اخبار

سرژ اوریر:گاهی اوقات دوست دارید مورینیو را بُکشید!

سرژ اوریر، مدافع کناری ویارئال در مورد دوران بازی کردن زیر نظر ژوزه مورینیو در تاتنهام صحبت کرده است.در دوران حضور ژوزه مورینیو روی نیمکت تاتنهام بود که اخباری در مورد دلخوری این سرمربی پرتغالی از سرژ اوریر و بحث و جدل این دو نفر در رختکن اسپرز مطرح شده بود. حالا سرژ اوریر که با ویارئال در نیمه نهایی لیگ قهرمانان حضور دارد، به تمجید از مورینیو پرداخته و مدعی شد بحث بین آنها یک‌روزه و به‌راحتی حل و فصل شده است.سرژ اوریر گفت: «من و مورینیو یک روز با هم دعوا کردیم، اما داستان بر سر یک موضوع تاکتیکی بود. من از تصمیمات مورینیو راضی نبودم و به دفتر او رفتم تا با سرمربی تیم صحبت کنم. می‌دانستم که می‌توانم بدون هیچ مشکلی با او حرف بزنم، زیرا او دوست دارد بازیکنان صادق باشند. البته روز بعد هم مشکل بین ما حل شد. من اخلاق او را دوست دارم، زیرا مورینیو به حرف شما گوش داده و سپس می‌گوید که چه فکری در سر دارد. گاهی اوقات از مورینیو متنفر شده و می‌خواهید او را بکشید، اما بعد او را دوست دارید، زیرا مورینیو یک برنده متولد شده و من با او همذات پنداری می‌کنم. من هیچ مشکلی با مورینیو ندارم. اخراج مورینیو قبل از بازی تاتنهام با منچسترسیتی در فینال جام اتحادیه؟ تصور کنید با مورینیو آن فینال را برده بودیم. شاید مدیران باشگاه تصمیم دیوانه واری گرفته و سریع پس از کسب عنوان قهرمانی در جام اتحادیه به مورینیو پیشنهاد تمدید قرارداد می‌دادند.»

علاقه اریک تن هاخ به همکاری با فرنکی دی یونگ در منچستریونایتد

سرمربی هلندی دوست دارد یکی از ارکان اصلی آژاکس ۲۰۱۹ خودش را در منچستریونایتد نیز در اختیار داشته باشد. فابریتزیو رومانو (به نقل از United Stand) | اریک تن هاخ بارها تاکید داشته که می خواهد خودش شخصا در راس امور نقل و انتقالاتی تیم هایش قرار داشته باشد و به نظر در منچستریونایتد نیز چنین اختیاراتی خواهد داشت. با توجه به جدایی چندین بازیکن از جمع شیاطین سرخ به خصوص در خط هافبک (ماتیچ و پوگبا)؛ تن هاخ باید یک بازسازی در میانه میدان انجام دهد و در همین راستا، چشم به یکی از شاگردانش سابقش دوخته است. اریک تن هاخ به شدت دوست دارد که فرنکی دی یونگ را در منچستریونایتد داشته باشد تا او را به یکی از ارکان تیم جدیدش تبدیل کند. با این حال کار شیاطین سرخ برای جذب دی یونگ دشوار و پیچیده است. هافبک ۲۴ ساله هلندی از بدو ورود به نیوکمپ مورد اعتماد تمام مربیانش قرار داشته و در مورد ژاوی نیز همین مورد صدق می کند. ژاوی همیشه سبک بازی دی یونگ را پسندیده و می خواهد او را در تیم حفظ کند. علاوه بر اینها، منچستریونایتد به احتمال فراوان در فصل آینده لیگ قهرمانان اروپا غایب خواهد بود و علاقه دی یونگ به بازی در این تورنمنت، یکی دیگر از مانع های انجام این انتقال است.

احتمال انتقال لواندوفسکی به بارسلونا ۶۰ درصد است

انتقال روبرت لواندوفسکی به بارسلونا در گرو شرایط مالی باشگاه اسپانیایی استسران بایرن مونیخ تاکنون تمایلی به فروش فوق ستاره لهستانی نشان نداده‌اند.به گفته جرارد رومرو از رادیو کاتالونیا، احتمال انتقال روبرت لواندوفسکی به بارسلونا در تابستان پیش رو ۶۰ درصد است. خوان لاپورتا برای خرید لواندوفسکی تمام تلاشش را خواهد کرد اما جذب او به شرایط مالی بارسلونا بستگی دارد. توافق با CVC و اجرای این پروژه می‌تواند دست باشگاه را برای خریدهای جدید باز کند و مهاجم لهستانی یکی از گزینه‌های اصلی بلوگرانا است. لواندوفسکی و خانواده‌اش به زندگی در بارسلونا علاقه زیادی دارند و از انجام این انتقال استقبال می‌کنند.

سرمربی جدید منچستریونایتد در آستانه اخراج!

ممکن است اریک تن هاخ در روزهای آینده با باشگاه آژاکس قطع همکاری کند.شایعات فراوان ماه‌های اخیر بالاخره به حقیقت منجر شد و اریک تن هاخ، سرمربی هلندی آژاکس با شیاطین سرخ به توافق رسید. هفته گذشته باشگاه منچستریونایتد اعلام کرد با اریک تن هاخ به توافق دست یافته و او در پایان فصل سرمربی این تیم خواهد شد. حالا نشریه دی تلگراف مدعی شد مدیران آژاکس از اعلام این خبر و رسمی شدن توافق اریک تن هاخ با یونایتد ناراحت شده و قصد دارند اقداماتی را در این مسیر انجام دهند. به نظر می‌رسد این سرمربی به ادوین فن درسار، مدیران باشگاه آژاکس و همچنین به رختکن در این‌رابطه اطلاع نداده بود و همه توافقات به‌صورت پنهانی و در خفا صورت گرفته است. حالا مدیران آژاکس تصمیم گرفته‌اند خبرنگاران انگلیسی را از حضور در کنفرانس‌های مطبوعاتی خود محروم کند و دیگر کسی حق سوال درباره آینده سرمربی تیم را نخواهد داشت. همچنین اخباری در مورد اخراج اریک تن هاخ نیز منتشر شده و باشگاه قصد دارد تا پیش از پایان یافتن فصل با این سرمربی قطع همکاری کند. باشگاه آژاکس معتقد است احترام آنها در این‌رابطه رعایت نشده و کار اریک تن هاخ غیرحرفه‌ای بوده است. در سال ۲۰۱۸ و در آستانه جام جهانی بود که اتفاق مشابهی برای خولن لوپتگی رخ داد و توافق پنهانی او با رئال مادرید باعث شد این سرمربی فرصت هدایت تیم ملی اسپانیا را از دست داده و اخراج شود. حالا نیز ممکن است اریک تن هاخ در روزهای پایانی فصل و با دلخوری دوران درخشان حضور در آژاکس را به پایان برساند. البته به هر حال روزهای حضور اریک تن هاخ در اولدترافورد بدون توجه به سرنوشت این ماجرا به‌زودی آغاز خواهد شد.

سرمربی ایتالیایی همچنان از نخبه‌های سرمربی‌گری است

کارلو آنچلوتی؛ رستگاری در رئال مادرید با تکیه به اصول همیشگی

کارلو آنچلوتی یک‌بار دیگر خودش را ثابت کرده و خلاف پیش‌بینی‌های بدبینانه، توانسته رئال مادرید را در مسیر موفقیت قرار دهد

پس از بازگشت کارلو آنچلوتی به رئال مادرید، خیلی‌ها از فلورنتینو پرز بابت آوردن او شاکی بودند. با این‌حال اوضاع کهکشانی‌ها خوب پیش می‌رود و آنچلوتی با روش خودش، در مسیر موفقیت حرکت می‌کند. سال پیش همین موقع به نظر می‌رسید دوران کارلو آنچلوتی به عنوان یک سرمربی نخبه‌ی شاغل در سطح اول فوتبال اروپا به پایان رسیده است. کارلو آنچلوتی در دوران هجده ماهه حضورش در اورتون نتوانست به موفقیت خاصی برسد و در پایان فصل ۲۱-۲۰۲۰، اورتون در رتبه دهم لیگ برتر انگلیس جای گرفت. تفاضل گل ۶۷ بازی که کارلو آنچلوتی روی نیمکت تافی‌ها نشست، +۵ بود و توانست همراه با این تیم در ۴۶٪ بازی‌هایش پیروز شود. آنچلوتی از زمان شروع مربیگری‌اش چنین درصد برد پایینی نداشت. او که در اواسط دهه‌ی ۹۰ میلادی هدایت باشگاه رجیانا در سری بی ایتالیا را برعهده داشت، درصد برد پایین‌تری به ثبت رسانده بود. این اعداد و ارقام در تحلیل عملکرد اورتون آنچلوتی معنای چندانی را به مخاطب القا نمی‌کند. در مجموع آنچلوتی در اورتون خوب کار کرد اما در عین حال، می‌توانستیم بگوییم آنچلوتی یک سرمربی در حد تیم‌های میانه‌جدولی شده بود. این سرمربی پیش از آمدن به اورتون، دو ماجراجویی نه‌چندان موفق داشت. او در ۲۰۱۶ جانشین پپ گواردیولا در بایرن مونیخ شد و در ۲۰۱۸ هم به جای مائوریتسیو ساری روی نیمکت ناپولی نشست که در نهایت از هر دو تیم اخراج شد.

کارلو آنچلوتی - چای - اورتون صحنه‌ی معروف چای نوشیدن کارلو آنچلوتی پس از گل اورتون به تاتنهام

در بایرن مونیخ، مشکلات آنچلوتی بیش‌تر بود. ژابی آلونسو، فیلیپ لام و آرین روبن بابت نحوه برگزاری جلسات تمرینی به مدیریت باشگاه شکایت می‌بردند. کار به جایی رسید که برخی از بازیکنان بدون حضور آنچلوتی تصمیم به برگزاری جلسات تمرینی اختصاصی گرفتند. بازیکنان بزرگِ تیم دیگر به او اعتمادی نداشتند. آنچلوتی در ناپولی هم کنترل رخت‌کن را از دست داده بود. این سرمربی ایتالیایی در اورتون بیش‌تر تمرکز خود را روی سازمان دفاعی تیم گذاشته بود و از طرح‌های تاکتیکی ساده‌ای بهره می‌برد. اوضاع خوب پیش می‌رفت چون آنچلوتی در سطح اورتون کار می‌کرد

حالا یک‌سال از روزهای حضور در اورتون می‌گذرد و آنچلوتی برای دومین بار در دوران مربی‌گری‌اش روی نیمکت رئال مادرید نشسته است. او برای قهرمانی لالیگا، فقط یک امتیاز از پنج بازی بعدی می‌خواهد و تیمش را به نیمه‌نهایی لیگ قهرمانان اروپا رسانده. این‌ها یعنی آنچلوتی یک بازگشت چشم‌گیر داشته است. گرچه بازگشت کارلو آنچلوتی کاملا غیرمنتظره رقم خورد اما قطعا رئال مادرید تنها باشگاه بزرگی بود که او حاضر بود به آن‌جا برگردد. آنچلوتی در دوره‌ی اول حضورش در رئال مادرید، احساساتی متناقض را تجربه کرد. او توانست دهمین عنوان قهرمانی رئال مادرید در لیگ قهرمانان اروپا موسوم به «لادسیما» را کسب کند. با این حال او در دو فصلی که در رئال مادرید حضور داشت، نتوانست لالیگا را فتح کند و در ۲۰۱۵ اخراج شد. با وجود اخراج، آنچلوتی بیش‌ترین هماهنگی ممکن را در رئال مادرید رقم زده بود. او از نظر تاکتیکی انقلابی ایجاد نکرد بلکه تلاشش این بود تعادل ایجاد کند؛ فوتبال آنچلوتی در رئال مادرید به شکلی وسواسی روی حمله تمرکز نداشت و مسلما آن‌ها دفاع منفعلانه نیز انجام نمی‌دادند. تاکتیسین‌های بزرگی چون ژوزه مورینیو و رافائل بنیتس که قبل و بعد از آنچلوتی در رئال مادرید حضور داشتند، در مقایسه با آنچلوتی محبوب نبودند. شغل سرمربیِ رئال مادرید، آزادی دادن به هر بازیکن برای درخشش است. آنچلوتی نه‌تنها این را درک نکرده بود، بلکه از زین‌الدین زیدان به عنوان دستیارش استفاده کرد و چیزهای زیادی به او آموخت. پس از دوره‌ی کوتاه و ناموفق رافائل بنیتس، زیدان به شکلی عجیب هدایت رئال مادرید را به دست گرفت و توانست این تیم را برای سه سال متوالی قهرمان اروپا کند. زیدان با این سه قهرمانی با رکورد استادش برابری کرد.

زین الدین زیدان و کارلو آنچلوتی کارلو آنچلوتی در کنار دستیارش، زیدان

با این‌حال دوره دوم سرمربی‌گری آنچلوتی و زیدان در رئال مادرید کاملا متفاوت رقم خورده است. گرچه زیدان در دوره اول حضورش در رئال مادرید به ستارگان تیمش تکیه داشت، در دوره دومش تصمیم گرفت شجاع‌تر و خلاق‌تر باشد. او تغییرات بیش‌تری در سیستم تیم ایجاد کرد و از رویکردهایی غیرمعمول مثل دادن نقش‌های مرکزی‌تر به فول‌بک‌ها بهره برد. زیدان بعضا در بازی‌های بزرگ، به برخی بازیکنانش در پست‌های غیرتخصصی بازی می‌داد. این کاری است که آنچلوتی نزدیکش هم نشده است. کاسمیرو در گذشته صرفا یک هافبک دفاعی تخریبی بود اما زیدان کاملا نقش و شیوه‌ی بازی او را متحول کرد. تصمیم زیدان برای تغییر نقش کاسمیرو، تحول زیادی در ترکیب رئال مادرید ایجاد کرد. در ابتدای دوره‌ی دوم زیدان، کاسمیرو عقب‌ترین هافبک رئال مادرید بود اما کم‌کم به سمت جلو انتقال یافت. به‌یاد آوردن چنین تحولی از سوی یک سرمربی بزرگ، خیلی سخت به‌نظر می‌رسد. خلاف زیدان، آنچلوتی همان آنچلوتی مانده است. او هم‌چنان از سیستم ۳-۳-۴ استفاده می‌کند و خط هافبک او همان خط هافبک همیشگی مودریچ، کاسمیرو و کروس است. در خط حمله، کریم بنزما حرف اول را می‌زند و علاوه بر گل‌زنی، عقب می‌آید و در کارهای دفاعی هم مشارکت دارد. در سمت چپ هم وینیسیوس جونیور عملکرد خیلی خوبی دارد. این دو نفر از نظر عملکرد انفرادی و مشارکت دو نفره، عالی بوده‌اند اما نمی‌توانید بگویید رئال مادرید به عنوان یک تیم، فوتبالی کاملا تهاجمی بازی می‌کند. سازمان دفاعی رئال مادرید به خصوص در مرکز دچار تحولات گسترده‌ای شده است. پس از خداحافظی سرخیو راموس و فروش رافائل واران به منچستریونایتد، حالا ادر میلیتائو و داوید آلابا زوج خط دفاعی هستند که اتفاقا درک خوبی از بازی یک‌دیگر دارند. از نظر تاکتیکی، هیچ چیز هیجان‌انگیزی در جریان نیست. آنچلوتی در ابتدای فصل از سیستم ۲-۴-۴ الماس استفاده کرد؛ رئال مادرید شکست خورد و او دیگر هیچ‌وقت این سیستم را به کار نگرفت. در ال‌کلاسیکوی اخیر، آنچلوتی که بنزما را به علت مصدومیت در اختیار نداشت، تصمیم گرفت از یک هافبک باکس تو باکس در فضای میان دو مهاجم استفاده کند. رئال مادرید در آن بازی با نتیجه‌ی ۴-۰ درهم‌کوبیده شد و این سرمربی ایتالیایی مسلما دیگر از چنین سیستمی بهره نخواهد برد. او در طول بازی تصمیم گرفت سیستم سه دفاعه را هم پیاده کند که این آزمایش فقط ده دقیقه به طول انجامید و دیگر آن را نخواهیم دید.

رمز موفقیت رئال مادرید در این فصل ساده است؛ هروقت آنچلوتی تصمیم به امتحان چیزهای جدید گرفته، ناکام مانده و هرگاه که همه چیز را ساده نگه داشته، رئال مادرید درخشیده است. آنچلوتی مشخصا سعی ندارد پابه‌پای سرمربیان جوان که ایده‌هایی تازه‌تر دارند، حرکت کند. او به رویکرد خودش اطمینان دارد که می‌توان گفت این رویکرد را به بهترین شکل در کتاب زندگی‌نامه‌ی خودنوشتش توصیف کرده است؛ رهبری در سکوت.

کارلو آنچلوتی پادشاه لیگ قهرمانان اروپا؛ چهار دهه در نیمه‌نهایی!

در حقیقت این رئال مادرید فوق‌العاده نیست. آن‌ها در دور رفت بازی با پاری سن ژرمن یک‌هشتم نهایی لیگ قهرمانان اروپا و بازی برگشت مقابل چلسی در یک‌چهارم ضعف‌های زیادی داشتند. با این‌حال رئال مادرید با درخشش کریم بنزما در هر مسابقه به برتری رسید. البته فقط تکیه به بنزما برای دو بازی رفت و برگشت مقابل منچسترسیتی که شروعش از همین امشب در استادیوم اتحاد خواهد بود، کفایت نمی‌کند. قهرمانی رئال مادرید در لالیگا با ۱۵ امتیاز اختلاف نسبت به تیم دوم در پنج هفته مانده به پایان لیگ قطعی است. این یعنی قهرمانی این فصل رئال مادرید قطعا به‌یادماندنی نخواهد بود. با این‌حال اهمیت این قهرمانی لیگ توسط آنچلوتی که فورا به دست آمد را نباید دست‌کم گرفت. آنچلوتی در دوره‌ی اول حضورش در رئال مادرید، لالیگا را نبرد. یک ویژگی عجیب دوران سرمربی‌گری آنچلوتی، موثر نبودن در رقابت‌های لیگ است. او طی ۱۸ اخیر فقط چهار مرتبه لیگ برده است. این در حالی است آنچلوتی طی این مدت هدایت تیم‌هایی را برعهده داشته که شانس بالایی برای فتح لیگ داخلی داشته‌اند. آنچلوتی سرمربی یوونتوس، میلان، پاری سن ژرمن، چلسی، رئال مادرید و بایرن مونیخ بوده و با توجه به مهره‌هایی که در دسترس داشته، غیرمنطقی نیست اگر بگوییم او می‌توانست لیگ‌های بیش‌تری ببرد. با تمام این‌ها، قهرمانی لالیگا به این معنا است که آنچلوتی پس از تومیسلاو ایویچ که در لیگ‌های یوگوسلاوی، بلژیک، پرتغال، فرانسه و هلند به قهرمانی رسید، دومین سرمربی تاریخ خواهد بود که به طور کلی در پنج لیگ مختلف قهرمان شده است. علاوه بر این، آنچلوتی نخستین سرمربی تاریخ خواهد بود که موفق شده در هر پنج لیگ معتبر اروپا قهرمان شود. آنچلوتی فصل موفقی را با رئال مادرید سپری کرده و به دو دلیل می‌توانیم بگوییم او همچنان یک سرمربی فوق‌العاده است؛ قهرمانی تاریخی در هر پنج لیگ معتبر اروپا و بازگشت به اوج آن‌هم در حالی که همه‌ی شواهد نشان می‌داد تاریخ انقضای او به عنوان یک سرمربی سطح اول اروپا گذشته است. قهرمان شدن در لیگ قهرمانان اروپا برای بار چهارم، می‌تواند گیلاس روی کیک این فصل موفق کارلو آنچلوتی باشد.

اخبار

تصمیم نهایی مسی مشخص شد؛ نه به بازگشت به بارسا!

لیونل مسی، ستاره آرژانتینی، تصمیمی برای بازگشت دوباره به بارسلونا ندارد.

لیونل مسی تابستان سال گذشته پس از سال‌ها حضور در بارسلونا از این تیم جدا شده و به عنوان بازیکن آزاد به پاری سن ژرمن ملحق شد تا در لیگ فرانسه به میدان برود.

در طول یک سال حضور این بازیکن در پی اس جی، بارها بسیاری از منابع خبری اسپانیایی از تمایل باشگاه بارسا به جذب مجدد این بازیکن و تمایل خود او به حضور دوباره در نوکمپ خبر دادند.

از سوی دیگر بازیکنان بسیاری از جمله دنی آلوس در طول چند هفته اخیر بارها و بارها درباره بازگشت این ستاره آرژانتینی به بارسا صحبت کرده و از او خواستند که به این موضوع فکر کند.

اما حالا رسانه‌های آرژانتینی به نقل از نزدیکان این بازیکن اعلام کرده‌اند که مسی تصمیم دارد در یک سال باقی مانده از قراردادش با پی اس جی به حضور در این تیم ادامه دهد و هرگز تصمیمی برای بازگشت به بارسلونا یا آغاز جدیدی در تیم دیگری در ابتدای فصل آینده را در نظر نداشته است.

مسی در اولین فصل حضورش در لیگ فرانسه موفق شد جام قهرمانی این رقابت‌ها را با پی اس جی به دست آورد. با این حال حذف دراماتیک این تیم از لیگ قهرمانان با قبول شکست برابر رئال مادرید در سانتیاگو برنابئو، روزهای تلخی را برای این بازیکن رقم زد.

سایت خبری آرژانتینی TyC اسپورت همچنین مدعی شده که این احتمال وجود دارد که مدیران پی اس جی از بند تمدید قرارداد این بازیکن برای یک سال بیشتر نیز استفاده کرده و در پایان فصل آینده قرارداد او را به مدت یک فصل دیگر تمدید کنند تا او همچنان به حضورش در پارک دو پرنس ادامه دهد.

این در حالی است که مسی روزهای سختی را در چند هفته اخیر سپری کرده است. هواداران پاری سن ژرمن که انتظار داشتند جذب بازیکنانی چون او، سرخیو راموس، جانلوییجی دوناروما و اشرف حکیمی رویای آنها برای فتح لیگ قهرمانان را محقق کند، پس از حذف از مرحله یک هشتم این رقابت‌ها به شدت خشمگین شدند.

آنها در اولین بازی پس از شکست برابر رئال مادرید تمامی بازیکنان پی اس جی جز کیلیان امباپه را هو کردند و شدت این اعتراضات به مسی و نیمار بیشتر بود. آنها حتی در بازی این هفته که با گلزنی مسی همراه بود و باعث مسجل شدن قهرمانی پی اس جی شد نیز به همین روند ادامه دادند و همین باعث شد که بسیاری مدعی شوند که این ملی‌پوش آرژانتینی از اتفاقات رخ داده و جو به وجود آمده چندان راضی نیست.

آگهی صورت طبقه بندی بستانکاران

صورت طبقه بندی بستانکاران شرکت ورشکسته آمل پخش به شماره ثبت ۲۸۳ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۰۶۰۲۵۰ تهیه و تنظیم گردید و در اداره تصفیه امور ورشکستگی استان مازندران به نشانی: مازندران ساری- خیابان مازیار - نبش خیابان امیرکبیر - ساختمان شماره ۲ دادگستری استان مازندران - طبقه اول - واحد اول موجوداست. این صورت طبقه بندی بستانکاران به استناد ماده ۳۶ قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی، ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار آگهی قابل اعتراض در دادگاه صادرکننده حکم توقف (شعبه ٦ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان آمل) می باشد. بدیهی است پس از انقضاء مدت مذکور تصمیم این اداره قطعی محسوب می گردد.

امین فلاح

معاون قضائی رئیس کل و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی دادگستری استان مازندران

آگهی گم شده

صاحب این عکس سید محمد صادق زاده نام دارد که دچار مشکل اعصاب روان است در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ از منزل خارج وتا اکنون به مراجعه ننموده است از کسانیکه اطلاعی دارند خواهشمنداست با شماره تلفن ها ۰۹۳۳۲۳۲۷۳۷۳ تماس حاصل نمایند وخانواده را از نگرانی برهانند . ۳۰۶۲

متن آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۱۹۳۴ یک دستگاه اتومبیل سواری پراید ۱۳۱ به شماره انتظامی ایران ۸۲- ۹۶۶ ص ۸۴ متعلق به آقای محمود قلی نژاد می باشد. طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نهصد و پنجاه میلیون ریال) ارزیابی شده مشخصات اتومبیل؛ سواری پراید ۱۳۱ مدل : ۱۳۹۳ پارکینگ: - شماره موتور: ۵۱۲۶۳۵۶ ... شماره شاسی: ۱۰۲۴۴۱۱ ... وضعیت آج لاستیک ها: سالم ۵۵درصد رنگ: سفید وضعیت موتور و ظاهری خودرو: سالم و قابل حرکت می باشد فقط بخشی از گلگیر عقب سمت چپ آبرنگ بوده و خوردگی و رنگ پریدگی در قسمت داخلی گلگیر مشهود بوده است. باطری منصوبه بر روی اتومبیل امانی بوده و مربوط به این اتومبیل نمی باشد. بیمه نامه تا تاریخ ۱۳۹۹/۳/۲۰ می باشد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۵ (بیست و پنج اردیبهشت هزار و چهارصد و یک) در اجرای ثبت اسناد بابل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نهصد و پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. ضمنا یادآور می شود شرکت در مزایده منوط به واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره حساب ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ ir به شناسه سپرده ۹۴۴۱۰۸۵۵۳۱۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ متعلق به سازمان ثبت اسناد واملاک کشور می باشد. شایان ذکر است در صورت عدم برنده شدن شخص شرکت کننده در مزایده، استرداد مبلغ سپرده واریزی به علت رعایت تشریفات اداری و قانونی زمانبر خواهد بود و برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده واریز نماید. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: چهارشنبه ۱۴۰۱/۲/۷

علی اکبری- رئیس واحد اجرای اسناد رسمی بابل

++

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی سواری جک تیپ J۵HFC۷۱۸۰BTF مدل ۱۳۹۴ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۴۱۸ س ۶۱ شماره موتور ۴G۹۳DDAF۰۲۵۸۱۹ شماره شاسی NAKNG۷۲۴۳FB۱۲۷۵۷۵ متعلق به سید عباس یوسفی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست صادره سنندج

۱-ششدانگ یکبابخانه بنام آقای امیر رجبی حسین آباد فرزند نگهدار صادره سنندج تحت پلاک ۳۱۴ فرعی از ۱۰۸۱ اصلی بخش یک منطقه ۲ سنندج به مساحت ۸۱/۲۱ مترمربع خریداری برابر بیع نامه از آقایان اشرف رسولی و شورش سیدکریمی به آدرس سنندج حاجی آباد

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۲/۲۱

م/الف: ۱۵۵۸ هیوا احمدیان- رئیس ثبت منطقه ۲ سنندج

++

مفقودی

برگ سبز و شناسنامه ماشین خودروی سواری پرایدSE ۱۳۱ مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۳۵۷۵۴۵۸۱ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰G۳۶۲۲۹۹۴شماره پلاک ۲۶۱د۹۹ ایران ۲۷ بنام عادل اصغرزاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ماکو

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۲۲ مورخه۱۴۰۱/۰۱/۰۶موضوع کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۵۳۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم آمنت سعدی فرزند محمد دردی بشماره شناسنامه ۸۵ و شماره ملی ۴۸۶۹۴۲۰۹۹۶ درششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۰۳/۷۵ متر مربع جدا شده از پلاک شماره ۴۱۷۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس روستای گدم آباد خیابان وحدت ۱۸ کوچه۲ بخش۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد خریداری ملک مع الواسطه از آقای احمد عاشور محمدی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۲۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۲/۰۷– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱۰/۰۲/۲۱

رضا سارانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

++

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۲۳۴ مورخه۱۴۰۱/۰۱/۲۰موضوع کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۷۷۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سمیه علی زائی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه و شماره ملی ۳۶۶۰۵۱۵۲۱۳ درششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۹۴/۸۷ متر مربع واقع در گنبدکاووس شهرک بهارستان نسترن ۴ بخش۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مشاعی بوده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۲۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۲/۰۷– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱۰/۰۲/۲۱

رضا سارانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

++

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۸۱۰۰ مورخه۱۴۰۰/۱۲/۰۲موضوع کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۸۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فریدون قائمی فرزند حاجی محمد بشماره شناسنامه ۲۹۰۲۱ و شماره ملی ۲۰۳۰۲۸۹۷۴۴ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۸۳۱ متر مربع واقع در گنبدکاووس اراضی قریه ملا علی تپه بخش۱۴ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مشاعی بوده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۳۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۲/۰۷– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱۰/۰۲/۲۱

رضا سارانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

++

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری پرایدSE ۱۳۱ اینجانب حسین قنبرپور مالک خودرو به شماره شهربانی ۲۵د۸۶۲ایران ۲۷ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰G۳۶۲۲۹۹۴ و شماره موتور M۱۳۵۷۵۴۵۸۱به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور ظرف ده روز به دفتر حقوقی شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر