خبر کوتاه

برگزاری ۳۷ هزار نفر ساعت دوره‌های آموزشی در شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان

معاون منابع انسانی شرکت توزیع برق استان اعلام کرد: در طی سال گذشته، ۳۷ هزار و ۵۷۳ نفر ساعت دوره آموزشی ویژه کارکنان این شرکت به اجرا درآمده است.بامداد یغمائی گفت: معرفی همکاران به سمینار، کنفرانس ها و کارگاه های آموزشی به میزان ۳۲۸ نفر ساعت و حضور ۲۰ نفر کارآموز با معرفی از سوی مراکز آموزشی وزارت علوم و تحقیقات و آموزش عالی به واحدهای فنی، اداری و مالی و خدمات مشترکین، جهت طی دوره کارآموزی، از جمله اقدامات صورت گرفته است.وی افزود: اجرای برنامه های آموزشی، در قالب طرح جامع آموزش کارکنان، ارتقای سطح دانش و پویایی سیستم، برای همکاران این شرکت برگزار می شود. یغمائی خاطرنشان کرد: تدوین تقویم آموزشی سال ۱۴۰۱ ویژه مدیران، کارکنان و کارگران، انجام نیازسنجی الکترونیکی برای دومین سال متوالی، طی مراحل اداری برای بازنشستگی شش نفر از همکاران ، هماهنگی و انجام مراحل طرح چکاپ کارکنان ، مشارکت در اجرای پروژه مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیستHSE"، به روزرسانی پرونده سلامت کارکنان، جمع آوری سوابق بیمه تامین اجتماعی پرسنل شرکتی و حجمی به تعداد ۷۵۰ فقره، همکاری در تکمیل اطلاعات موردنیاز شرکت توانیر مربوط به تغییر حالت اشتغال قانون جامع ماده ۲۱ ایثارگران، استقرار سیستم مدیریت دانش در سطح واحدهای پایلوت و گسترش فعالیت های مدیریت دانش و صدور احکام کارکنان، به عنوان برخی اقدامات حوزه معاونت منابع انسانی این شرکت است.

رئیس امور HSE شرکت گاز استان سمنان:

حمایت از شرکت های دانش بنیان در راستای تحقق اهداف علمی و اقتصادی می باشد

برای اولین بار عملیات طراحی، ساخت، آموزش و نصب آزمایشی سایلنسرهای داخلی بر روی رگولاتورهای اکسیال سه ایستگاه تقلیل فشار درون شهری (T.B.S) در شرکت گاز استان سمنان انجام پذیرفت.به گزارش روابط عمومی؛ ابوالفضل شیرپوری رئیس امور HSE شرکت گاز استان سمنان با اعلام خبر فوق، گفت: طبق ماده ۲۹ قانون هوای پاک، ایجاد هرگونه آلودگی صوتی توسط منابع ثابت و متحرک ممنوع می باشد؛ کاهش آلودگی صوتی ناشی از صدای جریان ایستگاه های تقلیل فشار گاز یکی از چالش های بزرگ این ایستگاه ها در مناطق مسکونی است. شیرپوری هدف از اجرای این طرح را ایجاد رضایت مشترکین خانگی، تجاری و اداری همجوار با ایستگاه های تقلیل فشار دانست و افزود: شرکت گاز استان سمنان از محصولات دانش بنیان تولیدی گروه پژوهشی مواد جهاد دانشگاهی خراسان رضوی در سایزهای ۲ و ۳ اینچ جهت کاهش آلودگی صوتی این ایستگاه ها استفاده نموده است؛ این نوع سایلنسرها توسط یک رینگ و ۵ پیچ آلن در درون کلوژر رگولاتورها ثابت می گردند.

رئیس اتاق بازرگانی اردبیل:

تأمین اجتماعی از تفسیر قانون اجتناب کند

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی استان اردبیل گفت: سازمان تأمین اجتماعی در کنار سایر دستگاههای اجرایی در تسهیل فرآیند صدور مجوزها شایسته است از تفسیر قوانین خودداری کند.حسین پیرمؤذن در آخرین جلسه شورای گفتو گوی دولت و بخش خصوصی با تبریک امام عصر (عج) و هفته سربازان گمنام امام عصر در تأمین امنیت و اقتدار ایران اسلامی اظهار کرد: شورای گفتو گو در زیربخش قانون بهبود مستمر فضای کسب و کار با مساعدت مدیران ۳ قوا و همراهی بخش خصوصی برگزار میشود تا زمینه تعامل بیشتر دستگاههای اجرایی و بانکها با بخش خصوصی مهیا شود.وی تصریح کرد: ما در این جلسات سعی میکنیم تا مصوبات مجلس و دولت را مورد پیگیری قرار دهیم تا در کنار بهبود فضای کسب و کار و تسهیل صدور مجوزها، فرآیند حمایت و پشتیبانی از سرمایهگذاران بخش خصوصی نیز رقم بخورد. رئیس اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی استان اردبیل گفت: با تاکید استاندار اردبیل در ماههای اخیر جلسات منظم با هدف تسهیلگری فضای کسب و کار استان آغاز شده که با دعوت از مدیران سازمانها و دستگاههای اجرایی و فعالان بخش خصوصی سعی داریم تا قوانین مخل تولید و صنعت را از سر راه برداشته و به بهبود فرآیندها کمک کنیم.پیرمؤذن افزود: در جلسه پایانی شورای گفتو گوی دولت و بخش خصوصی در سالجاری موضوع تأمین اجتماعی و پشتیبانیهای لازم از سرمایهگذاران بخش خصوصی مطرح شد که مدیریت این سازمان توضیحات لازم را ارائه کرده و فعالان بخش خصوصی نیز دغدغههای جدی خود را در این زمینه اعلام کردند.

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه اردبیل:

مصرف فرآورده‌های نفتی در اردبیل ۱۶ درصد افزایش داشته است

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه اردبیل از افزایش ۱۶ درصدی مصرف فرآورده‌های نفتی در استان اردبیل در مقایسه با سال ۱۳۹۹ در استان خبر داد.سیدحجت مدنی ۱۵ فروردین در جمع خبرنگاران اظهار کرد: در دوازده ماهه سال ۱۴۰۰، بیش از ۹۸۰ میلیون لیتر انواع فرآورده‌های نفتی مایع شامل بنزین، نفت سفید، نفتگاز و نفت‌کوره در سطح استان توزیع شده است.به گفته وی این میزان مصرف در مقایسه با سال ۱۳۹۹، حدود ۱۶ درصد افزایش نشان می‌دهد.مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه اردبیل درخصوص مصرف بنزین اعم از معمولی، سوپر و یورو۴، دربازه زمانی فوق نسبت به سال ۹۹ بیان کرد: با تحلیل و مقایسه ارقام سال ۱۴۰۰ و سال قبل از آن، این فرآورده نیز با افزایش ۱۶ درصدی همراه بوده است.وی ادامه داد: مصرف نفتگاز نیز در ۳۶۵ روز سال ۱۴۰۰ در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، نشان از افزایش ۱۳ درصدی دارد.مدنی از کاهش ۹ درصدی مصرف نفت سفید در همین مدت نسبت به سال ۹۹ خبر داد و فزود: فرآورده‌های نفتی به تفکیک ۵۹ درصد در بخش‌های حمل‌ونقل، سه درصد در حرارت، ۲۴ درصد در حوزه برق، هشت درصد کشاورزی، پروژه‌ها ۲ درصد و صنایع چهار درصد بوده است.

شهرداری گرگان «سیزده بدر» متفاوتی را برای شهروندان رقم زد

معاون خدمات شهری و رئیس ستاد اجرایی روز طبیعت شهرداری گرگان از رقم خوردن سیزده بدر متفاوت برای شهروندان سخن گفت. احمد سالاری در مصاحبه با برنامه رادیویی «روزنه» گفت: راه اندازی ستاد اجرایی روز طبیعت شهرداری گرگان نیز در قالب یک برنامه منسجم و منظم با هدف ایجاد زمینه ایجاد لحظات خوب و فرح بخش برای شهروندان و گردشگران در فضاهای شهری ناهارخوران و پارک های جنگلی النگدره و هزارپیچ و سایر نقاط گردشگری به خدمات رسانی می پردازد.سالاری با بیان اینکه شهر گرگان یکی از تمیزترین و پاکیزه ترین شهرهای کشور است، افزود: گرگان در حوزه طرح استقبال بهار و زیباسازی، فضای سبز و المان های شهری، خیلی با سالهای گذشته در مقایسه با شهرهای همتراز و بالاتر خود متفاوت تر بوده و توانست برای گردشگران عزیز، یک فضای زیبا و فرح بخش فراهم آورد.وی ادامه داد: با توجه به اینکه شهر گرگان از مواهب طبیعی الهی خوبی برخوردار است از این رو در مدیریت شهری جدید با توجه به تاکیدات شهردار محترم در نظر داریم، رضایتمندی مردم رو افزایش دهیم و با ایجاد شهری زیباتر از گذشته بتوانیم خاطرات خوبی در اذهان گردشگران رقم بزنیم. رئیس ستاد اجرایی روز طبیعت شهرداری گرگان عنوان کرد: ۱۵ تانکر آب رسانی شرب و غیرشرب برای شست شوی و مصرف آب شهروندان در مناطق گردشگری ناهارخوران و النگدره و هزار پیچ در روز طبیعت مستقر شدند. سالاری خاطرنشان کرد: در روز طبیعت از ساعت ۶ صبح تا ۱۲ شب زمینه استفاده از امکانات اولیه برای جمع آوری زباله و انتقال به محل دفن زباله و ساماندهی و جمع آوری سبزه های رهاسازی شده شهروندان با توزیع کیسه های زباله صورت گرفت.وی یادآور شد: در حوزه حمل و نقل در روز طبیعت نیز ۲۰ دستگاه اتوبوس باهدف تسهیل در تردد مردم و افزایش ناوگان شهری از ساعت ۵/۵ صبح کار جابجایی همشهریان عزیز را به مناطق گردشگری برعهده داشتند.سالاری متذکر شد: با توجه به مصوبه گذشته ممنوعیت تردد خودرو در النگدره ،۵ دستگاه مینی بوس و خودروهای برقی برای جابجایی مردم عزیز و همچنین اورژانس ،هلال احمر و آتش نشانی مستقر شده بود.معاون خدمات شهری شهرداری گرگان عنوان کرد: ستاد طرح استقبال از بهار در بهمن ماه ۱۴۰۰ به منظور آماده سازی شهر گرگان تشکیل و از محلات کم برخوردار شروع به کار کرد. سالاری خاطر نشان کرد: ستاد استقبال از بهار از ۹ اسفند ماه با برپایی مناظر طبیعی و مصنوعی،المان های شهری،پاکسازی و زیباسازی ،رنگ آمیزی و نظافت شهری با تاکید مهندس سبطی،شهردار گرگان، برای خدمت رسانی به شهروندان و گردشگران تشکیل شد.وی عنوان کرد: حوزه خدمات شهرداری با رفع نواقص در نظر دارد با ارائه بهترین خدمات به مردم و همچنین با پارچه آرایی،نورپردازی،گل آرایی و توجه به فضای سبز پارک ها، اولویت جذب حداکثری رضایتمندی شهروندان را در نظر دارد.احمد سالاری معاون خدمات شهری همچنین با اعلام اجرای طرح استقبال از ماه مبارک رمضان در مساجد و اماکن مذهبی شهرگرگان اظهار داشت : به مناسبت فرا رسیدن ماه مبارک رمضان جهت ارتقای فضای معنوی در بین نمازگزاران با نظارت حوزه معاونت خدمات شهری و همکاری شهرداری مناطق سه گانه ، مقابل و راههای دسترسی به مساجد و اماکن مذهبی مورد نظافت و پاکسازی قرار گرفت.وی بیان کرد: نظافت معابر ، پاکسازی انهار و جداول ، علف تراشی ، آهک پاشی و شستشوی مقابل و راههای دسترسی به مساجد و اماکن مذهبی از اقدامات انجام شده در این طرح است.

اخبار

رشد ۵۲ درصدی مصرف برق در خوزستان

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان گفت: اوج مصرف برق در استان ۵۲ درصد نسبت به مدت مشابه در سال قبل رشد داشته است.محمود دشت بزرگ اظهار کرد: با توجه به استقرار زودهنگام توده هوای گرم در خوزستان و افزایش دما در برخی از نقاط به ۳۹ درجه سانتیگراد، مصرف برق در استان رشد قابل توجهی داشته است.وی افزود: اوج مصرف روز گذشته (دوشنبه ۱۵ فروردین ماه) به ۴ هزار و ۷۱۸ مگاوات رسید که نسبت به ۳ هزار و ۱۰۵ مگاوات مدت مشابه در سال قبل، رشد ۵۲ درصدی را نشان می‌دهد.مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان بیان کرد: این افزایش مصرف در ساعت ۲۱:۰۹ رخ داده که نشان دهنده ورود بار سرمایشی خانگی به شبکه است. دشت‌بزرگ با بیان اینکه اقدامات لازم برای آماده سازی شبکه برای ورود به فصل گرم انجام شده، تصریح کرد: از مشترکین درخواست می‌کنیم که همانند سال‌های قبل با اقدامات مدیریت مصرفی به ویژه در ساعت‌های اوج مصرف، صنعت برق را برای گذر از این گرمای زودرس یاری کنند.

شهردار گرگان:

مدت زمان رسیدگی به پرونده های شهروندان به کمتر از ۱۰ روز رسید

مهندس محمدرضا سبطی روز پنجشنبه در آیین دیدار دکتر زنگانه استاندار گلستان با اعضای شورای اسلامی و مدیران شهرداری گرگان اظهار داشت: از نخستین روزهایی که در خدمت شهروندان عزیز گرگانی هستیم تلاش کردیم اصلاحاتی در حوزه نظام اداری و تسریع در امور خدمت رسانی به مردم را در دستور کار قرار دهیم. سبطی با اشاره به تشکیل پیشخوان خدمت بیان کرد: برخی پرونده هایی که به مدت های طولانی انباشته شده بودند با تشکیل پیشخوان خدمت با حضور تمامی مدیران ارشد شهرداری مورد رسیدگی قرار گرفتند و مدت زمان رسیدگی به آنها به حدود ۱۰ روز کاهش یافت.وی در ادامه از افتتاح پروژه زیرگذر افسران –انجیراب، ساماندهی کارگران فصلی، نهضت آسفالت، توجه به عدالت عمرانی در محلات و منطقه شمال شهر، تبدیل وضعیت کارکنان شرکتی، تفاهمنامه همکاری با بانک شهر و پرداخت ۸۰ درصد بدهی های ادوار گذشته مدیریت شهری به عنوان بخش مهمی از فعالیت های دوران مدیریتی خود نام برد.شهردار گرگان اظهار داشت: گرگان در بین شهرهای شمالی و حتی کشور جزو پاکیزه ترین شهرهاست و در حوزه فضای سبز و زیباسازی تحولات بسیار خوبی ایجاد شده است.سبطی تصریح کرد: بودجه امسال شهرداری گرگان ۱۵۰۰ میلیارد تومان است که امیدوارم با حمایت استاندار محترم، مدیران استانی و اعضای شورای اسلامی شهر بتوانیم به درآمد پایدار شهری دست پیدا کنیم.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش یکشرق
علمدار و کتی پلاک ۲۸۱۴ و ۲۸۱۵- اصلی
۹۹۳۵ فرعی: عبدالکریم ملاتبار فیروزجائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۵۰/۴۳ متر مربع خریداری از فرشته بزرگی محرز گردید.
۹۹۳۶ فرعی: مرتضی حسن جان نیا کشتلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۵ متر مربع خریداری از مینا زندی فر محرز گردید.
۹۹۳۷ فرعی: جواد ملاتبار لهی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۲/۳۵ خریداری از علی اصغر اعتقاد محرز گردید.
۹۹۳۸ فرعی: فرح رمضانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۰۹ متر مربع خریداری از فرزاد رمضانی و غیره محرز گردید.
۹۹۳۹ فرعی: رحمت اله عبدی چاری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۴ متر مربع خریداری از مهدی نقویان محرز گردید.
اراضی روستای درزیکلای آخوندی پلاک ۲۸۱۸- اصلی
۱۰۷۰ فرعی مفروز و مجزی شده از ۷۴۲ فرعی: عذرا اصغرنژاد دلاور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۸/۹۹ متر مربع خریداری از عسگری نعمت پور محرز گردید.
اراضی روستای درزیکلای نصیرائی پلاک ۲۸۱۹ -اصلی
۶۷۲ مفروز از ۲۶۷ فرعی: مینا دیو صورتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن که به مساحت ۲۸۵/۱۶ متر مربع خریداری از علی میرزاده محرز گردید
املاک متقاضیان واقع در بخش دو غرب بابل
اراضی حمزه کلا پلاک ۲۳۲۶- اصلی
۱۲۴۶۶ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۷ فرعی: نسرین کشت زرعی نسبت به ششدانگ یک بابخانه که عرصه آن وقف می باشد به مساحت ۹۹/۳۰ متر مربع خریداری از علی اکبر علی نیا محرز گردید.
اراضی بابل پلاک ۴۳۲۳- اصلی
۰ فرعی: فاطمه کارگران امیری نسبت به ششدانگ یک بابخانه در آن به مساحت ۱۱۸۶/۳۰ متر مربع خریداری از منصور فرزانه امیری محرز گردید
اراضی شهاب الدین کلا پلاک ۴۸۶۳- اصلی
۸۱۸ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۵۶ فرعی: سید حسن هاشمی دیوکلائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۸/۸۰ متر مربع خریداری از ذبیح اله هاشمی محرز گردید.
اراضی بندر کلا پلاک ۴۸۶۵- اصلی
۴۰۶۵ فرعی: رجبعلی حمزه نژاد امیری نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان بانضمام ۱۳ سیر و ۱۱ مثقال و ۹ نخود که باقیمانده عرصه معادل ۵ دانگ و ۱ سیر و ۸ مثقال ۶ نخود وقف هلال احمر و ۲۳ سیر و ۸ مثقال و ۱۱ نخود وقف عام و ۱ سیر و ۳ مثقال و ۲۲ نخود ثلث باقی است به مساحت ۳۳ متر مربع خریداری از عباس حمزه نژاد محرز گردید.
۴۰۶۶ فرعی: رجبعلی حمزه نژاد امیری نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان بانضمام ۱۳ سیر و ۱۱ مثقال و ۹ نخود عرصه که باقیمانده عرصه معادل ۵ دانگ و ۱ سیر و ۸ مثقال ۶ نخود وقف هلال احمر و ۲۳ سیر و ۸ مثقال و ۱۱ نخود وقف عام و ۱ سیر و ۳ مثقال و ۲۲ نخود ثلث باقی است به مساحت ۷۳ متر مربع خریداری از عباس حمزه نژاد محرز گردید.
اراضی حیدرکلا پلاک ۴۸۶۹- اصلی
۳۰۵۲ فرعی: صنمبراسکندری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۶۱/۲۴ متر مربع خریداری از شعبان درزی و غیره محرز گردید.
املاک متقاضیان واقع در بخش شش
اراضی بالا سرست پلاک ۶- اصلی
۴۲۸ فرعی: عفت حق شناس گتابی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۶۸/۷۵ متر مربع خریداری از علیجان عباسقلی زاده محرز گردید
املاک متقاضیان واقع در بخش ده
اراضی روستای چنار بن پلاک ۱۲- اصلی
۲۹ فرعی: سیده نرگس خاتون اصحابی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که ۲۴ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه وقف می باشد به مساحت ۶۶۳/۸۶ متر مربع خریداری از حمید شاکری چناری محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م- الف: ۱۲۸۹۸۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴
سیدمهدی حسینی کریمی رییس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

++

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد واملاک شهرستان سنندج . تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دونوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار ومحلی آگهی میگردد . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند وپس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مرجع قضائی تقدیم نموده و گواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
بخش ۱۱:
۱-مقدار ۵۹/۷۱۷۲۸۵۸۸۳۴شعیر مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای آقای احمد کرباس فروش فرزند محمد شماره شناسنامه ۳۷۵ صادره سنندج کدملی ۳۷۳۱۹۱۴۴۷۶ تحت پلاک ۷۲ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۱۱ کلاترزان به مساحت ۱۳۰۹۴/۵ مترمربع که از نسق آقای صالح جعفری به آدرس سنندج روستای خروسه
نوبت اول : ۱۴۰۱/۱/۲۰ نوبت دوم : ۱۴۰۱/۲/۴
م الف: ۱۴۱۰ بهنام قباد (رئیس ثبت منطقه یک سنندج)

++

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل- دهستان چلاو
۲۶- اصلی(قریه گنکرج کلا)
۶۶۲ فرعی آقای مراد علی مختارزاده در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع. خریداری شده بلا واسطه از ربابه بیرق دار و مع الواسطه از رضا فلاح و سیاوش فلاح.
لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به داگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید . م- الف: ۱۲۰۱۴۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴
فیض اله ذبیحی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی عدم انجام افراز

از: اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بابل به: آقای ابراهیم قاسم نژاد جلودار وکیل رسمی برابر وکالتنامه رسمی شماره ۱۳۹۹۲۲۰۲۸۲۰۰۱۵۵۱ به تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۶ به وکالت از طرف آقای احمد نقی پور حمزه کلائی مالک مشاعی ۳۲ سهم مشاع از ۱۷۸۲ سهم شش دانگ پلاک ۲۳۲۶/۵۴۶ اصلی واقع در بخش دو غرب ثبت اسناد و املاک شهرستان بابل ((تصمیم واحد ثبتی))
احتراما عطف به درخواست وارده به شماره ۱۴۰۰۲۱۷۱۰۰۰۴۰۱۷۲۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۶ تقاضای افراز سهم مشاعی خود را از پلاک ۲۳۲۶/۵۴۶ اصلی واقع در بخش دو غرب ثبت بابل را نموده اید به استحضار می رسد نماینده و نقشه بردار ثبت به استناد آگهی دعوت به افراز شماره ۱۴۰۰/۹۰۳۰-۰۳/۱۴۰۰/۰۷/۱۸ که انتشار آن در روزنامه صبح اقتصاد سال هفدهم شماره ۴۷۵۳- مورخ اول آبان یک هزار و چهارصد منتشر گردید در موعد مقرر از موقعیت جغرافیایی ملک مورد نظر بازدید به عمل آورده و پس از بررسی و محاسبه میزان مالکیت مشاعی شما مشخص گردید مقدار قدرالسهم بر حسب متر مربع ۱۴/۴۶ متر می شود که این مساحت کمتر از حد نصاب قانونی در تفکیک که میزان آن حداقل ۲۰۰ متر مربع بوده که امکان تهیه نقشه افرازی با توجه به کثرت مالکین مشاعی عملا توسط این اداره مقدور نمی باشد لذا درخواست افراز شما از ناحیه این اداره رد می شود .چنانچه نسبت به تصمیم عدم افراز اعتراض داشته باشید باستناد ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز فرصت دارید اعتراض خود را به دادگستری شهرستان محل وقوع ملک تسلیم و گواهی دایر بر تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره ارائه نمایید.
رونوشت جهت اطلاع به: وراث مرحوم حلیمه خاتون حقانی که افرد مشروحه ذیل می باشند به نام های کبری صدیقه گوهر شرف السلطان فاطمه مرضیه عذرا محمدصادق محسن قدرت اله حسین همگی با نام خانوادگی آقاجانی و دیگر ذوی الحقوقین احتمالی
م- الف: ۱۲۹۵۸۵۸ تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰
حسینی کریمی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بابل

++

مفقودی

پروانه بهداشتی ساخت کلوچه با طعم سیب به شماره ۱۸/۱۰۹۳۰ شرکت کیک و کلوچه برازنده شمال (میچکا لاهیجان) به مدیریت آقای محمد صادق رمضانپور چاری با شماره ثبت شرکت ۳۰۳۵ به آدرس مازندران – بابل – کیلومتر ۷ جاده قائمشهر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

++

آگهی اخطار افراز

موضوع ماده ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا خواندگان ۱خانم بتول تیموری – فرزندعبدالله – به آدرس – تهران میدان هرور – حسین آباد خیابان امیرینا – پلاک ۱۱۰ ۲- آقای فرهاد تیموری فرزند عبدالله –به آدرس کرج –میدان استاندارد – رزکان نو – زنبق ۱۴ پلاک ۹ ۳- خانم زهرا تیموری – فرزند عبدالله به آدرس کرج – میدان استاندارد – رزکان نو – زنبق ۱۰ پلاک ۴- خانم قدسی تیموری فرزند عبدالله - به آدرس : کرج مهر ویلا – میدان معلم – بزرگمهر غربی – بلوک ۸ آجرنما – جنب عارف برگر نظربه اینکه خواهان :خانم خدیجه تیموری فرزند عبدالله –به آدرس ، تهران شهرک اکباتان – فاز ۲ بلوک ۱ ورودی طبقه اول پلاک ۱۲۲احدی از مالکین مشاعی در پلاک ۹۷۴ فرعی از ۱۶۲اصلی واقع در حوزه ثبتی شهرستان فردیس به موجب وارده مورخ ۲۱ /۱۴۰۰/۱۰ تقاضای افراز سهمی مشاعی خود را از این اداره نموده ، که پس از تنظیم اخطار افراز حسب گواهی مامور ابلاغ شعبه اجرای ثبت واسناد واملاک کرج به علت عدم حضور مالکین مشاعی ابلاغ آگهی اخطار افراط میسور نگردیده است لذا به موجب ماده ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا به اطلاع میرساند درساعت ۱۰صبح مورخه پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۲ نسبت به بازدید از محل اقدام خواهد شد شایسته است درموعد مقرر وبا در دست داشتن مدارک شناسایی ومالکیت درمحل وقوع ملک حضور به هم رسانید بدیهی است در غیر این صورت این اداره نسبت به ادامه عملیات افراز وفق مقررات قانونی اقدام خواهد نمود واین آگهی فقط یک بار منتشر میگردد .۳۱۰۳
حسن صادقی نیارکی رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس

++

اداره کل ثبت اسنادو املاک استان البرز

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۴۴۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید نثاری فرزند طهماس بشماره شناسنامه ۶۵۸ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۵/۴۶ متر مربع از پلاک ۱۱۸۰فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خیابان سرحدی گلستان ۵ پلاک ۱۲ خریداری از مالک رسمی رضا فتحی چقاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. از قطعه ۸۴تفکیکی می باشد . ۳۰۵۱.....
حسن صادقی نیارکی- رئیس ثبت واسناد واملاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۲/۰۵

مفقودی

پروانه بهداشتی ساخت کلوچه با طعم گردو به شماره ۱۸/۱۰۹۳۱ شرکت کیک و کلوچه برازنده شمال (میچکا لاهیجان) به مدیریت آقای محمد صادق رمضانپور چاری با شماره ثبت شرکت ۳۰۳۵ به آدرس مازندران – بابل – کیلومتر ۷