خبر کوتاه

تکمیل سه‌گانه مهارت‌های زندگی برای کودکان

اول خودت را اصلاح کن!

سید علی شجاعی از انتشار مجلد سوم از سه‌گانه مهارت‌های زندگی برای کودکان در قالب کتابی با عنوان «شاید دیگران از آسمان می‌آید» خبر داد.

سید علی شجاعی از انتشار کتاب تازه‌ای از خود با عنوان «شاید دیگران از آسمان می‌آید» خبر داد و گفت: این کتاب مجلد سوم از سه‌گانه مهارت‌های زندگی برای کودکان است که تا کنون جلد دوم آن و سوم آن منتشر شده و مجلد نخست از آن نیز زیر چاپ است.

وی افزود: این مجموعه سه گانه سعی دارد مهارت‌های زندگی اجتماعی را برای کودکان بر مبنای نیازها و مهارت‌های ابتدایی مورد نیاز برای زندگی آموزش می‌دهد. البته در دنیا این مهارت‌های ابتدایی مصداق‌های مختلفی دارد مثلا در برخی کشورها توانایی نه گفتن به مواد مخدر این نوع از مهارت است و در جای دیگر مسائل خانوادگی. درباره ایران نیز مصداق‌های مختلفی تعریف شده و من هم با توجه به نیازهای زیستی ایرانیان دست به انتخاب آن‌ها و تالیف اثر درباره‌شان زدم.

شجاعی ادامه داد: در کتاب اول که با عنوان «به دیوارها بخند» در دست انتشار است به مهارت تسلیم شرایط نشدن و تغییر ایجاد کردن توسط کودکان پرداخته‌ام. در کتاب دوم که با عنوان «هیچ طوفانی راهش را عوض نمی‌کند» منتشر شد به مهارت فاصله بودن میان حرف تا عمل پرداخته شده است و در کتاب سوم با عنوان «شاید دیگران از آسمان می‌آیند» به مهارت وجود فاصله میان حرف تا عمل پرداخته شده است.

این نویسنده تصریح کرد: در این کتاب محور این است که اصلاح جامعه از اصلاح فرد شروع می‌شود و تا فرد در جامعه خودش را اصلاح نکند و از رفتارهایی دست برندارد نمی‌تواند انتظار اصلاح شدن جامعه را داشته باشد. من در این کتاب به کودکان می‌گویم که اگر به ساختاری در جامعه معترضی باید اول خودت را اصلاح کنی و تا خودت درست نشوی جامعه درست نمی‌شود.

وی افزود: در این کتاب تلاش کردم تا یاد دهم وقتی می‌گویند که دیگران باید اصلاح شوند، دیگران در واقع خودمانیم و از آسمان هم نمی‌آییم. باید خودمان را اصلاح کنیم تا جامعه ما هم اصلاح شود

شجاعی افزود: این سه گانه اثری است که در تعامل با مربی و والدین با فرزند باید خوانده شود در این صورت تعدد مصادیق برای بچه‌ها نیز شکل می‌گیرد. شاید اگر آنها بخواهند این کتاب‌ها را تنها بخواند تنها یک قصه پیدا می‌کنند اما در تعامل است که مصادیق زیادی پیدا می‌شود و مضمون اصلی کتاب درک می‌شود.

توسط انتشارات به نگار؛

۴ کتاب جدید مجابی منتشر می‌شوند

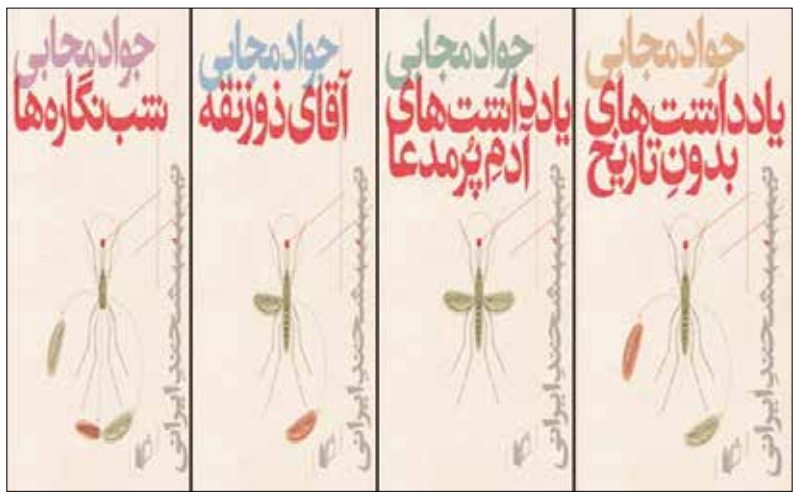
۴ کتاب از جواد مجابی طی روزهای آینده توسط انتشارات به نگار منتشر و راهی بازار نشر می‌شوند.

۴ کتاب جدید از جواد مجابی با عناوین «آقای ذوزنقه»، «یادداشت های بدون تاریخ»، «یادداشت های آدم پرمدعا» و «شب نگاره ها» طی روزهای آینده توسط انتشارات به نگار منتشر و راهی بازار نشر می شوند.

کتاب «آقای ذوزنقه» به گفته مجابی نخستین آزمون‌هایش در زمینه داستان کوتاه طنزآمیز است که هنگام دبیری صفحه هنر و ادبیات روزنامه اطلاعات، اواخر دهه ۴۰ چاپ شده اند. مجابی در این باره می گوید با نوشتن مطالبی برای ستون انتقاد روزنامه _که به مسایل اجتماعی می‌پرداخت_ به تدریج به این شیوه کنایی که ایده‌های ژورنالیستی را با فوت و فن‌های ادبی می‌آراید دست پیدا کرده است.

مجابی بیش از ۳۰ سال به روزنامه نگاری اشتغال داشته و می گوید نوشتن برای مردم عادی را با نوشتن مقالاتی برای ستون انتقاد با نظارت احمد احرار آموخته است.

کتاب بعدی مجابی که قرار است توسط به نگار چاپ شود، «یادداشت های بدون تاریخ» است که مطالبش، بین سال های ۵۵ تا ۵۷ هر شب جمعه، در صفحه اجتماعی فرهنگی روزنامه اطلاعات چاپ شده است. وی در طول هفته با چهره های فرهنگی و ادبی دیدار داشته و نتیجه این دیدارها، پایان هفته چاپ می شده است.



یادداشت های بدون تاریخ مجابی در دیدارهای او که در نمایشگاه‌های نقاشی، کنگره‌های ادبی، جشنواره‌ها، سالن‌های کنسرت رقم می خورده، حاصل شده اند. چاپ این یادداشت ها چند سال ادامه داشته و چند مرتبه به دلیل نارضایتی مقامات وقت، جلوی چاپ آن ها گرفته شده است.

کتاب دیگر، «یادداشت های آدم پرمدعا» است که برای اولین بار در سال ۴۹ چاپ شده است. مطالب این کتاب از سال ۴۶ تا ۴۹ در مجله های جهان نو و خوشه چاپ شده اند. تعداد زیادی از مطالب این کتاب که در مجله خوشه چاپ شده اند، در زمان سردبیری احمد شاملو در این مجله چاپ شده و توسط این شاعر ویرایش شده اند.

کتاب مورد نظر پیش از این به زبان فارسی و نسخه خلاصه آن به انگلیسی و آلمانی چاپ شده است.

چهارمین کتابی هم که به نگار از مجابی چاپ می کند، «شب نگاره ها» نام دارد که تعدادی از مطالبش، دنباله همان «یادداشت های بدون تاریخ» هستند که البته در سال های اخیر چاپ شده اند.

مطالب این کتاب پیش تر در نشریات مختلف ادبی به چاپ رسیده اند و مجابی قصد دارد با چاپشان در قالب یک کتاب، خیال پردازی ها، وقایع نگاری های دور و نزدیکش را از گزند روزمرگی نجات بدهد.

همه کتاب های نامبرده با شمارگان هزار نسخه و قیمت ۱۲۰ هزار ریال منتشر خواهند شد.

نقد و مرور رمان پلیسی؛

وقتی جای شکاروشکارچی عوض می‌شود

رمان پلیسی «بلوز ساحل غربی» نوشته ژان پاتریک مانشت، شصتمین عنوان پلیسی مجموعه نقاب است که یکی از کتاب‌های سبک نو سیاه ادبیات پلیسی محسوب می‌شود.

خبرگزاری مهر _ گروه فرهنگ: ژان پاتریک مانشت را به‌عنوان خالق و نماینده اصلی سبک نو سیاه می‌دانند. او به فعالیت سیاسی، رمان نویسی، نواختن موسیقی، ترجمه و نوشتن فیلمنامه برای سینما و تلویزیون اشتغال داشته و همین رمان «بلوز ساحل غربی»اش را هم می‌توان به عنوان اثری بررسی کرد که قابلیت اقتباس و تبدیل شدن به یک فیلم سینمایی تریلر و یا سریال پلیسی را داراست.

از آثار مانشت اقتباس‌های سینمایی مختلفی شده و نوشته‌هایش این قابلیت را به طور مشخص دارا هستند. منتقدان درباره شخصیت‌های داستانی مانشت نوشته‌اند که اغلب در آشفتگی خشونت‌آمیز بی‌امان و پوچی درگیر می‌شوند و او با سبکی نفس‌گیر و طعنه‌آمیز اتفاقات را روایت می‌کند. در «بلوز ساحل غربی» هم وضع به همین منوال است. خود مانشت در یادداشت هایش درباره این کتاب می‌نویسد «روی داستان مدیر دیوانه خوب کار کردم.» و از تعبیر مدیر دیوانه برای شخصیت اصلی این رمانش بهره می‌برد. این مرد با نام ژرژ ژرفو ناخواسته درگیر یک ماجرای جنایی و گنگستری می‌شود.

نکته‌ای که درباره ساختار این رمان وجود دارد این است که فصل‌های ابتدایی‌اش چون قطعات به هم ریخته پازلی هستند که باید در کنار هم قرار بگیرند تا ارتباط شخصیت‌ها مشخص شود. فصل‌های میانی تا پایانی هم با سرعت و شتاب زیادی به پایان کار ختم می‌شوند. به عبارتی، فصول ابتدایی کتاب، برای مخاطب گنگ و مبهم هستند ولی به محض مشخص شدن ارتباط شخصیت‌ها، کار خوانش داستان راحت می‌شود. البته نویسنده در همان صفحات و فصول ابتدایی اشارات بسیار صریح و مستقیمی دارد اما ارتباط مشخص و معین‌شان دراین قصه از فصل‌های بعدتر تبیین می شود.

مانشت در یکی از یادداشت‌هایش که ۱۱ آوریل ۱۹۷۶ نوشته، درباره این کتاب آورده است: دیروز شنبه دوباره روی داستان کارمندی که همه چیز را رها کرده کار کردم. تا حالا عنوانش «آواز کوتاه خونین» است اما دارم به عنوان دیگری فکر می‌کنم: «بلوز در ساحل غربی»؛ هم اشاره به مبتدی بودن شخصیت اصلی دارد و هم البته به خاطر موسیقی بلوز ساحل غربی آمریکا. دقیقا از روی پیش نویس پاک نویس نمی‌نویسم؛ ولی پاک نویس است. خیلی چیزها را دوباره می‌نویسم، ساختار و سبک را عوض می‌کنم. آغازش با سرعت خوبی پیش می‌رود.

همان طور که از یادداشت‌های مانشت بر می‌آید، ابتدای رمان مهندسی منظم و مشخصی دارد و آشکار است که نویسنده طرح مورد نظرش را با وسواس جلو برده است. اما از فصولی که ارتباط شخصیت ها مشخص می‌شود، داستان به صورت خطی و طبق روال یک تریلر معمولی پیش می‌رود. طرح داستان هم، به احتمال زیاد برای مخاطبان فیلم‌ها یا رمان های پلیسی آشناست؛ شکار و شکارچی و تعویض موقعیت‌هایشان.

یک نکته درباره این رمان فرانسوی این است که وجه تمایز آن از رمان‌های نویسندگانی چون «فردریک دار» یا «بوالو – نارسژاک» کاملا مشخص است و شیوه روایی و نوع توصیفات مانشت، منحصر به خود اوست؛ همان طور که خودش در یادداشتی از یادداشت هایش درباره این کتاب می‌نویسد؛ «لغزش هایی از نظر سبک در ریزه‌کاری‌ها وجود دارد ولی کتاب خوبی است. روی فشردگی کتاب خیلی کار کردم. تا آن جا که ممکن بود شروع پاراگراف جدید و ویرگول‌ها را حذف کردم...»

رمان ۱۱۷ صفحه ای «بلوز ساحل غربی» رمانی جمع و جور برای مخاطبان ادبیات پلیسی و ادبیات سیاه است که می توان آن را در چند ساعت به پایان رساند.

اخبار

شقایق قندهاری:

بزرگداشت روز قلم دلگرمی و مشوق خوبی است

یک مترجم در ضرورت و اهمیت برگزاری بزرگداشت اهالی قلم، گفت: اهالی قلم به خاطر ذات و جوهره شغلی‌شان بخش اعظم زمان خویش را در خلوتی دنج به سر می‌برند تا بتوانند اثری خلق کنند

شقایق قندهاری، مترجم در ضرورت و اهمیت برگزاری بزرگداشت ویژه اهالی قلم، گفت: اهالی قلم به خاطر ذات و جوهره شغلی‌شان بخش اعظم زمان خویش را در خلوتی دنج به سر می‌برند تا بتوانند اثری خلق کنند؛ اثری که با زحمت و صرف وقت بسیار به واسطه نویسنده و مترجم خلق می‌شود، به سادگی معرفی و حتی دیده نمی‌شود.

وی ادامه داد: اگر متولیان فرهنگی بتوانند زمینه‌های بیش‌تری را برای ارائه و معرفی آثار نوشته و ترجمه شده از سوی اهل قلم فراهم کنند، به آنها احترام گذاشته‌اند. طبیعی است که اهالی قلم دوست دارند آثارشان از سوی مخاطبانشان دیده، خریداری و خوانده شود. بنابراین هر نوع اقدامی که برای تسهیل دسترسی مخاطبان به آثار اهالی قلم شود و فرصتی را برای تبادل نظر میان آنها با مخاطبان واقعی آثارشان مهیا کند، حرمت گذاشتن و توجه به اهالی قلم است. این مترجم افزود: البته خوشبختانه در برنامه‌های مختلفی که در سال‌های اخیر تحت عنوان معرفی و رونمایی کتاب، جشن امضای کتاب، بزرگداشت اهالی قلم و ... صورت گرفته، به شکل پُررنگ‌تری به حوزه کتاب و اهالی قلم پرداخته شده است که همین امر اسباب امیدواری و دلگرمی این قشر است. قندهای تاکید کرد: چنانچه نهادهایی مانند خانه کتاب و معاونت امور فرهنگی وزارت ارشاد با صدا و سیما و به خصوص سیما، در حوزه کتاب ارتباط مؤثر و هدفمندی برقرار کنند تا سیمای جمهوری اسلامی ایران- با طیف وسیع مخاطبانش در گروه‌های سنی مختلف- خیلی جدی‌تر برنامه‌های مختلفی در مورد کتاب پخش کند، می‌توان امیدوار بود که نسل‌های بعدی اهل مطالعه و علاقه مند به کتاب شوند.این مترجم عنوان کرد: اگر یکی از دغدغه‌های جدی تلویزیون ما کتاب باشد، به شیوه‌های مختلفی بدان خواهد پرداخت. تصور می‌کنم تعامل خانه کتاب با تلویزیون برای تولید برنامه‌های کتاب محور و با حضور، همکاری و مشارکت فعال اهل قلم، زمینه را برای ساخت برنامه‌های متنوع و پویا در شبکه‌های مختلف فراهم خواهد کرد. به این شیوه هم به کتاب، کتابخوانی و هم به اهالی قلم کمک می‌شود.

وی در پایان گفت: یکی از طرح‌های دیگری که به طور مستقیم و غیر مستقیم برای اهل قلم ستودنی است، یارانه حمایت از کتابفروشی‌ها در قالب طرح‌های تابستانه، عیدانه و پاییزه کتاب بود که امیدوارم با استمرار این گونه طرح‌ها، شاهد رونق گرفتن هرچه بیش تر مطالعه در میان قشرهای مختلف باشیم.

آگهی فقدان سند

آقای غلامحسین تری میساباتسلیم دوبرگ استشهادگواهی شده دفترخانه۲۹۲بندرامام خمینی مدعی است که سندمالکیت ششدانگ پلاک۴۰/۱۶۹۵۹واقع دربخش نه۹/درصفحه۱۷دفتر۹۶ذیل ثبت ۱۶۴۷۲بنام ایشان ثبت وسندمالکیت صادروتسلیم گردیده که بعلت جابه جایی مفقودگردیده لذابدستور تبصره یک اصلاحی ماده۱۲۰آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شودکه هرکس مدعی انجام معامله یاوجودسندمالکیت نزدخودمیباشدمی تواندظرف مدت ده روزاز تاریخ انتشاراین آگهی اعتراض خودرابه این اداره تسلیم داردودرغیراینصورت پس ازسپری شدن مدت قانونی وعدم واخواهی سندمالکیت المثنی بنام مالک صادرخواهدشد. شماره م.الف(۱۶/۲۰۵) تاریخ انتشار:۹۶/۴/۱۱

احمدی-رئیس ثبت شهرستان ماهشهر

++

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه(رهنی)۱۳۹۵۰۴۰۱۷۰۹۹۰۰۰۰۶۴له بانک رفاه شعبه مرکزی رامهرمزعلیه آقایان پرویزمعبینی وجهانبازمعبینی ششدانگ یک بابخانه ویلائی بشماره پلاک۴/۲۷۹۵ بخش۲رامهرمزکه به نام آقای جهانبازمعبینی ثبت شده است،طبق سندرهنی شماره۳۷۶۷۳-۹۲/۱۰/۲۸دفترخانه۱۱۸شهرستان رامهرمزدرقبال مبلغ۷۶۵۰۰۰۰۰۰ریال دررهن بانک رفاه شعبه مرکزی رامهرمزقرارگرفته وطبق نظرکارشناس رسمی به مبلغ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰ریال ارزیابی شده و پلاک فوق بمساحت۳۰۶/۴۴مترمربع وبنشانی رامهرمز-خیابان پاسداران کوچه ارژانتین دارای۲۰۰ مترمربع اعیانی باقدمت بالای۳۰سال ودارای انشعابات آب وبرق وگازمی باشدودارای دواتاق خواب حال وپذیرایی بادیوارهای بلوکی وسقف طاق ضربی وکف سیمان باحدوداربعه شمالابطول۲۱/۲۶ متردرودیواریست به کوچه احداثی رفابطول۱۴/۵۶متردیواریست به پلاک۴اصلی باقیمانده جنوبا: بطول۲۱/۵۴متردیواریست به باقیمانده مزبورغربا: بطول۱۴/۵۹ متردیواریست به باقیمانده مرقوم فوق ازساعت۹الی۱۲روزچهارشنبه مورخ۹۶/۴/۲۸درشعبه اجرای اداره ثبت اسنادرامهرمزواقع در رامهرمز-خیابان طالقانی غربی ازطریق مزایده به فروش می رسدمزایده ازمبلغ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰ریال شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقدافروخته می شود.لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گازاعم ازحق انشعاب وباحق اشتراک ومصرف درصورتی که موردمزایده دارای آنها باشدونیزبدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تاتاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یانشده باشدبه عهده برنده مزایده است ونیزدرصورت وجودمازادوجوه پرداختی بابت هزینه های فوق ازمحل مازادبه برنده مزایده مستردخواهدشدونیم عشروحق مزایده نقداوصول می گرددضمناچنانچه روزمزایده تعطیل رسمی گردد،مزایده روزاداری بعدازتعطیلی درهمان ساعت ومکان مقرربرگزارخواهدشد. شماره مالف(۱۲/۱۶۴)

تاریخ انتشار:۹۶/۴/۱۱ امراله شیری-مسئول واحداجرای اسنادرسمی رامهرمز

++

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای حجت عبدالهی اقدم دارای ش ش ۲۸۰۳۴۵۰۲۶۷ بشرح دادخواست به کلاسه ۳/۱۰۶۶/۹۶ ش از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عبداله عبدالهی اقدم به ش ش ۱۰ در تاریخ ۸۲/۱۲/۴ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۱-صیاد عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۸۵۴ خوی پسر متوفی ۲- سجاد عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۹۴۳ خوی پسر متوفی ۳- حجت عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۲۸۰۳۴۵۰۲۶۷ خوی پسر متوفی ۴- معرفت عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۸۵۶ خوی پسر متوفی ۵- زهرا عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۸۵۵ خوی دختر متوفی ۶- فاطمه عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۳۴۸۵ خوی دختر متوفی ۷- لیلا عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۲۷۹۰۰۳۶۵۷۸ خوی دختر متوفی ۸- گلدسته عباسی اقدم ف مجید ش ش ۴۹۳ خوی همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت فقط ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف خوی

++

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای حجت عبدالهی اقدم دارای ش ش ۲۸۰۳۴۵۰۲۶۷ بشرح دادخواست به کلاسه ۳/۱۰۶۵/۹۶ ش از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان گلدسته عباسی اقدم به ش ش ۴۹۳ در تاریخ ۹۳/۱۱/۱۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۱-صیاد عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۸۵۴ خوی پسر متوفی ۲- سجاد عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۹۴۳ خوی پسر متوفی ۳- حجت عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۲۸۰۳۴۵۰۲۶۷ خوی پسر متوفی ۴- معرفت عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۸۵۶ خوی پسر متوفی ۵- زهرا عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۸۵۵ خوی دختر متوفی ۶- فاطمه عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۳۴۸۵ خوی دختر متوفی ۷- لیلا عبدالهی اقدم ف عبداله ش ش ۲۷۹۰۰۳۶۵۷۸ خوی دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت فقط ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف خوی

آگهی مزایده

به موجب دادنامه شماره ۱۳۹۵/۰۶/۱۷-۹۵۰۹۹۷۸۴۴۰۳۰۰۴۱۱شعبه هشتم دادگاه عمومی (حقوقی) کرمانشاه محکوم علیه آقای علی ناصری کرجی فرزند عزیز علی محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۸۸/۴۰۰/۰۰۰ریال بابت اجرت المثل ایام تصرف و نیز پرداخت مبلغ دو میلیون ریال بابت هزینه دادرسی وحق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له آقای علی ناصری که طبق تقاضای محکوم له نسبت به فروش ملک به شماره سند ۶۵۶۱۹ تنظیمی دفتر ۱۰ صحنه به مقدار دو ششم از ۲۶۶/۸من مشاع آبی از شش دانگ پلاک ۹۵ اصلی قریه پنگیچه به مالکیت آقای علی ناصری که طبق نظریه کارشناسی ۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است حال با توجه به تقاضای محکوم له وارائه ملک از سوی محکوم علیه این دادگاه برای مورخ ۹۶/۵/۷ ساعت ۱۰ صبح جلسه مزایده تعیین ومراتب در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار چاپ تا کسانی که تمایل به شرکت در جلسه مزایده داشته باشند حداقل ۵ روز قبل از تشکیل جلسه کتبا تقاضای حضور در جلسه را تقدیم دادگاه نمایند بدیهی است محل تشکیل جلسه مزایده شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی (حقوقی) شهرستان صحنه می باشد

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی شعبه شعبه اول دادگاه عمومی (حقوقی) شهرستان صحنه

++

آگهی موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

نظربه اینکه دراجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی برابر رای شماره۳۰۰۰۴۵۴مورخ۹۶/۲/۱۰تصرفات آقای ناصرسواری شماره شناسنامه۶۷۶صادره از دشت ازادگان فرزندحمیددارای کدملی شماره۱۹۸۸۳۹۶۷۲۷نسبت به یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۹۸مترمربع درقسمتی ازششدانگ پلاک۲۶۸۴/۱۱واقع دربخش دواهوازاخبارخروجی احمد حشوش منجربصدوررای گردیده برابرماده۳قانون مزبورمراتب دردونوبت به فاصله پانزده روزجهت اطلاع عموم آگهی می گرددتاهرکس نسبت به تصرفات مفروزه ومالکیت ایشان اعتراض داشته باشد ازتاریخ انتشارنوبت اول این آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرامستقیمابه اداره ثبت اسنادواملاک اهوازتسلیم ورسیدریافت نمایندومعترض مکلف است ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست اخذوبه اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درموعدمقرراداره ثبت برابرمقررات اقدام بصدورسند مالکیت خواهدنمود. شماره مالف(۵/۱۲۳۰)

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۳۹۶/۴/۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۶/۴/۲۷

نصرت الله -کفیل اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دواهواز

++

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و احضاریه به دادگاه

ش ابلاغیه : ۹۶۱۰۱۰۴۴۲۱۱۰۰۸۹۵- ش پرونده : ۸۹۰۹۹۸۴۴۱۵۸۰۰۷۲۷- ش بایگانی شعبه: ۹۶۰۰۲۳- تاریخ تنظیم: ۱۳۹۶/۰۳/۲۸ بدینوسیله به آقای مهدی آلمانی مجهول المکان ابلاغ میگردد به روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۶/۰۵/۳۱ راس ساعت ۱۰/۳۰ صبح جهت رسیدگی به اتهام خود دائر بر فروش ۲۴۶ کیلوگرم حشیش و ۲۰ کیلو گرو تریاک در پرونده کلاسه ۹۵۰۰۰۲/ش۱ تعیین وقت گردیده حاضر شوند مراتب به جهت متواری و مجهول المکان بودن وی به تجویز ماده۳۹۴ قانون آیین دادرسی کیفری و دستور دادگاه در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا نامبرده قبل از حلول وقت رسیدگی به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل، احضاریه خود را دریافت و در موعد مقرر فوق جهت رسیدگی در جلسه رسیدگی دادگاه حاضر شود و در غیر اینصورت دادگاه غیابا به موضوع اتهامی رسیدگی و تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

ستوده- مدیر شعبه اول دادگاه انقلاب اسلامی ارومیه

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۰۴/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۰۴/۱۱

++

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و احضاریه به دادگاه

ش ابلاغیه : ۹۶۱۰۱۰۴۴۲۱۱۰۰۸۹۱- ش پرونده : ۹۳۰۹۹۸۴۴۱۵۶۰۰۷۲۷- ش بایگانی شعبه : ۹۶۰۰۲۴- تاریخ تنظیم : ۱۳۹۶/۰۳/۲۸ بدینوسیله به آقای عبداله رشیدی ف اردشیر مجهول المکان ابلاغ میگردد به روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۶/۰۵/۲۹ راس ساعت ۱۰/۳۰ صبح جهت رسیدگی به اتهام خود دائر بر فروش ۱۶۳/۵ گرم هروئین در پرونده کلاسه ۹۶۰۰۲۴/ش۱ تعیین وقت گردیده حاضر شوند مراتب به جهت متواری و مجهول المکان بودن وی به تجویز ماده۳۹۴ قانون آیین دادرسی کیفری و دستور دادگاه در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا نامبرده قبل از حلول وقت رسیدگی به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل، احضاریه خود را دریافت و در موعد مقرر فوق جهت رسیدگی در جلسه رسیدگی دادگاه حاضر شود و در غیر اینصورت دادگاه غیابا به موضوع اتهامی رسیدگی و تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

ستوده- مدیر شعبه اول دادگاه انقلاب اسلامی ارومیه

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۰۴/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۰۴/۱۱

++

مفقودی

شناسنامه مالکیت و برگ سبز خودروی سواری پراید صبا GLXi مدل ۱۳۸۹ بشماره پلاک ایران ۱۷- ۶۵۶ ص ۲۷ بشماره موتور ۳۷۴۷۰۳۵ بشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۶۶۴۴۵۰ بنام محبوبه سخی دل مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ارومیه

آگهی ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان سرعین. برابر آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان اردبیل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند: رای شماره ۸۳۶-۹۶/۰۳/۰۷: آقای محمد خیراندیش فرزند هوار ششدانگ یک قطعه زمین محصور به شماره ۷۱۷۱ فرعی از ۳۱۰ اصلی به مساحت ۳۲۳/۷۰ متر مربع. بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ شهرستان اردبیل، رحیم محمدی.

++

آگهی ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان سرعین. برابر آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان اردبیل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند: رای شماره ۸۳۵-۹۶/۰۳/۰۷: آقایان سلامت رهائی و شهروز نیک بخش به ترتیب فرزند عوض و تقی به صورت ۳/۵ دانگ مشاع از ششدانگ سهم آقای سلامت رهائی و ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ سهم آقای شهروز نیک بخش نسبت به یک قطعه زمین محصور به شماره ۷۱۷۲ فرعی از ۳۱۰ اصلی به مساحت ۶۳۹/۵۰ متر مربع. بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ شهرستان اردبیل، رحیم محمدی.

++

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

سند مالکیت عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۵۵ متر مربع پلاک ۶ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبتی آمل به شماره مسلسل ۱۹۵۵۴۷ ذیل ثبت ۳۴۹۳۷ ص ۳۵ دفتر جلد ۲۱۵ به نام حلیمه رحمان زاده فرزند تقی صادر و تسلیم گردید سپس تمامیت پلاک مذکور برابر سند رهنی شماره ۷۳۰۱-۰۲/۰۶/۸۸ دفترخانه ۱۵۳ آمل در قبال مبلغ ۶۶۹/۰۵۲/۴۴۳/۱ ریال در رهن بانک صادرات ایران قرار گرفت حدود اربعه آن به شرح ذیل می باشد شمالا اول به طول ۹ متر مرزبست به نهر دوم به طول های ۳۰ متر و ۲۲/۲۵ متر مرزبست به جاده تیلررو و کشاورزی شرقا به طول ۱۱۲/۶۰ متر به مرز باقیمانده جنوبا اول به طول ۲۰ متر به مرز دوم به طول ۲۹/۵۰ متر به دیوار باقیمانده غربا به طول ۱۰۳/۷۵ متر مرز مشترک است به باقی مانده حقوق ارتفاقی ندارد. به شرح صورت مجلس محلی مورخ ۹۴/۰۶/۱۷ کارشناس رسمی محل مورد نظر در روستای مارکتی ۱- دارای بنا احداثی که از این متراژ ۴۸۰۰ متر مربع دارای تغییر کاربری به مرغداری گوشتی می باشد. ۲- پلاک فوق از پلاک هایی بوده که دارای پروانه بهره برداری به شماره ۲۷۶۹۷ ق ۱۲ جلد ۲۳/۰۴/۸۸ و همچنین پروانه ساخت احداث مرغداری گوشتی به شماره ۲۲۷۷ مورخ ۸۵/۰۶/۰۹ می باشد. ۳- پلاک دارای پایان کار به شماره ۴۱۶۳ مورخ ۸۸/۰۳/۲۹ می باشد و همچنین دارای پروانه بهداشتی نیز می باشد. ۴- دور تا دور پلاک با دیوارهای بلوکی محصور شده است و مستحدثات زمین مذکور شامل سالن های پرورش دفتر و سرایداری و انباردان و موتورخانه می باشد. ۵- مساحت سالن های پرورش که دارای پروانه می باشد ۱۰۴۰ متر مربع است همچنین بعد از اخذ پروانه سالن های پرورش دیگری به مساحت حدود ۱۵۰۰ متر مربع احداث گردیده است. – مساحت انباردان و موتورخانه ۱۱۵ متر مربع می باشد. – مساحت دفتر و سرایداری ۴۵ متر مربع می باشد. – ضمناً واحد مذکور، دارای تاسیسات که شامل برق رسانی، آب رسانی، دیزل ژنراتور مخزن ذخیره سوخت می باشد که برابر با مدارک موجود در پرونده به جای انشعاب برق ۳۰ کیلو وات پیش بینی ش