: «همان‌طور که در جریان هســتید مهرداد محمدی در جریان بازی با النصر دچار شکستگی استخوان اصلی ساق پا شد، حداقل ۴ تا ۶ ماه نیاز به زمان برای بهبودی دارد، که باید این زمان سپری شود تا ایشان فرصت حضور مجدد در ترکیب استقلال را به دست آورد».

مرادمند دچار یک بیماری ویروسی شد

پزشک باشگاه استقلال در واکنش به مصدومیت محمدحسین مرادمند توضیح داد: «متاسفانه او دچار یک بیماری ویروسی شد، که خدا را شــکر با تدابیر اتخاذ شده بیماری را کنترل کردیم تا به دیگر بازیکنان سرایت نکند. منتها به خاطر اینکه تغذیه خوبی نداشت و اشــتهای خود را از دســت داده بود و قادر به خوردن غذای کافی نبود ریســک آسیب دیدگی او بسیار بالا بود، ضمن اینکه تا روز بــازی بهبودی کامل پیدا نکرده بود به همین دلیل پس از بررسی های تخصصی و مشــاوره با سرمربی محترم به این نتیجه رسیدم که در این بازی حضور نداشته باشد. او نهایتا از یک یا دو روز آینده به صورت کامل در اختیار تیم خواهد بود».

حدود ۱۰ روز دیگر روند درمان سیلوا به طول می‌انجامد

محمدعلی زارع درباره مصدومیت رافائل سیلوا هم گفت: «این بازیکن در بازی با تراکتور ابتدا دچار آســیب دیدگی شــد ولی در زمین مانــد و پس از چند دقیقه درخواســت تعویض داد، ما بلافاصلــه بعد از بازی (MRI) گرفتیم کــه در نتیجه آزمایش آســیب خیلی جدی مشاهده نشد ولی با توجه به دردی که خود بازیکن احساس می‌کرد و از نظر فیزیکی دچار درد بود، به عنوان مصدوم کشــیدگی درجه یک همسترینگ به او نگاه کردیم و بر مبنای تشخیص کشیدگی خفیف یک برنامه درمانی برای ایشان در نظر گرفتیم که حدود ۱۰ روز روند درمان این بازیکن به طول می‌انجامد. البته باید مجددا وضعیت این بازیکن بررســی شود و اگر شرایط بازی را داشته باشد به تمرینات تیم ملحق می‌شود».

جلالی بعد از بازی با مس می‌تواند تیم را همراهی کند

زارع با اشاره به آخرین وضعیت آمادگی ابوالفضل جلالی گفت: «او ظاهرا یک مصدومیت قبلی از تمرینات تیم ملی داشت. البته در بررسی اولیه همکاران به قطعیت نرسیده بودند که مصدومیت جدی دارد اما من تصور می‌کنم آن حادثه شروع یک مصدومیت بوده و در شــروع تمرینات این بازیکن با استقلال، همسترینگ این بازیکن سفت شــد و بازیکن احساس درد داشت. این اتفاق برای ما هشــدار دهنده بود که اگر تمرینــات این بازیکن تداوم یابد او دچار مصدومیت شــدیدتری از ناحیه همسترینگ خواهد شد به همین دلیل از فعالیت جلالی جلوگیری کردیم تا سلامت بازیکن به خطر نیفتد. اگر ریســک می کردیم و او را در بازی با الهلال به زمین میفرستادیم ممکن بود این بازیکن را چند بازی از دست بدهیم که این موضوع با تصمیم آقای موسیمانه به این شــکل پیش رفت که جلالی روند درمان خود را پیش بگیرد که تصور می کنم بعد از بازی با مس رفسنجان این بازیکن می‌تواند استقلال را همراهی کند».

(MRI) رضاییان خوب باشد، می‌تواند بعد از ۴۸ ساعت در تمرینات حاضر شود

پزشــک باشــگاه اســتقلال درباره مصدومیت رامین رضاییان توضیــح داد: «در دقایق اول بازی با الهلال به واســطه ضربه سنگینی که به شانه بازیکن وارد شد، به نظر مصدومیتش جدی بود و در معاینه اولیه متوجه در رفتگی شــانه شــدیم، بازیکن را به بیرون زمین منتقل کردیم. این مصدومیت آســیب شایعی در بین فوتبالیست‌ها نیســت. بلافاصله بازیکن را به مرکز پزشکی ورزشــگاه منتقل کردیم که خوشبختانه عمل جااندازی در مرکز پزشــکی انجام شد.چون در مواردی احتمال آسیب دیدگی بافت نرم وجود دارد امروز برای رفع شــک و شــبه احتمالی (MRI) می‌گیریم تا از بابت ســلامتی او مطمئن شــویم که در صورت سلامتی، او می‌تواند بعد از ۴۸ ساعت در تمرینات حاضر شود».

کوشکی از ناحیه همسترینگ دچار درد است

محمدعلی زارع درباره آسیب‌دیدگی علیرضا کوشکی در مسابقه دیشــب گفت: «کوشکی هم در جریان بازی با الهلال دچار یک آسیب دیدگی جزئی از ناحیه مچ شد، البته با وجود این مصدومیت قــادر به ادامه بازی بود ولی در اواخر بازی معتقد بود که از ناحیه همســترینگ دچار درد است و تعویض شد. اما تشخیص ما این بود که کوشکی از نظر انرژی دچار افت شد اما برای اطلاع کامل و ارزیابی دقیق مصدومیت بازیکن از او (MRI) گرفته می‌شود تا بتوانیم تشخیص درست از میزان مصدومیت او داشته باشیم».

سلیمی به‌زودی نرم دویدن را استارت می‌زند

زارع در واکنش به مصدومیت ایمان ســلیمی هم گفت: «مراحل درمان وی سپری شده و روز چهارشنبه آخرین (MRI) از او گرفته خواهد شد تا وضعیت نهایی او را بررسی کنیم. او به زودی نرم دویدن را استارت می‌زند و احتمالا بعد از بازی با مس شرایط همراهی تیم را خواهد داشــت». با این اوصاف، رافائل سیلوا، ابوالفضل جلالی و ایمان سلیمی بازی با مس رفسنجان را از دست داده‌اند و نمی‌توانند آبی‌پوشان را برابر حریف رفسنجانی همراهی کنند.

اخبار کوتاه

کارنامه‌ناامیدکننده‌سرخابی‌هادر آسیا؛ نخبه‌های‌دست‌وپابسته!

اولین دوره لیگ نخبگان آسیا با ثبت عملکردی ناامیدکننده از ســوی ۲ نماینده پرطرفدار فوتبال ایران در حال پیگیری است.

کنفدراسیون فوتبال آســیا در ادامه مسیر الگوبرداری‌اش از رویدادهای فوتبالی در قاره اروپا، به سراغ آن رفت تا همانند اروپایی‌ها که مســابقات عالی‌مقام باشــگاهی را در ۳ سطح لیــگ قهرمانان اروپــا، لیگ اروپا و لیــگ کنفرانس برگزار می‌کنند، مســابقات باشــگاهی در قاره کهن را در ۳ سطح مختلف به انجام برســاند؛ به‌طوری‌که لیگ نخبگان تشکیل شــد و بعد از آن، ســطح دوم لیگ قهرمانان آسیا و یا همان لیگ قهرمانان آسیا۲ ایجاد شد و ای‌اف‌سی‌کاپ هم سومین سطح فوتبال باشگاهی در قاره آسیا محسوب می‌شود.

فوتبــال باشــگاهی ایــران در اولین دوره لیــگ نخبگان آســیا (۱+۲) ســهمیه داشــت که در همان قدم اول مرحله پلی‌آف، ســپاهان در خانه شکســتی تحقیرآمیــز و ۴گله را برابر شــباب‌الاهلی پذیرفت و به لیگ قهرمانان آسیا۲ رفت. پرسپولیس و استقلال در قامت قهرمان و نایب‌قهرمان فصل گذشــته لیگ برتر در شــرایطی پا به مرحلــه گروهی لیگ نخبگان گذاشــتند که از همان ابتدا هم قابل پیش‌بینی بود که نمایندگان ایران برابر حریفان عربستانی کار بسیار سختی داشته باشند اما حالا به نظر می‌رسد که نه‌تنها عربستانی‌ها، بلکه تیم‌های قطری هم رقبای سرسختی برای فوتبال ایران هستند.

۸ بازی با یک برد و ۵ باخت؛ فراتر از یک فاجعه!

اســتقلال شــروع خوبی در اولین دوره لیگ نخبگان آسیا داشــت و آبی‌پوشان در تهران با ۳ گل از سد الغرافه گذشتند اما روزی‌که این پیروزی به‌دســت آمد، تصور نمی‌شد اولین و آخریــن برد ۲ تیم ایرانی در لیــگ نخبگان تا پایان هفته چهارم، همین پیروزی ۳گله برابر الغرافه باشــد. با این وجود، ایــن اتفاق رخ داد؛ چرا که اســتقلال در ۳ بازی بعدی خود مقابل الســد قطر، النصر عربستان و الهلال عربستان، نه‌تنها ناکام در کســب پیروزی و کســب امتیاز بود، بلکه حتی گل هــم نزد و با دریافت ۶ گل و تحمــل ۳ باخت پیاپی کارش را به پایان برد.

اطلاع‌رسانی

آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۳۸۳

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دستگاه اتومبیل سواری پژو پارس رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۵، با پلاک انتظامی ایران ۸۸-۵۲۲ ص ۸۵ متعلق به علیرضا شاملو با شماره موتور ۱۲۴۸۵۱۲۰۶۰۰ و شماره شاسی ۱۹۳۷۱۰۶۸ می باشد که برابر سند نکاحیه در بازداشت خانم مهسا محجوب قرار گرفته است، توصیف اجمالی آن عبارت است: در زمان بازدید درب موتور آثار بازسازی و سوختگی دارد گلگیر جلو راست و عقب راست رکاب راست درب صندوق خط و خش دارد جنب آینه سمت چپ فرو رفتگی دارد کف صندوق عقب و سینی عقب خوردگی و آثار بازسازی دارد گلگیر عقب سمت چپ آثار بازسازی و رنگ آمیزی دارد گلگیر جلو چپ تعویضی و رنگ دارد صندلی و تودوزی در حد مدل و سپرها جلو و عقب ضربه دارد گیربکس سالم ضبط ندارد سیستم دارد چراغ ها سالم لاستیک ها یک حلقه فرسوده و سه حلقه ۴۰ درصد مستهلک است و طبق نظر کارشناسان رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ خودرو فوق به مبلغ ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده که از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده خودرو مذکور روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل کرج فردیس بلوار تندرستی خیام غربی پارکینگ خیام برگزار میگردد. مزایده از مبلغ فوق شروع به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه، گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود. ضمنا وفق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا (اصلاحی) شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. بستانکار از بیمه خودرو اطلاعی ندارد. ۲۷۹۱

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و موضوع تفاهمنامه شماره ۹۹/۳۳۲۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۷ فی ما بین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی

به منظور اطلاع عموم مراتب ذیل در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و در صورت وجود سهام مجهول وفق مفاد ۱۳ و ۱۴ قانون تعیین و تکلیف اقدام خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۰۳۲۷- ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ - ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای: عبدالکریم مهماندوست مستکانی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۲۷۵۱۲۲۲۷۸۱ و شماره ملی ۲۷۵۱۲۲۲۷۸۱ صادره از ارومیه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۷۲۱۴/۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۴۷- اصلی واقع در بخش ۱۳- ارومیه که توسط بایگانی نسبت به آن پلاک ۱۵۶ فرعی اختصاص یافته است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۰۳۲۹- ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۰۳۲۸- ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲- ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای: نعمان مهماندوست فرزند صدیق به شماره شناسنامه ۲۷۴۰۱۵۶۳۹۱ و شماره ملی ۲۷۴۰۱۵۶۳۹۱ صادره از ارومیه و کیهان مهماندوست فرزند صدیق به شماره شناسنامه ۱۶ و شماره ملی ۲۷۵۵۹۲۵۳۴۵ صادره از ارومیه هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۰۲۰/۱۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۴۷- اصلی واقع در بخش ۱۳- ارومیه که توسط بایگانی نسبت به آن پلاک ۱۵۷ فرعی اختصاص یافته است

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۰۳۳۱- ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۰۳۳۰- ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲- ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای: نعمان مهماندوست فرزند صدیق بشماره شناسنامه ۲۷۴۰۱۵۶۳۹۱ و شماره ملی ۲۷۴۰۱۵۶۳۹۱ صادره از ارومیه و کیهان مهماندوست فرزند صدیق بشماره شناسنامه ۱۶ و شماره ملی ۲۷۵۵۹۲۵۳۴۵ صادره از ارومیه هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۸۰۴/۵۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۴۷ - اصلی واقع در بخش ۱۳- ارومیه که توسط بایگانی نسبت به آن پلاک ۱۵۸ فرعی اختصاص یافته است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۰۳۳۳- ۱۴۰۳/۰۲/۰۹و ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۰۳۳۲- ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲- ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای: کیهان مهماندوست فرزند صدیق بشمار شناسنامه ۱۶ و شماره ملی ۲۷۵۵۹۲۵۳۴۵ صادره از ارومیه و نعمان مهماندوست فرزند صدیق بشماره شناسنامه ۲۷۴۰۱۵۶۳۹۱ و شماره ملی ۲۷۴۰۱۵۶۳۹۱ صادره از ارومیه هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۲۰/۸۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۴۷- اصلی واقع در بخش ۱۳- ارومیه که توسط بایگانی نسبت به آن پلاک ۱۵۹ فرعی اختصاص یافته است.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۰۳۳۵-۱۴۰۳/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲- ارومیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای: رضا مهماندوست فرزند صدیق بشماره شناسنامه ۲۷۵۱۲۲۳۳۶۲ و شماره ملی ۲۷۵۱۲۲۳۳۶۲ صادره از ارومیه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۴۶۳/۶متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۴۷-اصلی واقع در بخش ۱۳-ارومیه که توسط بایگانی نسبت به آن پلاک ۱۶۰ فرعی اختصاص یافته است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۸/۱۶

عیسی عباسی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ ارومیه
شناسه آگهی ۱۸۱۰۴۶۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور ماده ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۹۲۹ ـ ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات خانم حمیرا احمدی فرزند غلام نبی در اعیان ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۳۸۸۹۹ فرعی از ۴-اصلی واقع در اراضی آبکوه‌خراسان‌رضوی بخش ۹ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی تایید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
م- الف: ۳۷۴۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد- بشیر پاشایی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۲۴۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم حسینعلی پورکلدهی فرزند رجب شماره شناسنامه ۱۴۳۶ صادره از فومن در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۹۷۵ متر مربع دارای کاربری مسکونی و باغ میباشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی ۱۷۶ مجزی شده از پلاک ۴۸ واقع درقریه گیلده شفت سنگ اصلی ۲۹ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی احمد سلمانی قاضیانی (زارع صاحب نسق) گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالیکت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

نعمت ذوقی
رئیس ثبت اسناد و املاک شفت
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۳۰

اگهی فقدان

خانم آذر ایمان زاده برابر وکالت نامه شماره ۴۲۳۹۲مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ تنظیمی دفتر خانه ۴۲ نسیم شهر ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شش دانگ یک زمین به مساحت ۴۵۰۰ متر مربع قطعه ۶۵ تفکیکی به پلاک ۲۶۷۹ فرعی از ۱۶۳- اصلی مفروز ومجزی شده از ۴۵۶و۴۵۹ فرعی از اصلی نامبرده واقع در اراضی سرحد آباد جزء حوزه ثبتی شهرستان فردیس به ذیل ثبت ۱۳۶۴۲- ۷۳۰۵۸ صفحات ۳۷۶ – ۵۲۹دفاتر جلد ۱۴۰-۲۰۴ به نام مسعود محمدیان خونساری وزهرا صفی الدین اردبیلی (هریک به میزان ۳ دانگ مشاع از ششدانگ) ثبت و اسناد دفترچه ای به سریال های ۴۴۹۱۹۱-۲/۰۲۷۱۹۳ صادر گردید سپس تمامی مورد ثبت برابر سند قطعی شماره ۳۴۱۳ مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۰۹ دفترخانه ۴۲ رباط کریم به شرکت کشاورزی و دامپروری شان دشت منتقل گردید سپس اسناد مذکور به علت سهل انگاری مفقود گردیده که وکیل مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سندرائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.۲۷۹۳

مهتاب هاشمی رئیس اداره ثبت واسناد واملاک فردیس
از طرف ایرج نیک بین

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۹۶۳ و ۱۹۴۸ ... ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ هئیت موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات رضا منصفی فرزند علی محمد و عباس قائمی بایگی فرزند غلامرضا هر کدام در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشجر مشتمل بر ساختمان کاربری زراعی یکی به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۸ فرعی از ۳۸ - اصلی و دیگری به مساحت ۳۰۹۹۹/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۴ فرعی از ۳۸ - اصلی چهار برج بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت ابراهیم خندان و از مالکیت محمد حسینی قانع تایید گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
م-الف: ۳۷۴۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد- بشیر پاشایی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۱۲۴۳۳ الی ۳۷ - ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک بابل تصرفات مالکانه و بلامعارض زهرا و مولود و ماهرو و عادله و علی و عاطفه و محبوبه همگی بابلی بالمناصفه در اعیانی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۸ متر مربع پلاک ۵۴۵ فرعی از ۴۸۶۴- اصلی واقع در بخش بابل محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید؛ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م- الف: ۱۸۱۱۱۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

سید مهدی حسینی کریمی رییس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

آگهی مفقودی نوبت اول

دانشنامه پایان تحصیلات دوره کارشناسی ناپیوسته اینجانب سلمان علی یاری فرزند غلامحسن به شماره ملی ۴۱۲۰۳۱۹۹۵۴ صادره از بروجرد در رشته مهندسی تکنولوژی نرم افزار کامپیوتر در مقطع کارشناسی ناپیوسته از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی آبادان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز خودرو ، متعلق به سواری پراید سیستم پراید تیپ صبا GLXi رنگ نکمدادی متالیک مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۶۶ ایران ۵۱۸ د۷۳ به شماره موتور ۳۶۷۲۰۴۹به شماره شاسی S14122895730۹۰ بنام آقای مهدی شیر محمدی مفقود گردیده بدینوسیله ازدرجه اعتبار ساقط می گردد. ۲۶۸۸

استان البرز شهرستان فردیس

مفقودی

برگ سبز خودرو، متعلق به سواری پراید سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی رنگ سفید مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۶۸ ایران ۴۷۸ م ۷۳ به شماره موتور ۱۶۶۲۹۱۲ به شماره S11412285926139 بنام آقای نیما ولی اللهی مفقود گردیده بدینوسیله ازدرجه اعتبار ساقط می گردد . ۲۶۸۹

استان البرز شهرستان فردیس

امتیاز

در شهرستانها نمایندگی می پذیرد:

۰۲۱-۶۶۱۲۱۱۸۳