اخبار

تاکید وزیر جهاد کشاورزی؛

هوشمندسازی زنجیره تامین تا توزیع کالاهای اساسی استمرار یابد

وزیر جهاد کشاورزی بر ضرورت استمرار اقدامات برای هوشمندسازی زنجیره تامین تا توزیع کالاهای اساسی تاکید کرد. سیدجواد ساداتی نژاد وزیر جهاد کشاورزی در جلسه شورای معاونین این وزارت، روند هوشمندسازی توزیع کالاهای اساسی را رو به رشد توصیف کرد و افزود: تنوع بخشی به اقلام کالاهای اساسی و گسترش دامنه توزیع این کالاها در شهرهای دیگر، ضروری است.وی تصریح کرد: لازم است زمینه بهره گیری از ظرفیت سایر شرکت های دانش بنیان که توان لجستیک و نرم افزاری برای مشارکت در توزیع هوشمند کالاهای اساسی را دارند نیز بررسی و فراهم شود. در حال حاضر، توزیع هوشمند کالاهای اساسی توسط سامانه اینترنتی «بازرگام» در شهرهای تهران، یزد، اصفهان، کرمان، کرج، مشهد، رشت و شیراز انجام می شود.

بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۱ نشان می‌دهد؛

احتمال حذف وام ازدواج در بودجه

در لایحه بودجه سال آینده بند مربوط به پرداخت و تعیین مبلغ وام ازواج حذف شده است. این در حالی است که هر ساله با انتشار لایحه بودجه، میزان وام ازدواج مشخص می‌شد اما امسال هنوز تکلیف تسهیلات ازدواج مشخص نشده است. ماجرا چیست؟

به گزارش تجارت‌نیوز، تسهیلات ازدواج به زوجین در سال ۱۴۰۰ بین ۷۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان تعیین شده بود. این وام برای عموم زوجین مبلغ ۷۰ میلیون و برای دختران و پسران زیر ۲۳ و ۲۵ سال، مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان بوده است. اما بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که بند مربوط به مبلغ وام ازدواج حذف شده و به جای آن، دولت پیشنهاد داده که مبلغ وام ازدواج را خودش تعیین کند و مجلس اختیار این کار را به دولت بدهد. روز گذشته هم مهدی عبدالعلی‌پور، کارشناس بودجه به تابناک گفته بود: در پیش‌نویس لایحه بودجه ۱۴۰۱ مبلغ وام ازدواج به ۱۰۰ تا ۱۵۰ میلیون تومان رسیده است. البته این کارشناس بودجه اعلام کرده بود که دولت موافق افزایش مبلغ وام ازدواج در سال ۱۴۰۱ نبوده و با اصرار مجلس چنین تصمیمی گرفته است. اصرار مجلس برای افزایش مبلغ وام ازدواج به این دلیل است که ماه گذشته قانونی تحت عنوان جوانی جمعیت را تصویب کرد که بر اساس آن امکانات و تسهیلات خاصی برای ازدواج و فرزندآوری در نظر گرفته شده است.احتمالا در قالب این قانون، مبلغ وام ازدواج در سال ۱۴۰۱ افزایش پیدا می‌کند. اما حالا باید منتظر ماند و دید واکنش مجلس به حذف بند مربوط به وام ازدواج در بودجه چیست و آیا مجلس اختیار وام ازدواج را به دولت می‌دهد یا نه.

سنگین‌شدن کفه فرصت‌سوزی‌هایِ ایران در زمینه صادرات گاز

۱۰ تریلیون دلار ثروت ایران زیر زمین مانده است

ایران معادل حدود ۱۰ تریلیون دلار (۱۰ هزار میلیارد دلار) ذخایر گازیِ قابل استحصال دارد و این، به جز ذخایر اثبات شده نفت است. در دنیایی که روز به روز بیشتر برای گاز طبیعی به عنوان منبع انرژی تشنه می‌شود، چرا ایران همچنان فرصت هایش را می‌سوزاند؟

محمد مهدی حاتمی؛ ایران بزرگ‌ترین دارنده ذخایر نفت در جهان و دومین دارنده ذخایر گاز در جهان است و خیلی‌ها می‌گویند اگر «میدان گازی چالوس» را که تازه کشف شده در نظر بگیریم، ایران به رده بزرگ‌ترین دارنده ذخایر گازی هم ارتقا پیدا می‌کند و روسیه را پشت سر می‌گذارد. در یک کلام، ایران ابرقدرت انرژی فسیلی در جهان است.

با این همه، شاید کمتر گفته شده باشد که دارایی ایران در این زمینه چقدر می‌ارزد. تخمین زده می‌شود که ایران حدود ۳۵ هزار «کیلومتر مکعب» منابع اثبات‌شده گاز طبیعی در اختیار داشته باشد که اگر قیمت صادراتیِ هر «متر مکعب» آن را حدود ۳۰ سنت در نظر بگیریم، مجموع ثروت گازی ایران حدود ۱۰ تریلیون دلار (۱۰ هزار میلیارد دلار) خواهد بود.

در این میان، اما ایران حتی از اندک فرصت‌های واقعا در دسترسِ خود در زمینه صادرات انرژی هم استفاده نکرده است: خط لوله‌ای که قرار بود گاز ایران را به پاکستان و هند برساند، حدود ۳۰ سال است که در کش وقوس اجرا است و از آن سو، افغانستان حالا ممکن است به جای ایران از ترکمنستان گاز وارد کند. اما ماجرا از چه قرار است؟

فقط ۳۰ سال زمان داریم

اندیشکده‌های اقتصاد انرژی در سراسر جهان، زمانی بین یک تا حداکثر دو دهه آینده (یعنی تا سال ۲۰۴۰ میلادی) را به عنوان عصری که نفت ارزش خود را به عنوان کالایی گران بها در تامین انرژی از دست می‌دهد، تعیین کرده اند.

طبیعی، می‌تواند کمی بیشتر دوام بیاورد، چرا که به دلیل فراوانی، ارزان‌تر است و علاوه بر این سوخت پاکت ری هم به حساب می‌آید. هر چه باشد، اما ایران (و هر کشوری با ذخایر انرژی فسیلی) احتمالا کمتر از ۳ دهه برای عرضه منابع خود به بازار انرژی در جهان فرصت داشته باشد.

این در حالی است که ایران، که از منظر سیاست بین الملل، کشوری است که به سمت انزوا رانده شده و روابطی سرد با «غرب» دارد و نتوانسته خود را در دل «شرق» هم جا کند، مزیت نسبی خود به عنوان ابرقدرت انرژی جهان را هم تا حدی از دست داده است.

افغانستان، روسیه و پاکستان و موضوعِ گاز ایران

همین حالا، به غیر از روسیه و ایران به عنوان دو کشور دارای بزرگ‌ترین ذخایر گاز طبیعی کشف شده در جهان، کشورهایی همچون قطر، ترکمنستان، قزاقستان، مصر، مراکش، الجزایر، اندونزی، موزامبیک، استرالیا، کانادا و حتی چین، همگی تولیدکننده گاز طبیعی هستند.

در واقع، به نظر می‌رسد بازار گاز طبیعی، بیش از آنکه متقاضی داشته باشد، عرضه کننده دارد و این یعنی رقابت و حتی جنگ افروزی بر سر دست یافتن به مشتری. در واقع، جنگ بر سر پیدا کردن بازارهایی برای فروش گاز طبیعی، خیلی وقت است که شروع شده و قدرت‌های بزرگ، از هر ابزاری برای کنار زدن رقبا استفاده می‌کنند.

به عنوان نمونه، اعلام شده که افغانستان قرار است به جای ایران، از ترکمنستان گاز وارد کند. در موردی قدیمی تر، پاکستان که قرار بود کریدوری برای ترانزیت گاز ایران به شبه قاره هند (و حتی چین) باشد، تحت فشار آمریکا از پروژه‌ای مشترک میان ایران، هند و خودِ این کشور، کنار کشید و ضرری در ابعاد میلیارد دلاری به ایران وارد کرد.

ماجرا از این قرار است که در سال ۱۹۹۰ میلادی، یعنی تقریبا پس از پایان جنگ ایران و عراق و زمانی که روابط ایران با جهان (در زمان ریاست جمهوری هاشمی رفسنجانی) در حال بهبود بود، ایران، هند و پاکستان بر سر احداث یک خط لوله انتقال گاز از خاک ایران به هند به توافق رسیدند.

این ابرپروژه، که در صورت اجرا، امروز می‌توانست برای یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون نفر جمعیت در هند و پاکستان گاز تامین کند، به «خط لوله صلح» موسوم شد. ایران با هزینه خودش تا مرز پاکستان را لوله گذاری کرد، اما پاکستان زیر قولش زد و لوله گذاری را ادامه نداد. بعدها، حتی با وجود تهدیدهای ایران به شکایت حقوقی در مجامع بین المللی، پاکستان تمایلی به تداوم پروژه از خود نشان نداد و این خط لوله روی کاغذ باقی ماند.

در موردی تازه تر، چندی پیش زمزمه‌هایی تایید نشده این سو و آن سو شنیده می‌شد مبنی بر اینکه روسیه کنترل صادرات گاز ایران از «میدان گازی چالوس» را بر عهده گرفته تا علاوه بر اینکه سودی کسب می‌کند، جلوی تبدیل شدن ایران به تامین کننده گاز برای اتحادیه اروپا را هم بگیرد.

ترکمنستان و افغانستان چگونه به ایران رودست زدند؟

اما این‌ها تنها نمونه‌ها از فرصت سوزی ایران در زمینه صادرات گاز طبیعی نیستند. در فروردین ماه ۱۴۰۰، بیژن زنگنه، وزیر نفت پیشینِ ایران، در سفری به استان سیستان و بلوچستان گفت: «خط‌لوله انتقال اصلی گاز به منطقه کلی سیستان و بسیاری از شهرهای آن در پایان کار است و این خط انتقال به زودی در بیشتر این شهرها افتتاح می‌شود.» او در ادامه با اشاره به اینکه خطوط لوله گاز به شهرستان زابل تکمیل شده و به‌زودی افتتاح می‌شود، افزود: «در مرحله بعد، از این خطوط برای صادرات به افغانستان استفاده خواهیم کرد.»

با این همه، رویای صادرات گاز به افغانستان هم مانند موردِ صادرات گاز به پاکستان، هنوز روی کاغذ مانده و حالا با برآمدن طالبان در افغانستان، بر پیچیدگی‌های آن حتی افزوده شده است. افغانستان کشوری «محصور در خشکی» است (به این معنی که به هیچ دریایِ آزادی راه ندارد).

از طرفی، موقعیت جغرافیایی این کشور، محدود بودنش به دنباله رشته‌کوه‌های «هیمالیا» و نیز رشته‌کوه‌های «هندوکش»، مشکلاتش با همسایگان و مواردی از این دست، روابط تجاری این کشور با ایران را توجیه می‌کند.

این در حالی است که ایران و افغانستان نه فقط روابط تجاریِ کافی ندارند، بلکه پیش از اشغال افغانستان توسط طالبان، زمزمه‌های واردات گاز از ترکمنستان به جایِ ایران هم توسط مقامات افغانستان به میان آمده بود.

ترکمنستان بیش از مصرف داخلی اش توانایی صادرات گاز دارد، بر خلاف ایران که با وجود تولید بسیار بالای گاز، به قدری ریخت و پاشِ انرژی دارد که تامین گاز برای مصارف صادراتی در آن مساوی است با نیاز به سرمایه‌گذاری‌های میلیارد دلاری برای توسعه ظرفیت استحصال گاز.

عمان: روزنه امید

از آن سو، اما چند ماه پیش، «محمد الرومهی»، وزیر نفت و گاز عمان، در مصاحبه با «اس‌اندپی گلوبال پلاتس» (S&P Global Platts) گفت که در صورت احیای برجام، عمان علاقه‌مند خواهد بود طرح‌های واردات گاز ایران از طریق خط لوله را که سال‌ها روی میز بوده اند، احیا کند.

«الرومهی» درباره خط‌لوله ایران-عمان در این مصاحبه گفت: «خوش بین هستم که اگر نه امسال، اما احتمالا به زودی درباره احیای این پروژه صحبت خواهیم کرد. از نظر عمان، فرصت‌های فراوانی برای استفاده مطلوب از این پروژه وجود دارد.».

اما این تنها پیشنهاد غیر مستقیمی نیست که وزیر نفت و گاز عمان به ایران داده است. رومهی در همان مصاحبه اضافه کرد: «خط‌لوله گاز ایران به عمان، می‌تواند تا یمن امتداد پیدا کند. یمن روزی صلح خواهد داشت و روزی که توافق صلح در این کشور امضا شود، نخستین چیزی که نیاز خواهد بود، انرژی است. علاوه بر صادرات مجدد گاز ایران به یمن، عمان به دنبال استفاده از بخشی از این گاز برای صنعت و افزایش ظرفیت تولید LNG و پتروشیمی خود و ورود به عرصه تولید هیدروژن است.»

عمانی‌ها دست کم از سال ۲۰۱۳ میلادی به دنبال خرید گاز از ایران بوده اند و همواره روابط سیاسی خوبی هم با ایران داشته اند و حالا که یمن هم به نوعی در جبهه سیاسی ایران قرار دارد، چنین پیشنهادی، برای ایران همچون برگ برنده‌ای است که رد کردن آن از پذیرفتنش دشوارتر است.

ایران تاکنون در زمینه دیپلماسی انرژی بسیار بد بازی کرده و البته این را هم می‌داند که تا ابد فرصت ندارد. همین حالا، طرح‌هایی برای انتقال گاز جمهوری‌آذربایجان به اروپا از طریق خاک ترکیه اجرایی شده و خودِ ترکیه هم در آب‌های مدیترانه میادین گاز کشف کرده و قصد بهره برداری و صادرات آن به اروپا را دارد.

ایران اگر زود نجنبد، همچون بسیاری مواردی دیگر (از جمله تبدیل شدن فرودگاه امام خمینی به هاب پروازهای منطقه‌ای یا تبدیل شدن به هاب انرژی الکتریکی در منطقه)، از سوی کشورهایی به مراتب کوچک‌تر کنار زده می‌شود. اما آیا گوش شنوایی هست؟

اخبار

۴۰ درصد بیکاران کشور، فارغ التحصیل دانشگاهی هستند

بررسی سهم «جمعیت بیکار تحصیلکرده از مجموع جمعیت بیکار کشور» نشان می‌دهد که در بهار امسال ۴۰.۳ درصد بیکاران کشور فارغ‌التحصیل دانشگاهی بوده‌اند.

بررسی تازه‌ترین آمار مربوط به وضعیت نیروی کار مربوط به بهار سال ۱۴۰۰ که از سوی مرکز آمار ایران ارائه شده نشان می‌دهد که ۹۲۴ هزار و ۳۹۴ نفر از جمعیت فارغ‌التحصیلان کشور، بیکار هستند؛ یعنی در بهار امسال ۱۳.۴ درصد از کل جمعیت فعال فارغ‌التحصیل آموزش عالی، بیکار بوده‌اند. این نرخ همچنین در بین زنان بیش از مردان است به طوری که ۴۴۹ هزار و ۴۱۲ نفر از این جمعیت را مردان و ۴۷۴ هزار و ۹۸۲ نفر را زنان به خود اختصاص می‌دهند؛ از نظر درصدی نیز نرخ بیکاری فارغ‌التحصیلان گروه مردان ۹.۴ درصد و گروه زنان ۲۲.۴ درصد است.نرخ بیکاری فارغ‌التحصیلان در گروه مردان در بهار سال جاری نسبت به بهار سال ۹۹، ۰.۹ درصد کاهش و در گروه زنان ۲.۲ درصد افزایش را نشان می‌دهد. همچنین در حال حاضر ۲ میلیون و ۲۹۱ هزار و ۶۰۴ نفر بیکار در کشور داریم که بررسی سهم «جمعیت بیکار تحصیلکرده از مجموع جمعیت بیکار کشور» حاکی از آن است که ۴۰.۳ درصد بیکاران کشور، در گروه فارغ‌التحصیلان آموزش عالی قرار دارند که این سهم در بهار سال ۹۹، ۳۶ درصد بود. البته سهم «جمعیت شاغل فارغ‌التحصیل از کل شاغلان» با رشد مواجه بوده به طوری که این سهم ۰.۱ درصد افزایش داشته است؛ اما نسبت رشد جمعیت بیکار فارغ‌التحصیل همچنان طی سال‌های گذشته بیش از رشد جمعیت شاغل فارغ‌التحصیل است.

جریمه‌های رانندگی سال آینده ۵ درصد افزایش می‌یابد

بر اساس لایحه بودجه ۱۴۰۱ جریمه‌های رانندگی ۵ درصد افزایش می‌یابد. بر اساس بند ج تبصره ۱۰ لایحه بودجه ۱۴۰۱ تعرفه جرایم رانندگی ۵ درصد افزایش می‌یابد. ۱۵۰ میلیارد تومان از درآمد جرایم رانندگی برای تأمین هزینه‌های معلولان شدید و بیماران ضایعات نخاعی به سازمان بهزیستی تعلق می‌گیرد. ۱۵۰ میلیارد تومان دیگر نیز از محل درآمدهای مذکور به وزارت راه و شهرسازی برای راه‌های روستایی، اصلاح معابر روستایی، نصب دوربین‌های جاده‌ای و راه‌های محروم مرزی اختصاص می‌یابد. ۱۰۰ میلیارد تومان از درآمد حاصل از جرایم رانندگی برای درمان بیماران سوانح جاده‌ای به جمعیت هلال احمر و ۱۰۰ میلیارد تومان دیگر هم برای خرید تجهیزات اتاق تشریح در اختیار سازمان پزشکی قانون قرار می‌گیرد.این رقم در لایحه بودجه ۱۴۰۰ برای جرایم رانندگی، افزایش ۲ درصدی در نظر گرفته شده بود.

لایحه بودجه ۱۴۰۱؛

ارز ۴۲۰۰ از بودجه حذف شد

در لایحه بودجه سال آینده پیش‌بینی در رابطه با پرداخت ارز ترجیحی نشده و نشان از اقدام دولت برای حذف ارز ۴۲۰۰ دارد.

در لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ که امروز به مجلس ارائه شد در تبصره‌ها خبری از پرداخت ارز ترجیحی نیست و به نظر می‌رسد دولت برنامه خود برای حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی را در سال آینده اجرایی خواهد کرد.

با این حال در جدول تبصره ۱۴ مربوط به هدفمندی یارانه‌ها در دو ردیف مبالغی را برای جبران اصلاح نرخ کالاهای اساسی در نظر گرفته است به طوری که حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان برای جبران اصلاح نرخ کالاهای اساسی، دارو، یارانه نان و خرید تضمینی گندم پیش‌بینی شده و در بخش دیگر ۴۰۰۰ میلیارد تومان برای یارانه نهاده‌های کشاورزی، تنظیم بازار کالاهای اساسی و ضروری و تادیه تعهدات مربوطه پیش بینی شده است.

در بودجه سال جاری دولت هشت میلیارد دلار بابت ارز ۴۲۰۰ تومانی پیش بینی کرده بود که در نیمه سال این رقم به پایان رسیده بود.

در حال حاضر شش قلم کالای اساسی شامل گندم، جو، ذرت، سویا، روغن خام و دانه های روغنی به همراه بخشی از دارو و تجهیزات پزشکی ارز ۴۲۰۰ دریافت می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل:- پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۹۹۲ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۷۱۷۳ مورخه ۱۴۰۰/۰۸/۱۸ به تقاضای اردشیر معتمدی فرزند علی فتح نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان (مرغداری) بمساحت ۶۰۰۰ متر مربع مجزی از پلاک شماره ۴۷ اصلی واقع در بخش ۶ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه اردشیر معتمدی (متقاضی) رسیدگی و تائید و انشاء گردید .مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

صید آقا نجفوند دریکوندی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۲۲
م الف شماره ۴۱۵۵۹۰۹۵۷

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل - پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۷۹۶ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۶۶۹۴ مورخه ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ به تقاضای حبیب چراغ زاده فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان (مخروبه) بمساحت ۶۲*۹۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۳۳۵ اصلی واقع در بخش ۱ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه مریم پاپیان رسیدگی و تائید وانشاء گردید. مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار ومحلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

صید آقا نجفوند دریکوندی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۲
م الف ارشاد : ۴۱۵۵۹۰۹۷۵

++

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پراید صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۷۹ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۵۵۳ ص ۷۳ شماره موتور ۰۰۱۹۱۸۹۹ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۹۶۶۵۹۳۷ متعلق به حمیدرضا حسین پور درزی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

آگهی مفقودی

مدرک فارغ التحصیلی دانشنامه در مقطع کاردانی پیوسته رشته کارگاه‌های عمومی ساختمان صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد نقده به شماره ۱۲۹۳۲۷۲۰۰۰۳۷ متعلق به آقای سید توحید جاویدان به کدملی ۲۹۰۹۹۱۲۶۶۳ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

تایخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت سوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۲

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۰۹۶ و پرونده کلاسه ۶۰-۹۸موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم خلیل کاظمی به ش ش ۱۳۱ به ش ملی۲۸۰۱۳۱۶۵۱۲ صادره از خوی فرزند ابراهیم نسبت به خانه به مساحت ۲۱۷ مترمربع ششدانگ پلاک ۱۳ فرعی مجزی شده از ۵۲۹۴-اصلی واقع در بخش۲ خوی و خریداری از غفار سبحانی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

صمدزاده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۲۲
رونوشت: ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) -اقدام کننده : کرلو

آگهی موضوع ماده ۳فائون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۹۱۶و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۶۸۴۵ مورخه ۱۴۰۰/۰۸/۱۳ به تقاضای علی قلی پور فرزند کرمعلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی بمساحت ۹۲,۹۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه محمدکاظم جباری رسیدگی و تأئید وانشاء گردید. مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار ومحلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

صید آقا نجفوند دریکوندی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۲
م الف ارشاد: ۴۱۵۵۹۰۹۷۷

++

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۵۳۹ فرعی از ۳۷- اصلی بخش۴ خوی در جلد ۴۳ صفحه ۳۸۰ و سند چاپی به شماره ۰۵۰۳۶۴ بنام خانم لاله درستی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشند که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای سند المثنی را نموده اند. لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰-اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد: هر کس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضیان تسلیم خواهد کرد. ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار خواهد یافت و تجدید نخواهد شد.

سرپرست ثبت خوی -کریمی ثالث

آگهی مناقصه عمومی پروژه پارک آبی

شرکت تفریحی توریستی و آبدرمانی سرعین ایرانیان در نظر دارد اجرای پروژه احداث پارک آبی تفریحی مجتمع ایرانیان را به شرح جدول ذیل را بر اساس مفاد اسناد این مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط و دارای صلاحیت و رتبه معتبر واگذار نماید.لذا شرکت های واجد شرایط دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه در زمان مقرر اقدام نمایند.شرکت کنندگان می توانند مبلغ **۲۰۰/۰۰۰** ریال به شماره حساب **۰۱۰۶۵۷۴۴۰۲۰۰۸** نزد بانک ملی بنام شرکت تفریحی توریستی و آبدرمانی سرعین ایرانیان واریز و پس از ارائه رسید بانکی اسناد مزایده را دریافت نمایند.

موضوع مناقصه	مبلغ تضمین (ریال)	حداقل رتبه و رسته پیمانکار	مدت اجرای پروژه	توضیحات
احداث پارک آبی تفریحی	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵ ابنیه	۶ماه شمسی	حداقل سابقه دو اجرا پروژه پارک آبی و با رضایت نامه کتبی کارفرما قبلی

مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه واجدین شرایط می توانند از تاریخ شنبه **۱۴۰۰/۹/۲۰** لغایت سه شنبه **۱۴۰۰/۰۹/۳۰** جهت خرید و دریافت اسناد مناقصه به واحد ساختمان اداری شرکت تفریحی توریستی و آبدرمانی سرعین ایرانیان مراجعه نمایند.
اسناد مناقصه به نماینده قانونی مناقصه گر با ارائه معرفی نامه از شرکت مربوطه با مهر و امضا مجاز تحویل خواهد شد.

مهلت، محل و تحویل و تاریخ گشایش اسناد مناقصه :مناقصه گران پس از تکمیل مدارک و اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری سه شنبه **۱۴۰۰/۰۹/۳۰** مهلت دارند اسناد مربوطه را در پاکات لاک و مهر شده به صندوق واقع در ساختمان اداری بیاندارند.
تاریخ بازگشایی پاکات ساعت **۱۵** روز سه شنبه مورخ **۱۴۰۰/۰۹/۳۰** می باشد.
لازم بذکر است شرکت در رد یا قبول کلیه پیشنهادات واصله مختار می باشد.
ضمنا هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

نشانی :اردبیل-شهرستان سرعین- اول ورودی شهر سرعین -آبدرمانی سرعین ایرانیان
تلفن تماس :۵-۳۲۲۲۴۹۵۰-۰۴۵ آدرس سایت:
www.sareiniranian.com

شرکت تفریحی توریستی و آبدرمانی سرعین ایرانیان