خبر کوتاه

مهندس محمدرضا سبطی از شهرداری منطقه یک گرگان بازدید کرد

شهردار گرگان با حضور در شهرداری منطقه یک با مدیر و کارکنان آن دیدار و گفتگو کرد.محمدرضا سبطی طی نشستی از شهردار منطقه یک خواست تا با همدلی بیشتر و رعایت انضباط اداری، تعامل و ارتباط مستمر با همکاران و شهروندان نسبت به ارتقاء و بهبود ارائه خدمات تمامی تلاش خود را به کار گیرند.وی تصریح کرد: نیاز است با تعامل، همکاری و همفکری اقدامات جاری را پیش ببریم و موجبات رضایت شهروندان را فراهم کنیم.در ابتدای این دیدار، محسن کریمی سرپرست شهرداری منطقه، ضمن خوشامدگویی و تبریک به مهندس سبطی بابت انتخاب به عنوان شهردار گرگان، توضیحاتی پیرامون عملکرد، فعالیت های انجام شده و برنامه های در دست اقدام ارائه کرد.

شهردار گرگان با اعضای هیات مدیره انجمن انبوه سازان استان گلستان دیدار کرد

مهندس محمدرضا سبطی روز دوشنبه در سالن اندیشه شهرداری گرگان با اعضای هیات مدیره انجمن انبوه سازان استان گلستان دیدار و گفت و گو کرد.سبطی در این نشست، حمایت از توسعه صنعت ساخت و ساز و دعوت از سرمایه گذاری در شهر گرگان برای اجرای پروژه های متعدد شهری را مورد تاکید قرار داد و از لزوم رونق بیش از پیش این توسعه شهری بر مبنای طرح جامع و طرح تفصیلی در شهر گرگان سخن گفت.همچنین در این جلسه مواردی مانند برخی چالشهای موجود در مسیر احداث ابنیه از جمله تورم و نوسانات قیمت مصالح بیان و همچنین چابک سازی روند اداری صدور مجوزها بر مبنای قانون مورد تاکید قرار گرفت.

تیم بسکتبال شهرداری گرگان در وقت اضافی ذوب آهن را شکست داد

تیم بسکتبال شهرداری گرگان در سومین دیدار از فصل جدید لیگ برتر بسکتبال با نتیجه ۹۰ بر ۸۴ مقابل تیم ذوب آهن به پیروزی رسید و سومین برد پیاپی خود را کسب کرد. بازی دوتیم در پایان وقت عادی با تساوی در امتیاز ۷۲ به پایان رسیده بود.شاگردان مهران حاتمی در دو بازی پیشین به ترتیب با نتایج ۸۰ بر ۵۴ بر تیم نظم آوران سیرجان و ۹۵ بر ۶۸ مقابل نیروی زمینی تهران صاحب برتری شده بودند.شهرداری گرگان با این پیروزی ارزشمند، ۶ امتیازی شد و در صدر جدول گروه الف باقی ماند.نماینده بسکتبال گرگان در هفته چهارم، روز چهارشنبه ۵ آبان ماه ساعت ۱۵ به مصاف تیم صنعت مس کرمان خواهد رفت که این دیدار به صورت زنده از شبکه ورزش سیما پخش خواهد شد.

سرپرست شرکت توزیع نیروی برق مازندران در پیشگیری از سرقت تجهیزات تاکید کرد:

لزوم توسعه همکاری نیروی انتظامی با شرکت توزیع برق مازندران

جلسه هماهنگی در راستای پیشگیری؛ شناسایی و جلوگیری از وقوع سرقت تجهیزات و تاسیسات شبکه توزیع برق مازندران با حضور سرهنگ سید موسی حسینی جانشین فرمانده انتظامی استان؛ روسای پلیس آگاهی؛ پلیس پیشگیری و فرماندهان انتظامی و مدیران امورهای برق شهرستان های گلوگاه؛بهشهر؛نکا؛میاندورود ؛ ساری و جویبار در سالن جلسات این شرکت برگزار شد. در این جلسه سرپرست شرکت توزیع برق مازندران به لزوم تعاملات فی مابین نیروی انتظامی استان و شرکت توزیع نیروی برق مازندران در راستای همکاری ها در شناسایی ؛کشف و جلوگیری از وقوع سرقت در تاسیسات شبکه برق بر نگاه برنامه محور ؛ اقدام و عمل هماهنگ نهاد های مسئول با استفاده ظرفیت های موجود تاکید کرد.مهندس سید کاظم حسینی کارنامی گفت : با توجه به افزایش آمار و کشف سرقت تعدادی از تجهیزات شبکه توزیع برق در ۶ ماهه اول سال ۱۴۰۰نسبت به مدت مشابه سال گذشته، راهکارهای لازم نسبت به باز شناختی جرم سرقت سیم برق شناسایی و مورد بررسی قرار گرفت .وی افزود: اخذ آمار روزانه سرقت شبکه های توزیع برق (سیم برق) به همراه جغرافیایی محل وقوع جرم، استفاده از ظرفیت های جامع محلی از قبیل شوراها، دهیاری ها و بسیج مردمی در خصوص پیشگیری از سرقت تجهیزات شبکه توزیع برق و کسب خبر در راستای شناسایی مظنونین ، استفاده از کارشناسان حقوقی مجرب در پیگیری پرونده های قضایی متهمین دستگیر شده، تعامل با مراجع قضایی در راستای اختصاص شعبه ویژه رسیدگی به جرایم خاص سرقت تجهیزات شبکه برق، تجمیع کلیه ضایعات سیم های برق متعلق به شرکت توزیع برق و فروش یکجا به مراکز مجاز، تهیه اطلس سرقت سیم برق جهت رصد وضعیت این نوع سرقت در سطح استان با قابلیت به روز رسانی و انعکاس به نیروی انتظامی ، تعیین جایگاه هر شهرستان و منطقه شهری از منظر سرقت سیم برق به لحاظ وسعت شبکه ، شناسایی محل های حساس و آلوده ، شناسایی و کنترل مراکز مجاز و غیر مجاز ذوب فلزات و نیز شناسایی مالخرهای حرفه ای و معرفی متخلفین جهت برخورد قاطع به دستگاه قضایی، نظارت بر اماکن خرید و فروش ضایعات، افزایش گشت های تلفیقی و بازخورد گیری فعالیت های گشت ها و تجزیه و تحلیل آن و تشکیل جلسات مستمر در راستای پیشگیری کاهش و مبارزه با سرقت تجهیزات برق از جمله راهکارهای لازم جهت کاهش سرقت تجهیزات برق است .

در پایان جلسه مهندس حسینی کارنامی از فرماندهی انتظامی شهرستانهای استان در دستگیری سارقین تجهیزات برق و تعامل با این شرکت با اهدا لوح سپاسی تقدیر و تشکر کرد .

مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان از پتروشیمی فجر تقدیر کرد

مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان از نیروگاه پتروشیمی فجر بازدید و از همکاری این شرکت در تامین برق تابستان ۱۴۰۰ ، تشکر و قدردانی کرد.محمود دشت بزرگ از مجموعه پتروشیمی فجر بازدید کرده و از همکاری این شرکت در کاهش مصرف و تزریق بخشی از برق تولیدی خود به شبکه سراسری، تقدیر کرد.شرکت پتروشیمی فجر در بندر امام خمینی (ره) یکی از مشترکین برق منطقه ای خوزستان است که درتابستان سپری شده نه تنها از دیماند خود مصرف نکرده بلکه به شبکه سرسری برق نیز تزریق کرده است. در تابستان گذشته این شرکت بر اساس توافقات و قرارداد فی مابین با شرکت برق منطقه ای خوزستان، نه تنها دیماند ۱۵۰ مگاواتی خود را در راستای مدیریت پیک تابستان مصرف نکرده بلکه ۵۰۰ مگاوات هم به شبکه سراسری تزریق کرده و در مجموع با احتساب مصرف نکردن دیماند، ۶۵۰ مگاوات به شبکه کمک کرده است.

در این دیدار دکتر محمود دشت بزرگ از بخش های مختلف این شرکت از جمله نیروگاه فجر۱، نیروگاه فجر۲، ایستگاه برق GIS، مرکز تسویه آب و مراکز کنترل این مجموعه بزرگ صنعتی نیز بازدید بعمل آورد.در همین راستا ضمن قدردانی از همکاری های همه جانبه آن شرکت، در نشستی که با مدیرعامل پتروشمی فجر برگزار شد مقرر شده که این همکاری در زمستان پیش رو و تابستان آینده که امکان کمبود تولید برق وجود دارد، تداوم یابد.لازم به ذکر است که نه تنها پاداش همکاری این شرکت در مدیریت مصرف برق در تابستان توسط شرکت برق منطقه ای خوزستان در ماه آتی محاسبه و پرداخت خواهد شد بلکه برق تولیدی و تزریقی این مشترک به شبکه با قیمت ترجیحی توسط مدیریت شبکه برق ایران پرداخت خواهد شد.مدیرعامل پتروشیمی فجر نیز در این نشست با قدردانی از شرکت برق منطقه ای خوزستان در تامین برق به ویژه برق صنایع، خواستار همکاری دو طرفه در این زمینه و اتخاذ تصمیمات لازم در این خصوص شد.بر اساس این گزارش، کیومرث زمانی معاون تحقیقات و برنامه ریزی شرکت برق منطقه ای خوزستان نیز در این بازدید مدیرعامل را همراهی کرده اند.

وزیر کشور: اقدامات دراندیکا باید تسریع یابد

وزیر کشور گفت: در آستانه ورود به روزهای سرد و آغاز بارش برف و باران هستیم و ازاین‌رو اقدامات کمک‌رسانی به مردم زلزله‌زده اندیکا باید تسریع یابد.

احمد وحیدی پیش از ظهر امروز جمعه در بازدید از مناطق زلزله‌زده اندیکا در جمع خبرنگاران با اشاره به اینکه اندیکا در منطقه سرد و برفی قرار دارد، بیان کرد: در آستانه ورود به روزهای سرد و آغاز بارش برف و باران هستیم و ازاین‌رو اقدامات کمک‌رسانی به مردم زلزله‌زده باید تسریع یابد و مردم نیز نگران خود و دام‌هایشان نباشند.

وی افزود: یکی از مشکلات اندیکا راه‌های ارتباطی آن است و بی‌شک اداره عشایر به‌تنهایی قادر به حل این مشکل نیست به همین دلیل دستگاه‌های دیگر حوزه راه باید به کمک مردم بیایند.

وحیدی بیان کرد: منازل زیادی در زلزله اخیر که در شهرستان اندیکا رخ داد، تخریب شده که بنیاد مسکن فعالیت‌های خود را برای بازسازی و نوسازی آنها آغاز کرده است. وزیر کشور همچنین به نیاز برخی اهالی به کمک‌های فوری اشاره کرد و گفت: برخی اهالی به نیازی‌های فوری مثل چادر نیاز دارند که این نیاز آنان باید به‌سرعت تأمین شود؛ همچنین گروه‌های خدمات رسان باید در منطقه افزایش یابند تا به مردم کمک کنند که به همین خاطر لازم است که استاندار خوزستان نماینده ویژه‌ای را در منطقه مستقر کند تا انجام کارها به‌سرعت انجام شود. به گزارش خبرنگار مهر، صبح امروز جمعه وزیر کشور به‌منظور گفت‌وگو با مردم در نواحی زلزله‌زده شهرستان اندیکا و بررسی روند رسیدگی‌ها به مردم از سوی دستگاه‌های مسئول به استان خوزستان سفر کرد. از ۱۲ تا ۱۷ مهرماه امسال، پنج زلزله بزرگ که بزرگ‌ترین آن ۵.۷ درجه در مقیاس امواج درونی زمین (ریشتر) در مرز استان‌های خوزستان و چهارمحال و بختیاری حوالی چلگرد رخ داد اندیکا را لرزاند.

اخبار

جشنواره پاییز هزاررنگ، یک ظرفیت اقتصادی و اجتماعی برای شهر گرگان است

محمدرضا سبطی در هشتمین جلسه کمیسیون گردشگری و بافت تاریخی شورای شهر گرگان اظهار کرد: اقلیم استان گلستان به ویژه شهر گرگان بسیار خاص است و باید از ظرفیت های آن به خوبی بهره ببریم.سبطی با اشاره به جشنواره پاییز هزاررنگ گرگان گفت: در جشنواره پاییز هزاررنگ باید از تمامی ظرفیت های فرهنگی، اجتماعی و ورزشی استفاده کنیم زیرا فصل پاییز، سرمایه اقتصادی و اجتماعی برای شهر گرگان را به همراه دارد.وی افزود: شهردار گرگان تصریح کرد: برای این جشنواره ابتدا نیاز است یک فراخوان با محوریت معرفی شهر گرگان به جهت انتخاب شعار برای گرگان طراحی و برنامه ریزی شود.شهردار گرگان افزود: همچنین باتوجه به تفاهم نامه خواهرخواندگی و اینکه در پنجاهمین سالگرد برقراری روابط ایران و چین هستیم، می توانیم از میهمانان ویژه مانند سفیر کشور چین در این جشنواره بهره مند شویم.به گفته سبطی، طبیعت خدادادی مانند جنگل های هیرکانی در فصل پاییز بسیار غنی است که این موضوع شهر گرگان را در سطح کشور و حتی بین المللی متمایز می سازد.

مدیر عامل شرکت برق منطقه ای خوزستان:

فاز اول پست انتقال ۴۰۰ کیلو ولت پیروزان در خوزستان آماده بهره‌برداری است

مدیر عامل شرکت برق منطقه ای خوزستان گفت: فاز اول پست انتقال ۴۰۰ به ۱۳۲ کیلو ولت پیروزان در جنوب شرق اهواز (شهرستان کارون) در مرحله تست های نهایی و بهره برداری است و در ماه جاری وارد مدار خواهد شد.محمود دشت بزرگ بیان کرد: فاز اول پست انتقال ۴۰۰ به ۱۳۲ کیلو ولت پیروزان ۳۱۵ مگاولت آمپر ظرفیت دارد و شامل یک بی خط ۴۰۰ کیلو ولت، یک دستگاه ترانسفورماتور ۳۱۵ مگاولت آمپر و چهار بی خط خروجی ۱۳۲ کیلو ولت است.وی با بیان اینکه ارزش سرمایه گذاری احداث پست ۳ هزار میلیارد ریال بوده است تصریح کرد: پست پیروزان نقش ویژه و حیاتی در کاهش بار پست های فوق توزیع در کلانشهر اهواز ایفا خواهد کرد و باعث می شود تا پایداری شبکه برق و قدرت مانور در آن بیشتر شود.مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان افزود: این پست کمک می کند تا ظرفیت تامین انرژی در اهواز بطور محسوسی افزایش و وضعیت رینگ ۱۳۲ کیلو ولت اهواز تقویت و بهبود پیدا کند.وی اضافه کرد: اهواز شبکه برق پرباری داشته و با توجه به ورود مشترکین جدید به شبکه، در حال افزایش است که با ورود پست پیروزان به شبکه در روزهای آینده بار آن تعدیل خواهد شد.مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان اظهار کرد: علاوه بر پست پیروزان، عملیات احداث ورود و خروج خط ۴۰۰ کیلو ولت بقایی- میلاد در پست پیروزان به طول ۲۶ کیلومتر مدار که انرژی مورد نیاز این پست را تامین می کند نیز با ارزش سرمایه گذاری ۱۴۹۰ میلیارد ریال به پایان رسیده و برقدار شده است. دشت بزرگ اظهار کرد: عملیات احداث خط دومداره خروجی ۱۳۲ کیلو ولت پست پیروزان به رینگ اهواز به طول ۱۰ کیلومتر مدار و ۴۱۵ میلیارد ریال سرمایه گذاری، تکمیل و برق دار شده است.وی گفت: مجموع ارزش سرمایه گذاری این پست و خط حدود ۵ هزار میلیارد ریال بوده که از محل اعتبارات شرکت برق منطقه ای خوزستان تأمین و پرداخت شده است تا مشترکین اهوازی در بخش های کشاورزی، صنعتی و خانگی برق پایدارتری را تجربه کنند.

تاثیر خشکسالی بر حیات وحش ایلام

محیط زیست استان ایلام برای کاهش اثرات خشکسالی در زیستگاه‌های حیات وحش استان، مخازن آب احداث کرده است.

خشکسالی یکی از پدیده‌های طبیعی و جدایی ناپذیر از شرایط اقلیمی است، این دوره کم آبی که اتفاقات و پیامدهای مختلفی به همراه دارد ممکن است از چند ماه تا چندین سال طول بکشد.

تأثیر خشکسالی در هر منطقه خاص و متفاوت است و به شرایط اقلیمی آن منطقه بستگی دارد و مدت آشکار شدن آسیب‌های آن نیز ممکن است در مناطق مختلف تفاوت داشته باشد.

آنچه مشهود است آسیب‌های جدی آن بر روند طبیعی فعالیت‌های انسانی، حیات گیاهی و زندگی جانوری و تأثیر آن بر حوزه کشاورزی، صنعت، اقتصاد و میزان آب‌های سطحی و زیرزمینی است.

مدیر کل حفاظت محیط زیست ایلام در گفتگو با خبرنگار مهر اظهار داشت: خشکسالی پدیده‌ای است که در طول تاریخ بشریت وجود داشته و به تناوب زندگی انسان‌ها را بر روی کره زمین تحت تأثیر خود قرار داده است.

غلامرضا ابدالی بیان کرد: متأسفانه در استان ایلام سال بارشی گذشته یک دوره کم بارش بود، بارش‌های بلندمدت سالانه ایلام حدود ۴۱۳ میلیمتر است که در سال گذشت میزان بارندگی‌های سالانه استان کاهش چشمگیری یافت. وی افزود: در مقایسه با کوتاه مدت نیز بارش‌ها در استان ایلام ۴۳ درصد نسبت به سال‌های گذشته نیز کاهش داشته است. یعنی در سال آبی گذشته بارش‌های استان نصف شد و قطعاً این روند و نزولات کم منابع آبی را تحت تأثیر قرار می‌دهد. وی تصریح کرد: خشکسالی بر حیات وحش نیز تأثیرات زیادی دارد، از جمله اینکه تنوع گونه‌های جانوری کمتر دیده و باعث تخریب زیستگاه‌های طبیعی و تلف شدن آبزیان می‌شود. مدیرکل محیط زیست ایلام افزود: به دلیل خشکسالی و کم آبی گونه‌های حیات وحش زیستگاه‌های خود را ترک و ناچار به مهاجرت می‌شوند.

آگهی تحدید حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدیدحدوداملاک مشروحه ذیل درساعت و تاریخ های مقرردرمحل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهدآمد
املاک متقاضیان واقع درقریه ملکار پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳ قشلاقی
۵۸۵ فرعی آقا/ خانم رضا علامی راد فرزند جواد و رقیه اسمعیلی علاقی حصه هر کدام مشاعا وبالسویه به میزان ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری باغات) به مساحت ۵۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از مصطفی عباسی فرساعت ۹ صبح روزشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ لذا ازمتقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرردرمحل وقوع ملک حضور بهم رسانند . بدیهی است درصورت عدم حضورمتقاضی ویانماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدیدخواهدشد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز ازتاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیراین صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی ویا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
م- الف: ۱۲۱۰۸۹۱ تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان نوشهر – صفررضوانی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه خضر تیره پلاک ۶۱ اصلی بخش ۶ قشلاقی
۵۱۰ فرعی آقا/ خانم علی درویش نوری فرزند جواد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(با کاربری زراعی) به مساحت ۲۶۱،۱۸ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از جهانگیر عبدالرحیمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .
م- الف: ۱۲۱۲۵۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه تازه آباد پلاک ۱۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی
۱۴۸۱ فرعی آقا/ خانم کامبیز خزائی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(با کاربری زراعی) به مساحت ۳۰۳ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از عظیمه روحی و زری پورزال
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .
م- الف: ۱۲۱۱۹۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه لتینگان پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ قشلاقی
۱۰۷۵ فرعی آقا/ خانم حسین سید محمد طهرانی فرزند ابوالقاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵۹.۲ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از بهرام آقائی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .
م- الف: ۱۲۱۲۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۱ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۴۷۸ ن ۵۱ شماره موتور ۲۲۸۲۸۱۰۰۱۶۹ شماره شاسی ۸۱۸۰۰۳۹۰ متعلق به رضا فرجی بسلی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک سایپا تیبا ۲ مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۲۴۸ ب ۷۸ شماره موتور ۱۵/۹۲۰۰۲۰۳ M شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰M۱۳۱۳۸۴۰ متعلق به هاجر فلاح مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه اندرور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی
۱۰۷۷ فرعی آقا/خانم ایرج گلستانی فرزند عزت اله و فرشاد درویش فرزند علی محمد حصه هر کدام مشاعا و بالسویه به میزان ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری باغات) به مساحت ۲۷۳،۴۸ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از غلامرضا نوری
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید . م- الف: ۱۲۰۶۳۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو وانت نیسان مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۹۵۶ ص ۶۴ شماره موتور ۳۲۵۲۴۰ شماره شاسی J۰۱۷۰۰۴ متعلق به نادر سیفی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پراید جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۷۳۴ ص ۱۳ شماره موتور ۳۱۷۱۹۱۴ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۰۷۱۷۹۴ متعلق به همینه یارپور نقیبی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودروی پژو آردی آی ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۴ به رنگ یشمی روغنی به شماره موتور۱۱۷۸۴۰۶۲۲۸۹ شماره شاسی۱۳۴۶۴۶۶۹ و شماره پلاک ۲۲۶و۵۱ ایران ۲۷ به نام سعید میرزائی الوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.ماکو

مفقودی

سند کمپانی خودروی پژو آردی آی ۱۶۰۰ اینجانب سعید میرزائی الوری مالک خودرو به شماره شهربانی ۲۲۶و۵۱ ایران ۲۷و شماره شاسی ۱۳۴۶۴۶۶۹و شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۶۲۲۸۹ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور ظرف ده روز به دفتر حقوقی شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکان شهر ساختمان سمند طبقه۱ مراجعه نماید . بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد . ماکو