

شنبه ۲۲ آبان ۱۴۰۰ و ۷ ربیع‌الثانی ۱۴۴۳ و ۱۳ نوامبر ۲۰۲۱

خبر کوتاه

انتقاد کریم باقری از سبک بازی تیم ملی لبنان

بازهم به بحیرن و قطر!

مربی تیم ملی فوتبال ایران از سبک بازی تیم ملی لبنان و وقت کشی بازیکنان این تیم انتقاد کرد. تیم ملی فوتبال ایران روز گذشته در شرایطی برابر لبنان در رقابت‌های انتخابی جام جهانی به پیروزی رسید که ابتدا با یک گل از حریفش عقب افتاد. ملی پوشان ایران در ادامه تلاش زیادی را برای جبران نتیجه به کار بردند اما وقت کشی بازیکنان لبنان و بازی بسته و دفاعی آنها کار را سخت کرد.در نهایت این سردار آزمون بود که در دقیقه ۹۱ قفل دروازه لبنان را باز کرد و بازی را به تساوی کشاند. در دقیقه ۹۵ هم احمد نورالهی با یک شوت زیبا گل دوم را به ثمر رساند تا لبنان شکست دردناکی را متحمل شود.کریم باقری مربی تیم ملی فوتبال یران در پایان این مسابقه با اشاره به وقت کشی لبنانی‌ها گفت: اینها - در وقت کشی- یک شوکر به بحیرن و قطر زدند. باقری افزود: خدا را شکر بازی را بردیم. خیلی چسبید. اگر چهار، پنج گل می‌زدیم این‌طور کیف نمی‌داد. مربی تیم ملی که در پایان بازی و در رختکن ورزشگاه صیدا با دوربین فدراسیون فوتبال گفتگو می‌کرد، هنگام مشاهده احمد نورالهی گفت: احمد نور عالی بودی. روی ما را سفید کردی.

سردار آزمون: بازی با لبنان افتضاح بود

اگر به کره جنوبی باختیم نوش جانشان!

مهاجم تیم ملی فوتبال ایران گفت: بازی با لبنان افتضاح بود و این تیم با وقت‌کشی و این سبک از بازی به جایی نمی‌رسد.

سردار آزمون بعد از پیروزی ۲ بر ۱ تیم ملی فوتبال ایران مقابل لبنان در مسابقات انتخابی جام جهانی ۲۰۲۲ قطر درباره اینکه قبل از بازی گفته بود کسی نگران نباشد، گفت: خودم هم در دقایق پایانی نگران شدم. بازی با این تیم‌ها سخت است. اگر جنوبی می‌آیند فوتبال بازی کنند. اگر به کره جنوبی می‌بختیم نوش جانشان چون آنها فوتبال بازی می‌کردند ولی این تیم‌ها (لبنان) وقتی جلو می‌افتند بازی‌شان «دا» می‌شود و یا ۶-۲ نفر دفاع می‌کنند.

وی افزود: بله لبنان تاکتیک است و ولی به جایی نمی‌رسند. اینها اگر ما می‌برد، بازهم با این کارها بالا نمی‌رفت. فوتبالیست باید مرد باشد نه اینکه خودش را روی زمین بماندازد و برانکارد و آمبولاس بخواد. باید در زمین نشان بدهد نه اینکه دنبال وقت کشی و افتادن روی زمین باشد.زندگه گل تساوی ایران به لبنان تاکید کرد: ما در بازی‌های جام جهانی قبل هم دفاعی بازی می‌کردیم ولی وقت کشی نمی‌کردیم. سردار آزمون در پایان گفت: به مردم ایران تبریک می‌گویم. بازی اصلا خوب نبود. این بازی انحراف می‌بود. افتضاح که می‌گویم یعنی ما همه تلاشمان را کردیم ولی شرایط طوری پیش رفت که نجسبید اما دو گل به موقع زدیم.

تیم ملی فوتبال ایران در دقیقه تلف شده دومی شکست مقابل لبنان را با پیروزی عوض کرد.

تیم ملی فوتبال ایران و لبنان از ساعت ۱۵:۳۰ از مرحله نهایی انتخابی جام جهانی و در ورزشگاه صیدا به مصاف هم رفتند که این دیدار با برتری ۲ بر یک شاگردان اسکوچیچ تمام شد. این پیروزی در شرایطی رقم خورد که تیم ملی تا دقیقه ۹۰ به یک گل عقب بود.

سونی سعد در دقیقه ۳۷ در شرایطی که بازیکنان ایران به هوای اینکه توپ به بیرون رفته، بازی را رها کردند، دروازه ایران را گشود. سردار آزمون در دقیقه ۹۰+۱ داحمد نوراللهی در دقیقه ۹۰+۵ دروازه لبنان را گشودند و جلوی باخت تیم ملی را گرفت.

با این نتیجه، تیم ملی ایران ۱۳ امتیازی در صدر جدول باقی ماند. لبنان هم با این شکست پنج امتیازی شد و در یک قدمی صدر جدول قرار گرفت. دور رفت مرحله گروهی انتخابی جام جهانی، ایران چهار بر دو مقابل سوریه، عراق، امارات و کره جنوبی کسب کرد و در هفته چهارم مقابل کره با نتیجه مساوی متوقف شد.

نیمه اول

در دقیقه چهار، وحید امیری حرکتی را از

سمت راست زمین لبنان ترتیب داد و بعد از دربیل دو بازیکن لبنانی، به قدوس پاس داد و او هم توپ را برای عزت اللهی کاشت که شوت این بازیکن با برخورد به بازیکنان لبنانی به کرنر رفت. در دقیقه

هم ایران خطرناک ظاهر شد و ضربه سر جهانبخش از کنار دروازه لبنان به بیرون رفت.

در دقیقه ۲۸، علیرضا جهانبخش از پشت محوطه جریمه شوت زد که ضربه محکم این بازیکن توسط دروازه‌بان لبنان دفع شد.

روزنامه‌های ایران

ایران ۲ – ۱ لبنان

خوشبختی در وقت‌های اضافه



گل: در دقیقه ۳۷، ارسال توپ به روی دروازه با سهیل‌انگاری خط دفاعی ایران و به خصوص بیرانوند با تصور اینکه به بیرون رفته، به سعد رسید و این بازیکن هم به راحتی توپ را وارد دروازه ایران کرد.

در دقیقه ۴۰، ضربه سر عزت اللهی در موقعیت خوب گلزنی از بالای دروازه لبنان به بیرون رفت. در وقت‌های تلف شده نیمه اول پاس قلی زاده در آستانه دروازه لبنان به مهاجمان ایران نرسید .

است. صیادمنش برای حمله به سمت دروازه حریف دل و جرات نشان داد.

وی با اشاره به بازی تدافعی لبنان یادآور شد: تیم ملی باید از روش‌های مختلف برای شکستن دیوار دفاعی حریف استفاده کند. در بازی روز گذشته ما به دو صورت این دیوار را شکستیم ولی باید برنامه داشته باشیم.

رئیس کمیته فنی فدراسیون فوتبال همچنین با تمجید از روحیه سردار آزمون گفت: آزمون مهاجم باتجربه‌ای است. او وقتی گل تساوی را به ثمر رساند، تیم را تشویق و اعلام کرد که هنوز زمان برای گل‌های بیشتر وجود دارد. واقعیت هم همین است. تا وقتی داور سوت پایان بازی را زده است، باید برای موفقیت تلاش کرد.

«با حاشی که در اراگان اسکوچیچ سرمربی تیم ملی بعد از گل تساوی انجام داد، شش‌پنجاه این مربی بود؟» محصلر در پاسخ به این سؤال گفت: من و شما کنار زمین نیستیم و نمی‌توانیم شرایط را انطور که هست درک کنیم. با شرایطی که تیم ملی داشت، تا دقیقه ۹۰ حریفش عقب بود و با وقت کشی بازیکنان لبنان، به نظرم اسکوچیچ بازهم خودش را خوب کنترل کرد. این اتفاق زمان کارلوس کی روش هم می‌افتاد. می‌توانم بگویم که در این حرکت مربیان نیستیم که سمت نیمکت حریف بروند و درگیری ایجاد کنند ولی به هر حال باید آن فشار و شرایط را هم درک کرد.

محصلر همچنین در پاسخ به این سؤال که برای بازی بعدی ایران برابر سوریه چه توصیه‌های فنی دارد، اظهار کرد: ما بازی سختی برابر لبنان را تجربه شدیم و به همه اعضای تیم ملی تبریک می‌گوییم. در تیم ملی نتایج گرفتن از همه چیز مهمتر است. چیزی که می‌خواهم بگویم یک نظر شخصی است. ما در تیم ملی بازیکنانی داریم که به خوبی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه خضر تیره پلاک ۶۱ اصلی بخش ۶ قشلاقی ۵۱۰ فرعی آقا/ خانم علی درویش نوری فرزند جواد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(با کاربری زرعی) به مساحت ۲۶۱٫۱۸ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از جهانگیر عبدالرحیمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ا کنتر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به داگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

م- الف: ۱۲/۱۵۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه تازه آباد پلاک ۱۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی ۱۴۸۱ فرعی آقا/ خانم گلشیب خزانئ فرزند ذبیح نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(با کاربری زرعی) به مساحت ۳۰۲ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از عظیمه روحی و زری پورزال

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ا کنتر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

م- الف: ۱۲/۱۵۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه فراشکلای سفلی پلاک ۶ اصلی بخش ۵ قشلاقی ۳۱۵ فرعی آقا/ خانم حامد شهرکی فرزند عیسی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(با کاربری زرعی / باقی) به مساحت ۲۳۸۶۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از رجب مقصدی فر

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ا کنتر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به داگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

م- الف: ۱۲/۱۹۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه لیتنگان پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ قشلاقی ۱۰۷۵ فرعی آقا/ خانم حسین سید محمد طهرانی فرزند ذبیح نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵۹٫۲ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از بهرام آقائی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ا کنتر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

م- الف: ۱۲/۱۵۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

شماره ۳۳۲۰

اخبار

انتخابی جام جهانی ۲۰۲۲ قطر:

واکنش فدراسیون فوتبال لبنان به باخت برابر تیم ملی ایران
فدراسیون فوتبال لبنان گزارشی را از باخت تیم ملی این کشور برابر ایران منتشر کرد. تیم ملی فوتبال ایران امروز پنجشنبه موفق شد با نتیجه ۲ بر ۱ تیم لبنان را در رقابت‌های انتخابی جام جهانی ۲۰۲۲ قطر شکست بدهد. سردار آزمون و احمد نورالهی گل‌های ایران را در دقایق ۹۱ و ۹۵ به ثمر رساندند تا ایران به یک برد دیرهنگام و ارزشمند برسد.سایت فدراسیون فوتبال لبنان گزارشی را درباره این بازی منتشر کرد و تیتیر زد: «لبنان در وقت‌های قاتل (وقت اضافه) از ایران شکست خورد»در بخش ابتدایی این گزارش آمده است: «تیم ملی لبنان در دیداری که در ورزشگاه صیدا با نتیجه ۲ بر ۱ به پایان رسید، نوانست برتری ۱ بر صفر خود را مقابل ایران حفظ کند و در وقت‌های تلف شده دو گل دریافت کرد.»فدراسیون لبنان همچنین نوشت: «برتری ابتدای بازی برای تیم ایران بود که زود تلاش کرد تا به دروازه میزبان برسد. اولین تهدید از سوی احمدنورالهی بود که آن داخل محوطه جریمه نیوی عالی دریافت کرد و آن را به سمت دروازه شلیک کرد.مصطفی مطر دروازه بان لبنان با موفقیت دروازه را نجات داد.»

رسانه لبنانی مطرح کرد

تیم لبنان بهای سنگینی برابر ایران داد
یک رسانه لبنانی دلایل باخت تیم ملی فوتبال این کشور برابر ایران در رقابت‌های انتخابی جام جهانی را برشمرد و از سرمربی لبنان به خاطر تعویض‌های ناموفقش در این مسابقه انتقاد کرد.

تیم ملی فوتبال ایران روز گذشته در ادامه رقابت‌های انتخابی جام جهانی ۲۰۲۲ قطر در ورزشگاه صیدا لبنان برابر تیم ملی این کشور به پیروزی ۲ بر ۱ رسید تا به صدرنشینی خود در گروه **A** امتیاز ادامه بدهد.

گل‌های ایران در این بازی در وقت‌های اضافه و در دقایق ۹۱ و ۹۵ به ثمر رسید تا لبنان شکست سخت و تلخی را تجربه کند. این موضوع باعث شد تا رسانه‌های لبنان به انتقاد از «ایوان هاشک» سرمربی تیم ملی این کشور بپردازند. سایت elmaestrosport به برشمردن دلایل این شکست لبنان نوشت: «تیم ملی لبنان بهای سنگینی را به خاطر نداشتن تجربه، عدم اعتماد به نفس، ترس از حریف و احترام بیش از حد به آن پرداخت: به علاوه تحلیل قدرت بدنی اکثر بازیکنان که در دقیقه ۱۵ دروازه فاشی مسابقه. به همه اینها تغییرات ناموفق ایوان هاشک را اضافه کنید؛ او باید بازیکنی را به زمین می‌آورد که فشار را از روی تمیش کم کند، به مدافعان تیم آرامش بدهد و از طریق مهارت‌های فردی تفاوت را ایجاد و سرعت بازی را کم کند. تمامی این ویژگی‌ها در ربیع عطایا موجود است که مربی باید به توانایی‌های او بیشتر اعتقاد داشته باشد.»

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی ۳۲۷ فرعی آقا/ خانم فرشیذ نانچ ونوش فرزند فضلعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(با کاربری باغ) به مساحت ۲۹۴ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از محمودشبیانی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ا کنتر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به داگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

م- الف: ۱۲/۱۲۸۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی ۳۲۸ فرعی آقا/ خانم فرشیذ نانچ ونوش فرزند فضلعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(با کاربری زرعی/ باقی) به مساحت ۴۲۸٫۶۷ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از فضلعلی نانچ

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ا کنتر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

م- الف: ۱۲/۱۲۸۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر