اخبار

لیورپول، جدیدترین مشتری ستاره نیمکت‌نشین رئال

گفته می‌شود که لیورپول نیز به جمع مشتریان ایسکو اضافه شده است.

چند فصل پیش بود که ایسکو بعد از نیمکت‌نشینی های پیاپی در رئال مادرید تا آستانه جدایی از این تیم پیش رفت اما روی کارآمدن زین الدین زیدان شرایط را برای او تغییر داد و این ستاره اسپانیایی به یک مهره اصلی در ترکیب لوس بلانکوس تبدیل شد.

با این وجود در دوره دوم حضور زیدان در رئال مادرید، این سرمربی فرانسوی نشان داد که علاقه چندانی به استفاده از ایسکو در ترکیب اصلی خود ندارد و طی یکی دو فصل گذشته این ستاره اسپانیایی دائماً با نیمکت‌نشینی دست و پنجه نرم کرده است. همچنین روی کارآمدن کارلو آنچلوتی نیز تغییر چندانی در وضعیت این بازیکن ایجاد نکرده است

همین نیمکت‌نشینی های متوالی ستاره اسپانیایی باعث شده که او در آستانه جدایی از رئال‌مادرید قرار بگیرد. در واقع گزارش‌ها در اسپانیا حاکی از آن است که نه باشگاه رئال مادرید و نه خود ایسکو علاقه‌ای به تمدید قرارداد ندارند و در واقع می توان گفت که این هافبک خوش تکنیک و البته حالا کاملاً نیمکت‌نشین قطعاً در ژانویه یا تابستان سانتیاگو برنابئو را ترک خواهد کرد.

گفته می‌شود میلان یکی از مشتریان اصلی ایسکو محسوب می‌شود اما حالا ال ناسیونال گزارش شده که باشگاه لیورپول نیز به جمع مشتریان این بازیکن اضافه شده است. بر اساس این گزارش یورگن کلوپ برای جذب ایسکو چراغ سبز نشان داده و اصلا بعید نیست که آنفیلد مقصد بعدی این هافبک اسپانیایی باشد.

از طعنه شیرر تا تمسخر آنری؛ انتقادات از دخیا بالا گرفت

گل عجیبی که داوید دخیا در بازی شب گذشته برابر آرسنال دریافت کرد، با انتقادات زیادی مواجه شده است.در جریان بازی منچستر یونایتد و آرسنال که با پیروزی ۳-۲ شیاطین سرخ به پایان رسید، شاهد به ثمر رسیدن یکی از عجیب ترین گل های تاریخ لیگ برتر انگلیس بودیم؛ جایی که داوید دخیا بعد از برخورد با بازیکن خودی یعنی فرد روی زمین افتاد. در ادامه امیل اسمت رو ستاره جوان آرسنال در حالی که دخیا روی زمین افتاده بود توپ برگشتی را تبدیل به گل کرد.

این گل عجیب آرسنال و حرکت داوید دخیا باعث شده که طی ساعات گذشته انتقادات تندی نسبت به دروازه‌بان اسپانیایی منچستریونایتد مطرح شود. در همین راستا بعد از بازی دیشب اسطوره فوتبال انگلیس، آلن شیرر در این باره گفت: «من ندیدم که خطای شدید روی دروازه بان رخ دهد. فقط بازیکن خودی با او برخورد کرد. اتفاقاتی که در هر مسابقه ممکن است رخ دهد و بازیکنی روی مچ پای شما بیاید.بله در چنین شرایطی ممکن است شما صدمه ببینید اما من مطمئن نیستم که در دخیا باید این قدر روی زمین می ماند. او یک دقیقه بعد از این اتفاق به راحتی روی پاهای خود ایستاد بنابراین نمی‌توانست آنقدر درد داشته باشد. یک بحث وجود دارد، اگر یک مصدومیت جدی وجود داشت و او نمی توانست به بازی ادامه دهد و مجبور می شد از زمین خارج شود، مسئله بازی عادلانه مطرح می شد. با این حال چند لحظه بعد او بدون هیچ مشکلی روی پاهای خود ایستاد و بدون این که لنگ بزند به کارش ادامه می‌دهد. فکر می کنم شما می توانید این چیزها را از بازی متوجه شوید.

در همین حال تیری آنری، اسطوره باشگاه آرسنال، نیز واکنش جالبی به این اتفاق داشت و گفت: «آخرین باری که چنین اتفاقی را دیدم زمانی بود که ۱۱ ساله بودم و دروازه بانم برای خوردن یک ساندویچ رفت و دروازه خود را ترک کرد و سپس ۱-۰ شکست خوردیم.»

توپ طلا فراموش شد؛ موج جدید انتقادات از مسی

دو نشریه پاریسی اکیپ و لوپاریزین، نمایش دیشب لئو مسی برابر نیس را زیر سوال بردند.

در آخرین بازی هفته شانزدهم لوشامپیونه فرانسه، شب گذشته تیم فوتبال پاری‌سن‌ژرمن صدرنشین جدول رده‌بندی رقابت‌ها در ورزشگاه پارک دو پرنس میزبان تیم نیس بود که این بازی در نهایت با تساوی بدون گل خاتمه یافت. نتیجه تساوی در حالی در کارنامه شاگردان مائوریسیو پوچتینو ثبت شد که این تیم ستاره برزیلی‌اش نیمار را به دلیل مصدومیت در اختیار نداشت، اما لیونل مسی از ابتدا تا انتها در ترکیب تیم میزبان حاضر بود.پیش از شروع بازی از لیونل مسی برنده توپ طلای ۲۰۲۱ و جیجو دوناروما برترین گلر سال تقدیر ویژه ای به عمل آمد ولی مسی در میدان نتوانست انتظارات را برآورده کند و عملکرد او و دیگر بازیکنان پی اس جی همچون کیلیان امباپه مورد انتقاد رسانه ها قرار گرفت.

تنها بازیکنی که از تیغ تند انتقادات در امان ماند، دوناروما بود که با مهارهای خوبش اجازه نداد دروازه پاریسی ها باز شد تا مشخص شود چرا بهترین دروازه دنیا شناخته شد.

لوپاریزین در مورد نمایش ضعیف پی اس جی نوشت:«سبک بازی تیم مائوریسیو پوچتینو به هیچ نزدیک بود و به خصوص مسی و امباپه انگار در میدان حضور نداشتند. خط حمله پی اس جی تازه نفس و سرحال نبود و شرایط به سودشان پیش نرفت. نباید از بازی خوب ژان کلر تودیبو(مدافع سابق بارسا و فعلی نیس) هم به سادگی گذر کرد چرا که بسیاری از حملات پی اس جی را توانست خنثی کند و مسی و امباپه نتوانستند او را شکست دهند.»اکیپ هم در انتقاد از مسی نوشت:« مسی آرام و کند بازی می کرد و با ریتم بازی هماهنگ نبود. گاهی به نظر می رسید ارتباط او با هم تیمی هایش قطع شده است. شاید استفاده از مسی به عنوان یک ۹ کاذب ایده درستی نباشد و نیاز به تغییر پست مسی ضروری است. باید توجه کرد که مسی در لوشامپیونا تنها یک گل زده در حالی که ۶۰۰ دقیقه در ترکیب تیمش حاضر بوده و این قطعا نمی تواند بی دلیل باشد.»

سی‌آر سون دست از تاریخ‌سازی برنمی‌دارد

حیرت‌انگیز مثل رونالدو؛ ستاره ۸۰۰ گله شد

کریستیانو رونالدو، فوق ستاره پرتغالی، با زدن هشتصد گل در طول دوران فوتبال خود نامش را بار دیگر در تاریخ این ورزش جاودانه کرد.

دو تیم منچستریونایتد و آرسنال شب گذشته در چارچوب مسابقات هفته چهاردهم لیگ برتر انگلیس به مصاف هم رفتند و شیاطین سرخ موفق شدند به لطف دبل کریستیانو رونالدو با نتیجه ۲-۳ برابر حریف به پیروزی برسند.

این دیدار از اهمیت ویژه‌ای برای این بازیکن پرتغالی برخوردار بود، چرا که موفق شد نامش را به عنوان اولین بازیکنی در تاریخ که در طول دوران فوتبال حرفه‌ای خود به ۸۰۰ گل زده رسیده ثبت کند.

به ثمر رساندن گل‌های حساس و مهم به یکی از عادت‌های رونالدو پس از بازگشت به اولدترافورد تبدیل شده و این مهاجم بارها و بارها موفق شده گل‌های سه امتیازی برای تیمش به ثمر برساند و در نقش فرشته نجات شیاطین سرخ در این فصل پر فراز و نشیب ظاهر شود.

فوق ستاره تیم ملی پرتغال در هر یک از پنج بازی که این فصل با پیراهن یونایتد در لیگ قهرمانان انجام داده حداقل یک گل به ثمر رسانده که دو گل از این بین در لحظات پایانی به ثمر رسیده و زمینه‌ساز پیروزی تیمش شده است و در لیگ برتر نیز شش بار دروازه حریفان را باز کرده است.

دو گلی که رونالدو در بازی برابر آرسنال به ثمر رساند باعث شد که مجموعه گل‌های زده این بازیکن به عدد باورنکردنی ۸۰۱ گل برسد. رکوردی که مانند بسیاری دیگر از رکوردهای این بازیکن برای اولین بار در تاریخ توسط یک فوتبالیست به ثبت می‌رسد.

باید به این نکته نیز اشاره کرد که رونالدو ۴۰۵ گل خود را در دوران پر افتخار حضورش در سانتیاگو برنابئو و با پیراهن رئال مادرید به ثمر رساند تا نقش مهمی در فتح چهار لیگ قهرمانان با این تیم ایفا کرده باشد.

او حالا ۱۳۰ گل با پیراهن یونایتد، ۱۱۵ گل در تیم ملی پرتغال، ۱۰۱ گل با یوونتوس و پنج گل با اسپورتینگ نیز در کارنامه‌اش دارد.

دو گل این بازیکن در بازی شب گذشته برابر آرسنال در حالی به ثمر رسید که مایکل کریک تصمیم گرفته بود رونالدو را در بازی حساس هفته گذشته برابر چلسی روی نیمکت قرار دهد. اتفاقی که با اعتراض بسیاری از هواداران و کارشناسان روبرو شده بود.

گل اول رونالدو در حالی به ثمر رسید که یونایتد بار دیگر و پس از به تساوی کشیده شدن بازی توسط برونو فرناندز از توپچی‌ها عقب افتاده بود. روی حمله مستقیمی که یونایتد با چند پاس بلند روی دروازه آرسنال انجام داد، این بازیکن موفق شد با جایگیری درست در محوطه جریمه، پاس ارسالی مارکوس راشفورد را با یک ضربه سر ضرب وارد دراز حریف کند و بازی را در دقیقه ۵۲ به تساوی بکشاند.

اما این پایان ماجرا نبود و در دقیقه ۶۹ در حالی که داور معتقد بود خطایی روی فرد در محوطه جریمه صورت نگرفته، کمک داور ویدیویی به او دستور بازبینی صحنه را داد و در نهایت ضربه پنالتی به سود یونایتد اعلام شد تا این بار رونالدو پشت این ضربه قرار گرفت و توپ را با قدرت هرچه تمام‌تر به وسط دروازه آرسنال فرستاده و به گل تبدیل کند.

رونالدو پس از بازی در اینستاگرامش نوشت:« ذهن ما از همین حالا روی بازی بعدی است. زمانی برای جشن گرفتن نیست! پیروزی امروز برای بازگشت به مسیر بسیار مهم بود. اما هنوز راه زیادی برای رسیدن به مقصدمان در پیش است... به تمامی هم تیمی‌ها تبریک می‌گویم. امشب روحیه بسیار خوبی از خود نشان دادند! و تشکر مخصوص از هواداران، ما نمی‌توانستیم این کار را بدون شما انجام دهیم.»

فوق ستاره یونایتد با زدن این دو گل در برابر چشمان رالف رانگنیک نشان داد که هنوز و در سن ۳۶ سالگی از بهترین شرایط ممکن برخوردار است و همچنان در رده بهترین بازیکنان دنیای فوتبال جای دارد.

به نظر می‌رسد که این مهاجم پرتغالی تا پایان فصل راه درازی را برای بهبود این رکورد با پیراهن یونایتد در پیش داشته باشد، رکوردی که بعید به نظر می‌رسد تا سالیان سال بازیکنی بتواند به آن دست پیدا کند.

تثبیت جایگاه یا انتقال به لیگ برتر؟

آینده مبهم دیان کولوسفسکی در یوونتوس

تیم های لیگ برتری آماده اند تا در صورت بی میلی یوونتوس برای حفظ کولوسفسکی، او را به خدمت بگیرند

یوونتوس برای جذب دیان کولوسفسکی هزینه قابل توجه انجام داد اما بازدهی چندان خوبی از این سرمایه گذاری دریافت نکرده است. خود بازیکن هم می داند که در ترکیب یووه فرصت چندانی برای پیشرفت نداشته است.

به گزارش رومئو آگرستی از گل ایتالیا، دیان کولوسفسکی از زمان پیوستنش به یوونتوس، نه در تیم پیرلو و نه در تیم الگری نتوانسته به مهره ای کلیدی تبدیل شود. یوونتوس برای جذب کولوسفسکی ۴۴ میلیون یورو به آتالانتا پرداخت کرد چرا که متقاعد شده بود این وینگر سوئدی کیفیت بالایی دارد. با این حال این بازیکن ۲۱ ساله در فصل جاری فقط ۵۹۷ دقیقه بازی کرده و در ۴ بازی از ابتدا به میدان رفته است؛ در واقع او یک ذخیره گران قیمت برای یوونتوس به شمار می رود.

کولوسفسکی در دوران قرضی اش در پارما ستاره تیم بود چرا که در سیستم ۳-۳-۴ روبرتو دآورسا، یک نقش ثابت داشت: بازی به عنوان وینگر راست. این ملی پوش سوئدی در طول دوران حضورش در یوونتوس در پست های مهاجم دوم، وینگر، متزالا و هافبک هجومی به کار گرفته شده است؛ نتیجه؟ سردرگمی.

پیش بینی می شد انعطاف در پست های بازی یک مزیت برای کولوسفسکی و یوونتوس باشد اما در واقع این امر باعث شده وضعیت این بازیکن جوان در یووه پیچیده شود.

با توجه به دشواری های موجود، یوونتوس الان در مقطعی قرار گرفته که باید تصمیمی به صلاح تمام طرفین بگیرد. آن ها باید از سرمایه گذاری نسبتا گران قیمت خود محافظت کنند. کولوسفسکی بالاخره باید جایگاهش را بشناسد چرا که ادامه دادن با وضعیت کنونی به ضرر هر دو طرف است. اخیرا اخباری مبنی بر علاقه تیم های آرسنال و تاتنهام به جذب دیان کولوسفسکی از یوونتوس منتشر شده است. تیم های لندنی واقعا پول دارند و جذب چنین استعدادی می تواند یک ریسک حساب شده باشد. یوونتوس باید تصمیم بگیرد که آیا به کولوسفسکی بیشتر بازی می دهد و او را به بازیکنی مهم تر تبدیل می کند و یا برای بازگشت سرمایه خود، او را به تیمی لیگ برتری می فروشد.

آرسنال به جذب دیان کولوسفسکی علاقه دارد

می توان متصور شد به زودی باشگاه یوونتوس و مدیربرنامه کولوسفسکی برای تعیین تکلیف وضعیت موجود صحبت کنند. یوونتوس باید تکلیف خط حمله اش را مشخص کند؛ اگر آن ها

می خواهند به کولوسفسکی فرصت دهند تا آرام آرام پیشرفت کند، باید جایگاهی را در خط حمله برای او بیابند. بازی در نوک حمله می تواند یک راه حل جدید باشد؛ آمار گلزنی موراتا، مویزه کین و کایو ژرژ به عنوان سه مهاجم نوک یوونتوس اصلا متقاعد کننده نبوده و کولوسفسکی می تواند در این پست به کار گرفته شود؛ در صورتی هم که یووه به این بازیکن جوان اعتماد نکند، گزینه جدایی در ژانویه به مقصد لیگ برتر انگلیس، روی میز خواهد بود.

اولین اظهارات سرمربی جدید منچستریونایتد؛

قدرت بدنی رونالدو در ۳۶ سالگی شگفت‌زده‌ام کرد

رالف رانگنیک در اولین مصاحبه خود در باشگاه منچستریونایتد در خصوص رونالدو صحبت کرد.

رالف رانگنیک به طور رسمی دقایقی پیش به سرمربی جدید منچستریونایتد نام گرفت و از بازی روز یکشنبه می‌تواند روی نیمکت شیاطین سرخ بنشیند.

با اینکه نام او پیشتر به عنوان سرمربی جدید این تیم اعلام شده بود ولی او نتوانست در بازی روز گذشته روی نیمکت بنشیند. منچستریونایتد با هدایت «مایکل کریک» مقابل آرسنال به پیروزی رسید. کریک نیز پس از این بازی و پس از ۳ بازی، ۲ برد و یک تساوی از هدایت منچستریونایتد کناره گیری کرد.

رانگنیک در اولین مصاحبه خود به عنوان سرمربی جدید منچستریونایتد در خصوص موضوعات مختلف مخصوصا شرایط کریستیانو رونالدو صحبت کرد.

او اظهار داشت: من با مایکل کریک و کران مک‌کنی ۲ روز پیش ملاقات کردم. بیش از یک ساعت زمان گذاشتم تا کریک را متقاعد کنم تا در کادر فنی بماند ولی او قبول نکرد.

رانگنیک گفت: پیش از منچستریونایتد، چلسی در یک زمان دیگری با من تماس گرفت و خواست که مربی موقت آنها شوم ولی آنها هیچ چشم انداز دیگری نسبت به این موضوع نداشتند. من با یونایتد بر سر ۶ و ماه نیم مربیگری و سپس ۲ سال مدیریت ورزشی به توافق رسیدم و اگر باشگاهی مثل منچستریونایتد با شما تماس گیرد، شما به راحتی نمی‌توانید پاسخ آنها را رد کنید.

سرمربی جدید شیاطین سرخ در خصوص رونالدو اظهار داشت: شما همیشه باید با چنین بازیکنانی که برای شما در دسترس هستند، سازگار شوید. نباید مقابل آنها قرار گیرید. دیروز دیدن کریستیانو ۳۶ ساله فوق العاده بود. من به عمرم چنین بازیکنی با این میزان آمادگی بدنی ندیده بودم. او به راحتی می‌تواند تفاوت‌ها را رقم زند. البته فقط موضوع او نیست. ما باید تمام بازیکنان را رشد دهیم و کل ترکیب باید توسعه پیدا کند.

رانگنیک روی سکوها حضور داشت و برد منچستریونایتد مقابل آرسنال را از نزدیک دید

رانگنیک تصریح کرد: منچستریونایتد بزرگترین باشگاه دنیاست و من خیلی هیجان زده هستم که می‌خواهم اینجا با این گروه کار کنم. برای بدست آوردن کنترل در میدان در مسابقات آینده، ما باید فعالانه‌تر ظاهر شویم و روحیه تیمی خودمان را به نمایش گذاریم. ما هوادارانی منحصربفرد داریم که می‌توانند کمک حال ما شوند. دیروز من این مسئله را دیدم و متوجه شدم که این موضوع چقدر در اعتماد به نفس ما در نیمه دوم اثرگذار بود.

وی ادامه داد: من به شدت منتظر روز یکشنبه هستم. شب گذشته حس خوبی به من دست داد و من خیلی خوشحالم که یونایتد توانست به آن چیزی که می‌خواست در بازی دست پیدا کند. ما نیاز داریم تا متوجه شویم که قدرت کافی را برای مسابقه یکشنبه مقابل کریستال پالاس در اختیار داریم. ما باید به خوبی تمرین کنیم و هم از نظر فیزیکی و هم از نظر ذهنی آماده شویم.

واکنش سردار آزمون به اخبار جدایی‌اش از باشگاه زنیت روسیه

مهاجم ایرانی تیم فوتبال زنیت سنت پترزبورگ در واکنش به اخبار جدایی‌اش از این باشگاه گفت: واضح است که هر فوتبالیستی دنبال پیشرفت و بازی در لیگ‌های برتر است.

گمانه زنی‌ها از آینده سردار آزمون مهاجم ایرانی تیم فوتبال زنیت سنت پترزبورگ روسیه بالا گرفته است. آزمون تا تابستان با زنیت قرارداد دارد ولی بعضی از باشگاه‌های اروپایی از جمله لیون فرانسه خواهان به خدمت گرفتن او هستند. البته خبرهایی از علاقه دیگر باشگاه‌های اروپایی از جمله بایرن لورکوزن آلمان، آ. اس رم و آتالانتا ایتالیا و سویا اسپانیا هم در ماه‌های اخیر رسانه‌ای شده است.

آخرین خبرها حاکی از تلاش باشگاه لیون برای خرید آزمون در نقل و انتقالات زمستانی است. این در حالی است که زنیت اعلام کرده است در صورتی مهاجم ایرانی خود را به لیون می‌دهد که این باشگاه فرانسوی او را تا پایان فصل به همین تیم زنیت قرض بدهد.در میانه این اخبار و گمانه زنی‌های رسانه‌ای، سردار آزمون در گفتگویی به صورت کلی به این خبرها واکنش نشان داد.مهاجم ایرانی تیم زنیت درباره احتمال انتقالش به تیم‌های دیگر اروپایی و اینکه دیگر قصد ندارد در زنیت بماند، گفت: واضح است که هر فوتبالیستی می‌خواهد پیشرفت کند و در لیگ‌های برتر به میدان برود اما هرگز نگفتم که نمی‌خواهم اینجا (زنیت) بمانم.آزمون در زمستان سال ۲۰۱۹ به زنیت پیوست. در مجموع، این مهاجم در ۱۰۲ بازی برای باشگاه سن پترزبورگ به میدان رفت که ۶۱ گل به ثمر رساند و ۲۳ پاس گل داد.

این مهاجم ایرانی همچنین در خصوص بازی کردنش در زنیت بیش از ۱۰۰ مسابقه، تاکید کرد: افتخار می‌کنم که برای زنیت بازی می‌کنم. همه در باشگاه از من حمایت می‌کنند، از مدیریت گرفته تا کارمندان باشگاه.آزمون ادامه داد: ما بهترین طرفداران را داریم. خیلی خوشحالم که می‌توانم خوب بازی کنم. تا زمانی که قدرت دارم و تا زمانی که بخواهند من را در تیم ببینند، آماده انجام کارم هستم.

این مهاجم ایرانی در خصوص به ثمر رساندن ۸۵ گل در لیگ روسیه (در مجموع با تیم‌های روبین کازان، روستوف و زنیت) و اینکه با به ثمر رساندن یک گل دیگر بهترین بازیکن خارجی لیگ این کشور می‌شود، گفت: البته که این خیلی خوب است اما فکر می‌کنم می‌توانم حتی بیشتر گل بزنم و موفقیت بیشتری برای تیمم به ارمغان بیاورم.

اخبار

نقش پررنگ رفاقت و سیاسی کاری

توپ طلا یا توپ‌های طلا؛ این جایزه را حذف کنید

لیونل مسی امسال برای هفتمین بار برنده توپ طلا شد در حالی که مخالفت ها با او بیشتر از هر سال دیگری بود.

توپ طلا تبدیل شده به فهرست بهترین آلبوم های موسیقی سال و به غیر از مواردی خاص که روی برنده اجماع نظر وجود دارد، محلی برای بحث و جدل، وقت گذرانی و نظرات بیهوده است.

امسال شاهد کمپین های زیادی بر علیه برنده نهایی یعنی لیونل مسی بودیم که اعتقاد داشتند او شایسته این عنوان نبوده، با این حال اکثر کسانی که مجوز رای دادن داشتند، با آنها موافق نبودند. بحث اینجاست که دلایل برای موافقت یا مخالفت با یک بازیکن، کمتر ارتباطی با مسائل ورزشی دارد.

به ایکر کاسیاس و نظر او در مورد برنده توپ طلا نگاه کنید و به یاد بیاورید که او سال ۲۰۱۲ به چه کسی و به چه دلیلی رای داد یا به سرخیو راموس که امسال اعتقاد داشت حق لیونل مسی است که توپ طلا را ببرد چرا که صرفا هم تیمی او در پی اس جی است! به شخصه اگر حق رای داشتم، به سرخیو بوسکتس و و محمد صلاح رای می دادم هرچند به طور کل معتقدم این جایزه باید حذف شود و البته که می دانم امکانش وجود ندارد.

بهترین بازیکن دنیا یعنی چه؟ در کدام زمینه او بهتر بوده است؟

مسی جایگاهی ممتاز در تاریخ فوتبال دنیا دارد ولی او نتوانست فصل گذشته بارسلونا را از بحران خارج کند. کریستیانو شاید استعداد خدادادی مسی را نداشته باشد ولی انگیزه و اشتیاق و طمع او برای کسب افتخارات بیشتر، باورنکردنی است و به همین دلیل صاحب افتخارات زیادی هم شده است. رئال کهکشانی را به یاد بیاورید که چگونه پس از جدایی کلود ماکله له فروپاشید یا ادگار داویدزی که سال ۲۰۰۳ با تنها ۱۸ بازی برای بارسلونا باعث شکوفا شدن ژاوی شد.ستاره جادویی مسی با جدایی ژاوی و سپس اینیستا از بارسا کم کم رنگ باخت. زمانی رئال روبرتو کارلوس را داشت و انگار با او ۱۲ نفره بازی می کرد ولی هرگز برنده توپ طلا نشد. دروازه بان ها نقش شان در موفقیت تیم انکار نشدنی است ولی تقریبا هرگز نماینده ای در توپ طلا نداشته اند و اکنون برای شان جایزه ای کم اهمیت تر و جدا در نظر گرفته شده است. هنوز مشخص نیست که چه فاکتورهایی برای برنده نهایی حائز اهمیت بیشتر است؛ تعداد جام ها؟ تعداد گل ها؟ تعداد پاس های گل؟ کدام؟وقتی کری گرانت سال ۱۹۷۰ اسکار افتخاری را دریافت کرد، در صحبت هایش نه تنها از کارگردان ها که از فیلمنامه نویس ها نیز تشکر کرد چرا که اعتقاد داشت یک فیلم، نتیجه تلاش تیمی است. اگر به ورزش های انفرادی اشاره کنیم، تنها نواک جوکوویچ قهرمان واقعی بود. او تنها تنیسور مردی بود که به ناپدید شدن پنگ شوای تنیسور زن چینی اشاره کرد و خواهان مشخص شدن وضعیت او شد.

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۲۲۱۱وای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۲۶۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا جلیلیان فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲۸۴صادره از اسلام آباد غرب(حومه جنوبی) در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۱/۶۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۵۹ از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس فلکه اول – خیابان پنجم جدید (خیابان حمام) - پلاک ۲۱ خریداری از مالک رسمی محمود علی حمزه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مالکیت صادر خواهد شد .۲۹۱۷

حسن صادقی نیارکی- رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۲۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه بندپی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۱۶۲۸ فرعی آقا/خانم امیر علی برائی فرزند مجتبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری زراعی/باغ) به مساحت ۳۹۴،۸۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از صابر شرح شریفی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

م- الف: ۱۲۳۳۳۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۷

صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی تحدید حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیروآگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی و به استنادتبصره ذیل ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدیدحدوداملاک مشروحه ذیل درساعت و تاریخ های مقرردرمحل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهدآمد

املاک متقاضیان واقع در قریه نیرنگ پلاک ۲۱ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۱۶۲۸ فرعی آقا/خانم امیر علی برائی فرزند مجتبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری زراعی/باغ) به مساحت ۳۹۴،۸۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از صابر شرح شریفی

ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ لذا ازمتقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرردرمحل وقوع ملک حضور بهم رسانند . بدیهی است درصورت عدم حضورمتقاضی وبانماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدیدخواهدشد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز ازتاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیراین صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی وبا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

م- الف: ۱۲۳۳۳۴۴ تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان نوشهر - صفر رضوانی

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۰۳۰۳۳۱۰۱۰۰۰۲۵۰۷ وای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۲۶۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سوداب گودرزی فرزند عبدالرحیم به شماره شناسنامه ۴۸۰۰صادره از اشترینان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۱/۷۱ متر مربع از پلاک شماره ۴۴۲۴ از ۱۶۳ اصلی واقع در ملارد خیابان پیک کوچه نیلوفر ۵ پلاک ۲ خریداری از مالک رسمی حسن مرجانی اصل محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مالکیت صادر خواهد شد .۲۹۱۸

حسن صادقی نیارکی- رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۲۸

آگهی تحدید حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیروآگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی و به استنادتبصره ذیل ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدیدحدوداملاک مشروحه ذیل درساعت و تاریخ های مقرردرمحل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهدآمد

املاک متقاضیان واقع در قریه نیرنگ پلاک ۲۱ اصلی بخش ۱ قشلاقی

۱۰۲۵ فرعی آقا/ خانم فرامرز صفر بالو فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۴۹،۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۶ فرعی خریداری بدون واسطه/ با واسطه از اذرمیدخت موسوی

ساعت ۹ صبح روزشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ لذا ازمتقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرردرمحل وقوع ملک حضور بهم رسانند . بدیهی است درصورت عدم حضورمتقاضی وبانماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدیدخواهد