اخبار

رئیس اتاق بازرگانی ایران:

نصف شدن سهم ایران از اقتصاد جهانی خجالت‌آور است

رئیس اتاق بازرگانی ایران گفت: سهم اقتصاد ایران از اقتصاد جهانی نسبت به ۴۰ سال قبل نصف شده است. اینها همه نتیجه وعده و وعیدهاست.

به گزارش اتاق بازرگانی ایران، غلامحسین شافعی در نشست فعالان اقتصادی با محسن رضایی اظهار داشت: خوشبختانه در این دوره رویکرد همه کاندیداها، رویکرد اقتصادی است. اما باید توجه داشت که در گذشته نیز شاهد این حرف‌ها بوده‌ایم.

رئیس اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: امروز خجالت‌آور است که سهم اقتصاد ایران از اقتصاد جهانی نسبت به ۴۰ سال قبل نصف شده است، البته ما خودمان را با جهان مقایسه نمی‌کنیم. اینها همه نتیجه وعده و وعیدهاست.

وی تصریح کرد: علیرغم صحبت از منابع معدنی، ظرفیت‌های نیروی انسانی که تقریباً درست است، اما پرسش این است که در حال حاضر چرا اینجا هستیم؟.

شکر رکورد دار گرانی شد

بررسی قیمت کالاهای اساسی و مهم نشان می دهد که قیمت اغلب کالاهای اساسی در شهریور امسال نسبت به شهریور سال گذشته افزایش داشته است.

بررسی قیمت برخی کالاهای اساسی و مهم در شهریور ۱۴۰۰ نسبت به شهریور ۱۳۹۹ نشان می دهد که قیمت کالاهای اساسی مانند برنج پاکستانی، برنج تایلندی، برنج ایرانی، شکر، گوشت گوساله و گوسفند افزایش داشته است.

براساس آمارهای ارائه شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت ، قیمت هر کیلو گرم برنج پاکستانی باسماتی درجه یک در شهریور ۱۴۰۰نسبت به شهریور ۱۳۹۹ در مجموع ۲۸.۴ درصد افزایش داشته و از هر کیلو ۲۰۵ هزار و ۱۴۰ ریال به ۲۶۳ هزار و ۳۸۵ ریال رسیده است. برنج تایلندی نیز در شهریور ۱۴۰۰ نسبت به شهریور ۱۳۹۹ در مجموع ۵۵.۹ درصد افزایش قیمت داشته و از هر کیلوگرم ۱۰۳ هزار و ۷۸ ریال در شهریور ۱۳۹۹ به ۱۶۰ هزار و ۷۱۱ ریال در شهریور ۱۴۰۰ رسیده است. قیمت هر کیلوگرم برنج طارم اعلا که در شهریور سال گذشته ۲۶۷ هزار و ۷۷۴ ریال بوده در شهریور ۱۴۰۰ با ۶۳.۷ درصد افزایش به هر کیلو گرم ۴۳۸ هزار و ۴۷۹ ریال رسیده است.

برنج داخلی هاشمی درجه یک نیز در بازه زمانی یاد شده ۶۳.۱ درصد افزایش قیمت داشته است.

قیمت شکر سفید با ۷۱.۶ درصد افزایش از هر کیلوگرم ۸۱ هزار و ۸۲۰ ریال در شهریور ۱۳۹۹ به ۱۴۰ هزار و ۴۸۴ ریال در شهریور ۱۴۰۰ رسیده است.

وزیر امور اقتصادی و دارایی :

بانک ها پیشقراول گشودن جبهه های جدید در سرمایه گذاری ها باشند

وزیر امور اقتصادی و دارایی تأکید کرد: بانک های کشور در سال های پیش رو، باید پیشقراول گشودن جبهه های جدید در سرمایه گذاری های بزرگ در کشور شوند.

سید احسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی در مراسم تکریم و معارفه مدیران عامل سابق و جدید بانک سپه اظهار داشت: افزایش سرعت حرکت به سمت عدالت محوری و حمایت از تولید و تحقق کامل بانکداری بدون ربا، در صدر مطالبات دولت سیزدهم از نظام بانکی کشور قرار دارد.

وزیر اقتصاد با اشاره به نامه اخیر خود به رئیس کل بانک مرکزی تصریح کرد: آنچه در این نامه مطرح شد، مربوط به یکی از لایه های بسیار کوچک حقوق اعتباری و بانکی کشور است که متضمن دسترسی فعالان اقتصادی و تسهیلات گیرندگان به قراردادهای خود و نحوه محاسبه سودها در سیستم بانکی، تضامین و وثائق، جرائم و ... است که باید به شکلی شفاف، عادلانه و با قابلیت دادخواهی در اختیار آنها قرار گیرد.

خاندوزی اجرای مصوبات شورای پول و اعتبار و تسریع حرکت به سمت اهداف توسعه ای بانکی از جمله خروج از بنگاهداری غیر ضرور و حرکت به سمت سرمایه‌گذاری های بزرگ را از دیگر انتظارات وزارت اقتصاد از نظام بانکی خواند و افزود: بانک سپه مفتخر است به اینکه در زمانی که کشور نیازمند به سرمایه گذاری در پروژه هایی چون گل گهر، چادر ملو، سیمان هرمزگان، بید بلند و بویژه موضوع انتقال آب از خلیج فارس بود مشارکت خوبی کرده است.

وی از سایر بانک ها نیز خواست، پتانسیل های خود را به سمت پروژه های پیشران توسعه ای جدید در کشور هدایت کنند.

وزیر اقتصاد در ادامه با اشاره به موفقیت بانک سپه در اجرای طرح ادغام بانک های نظامی در این بانک، گفت: بانک سپه در این خصوص، از یک آزمون بزرگ، سربلند بیرون آمد؛ گر چه می دانیم، ابعادی از پروژه ادغام، هنوز باقی مانده و تکمیل نشده است.

خاندوزی افزود: باید از همه مدیران بانک های ادغامی و بانک سپه که نهایت تلاش خود را کردند که این پروژه بدون هیچ آسیب جدی به سپرده گذاران، سهامداران و سرمایه گذاران مدیریت شده و به نتیجه برسد، تقدیر کرد و در خواست من از آقای ابراهیمی این است که به شکلی کار را ادامه دهند که در پایان سال ۱۴۰۱ شاهد فیصله کامل این پروژه باشیم.

وی با اشاره به برخی چالش های مهم پیش روی بانک سپه هم گفت: دارایی های غیر مولد و بدون بازده، معضلی است که هم در بانک سپه و هم در سیستم بانکی کشور وجود دارد، اما در بانک سپه باید با اولویت بیشتری مورد توجه قرار گیرد.

خاندوزی افزود: چالش های حقوقی و مالی بانک سپه، بعد از فرایند ادغام، از دیگر مسایلی است که باید در کوتاه مدت در اولویت و مورد توجه ویژه قرار گیرد.

وزیر اقتصاد در ادامه به منشور ۳۱ بندی که مورد تأیید مقام معظم رهبری نیز قرار گرفته است اشاره کرد و گفت: سرلوحه کار بانک در فرایند اصلاح ساختار، باید ابتدا و پیش از هر چیز، پیگری و اجرای این منشور باشد به نحوی که بتوانیم بگوییم در پایان سال ۱۴۰۱ محورها و بندهای این منشور به طور کامل به سرانجام رسیده و پروژه ادغام خاتمه یافته است.

وی در پایان تاکید کرد : اصلاح ساختار کسب و کار بانک سپه اولویت دیگری است که در دوران مدیریت جدید این بانک باید مورد توجه ویژه قرار گیرد، به این معنا که استراتژی بانک به جهت مدل کسب و کار و شرکت های زیر مجموعه بانک به نحوی باشد که هر تصمیمی که در این زمینه اتخاذ می شود، سایر تصمیم ها نیز در شعاع آن و در سایه این تصمیم ها معنا پیدا کنند.

از سوی وزیر جهاد کشاورزی؛

قیمت خرید حمایتی دام روستایی اعلام شد

وزیر جهاد کشاورزی و رئیس شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی قیمت خرید حمایتی دام روستایی را ابلاغ کرد.

وزیر جهاد کشاورزی و رئیس شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی قیمت خرید حمایتی دام روستایی را ابلاغ کرد. در نامه سید جواد ساداتی نژاد آمده است:

شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی در جلسه مورخ ۱۴۰۰.۸.۳ به استناد مفاد قانون اصلاح تضمین خرید محصولات اساسی کشاورزی، به منظور حمایت از تولید کنندگان دام روستایی در مقابله با شرایط خشکسالی درسال ۱۴۰۰ به شرح ذیل تصویب کرد.

۱) قیمت خرید حمایتی دام روستایی تولید شده به شرح جدول زیر است؛

زنده نر پرواری ۶۲۰,۰۰۰ ریال

گوساله زنده نر پرواری ۵۹۰,۰۰۰ ریال

تبصره: شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور مجاز است معادل (۲۰) درصد از قیمت خرد فوق الذکر را به صورت تأمین نهاده اقدام نماید.

۲) شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور با اولویت اتحادیه‌ها، تعاونی‌ها، دامداران توانمند و سایر تشکل‌های ذیربط در سازوکار اجرایی این موضوع، نسبت به خرید دام زنده در قالب تولید قراردادی اقدام نماید.

۳) شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور مکلف است به منظور تأمین نهاده دام زنده مولد بر اساس ضرایب اعلامی معاونت امور تولیدات دامی در قالب قرارداد امانی با دامداران به مدت سه ماه اقدام نماید.

۴) شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور مکلف است از محل خرید این مصوبه در جهت تکمیل ذخایر راهبردی اقدام نماید.

تبصره: شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور مجاز است به منظور تأمین و تکمیل ذخایر و راهبردی از طریق تأمین نهاده نسبت به پیش خرید دام زنده اقدام نماید.

۵) شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور مکلف است با هماهنگی معاونت امور تولیدات دامی بر اساس مصوبه شماره ۰۲۰.۱۵۲۱۴ مورخ ۱۴۰۰.۷.۱۴ شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی، به منظور بهبود راندمان تولید دام زنده سبک و سنگین در تولید قراردادی نسبت به مدیریت صادرات تا رسیدن به تعادل نسبتی در بازار اقدام نماید.

۶) دستورالعمل نحوه اجرای این مصوبه توسط معاونت امور تولیدات دامی با همکاری شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور، ظرف مدت یک هفته تهیه و به دبیرخانه شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی ارائه که پس از تاکید توسط وزیر جهاد کشاورزی و رئیس شورا ابلاغ می‌گردد.

۷) منابع مالی مورد نیاز این مصوبه از تسهیلات بانکی در اختیار شرکت پشتیبانی امور دام کشور تامین می‌گردد.

۸) سازمان برنامه و بودجه کشور مکلف است نسبت به ضمانت بازپرداخت اعتبارات مورد نیاز، تأمین ضرر و زیان احتمالی خرید و پرداخت هزینه‌های تبعی اجرای این مصوبه پس از انجام حسابرسی قانونی اقدام نماید.

بانک

وضعیت قرمز داراها!

بیش از یک سال و نیم از عرضه سهام دولت در بانک ها بیمه ها به نام صندوق «دارایکم» و پالایشگاه های مختلف به نام صندوق «پالایشی یکم» گذشته است و درحالی که خریداران پالایشی یکم حتی یک روز هم رنگ سود به خود ندیدند در این روزها و همسو با ریزش های پی در پی بازار سرمایه قیمت دارایکم نیز به قیمت روز عرضه نزدیک شده است.

تبعات وعده و وعیدهایی که در روزهای اوج بازار سرمایه در اوایل سال گذشته داده شد هنوز تمام نشده و سهام داران بسیاری در صف های فروش زندانی شده اند.

در این میان نیز افرادی بودند که دست به خرید سهام دولت کردند که در قالب صندوق های مختلف ارائه می‌شد. درواقع در آن روزها اعلام شد که این صندوق ها قرار است عدالت را بین مردم برقرار کنند و سودده باشند.

در این راستا وعده عرضه سه صندوق دولتی در قالب ETF از سوی دولتمردان داده و قرار شد صندوق نخست بانکی و بیمه ای، صندوق دوم پالایشی و صندوق سوم خودرویی و فلزی باشد.

دولت بنا داشت باقیمانده سهم خود در برخی بانک ها، بیمه ها، پالایشگاه ها، شرکت های خودرویی و فولادی را در بازار عرضه و از این طریق سهام خود را به مردم واگذار کند. این صندوق ها با ۲۰ تا ۳۰ درصد تخفیف به مردم واگذار شد و هر ایرانی دارای کد ملی می‌توانست خریدار آن ها باشد.

قیمت پالایشی یکم نزدیک به نصف!

مسیر سوددهی پالایشی یکم از همان ابتدا کاملا از دارایکم جدا شد. پالایشی یکم باقی مانده سهام دولت در چهار پالایشگاه تهران، تبریز، اصفهان و بندرعباس بود که عرضه آن با اختلاف بین وزارت نفت و وزارت اقتصاد کلید خورد و بهانه ای برای ریزش بازار شد! این صندوق عرضه شد اما عرضه آن همزمان با ریزش بازار بود. هر واحد این صندوق نیز در روز عرضه ۱۰ هزار تومان قیمت داشت اما در روزهای ریزشی بازار به ۵۰۰۰ تومان، یعنی نصف قیمت روز عرضه نیز رسید.

وعده ها و انتظارات محقق نشده

این درحالی است که محمدعلی دهقان دهنوی، رئیس سابق سازمان بورس و اوراق بهادار بارها اعلام کرده بود که سهم های دولتی نیز باید دارای بازارگردان باشند و دولت نیز مانند هر ناشر دیگری باید از سهم خود حمایت کند. اتفاقی که به نظر نمی رسد محقق شده باشد.

از سوی دیگر قرار شد سهم جدید پالایشی یکم یا سهم های دیگر به سهام داران ETF هبه شود. وعده ای که قرار بود به تصویب سران قوا برسد اما از حدود هفت ماه قبل تا کنون در خاموشی فرورفته و دیگر خبری از جبران خسارت خریداران ETF های دولت نشد.

بانک مرکزی اعلام کرد؛

رشدقیمت مسکن متوقف شد

بانک مرکزی متوسط قیمت مسکن در پایتخت را متری ۳۱.۶ میلیون تومان عنوان کرد که نسبت به شهریور کاهش ۲ دهم درصدی داشته است.

بر این اساس، در مهر امسال ۵۴۷۱ فقره معامله مسکن به ثبت رسید که نسبت به شهریور امسال که این شاخص ۷۷۸۹ فقره بود، کاهش ۲۹.۸ درصدی نشان می‌دهد. این در حالی است که ماه مشابه سال گذشته (مهر ۱۳۹۹) تعداد معاملات مسکن ۸۶۵۶ فقره بود و در مهر امسال کاهش ۳۶.۸ درصدی رخ داده است. متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در مهر سال جاری ۳۱ میلیون و ۶۳۱ هزار تومان است درحالی‌که ماه قبل از آن (شهریور ۱۴۰۰) هر متر این شاخص ۳۱ میلیون و ۷۰۳ هزار تومان بود و ۰.۲ درصد کاهش داشته است.

متوسط قیمت مسکن در مهر امسال نسبت به مهر سال گذشته که متری ۲۶ میلیون و ۷۲۰ هزار تومان بود، افزایش ۱۸.۴ درصدی داشته است.

تحولات اجاره‌بهای مسکن

بر اساس گزارش بانک مرکزی، شاخص اجاره‌بهای مسکن در شهر تهران در مهر امسال نسبت به ماه مشابه سال قبل رشد ۴۸.۴ درصدی و در کل کشور افزایش ۵۱.۳ درصدی داشته است.

ترین‌های بازار مسکن

بر اساس این گزارش، گران‌ترین منطقه تهران، منطقه یک با متوسط هر متر ۶۹ میلیون و ۶۷۰ هزار تومان برآورد شده است و در رتبه‌های بعدی منطقه سه با میانگین هر متر ۶۰ میلیون تومان و منطقه دو متری ۴۸ میلیون و ۸۸۶ هزار تومان قرار دارند.

ارزان‌ترین منطقه پایتخت در مهر امسال منطقه ۱۸ با متوسط متری ۱۵ میلیون و ۱۴۴ هزار تومان بود و در رتبه‌های بعدی منطقه ۲۰ با میانگین هر مترمربع ۱۵ میلیون و ۸۲۰ هزار تومان و منطقه ۱۵ با میانگین متری ۱۶ میلیون و ۶۷۳ هزار تومان قرار گرفته‌اند.

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری سمند ال ایکس مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۳۷۲ ج ۸۴ شماره موتور ۱۲۴۸۹۰۹۰۸۲۴ شماره شاسی NAAC۹۱CC۶AF۷۹۵۵۴۷ متعلق به قاسم پور رمضان کرائی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری – هاچ بک پژو ۲۰۷-MT مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۱۳۳ ج ۹۵ شماره موتور ۱۷۸B۰۰۵۰۴۰۷ شماره شاسی NAAR۰۳FE۴MJ۴۰۰۰۸۲ متعلق به امیرحسین گرجی پور شویی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

سند خودروی سواری پژو پارس به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۴ به شماره موتور ۲۴۸۴۱۷۶۷۷۶ به شماره شاسی ۱۹۳۳۰۲۶۵ به شماره پلاک ۶۳ایران ۹۴۳ج۵۴ به نام سید محمدعلی رییس زاده مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط میباشد

یاسوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۳۰۵۴۰۰۰۶۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۱ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان شوط تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در در دو نوبت در روزنامه محلی و هم دو نوبت در روزنامه کثیرالانتشاربه فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان فوق اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شوط تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-یک قطعه باغ به مقدار۵۸۷۲/۶ سهم مشاع از ۱۱۷۷۰۰ سهم ششدانگ بمساحت ۱۱۷۷۰۰ متر مربع از پلاک ۹۸- اصلی قریه ملاحمد واقع در استان آذربایجان غربی بخش سه خوی حوزه ثبتی شهرستان شوط بنام خانم زهرا زینال پور فرزند محمدعلی به شناسنامه ۲۸۲۰۰۰۹۷۴۳ کدملی ۲۸۲۰۰۰۹۷۴۳ از مورد مالکیت احمد احمدی تیمورآبادی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۸/۲۴

علیزاده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان شوط

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۳۰۵۴۰۰۰۵۲۷ الی ۱۴۰۰۶۰۳۱۳۰۵۴۰۰۰۵۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۷ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان شوط تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضی وملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در در دو نوبت در روزنامه محلی و هم دو نوبت در روزنامه کثیرالانتشاربه فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی فوق اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شوط تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۹۳۷ متر مربع از پلاک ۱۰۲- اصلی قریه گدای (احمدآباد) واقع در استان آذربایجان غربی بخش سه خوی حوزه ثبتی شهرستان شوط قریه گدای بنام بدیر اشنود فرزند حمید به ش شناسنامه ۱۹۱ کدملی ۲۸۳۰۲۳۵۴۹۵ از مورد مالکیت حسین احمدی (مع الواسطه از عزیزه احمدی)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۸/۲۴

علیزاده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان شوط

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۵۸۳- ۱۴۰۰/۰۷/۲۵صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای دادلش محمدی گجوتی به ش ش۲۸ و کدملی ۲۸۳۰۸۱۶۵۷۹ صادره ماکو فرزند ابراهیم در ۳۵۳۷ سهم مشاع از ۷۱۳۸۷ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۷۱۳۸۷ مترمربع بشماره ۳۸۵ فرعی از ۶-اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از نسق زراعی علی محمدی گجوتی - کلاسه ۷۷-۱۴۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۸/۲۴

بهنام تاروبردی زاده- رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۶۳۹- ۱۴۰۰/۰۸/۰۴صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای علی بابرام زاده به ش ش۴۳۸ و کدملی ۴۹۲۹۳۳۰۱۰۶ صادره پلدشت فرزند بابرام در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۷۱ مترمربع بشماره ۳۶۳ فرعی از ۱۵-اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از نسق زراعی نورعلی ابراهیمی - کلاسه ۳۷۳-۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۸/۲۴

بهنام تاروبردی زاده- رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۶۴۲- ۱۴۰۰/۰۸/۰۴صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.۱-آقای محمدرضا عبداله زاده به ش ش۱۵ و کدملی ۲۸۳۰۸۱۱۹۶۸ صادره ماکو فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۴ مترمربع قسمتی از شماره - فرعی از ۲۴-اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از نسق زراعی رمضان عبداله زاده - کلاسه ۱۱۴-۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۸/۲۴

بهنام تاروبردی زاده- رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

آگهی‌مفقودی

سند کمپانی وبرگ سبز خودروی سواری سیستم ام . وی . ام تیپ ۵۳۰مدل ۱۳۹۴ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور۰۳۱۱۲۹ و شماره شاسی ۱۰۳۱۳۶۱ به شماره پلاک ۶۹- ۵۵۳ ۱۴ه متعلق به عبداللطیف قرنجیک فرزند عبدالحلیم به شماره ملی ۴۹۷۰۱۴۳۷۱۴مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.گنبدکاووس

آگهی‌مفقودی

برگ سبزخودروی سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس مدل ۱۳۸۳ به رنگ مشکی - متالیک به شماره موتور۰۰۶۶۷۷۵۹ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۲۱۲۶۳۷ به شماره پلاک ۶۹- ۹۶۷ و۹۷ متعلق به عبدالکریم کهتری به شماره ملی ۲۰۲۰۵۶۹۸۲۵مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبد کاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود به شرح ذیل رسیدگی و تأیید و انشاء گردید. مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوق در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.

پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۵۰۰۰۰۷۰۰ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۵۰۰۱۵۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ به تقاضای خانم زینب صفری فرزند عادل نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۵/۲۷ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان دورود.

خروجی از مالکیت: جواد خدایی فرزند صید مهدی

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۵

مصطفی امان اله بهاروندی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دورود م الف ۷۱۴

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۱۹۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قربانعلی آرمیون فرزندمحمد رحیم به شماره شناسنامه ۳۵۸صادره از قوچان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۱۴۴/۶۵ متر مربع از پلاک شماره ۳۱۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس چهاردهم شرقی خیابان کیوان کوچه هاشمی نژاد پلاک ۴۳خریداری از مالک رسمی کرمعلی بنی اسدی وحسن بنی اسدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مالکیت صادر خواهد شد.۲۸۱۲

حسن صادقی نیارکی- رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۸/۰۹

آگهی ثبت طلاق

آقای کامل عبدالهی کیا کجائی فرزند عبداله مجهول المکان به استحضار میرساند همسرشماخانم سهام‌محمودرادبرابردادنامه‌قطعی‌به‌شماره۹۹۰۹۹۸۳۷۰۴۹۰۱۰۴۲مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ صادره از شعبه ۳دادگاه خانواده کرج به دفترخانه مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را دارد .لذا به شما اخطار می شود ظرف مدت هفت روز از تاریخ انتشار روزنامه در دفترطلاق ۲ کرج واقع درفردیس جاده ملارد جنب پمپ بنزین حافظیه پ ۱۸۰۶ حاضر شوید در غیر اینصورت برابر مقررات اقدام می شود . ۳۰۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۰/۰۸/۱۹

سردفترازدواج ۹۶وطلاق ۲کرج - سردفتر علی احمدیان

مفقودی

سند کمپانی موتور سیکلت کبیران ۱۲۵ مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ۹۴۴۶۸ – ۵۸۸ شماره موتور ۹۲۰۰۱۴ شماره شاسی ۹۵۵۲۷۷۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی فقدان

خانم منصوره حیدری ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲.۴۰ متر مربع به پلاک ۸۲۰۶۲فرعی از ۱۶۳اصلی مفروز از ۳۷۱ فرعی از اصلی نامبرده واقع در قریه سرحد آباد جزء حوزه ثبتی شهرستان فردیس به شماره چاپی ۶۰۵۶۶۶ سری الف سال ۹۷ ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۰۵۳۳۱۰۱۰۰۲۱۲۸۱ به نام خانم منصوره حیدری ثبت گردیده و برابر سند رهنی شماره ۸۷۱۷ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۳۰ دفترخانه ۱۸۷ کرج در رهن بانک ملی قرار گرفته است که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است سپس تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مد