خبر کوتاه

گازرسانی به ۸ روستای آزادشهر با اعتبار ۲۵ میلیارد تومان

مدیر عامل شرکت گاز گلستان از اجرای عملیات گازرسانی به هشت روستای آزادشهر با اعتباری بیش از ۲۵ میلیارد تومان خبر داد.علی طالبی در حاشیه بازدید از عملیات گازرسانی به هشت روستای آزادشهر اظهارکرد: عملیات گازرسانی به روستاهای نرگس چال، حاجی آباد، معصوم آباد، قشلاق، اسلام آباد، وطن، مریم آباد و رودبار شهرستان آزادشهر با اعتباری بیش از ۲۵ میلیارد تومان در حال اجرا است.مدیرعامل شرکت گاز گلستان با اشاره به اینکه با اتمام این پروژه هزار خانوار در این شهرستان از نعمت گاز برخوردار می شوند، افزود: پیمانکار این پروژه انتخاب شده و به سرعت در حال پیشرفت است که امیدواریم تا قبل از زمستان سال آینده شاهد بهره برداری عملیات گاز رسانی برای این روستاها باشیم.طالبی ادامه داد: در حال حاضر ۶۱۵ هزار مشترک گاز در استان گلستان وجود دارد و برنامه داریم تا با اجرای عملیات گاز رسانی به ۲۰ روستای که از نعمت گاز برخوردار نیستند ۲۰ تا ۲۵ هزار مشترک جدید را به این مجموعه اضافه کنیم.مدیرعامل شرکت گاز گلستان با بیان اینکه تراز استان گلستان در گازرسانی به هم استانی ها از سطح کشور بالاتر است، گفت: بیش از ۹۸ درصد جمعیت این استان از نعمت گاز برخوردار هستند که میانگین این رقم در سطح کشور ۹۲ درصد است و گلستان از این لحاظ در ردیف استان های سبز قرار دارد.

چنگیز نوری مدیر مخابرات منطقه آذربایجان غربی شد

چنگیز نوری طی حکمی از سوی مهندس مجید سلطانی مدیرعامل شرکت مخابرات ایران، به عنوان مدیر مخابرات منطقه آذربایجان غربی منصوب شد.در این حکم آمده است: "با عنایت به حسن تخصص، تعهد و تجارب مفید و ارزشمند جنابعالی به عنوان مدیر منطقه آذربایجان غربی منصوب می شوید."رعایت اصل شفافیت، حمایت از صنایع داخلی، اجرای برنامه های راهبردی شرکت مخابرات ایران، تعامل با مسئولین استانی و بهره گیری حداکثری از توان نیروی انسانی مبانی اصلی توصیه های مدیرعامل شرکت مخابرات ایران به مدیر مخابرات منطقه آذربایجان غربی است.نوری پیشتر به عنوان سرپرست، سکان هدایت مخابرات منطقه آذربایجان غربی را بر عهده داشت.

بازدید از واحد دیسپاچینگ گاز خوزستان

در حاشیه ی تکریم و معارفه سرپرست گاز خوزستان و با حضور سرپرست مدیریت امور هماهنگی گازرسانی شرکت ملی گاز ایران بازدید از واحد مانیتورینگ دیسپچینگ گاز خوزستان انجام شد.فهد خباز گفت: پس از مراسم معارفه سرپرست جدید شرکت گاز خوزستان، نوروسوی سرپرست مدیریت امور هماهنگی گازرسانی شرکت ملی گاز ایران، از سیستم مانیتورینگ دیسپاچینگ این شرکت بازدید کرد.

سرپرست شرکت گاز خوزستان:

۷۰ نوع بحران در اقلیم خوزستان شناسایی شده است

بیست و سومین مانور سراسری زلزله و ایمنی همزمان با سایر استان‌ها با حضور دستگاه‌های خدمات رسان و نیروهای امدادی در استان خوزستان برگزار شد.نادرقلی زری میدانی سرپرست گاز خوزستان گفت: با توجه به اینکه بیش از ۷۰ نوع بحران در اقلیم استان خوزستان واقع می شود، ضرورت دارد خود را برای مقابله با حوادث مختلف آماده کنیم. سرپرست شرکت گاز خوزستان افزود: با هماهنگی صورت گرفته با دستگاه های امدادی شامل: آتش نشانی، اورژانس و اتفاقات برق و سایر واحدهای امدادی در خوزستان، بیست و سومین مانور سراسری زلزله و ایمنی همزمان با استان‌های حادثه خیز، در خوزستان برگزار شد.وی سطح برگزاری مانورهای امدادی در خوزستان را مطلوب ارزیابی کرد و گفت: شرکت گاز خوزستان در سه سطح، مانورهای امدادی را برگزار می کند که در سطح اول توانمندسازی و ایجاد روحیه‌ی کار تیمی در مقابله با حوادث است. زری میدانی هماهنگی بین واحدهای امدادی خدمات رسان را در سطح دوم عنوان کرد و افزود: عدم هماهنگی بین واحدهای امدادی باعث آسیب های فراوانی در بحران ها می شود که امیدواریم با اینگونه مانورها نقاط ضعف شناسایی و نسبت به رفع آنها اقدام شود. سرپرست شرکت گاز خوزستان، آموزش و انتقال تجربیات حوادث گذشته به لایه های مختلف جامعه از جمله دانش آموزان، پرسنل دستگاه های اجرایی را به عنوان یک حرکت فرهنگی برشمرد و تصریح کرد: استمرار در برگزاری این مانورها، میزان آمادگی مقابله با حوادث را بالا می برد.

سرپرست مخابرات و تلمتری شرکت انتقال گاز ایران در سفر به خوزستان:

زیر ساخت‌های مخابراتی جهت ارتباط غیرحضوری با ذینفعان تقویت می شود

در جلسه ای با حضور محمدرضا نیک روش فرد سرپرست مخابرات و تلمتری شرکت انتقال گاز ایران، زری میدانی سرپرست شرکت گاز خوزستان، زهیری مدیر منطقه عملیات انتقال گاز و جمعی از مسئولان و کارشناسان مخابرات شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب، از ایجاد و تقویت زیر ساختهای مخابراتی جهت ارتباط غیر حضوری با ذینفعان خبر داد.نیک روش فرد گفت: صنعت مخابرات و گاز دو صنعت استراتژیک در دنیای مدرن امروز است و با توجه به اهمیت پایداری انتقال دیتا همچنین تامین شبکه ارتباطات زیرساخت مطمئن، رعایت الزامات پدافند غیرعامل ضروری است.سرپرست مخابرات و تلمتری شرکت انتقال گاز ایران با اشاره به ظرفیت های استان خوزستان در حوزه فناوری، افزود: استان خوزستان بستر بحران خیزی دارد و به همین خاطر باید از تکنولوژی های فناورانه در جهت تامین امنیت و مدیریت انتقال دیتا بهره گیری شود.

وی در خصوص بکارگیری از زیرساخت‌های پیشرفته‌ی مخابراتی، اظهار کرد: با توجه به کیفیت ارتباط و تعامل با مشتریان، ایجاد زیرساخت‌های مخابراتی به ارتقای ارائه‌ی خدمات غیر حضوری و بالا بردن سطح تعاملات با ذینفعان کمک شایانی می‌کند.گفتنی است پس از این دیدار، محمدرضا نیک روش فرد سرپرست مخابرات و تلمتری شرکت انتقال گاز ایران و جمعی از اعضای هیات مدیر گاز خوزستان، مدیران خطوط انتقال و شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب از مانیتورینگ و دیسپاچینگ گاز خوزستان بازدید کردند.

ثبت ۷۲۰ فقره سرقت سیم برق با خسارت ۱۰ میلیارد تومانی در گیلان

دکتر محمداسماعیل هنرمند مدیرعامل شرکت توزیع برق گیلان به تشریح اقدامات این شرکت در راستای کاهش سرقت شبکه ها و تاسیسات برق پرداخت.دکتر محمداسماعیل هنرمند مدیرعامل شرکت توزیع برق گیلان به تشریح اقدامات این شرکت در راستای کاهش سرقت شبکه ها و تاسیسات برق پرداخت.وی گفت: سرقت تجهیزات شبکه های توزیع برق به یکی از مشکلات اساسی این صنعت مبدل شده است، این واقعه و ناهنجاری اجتماعی شوم ، نه تنها به این صنعت زیر بنایی مستقیماً آسیب‌های جدی می‌رساند بلکه به مشترکین و تولیدات کشاورزی، صنعتی، تجاری و به طور کلی افراد جامعه نیز زیان‌های عمده ای وارد می‌سازد.هنرمند تاکید کرد: در خلال کارهای جاری برای تامین و نگهداری شبکه های توزیع برق، این گونه سرقت ها سبب خاموشی های طولانی مدت شده و فشار مضاعفی به کارکنان بخش اجرایی این شرکت و همچنین مشترکین منطقه وارد می کند.رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل توزیع برق گیلان در این راستا تصریح کرد: هر گونه اقدام جهت کاهش و مهار نمودن این جرم و بزه اجتماعی بیش از همه به نفع کل آحاد جامعه خواهد بود.وی افزود: از جمله اقدامات مهم توزیع برق گیلان به منظور کاهش این پدیده مذموم، برقراری نشست و همکاری از سوی دفتر حراست و امور محرمانه توزیع برق گیلان با نیروی انتظامی بوده است که از ابتدای سال در شهرستانهای رشت، رودسر، رودبار، آستارا، تالش، انزلی، سیاهکل، ماسال، شفت، آستانه اشرفیه، صومعه سرا و لنگرود همکاری موثری با پلیس آگاهی صورت پذیرفته است.هنرمند خاطرنشان کرد: برابر نشست های برگزارشده با نیروی انتظامی در خصوص کاهش سرقت اقدامات موثری توسط شرکت توزیع برق صورت پذیرفته است که از جمله آنها می توان به: تبدیل کابل های مسی به کابل های خود نگهدار در مناطق جرم خیز، کنترل و نظارت بیشتر در نحوه جذب و تأیید صلاحیت پرسنل شرکتهای پیمانکاری، ایجاد گشت های تلفیقی مشترک ثابت، مستمر و تعطیل ناپذیر، جوشکاری صحیح تجهیزات منصوبه در سکوهای ترانس ها، صدورکارت شناسایی متحدالشکل برای کلیه عوامل پیمانکاری و صدور برگ مأموریت برای اکیپ های اجرایی به هنگام اعزام به محل مأموریت اشاره کرد.مدیرعامل توزیع برق گیلان اضافه کرد: حساس نمودن پرسنل سامانه ۱۲۱ نسبت به گزارشات مردمی درخصوص قطع برق بخصوص در ساعات غیراداری، نظارت بر پیمانکاران منفک شده، فعال نمودن کادر امور حقوقی شرکت برحضور آنان در دعاوی و کشفیات برای پیگیری قضایی، شناسایی مراکز ذوب فلز، مالخرها و اماکن خرید ضایعات، حفظ صحنه های سرقت و اعلام مراتب به نیروی انتظامی نیز از جمله توافق ها و اقدامات مشترک توزیع برق گیلان و نیروی انتظامی استان است.وی عنوان کرد: علیرغم تعامل و ارتباط دوسویه و همکاری صمیمانه با نیروی انتظامی استان گیلان، حضور و مشارکت مردم و مشترکین محترم در امر حفظ، نگهداری و صیانت از شبکه های توزیع انکار ناپذیر خواهد بود.هنرمند در خصوص روشهای مشارکت مردمی در حفظ و پاسداری از این سرمایه ملی به عنوان مالکان اصلی اموال عمومی گفت: گزارش به موقع هم استانی های محترم پس از اطلاع از خاموشی های مشکوک و طولانی مدت خصوصاً در ساعات غیر پیک و ساعات اولیه صبح به واحد اتفاقات برق محل و تماس با سامانه تلفنی ۱۲۱ و همچنین ثبت آنی و آنلاین گزارشات فوق در سامانه کاربردی برق من از مهمترین روش های مقابله و مشارکت در امر خطیر کاهش سرقت سیم های برق و متعاقباً افزایش میزان پایداری شبکه های توزیع در سطح استان می باشد.وی افزود: در شش ماهه نخست سال جاری علیرغم اقدامات نظارتی و پیشگیرانه ۷۲۰ فقره سرقت سیم گزارش و ثبت گردیده که این امر خسارتی قریب به ۱۰۰ میلیارد ریال به تاسیسات شرکت وارد آورده است، همچنین از دیگر موارد سرقت انرژی مربوط به استخراج غیرمجاز رمزارز می باشد که باهمکاری نیروی انتظامی این مراکز کشف و مورد پیگرد قضایی قرار می گیرد و گفتنی است از سال گذشته تا کنون، بیش از ۵ هزار دستگاه استخراج غیرمجاز رمز ارز در گیلان شناسایی شده است که بالغ بر ۴۳۰ میلیارد ریال به صنعت برق استان خسارت وارد کرده اند.مدیرعامل توزیع برق گیلان در پایان اظهار داشت: این شرکت با بیش از ۳۰ هزار کیلومتر شبکه فشار ضعیف و فشار متوسط افتخار خدمت رسانی به یک میلیون و ۵۰۰ هزار مشترک برق در استان را دارد.

اخبار

افزایش میزان مصرف گاز در گلستان

مدیرعامل شرکت گاز گلستان گفت: زمستان امسال کمبود گاز برای مصارف خانگی نخواهیم داشت و افزایش قیمت ها هم بر اساس مصارف خانواده ها از ۴۰ درصد به بالا خواهد بود.علی طالبی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: در حوزه گازرسانی در استان گلستان تاکنون ۱۰ میلیون متر مکعب شبکه گاز رسانی و ۳۰۰ هزار انشعاب اجرا شده که با این اقدامات ۶۱۵ هزار مشترک در بخش خانگی و تجاری از نعمت گاز بهره مند شده اند.مدیرعامل شرکت گاز گلستان با اشاره به اینکه حدود هزار واحد صنعتی و خدماتی را گاز رسانی کرده ایم، خاطرنشان کرد: برای سال جاری با اعتبار ۲۴۰ میلیارد تومانی که برای شرکت گاز گلستان در نظر گرفته شده در نظر داریم بخشی انشعابات جدید در روستاهای مناطق مرزی، دور افتاده و کوهستانی و همچنین توسعه شبکه های داخل شهری و شهرک های صنعتی را ایجاد کنیم.طالبی گفت: با این اقدام بین ۲۰ تا ۲۵ هزار مشترک جدید خانگی و ۱۶۰ واحد صنعتی جدید از نعمت گاز برخوردار خواهند شد.وی ادامه داد: در حال حاضر ۹۰۶ روستای گلستان گازرسانی شده و گازرسانی به ۲۱ روستا شهرهای گرگان، گنبد، آزادشهر و مراوه تپه در دست اجرا است وهمچنین ۱۸ روستا هم در مرحله مناقصه و طراحی قرار دارد که امیدواریم تا پایان سال به مرحله اجرا برسد. مدیرعامل شرکت گاز گلستان یادآور شد: به ۳۰ روستا به دلیل جمعیت کمتر از ۲۰ خانوار و یا مسأله ای مانند جابه جایی و غیره قابلیت گازرسانی وجود ندارد.وی در ادامه با اشاره به اینکه در زمستان امسال هیچ مشکل کمبود گاز برای مشترکان خانگی و تجاری نخواهیم داشت، ادامه داد: نگران تامین گاز برای مشترکان نیستیم اما برای صنایع محدودیت های انجام می شود که در همین خصوص ذخیره سازی های لازم انجام شده و سوخت مایع به آنها تعلق می گیرد.وی افزود: وزارت نفت تعهدی که برای تامین انرژی صنایع را دارد با جایگزین کردن سوخت های دیگر تامین می کند.مدیر عامل شرکت گاز گلستان با بیان اینکه نرم مصرف گاز در کشور بسیار بالاست، تصریح کرد: چهارشنبه گذشته در گلستان ۱۲ میلیون متر مکعب در مصارف خانگی و تجاری مصرف گاز داشته ایم، که بسیار زیاد است.طالبی با اشاره به افزایش قیمت بهای مصرف گاز افزود: تعرفه گاز در ۲۶ آبان ماه تغییر کرده اما با توجه به ۱۲ پلکان مصرف که داریم برای سه دهک اول هیچ تغییر قیمت نخواهیم داشت.وی گفت: با توجه به اینکه بیشتر شهرهای گلستان در اقلیم سه قرار دارد تا ۴۰۰ متر مکعب قیمت گاز افزایش نخواهد داشت، و همانند تعرفه سال گذشته حساب می شود اما از ۴۰۰ متر مکعب بالاتر مشمول افزایش قیمت خواهد شد و در هر پله ۴۰ درصد افزایش قیمت خواهیم داشت.

آگهی مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودروی وانت آریسان تیپ PU۱OHVGCNG مدل ۱۳۹۴ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۱۸J۰۰۱۰۵۰۳ شماره شاسی NAAB۶۶PE۲FV۵۱۹۱۰۱ و شماره پلاک ۳۵۶ل۳۸ ایران ۳۷ به نام ولی ولی زاده بازرگانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.ماکو

آگهی مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی خودروی سواری پژو PARSTU۵ ، مدل ۱۳۹۸ به رنگ سفید- دروغنی به شماره موتور ۱۳۹B۰۱۵۲۸۶۵ و به شماره شاسی NAAN۱۱FE۰KH۵۴۶۲۷۳ و به شماره پلاک ۳۷ ایران ۳۴۲ د ۱۷ متعلق به آقای بهرنگ جلیلی کاروانسرایی به کدملی ۲۹۰۰۰۵۴۹۸۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی حوزه ثبتی بندپی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۷۰۰۲۱۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندپی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو باباجانپور فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۳۲۹ و به شماره ملی ۲۰۶۱۹۷۹۷۸۵ صادره از بابل درششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۵۱۷.۴۵ مترمربع قسمتی ازپلاک ۳۶-فرعی از ۱-اصلی کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۱۰۰۱۷۰۰۰۱۲۴ واقع در روستای مومن آباد خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای مشهدی محمد کاظم عباس نژاد مقیمی و سایر مالکین رسمی مشاعی محرزگردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه و به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روزازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشارآگهی در محل الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل دهدکه دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یامعترض،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدورسند مالکیت می نماید و صدورسندمالکیت مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م- الف : ۱۲۳۴۲۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۸

محمدحبیب زاده گنجی- رییس ثبت اسناد و املاک بندپی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی نوشهر موردرسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع درپخش نه ثبت آمل- دهستان لیتکوه

۷۵-اصلی(قریه تاری محله)

۲۸ فرعی آقای امیرحسین عاقلی زاده مفرد درششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی با کاربری مسکونی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه موقوفه است به مساحت ۲۰۴ مترمربع. خریداری شده بلاواسطه از همت و حسن علیپور و مع الواسطه از قاسم شیرکش

لذابه موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی وماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشاردرشهرها منتشرو درروستاهارای هیات الصاق تادرصورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشاراولین آگهی در روستاها ازتاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهدکه دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یامعترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور درمورد قسمتی ازاملاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را دراولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک درجریان ثبت و فاقدسابقه تحدیدحدود، واحدثبتی آگهی تحدید حدود رابه صورت اختصاصی منتشرمی نماید . م- الف: ۱۲۲۱۲۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳

فیض اله ذبیحی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۰۱۱ ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۸۷ فرعی از۱۰۲ فرعی از۵۳- اصلی بخش۷ لاریجان با میزان شش دانگ با مالکیت علی جلیلی صدراباد فرزند محمود به شماره شناسنامه ۴۰۶۰ که به استناد نامه شماره ۱۴۰۰۰۵۸۱۰۳۷۴۰۰۰۰۶۶ اداره اجرای اسناد رسمی لاریجان به نفع متعهد له: شیرین بوستان احمدی بازداشت گردید. آدرس ملک جاده هراز بالا لاریجان- پلور منطقه کاردیجال کوچه گل زرد ۱۲ پلاک ۴ کدپستی ۴۶۴۶۱۶۵۰۰۶ مستند به سند نکاحیه ۶۷۷- ۱۳۸۸/۰۸/۳۰ پلاک فوق به صورت یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۲۲.۲۰ متر مربع تحت پلاک فوق که حدود آن به شرح ذیل است. شمالا بطول های ۷۰ سانتی متر دیواریست و ۱۶.۳۰ متر به دیوار هر دو جزء به پلاک ۷۲۱ فرعی شرقا به طول های ۷.۴۰ متر و ۷.۷۰ متر و هر دو جزء جیریست به جوی آب جنوبا به طول ۱۵ متر درب و دیواریست به کوچه موجود غربا ۱۳.۸۵ متر دیواریست به باقیمانده ۵۳- اصلی ساختمان یک طبقه کرسی دار قدیمی با سقف شیروانی به مساحت حدود ۷۵ متر شامل سه اتاق به همراه تراس همگی با کف بتن کلیه درب ها و پنجره ها به صورت چوبی می باشد در قسمت زیر زمین یک انباری ۱۰ متری می باشد و پلاک مذکور دارای آب و برق می باشد. در خصوص بیمه بودن پلاک مدارکی ارائه نشده و تحت اجاره اشخاص نبوده است. با توجه به توضیحات و در نظر گرفت موقعیت محلی و مکانی ششدانگ پلاک فوق به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید که طبق نظر کارشناس رسمی ارزیابی شده پلاک فوق ازساعت ۹ الی ۱۲ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ در اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان واقع در رینه خ امام خمینی (ره) از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیزبدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ محمدرضا شکور- رئیس ثبت اسناد و املاک لاریجان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

نظربه دستورمواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی آمل موردرسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه مارگیر ده پلاک ۴۰ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۳۸۵ فرعی آقا/ خانم اشرف ساده دل اکبری فرزند رحیم وداود فیروزپور فرزند احد حصه هرکدام مشاعا و بالسویه به میزان ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۳۲ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از حمید رنجبر بیروجنی

ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ لذا ازمتقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرردرمحل وقوع ملک حضور بهم رسانند . بدیهی است درصورت عدم حضورمتقاضی ویانماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدیدخواهدشد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز ازتاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیراین صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی ویا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

م- الف: ۱۲۲۳۶۷۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان نوشهر- صفررضوانی

آگهی موضوع ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرکلاسه پرونده شماره ۱۳۹۴۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۰۰۳۶ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۸۰۲۴۲۳۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک عباس آباد تصرفات مالکانه بلامعارض خانم شهربانو میوه چی به شماره شناسنامه ۸۵۵ به کدملی ۰۰۴۰۳۷۴۶۰۲ صادره ازتهران فرزند حسین درششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مشتمل برساختمان به مساحت چهارصدمترمربع (۴۰۰)مترمربع از قطعه ۸۳ تفکیکی پلاک ۱۰۳ فرعی از ۱۴۵ اصلی واقع درقریه محمد حسین آباد بخش ۲ حوزه ثبت عباس آباد دارای مبایعه نامه عادی خریداری ازحجت اله جودکی محرزگردیده است.

لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالک متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۶۰ روز اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.

م- الف : ۱۲۲۲۹۱۳

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳

ابراهیم حسین زاده سرپرست ثبت اسناد واملاک عباس آباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه مارگیر ده پلاک ۴۰ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۳۸۵ فرعی آقا/ خانم اشرف ساده دل اکبری فرزند رحیم وداود فیروزپور فرزند احد حصه هرکدام مشاعا و بالسویه به میزان ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۳۲ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از حمید رنجبر بیروجنی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

م- الف: ۱۲۳۳۶۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۷

صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی تحدید حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیروآگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی و به استنادتبصره ذیل ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدیدحدوداملاک مشروحه ذیل درساعت و تاریخ های مقرردرمحل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهدامد

املاک متقاضیان واقع در قریه مارگیر ده پلاک ۴۰ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۳۸۵ فرعی آقا/ خانم اشرف ساده دل اکبری فرزند رحیم وداود فیروزپور فرزند احد حصه هرکدام مشاعا و بالسویه به میزان ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۳۲ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از حمید رنجبر بیروجنی

ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ لذا ازمتقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرردرمحل وقوع ملک حضور بهم رسانند . بدیهی است درصورت عدم حضورمتقاضی وی