

چهارشنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۱ ۱۰ شوال ۱۴۴۳ • ۱۱ می ۲۰۲۲

اخبار

۶۵ تیر مترو میلیارد رهن، ماهی ۵ میلیون

هزینه نجومی اجاره آپارتمان‌های

متراژ متوسط

برای رهن و اجاره آپارتمان‌های ۶۰ تا ۸۰ متری در پایتخت به‌دوجه‌ای بین ۱۰۰ تا ۵۰۰ میلیون تومان بابت ودیعه یک‌سال نیاز دارید. میزان اجاره‌ها نیز ماهانه از ۳ تا ۱۳ میلیون تومان متغیر است. بررسی‌ها نشان می‌دهد اگر به دنبال پرداخت اجاره کمتر هستید می‌توانید در خیابان اسکندری یک واحد ۶۵ متری با سن بنای ۲۱ را ماهانه با ۳ میلیون تومان و ودیعه ۲۰۰ میلیون رهن و اجاره کنید. همچنین در حکیمیه یک واحد ۷۰ متری با همین مشخصات برای رهن و اجاره آگهی شده است. در خیابان گرگان هم می‌توانید یک آپارتمان ۶۰متری با سن بنای ۴ سال را ماهانه با ۳.۵ میلیون و ودیعه ۱۸۰ میلیونی برای یک سال اجاره کنید. واحدهای نوساز هم در آگهی رهن و اجاره وجود دارد به طوری که در پیروزی یک آپارتمان ۶۵متری با وا ودیعه ۵۰۰ میلیونی و اجاره ۵ میلیونی برای رهن و اجاره گذاشته‌اند. همچنین در هروی رهن و اجاره یک آپارتمان ۷۴متری نوساز ماهانه با پرداخت ۱۳ میلیون تومان اجاره و ودیعه ۳۰۰ میلیونی امکان‌پذیر است.

حسین‌زهی:

ای کاش به جای پرداخت یارانه، تورم را کنترل می‌کردند

نماینده مردم خاش اعلام کرد: رقم پرداختی یارانه مردمی خیلی کم است و ای کاش دولت به جای دادن یارانه، کالای معیشتی در اختیار مردم قرار می‌داد و تورم را مهار می‌کرد. اسماعیل حسین‌زهی نماینده مردم خاش در مجلس، در پاسخ به این سوال که پرداخت یارانه ۴۰۰ هزارتومانی از طرف دولت چه تاثیری می‌تواند داشته باشد، گفت: این اقدام تاثیری بر بازار نخواهد گذاشت چون اجناس دیگر هم گران نخواهد شد. ای کاش دولت به جای دادن یارانه، جلوی تورم را می‌گرفت. از اینکه مجلس در نهایت درباره این اقدام چه تصمیمی می‌گیرد، خبر ندارم.

وی همچنین در پاسخ به این سوال که آیا این تصمیم تاثیر اقتصادی خواهد داشت یا خیر، گفت: یارانه‌ای که پرداخت شد، به این معناست که تایید می‌کند که کالاها گران‌تر شوند. رقمی که پرداخت شد مناسب نبوده و خیلی کم است. بهتر این بود که دولت به جای پرداخت یارانه کالای معیشتی در اختیار مردم می‌گذاشت، چون نقدینگی باعث گرانی می‌شود.

این دو یارانه دیگر پرداخت نمی‌شود

جزییات جدید از واریز یارانه حمایتی برای ۷۲ میلیون نفر ایرانی
سازمان هدفمندی یارانه‌ها از واریز یکصد و سی و پنجمین و یکصد و سی و ششمین مرحله یارانه نقدی براساس دهک‌های شناسایی شده وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با مبالغ تعیین شده به حساب ۲۳ میلیون سرپرست خانوار واریز شد.

براساس قانون بودجه سال ۱۴۰۱ و دستور رییس‌جمهور، یارانه ۴۰۰ هزار تومانی برای دهک‌های اول تا سوم و یارانه ۳۰۰ هزار تومانی برای دهک‌های چهارم تا نهم به ازای هر نفر، دوشنبه ۱۹ اردیبهشت ماه ۱۴۰۱) به حساب سرپرستان خانوارها واریز شد. بر این اساس، با واریز این دو مرحله از یارانه جدید، یارانه‌های که در دهم و بیستم هر ماه به حساب سرپرستان واریز می‌شد از این تاریخ پرداخت نمی‌شود.

واریز این مرحله در راستای اجرای سیاست‌های دولت در کاهش و رفع فقر مطلق، بهبودضرب چینی، کاهش فاصله طبقاتی، تصمیم به هوشمندسازی و بازتوزیع یارانه کالاهای اساسی و همچنین به موجب جزء یک بند «ص» تبصره یک قانون بودجه سال ۱۴۰۱ انجام شده است.

در این نوبت، خانوارهای مشمول دریافت یارانه بر مبنای دهک بندی اعلام شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به ۹ دهک تقسیم می‌شود که بر این اساس به مشمولان دهک‌های اول تا سوم به‌ازای هر نفر ماهانه مبلغ ۴۰۰ هزار تومان و به دهک‌های چهارم تا نهم به ازای هر نفر ماهیهان مبلغ ۳۰۰ هزار تومان به حساب سرپرستان پرداخت خواهد شد.

بر اساس فهرست اعلام شده، مشمولان اجتماعی یارانه توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بیش از ۲۳ میلیون خانوار ایرانی هستند، که ۷۲ میلیون نفر ایرانی را شامل می‌شود.

مبالغ اعلام شده برای دو ماه به‌صورت نقدی به حساب سرپرستان خانوار واریز شد و زمان برداشت آن تا اعلام رسمی دولت در حساب مردم قابل برداشت خواهد بود.متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر یا هر گونه پرسش به سامانه رسیدگی به درخواست یارانه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به آدرس hemayat.mcls.gov.ir مراجعه یا با مرکز پاسخگویی تلفنی آن وزارتخانه به شماره ارتباطی ۲۰۱-۶۶۶۹-۲۰۱ تماس بگیرند.
تبدیل نام از متقاضیان جدید یارانه، از قلم افتادگان، جاماندگان و منصرفان دوره قبل نیز به‌زودی از طریق وب‌گاه سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها و رسانه‌های جمعی اطلاع‌رسانی خواهد شد.با تصمیمات اتخاذ شده و بنا بر دستور رئیس‌جمهور متقاضیان می‌توانند به‌به درلیلی از یارانه دوره‌های قبل محروم یا از ثبت نام یارانه جا مانده‌اند پس از طی مراحل ثبت نام و بررسی شرایط متقاضی در صورت واجد شرایط بودن مانند سایر مشمولان یارانه جدید نیز از این دو نوبت از یارانه بهره‌مند خواهند شد.

همچنین اقساط تسهیلات قرض الحسنه ۱۰ میلیون ریالی کمک معیشت نقدی و کرونا و سرپرستان خانواری که این تسهیلات را دریافت کرده اند، کسر شده است.

بر این اساس، با واریز این دو مرحله از یارانه جدید، یارانه‌های که در دهم و بیستم هر ماه به به حساب سرپرستان واریز می‌شد از این تاریخ پرداخت نمی‌شود.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: بیانات رهبرمعظم انقلاب اسلامی در دیدار با کارگران در خصوص ارتقای کار و جامعه کارگری راهبردی بود و نکات مهمی را مورد تاکید قرار دادند.

حجت‌اله عبدالملکی در گفت‌وگوی تلویزیونی اظهار داشت: رهبر معظم انقلاب در دیدار امروز با جامعه کارگران نکاتی در خصوص وظایف دولت در توسعه آموزش های فنی و حرفه ای، زمینه سازی فرصت شغلی، تنظیم رابطه کار وامنیت شغلی بیان کردند که راهگشا بود.

وی افزود: تعاریفی در بازار کار در خصوص گروه شاغل، جویای کار و غیر فعال مطرح است، گروه جویای کار شامل افراد بیکار و غیر فعال به افرادی گفته می‌شود که حاضر نیستند کار کنند که علت آن مسائل فرهنگی، ملاحظات اقتصادی و پایین بودن دستمزدهاست.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادامه داد: در اقتصادهایی که رو به پیشرفت هستند، آمار افرادی که توان کار و جویای کار هستند بالاست که این آمار نرخ بیکاری را بالا می برد.

دهک بندی ها به سازمان هدفمندی یارانه ها

ارسال شد

عبدالملکی با اشاره به دهک بندی اقشار مختلف جامعه گفت: کار پایگاه رفاه ایرانیان از دولت قبل شروع شده که کاری ارزشمند است و اکنون ۹۵ درصد اطلاعات خانوارها در آن تکمیل شده است اما بخشی از دستگاه ها هنوز اطلاعات را نداده اند که نباید باعث نگرانی مردم باشد.

وی بیان داشت: دهک بندی های محتاطانه است در صورتی که اطلاعاتی نباشد فرض را بر این می گیریم که این فرد هیچ چیز ندارد مگر اینکه حساب بانکی و خودرو و سهام داشته باشد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ابراز دشت: دهک بندی اولیه در هفدهم اردیبهشت ماه به سازمان هدفمندی یارانه کرده ایم، دانما اطلاعات جدید می رسد انتظار می رود که اعتراضاتی هم در آینده باشیم که در این زمینه سامانه هایی هم در نظر گرفته شد، دهک بندی ها در دور جدید دالانه و کارآمد تر است. وی از سامانه های اعتراضی به دهک بندی یارانه ها خبر داد و گفت: ۲ نوع اعتراض به یارانه ها در نظر

وزیر کار: دهک‌بندی جدید خانوارها به سازمان هدفمندی یارانه ارسال شد

خبرهای خوش از افزایش حقوق کارگران و بازنشستگان



گرفته شده است که اول به خاطر اینکه چرا یارانه بگیر

نیستم و دیگری به خاطر دهک بندی هاست. اعتراضی به نوع یارانه بگیرها از سوی سامانه هدفمندی یارانه ها و اعتراض به دهک بندی ها در سامانه وزارت کار است که سامانه ها آماده است.

عبدالملکی تاکید کرد: دهک بندی یارانه ها به خاطر مسائل امنیتی غیربرخط است از این رو در زمانی که اعلام می شود اگر کسی معترضی باشد می تواند در این سامانه ها ثبت کند که اگر نیاز به اصلاح باشد از این طریق انجام می شود، افراد هنگام دریافت یارانه متوجه دهک بندی خواهند شد.

وی خاطر نشان کرد: امروز جلسه ای با حضور معاون اول رئیس جمهور برگزار شد تا سازمان هدفمندی یارانه ها سامانه مربوطه را آماده کند.

به گفته وزیر کار، اختصاص یارانه بیشتر به دهک های پایین شاخص های فقر را بهبود و منجر به رسیدگی بیشتر به فقرا می شود.

وی با بیان اینکه بانک های اطلاعاتی مختلفی در دهک های بندی خانوارها دخیل هستند گفت: شبکه بانکی اطلاعات را ارائه کرده است اکنون اطلاعات کامل است ضمن اینکه داده های بانکی به صورت مقطعی می رسد و دهک بندی ها فرایندی دائمی و پویا دارند از این رو نیاز نیست مردم کاری انجام دهند

گزارش «امتیاز» در مورد سخن کنایه رهبر معظم انقلاب به خودروسازان داخلی؛

صنعت ناسپاس!

توضیحات لازم را در اختیارشان قرار می دادند.

بعد از این بازدید، رهبر انقلاب در سخنانی صریح، حمایتی بی سابقه از صنعت خودروسازی را اعلام کردند، حمایتی که اگر قدر دانسته می شد، وضعیت خودروسازی ایران به وضع کنونی دچار نبود.

رهبر انقلاب در آن بازدید تصریح کردند: «ما در خصوص صنعت خودرو یک عقب‌افتادگی طولانی ای را آزمودیم و تحمل کردیم. هنر بزرگ شماها این است که توانست‌اید این عقب‌ماندگی طولانی را با همت خودتان قطع کنید؛ یعنی این حال چرت و خواب و خواب‌آلودگی را که تقریباً از بعد از ورود صنعت خودرو به کشور حدود سی سال طول کشیده، به هم بزنید.

ما از سالهای دههی ۴۰ به صنعت خودروسازی وارد کشور شده بود – در حدود سی سال تقریباً – همین‌طور درجا زدیم، در مرحله‌ی تقلید محض و تقلید صرف باقی ماندیم.

نمی توان مسئولین کشور را در دههی ۶۰ مواخذه کرد؛ زیرا دههی ۶۰، دههی انقلاب است، دههی دفاع مقدس است؛ به قول مسئول محترم، این سالن، سالن تسلیخ زرمندگان است؛ همه‌ی خانه‌های ملت ایران در واقع به یک نحوی عقیدیه میدان جنگ بوده. دههی ۶۰ را نمیشود مواخذه کرد؛ اما قبل از دههی ۶۰ را، قبل از دوران انقلاب را، چرا؛ باید محاسبه کرد، باید مواخذه کرد.

دوران حرکت تقلیدی برای خودروسازی در کشورهایی که خواستند خودروساز بشوند، چهار پنج سال است. چرا باید در اینجا این قدر طول بکشد؟ این گناه آن کسانی است که به منافع کشور فکر نمی کردند؛ برای عزت کشور دل نمیسوزاندند؛ برای ضایع شدن و دور ریخته شدن سرمایه‌های مادی کشور اینها بی‌فایده قاتل نبودند.

اما در نظام جمهوری اسلامی از دههی ۷۰ شما شروع کردید؛ خب، پیشرفت هم خوب بوده. امروز این موتور ملی که از ایده و طراحی تا آخرین اجزایش را هنر ایرانی و سرانگشت ایرانی و فکر ایرانی و تلاش ایرانی ساخته، یک نماد عزت برای کشور است؛ این خیلی چیز پرمعنائی است. مسئله فقط این نیست که ما توانست‌ایم یک موتور خودرو تولید کنیم؛ مسئله فراتر از اینهاست.

امروز دنیا میدان مسابقه‌ی وسایل انواع موتورهاست و موتور خودرو به عنوان یک وسیله‌ی متعارف زندگی و جلو چشما به مورد استفاده‌ی همه، یکی از برجسته‌ترین اقلام است. توی این دنیا بر کشمشک، شما توانستید هنر سرانگشت هنرمند ایرانی را اینجا نشان بدهید؛ این خیلی بارزش است.

دل انسان خون میشود وقتی به یاد می آورد که ما در طول سالهای متمادی در خودروهای کشورمان – چه آنهایی که از خارج میامد، چه آنهایی که به‌ظاهر در داخل تولید میشده – موتورهای کار می کرده که یکسره بیگانه بوده؛ دیگران ساخته بودند؛ کارگر دیگری این را ساخته. ما به جای اینکه کارگر خودمان را در کار مشغول کنیم، از هنر او استفاده کنیم، به او سود برساییم و کشور را پیش ببریم، در واقع به دیگران کمک کردیم. امروز بمדاللهه این زمینه را شما فراهم کردید، این امکان را به وجود آوردید؛ این خیلی بارزش است. من از این کارِ خوب تقدیر می کنم.»

این بازدید رهبر معظم انقلاب درباره واردات هم بیان داشتند: «یک مسئله این است که ما اگر اهمیت می دهیم به صنعت داخلی – حالا در زمینه‌ی خودرو که فعلاً محل کلام ماست و یا زمینه‌های دیگر – بایستی سیاست تعدیل بازگشای خودمان را در این زمینه حتماً تنظیم کنیم. یعنی واردات ی رو به‌طور قطعا ضرر خواهد کرد. دستگاه‌های سیاستگذار کشور و کسانی که سیاستهای اجرایی را تنظیم می کنند، به این نکته باید توجه کنند. فراوانی و ارزانی چیز خیلی خوبی است، اما از آن مهم تر و بهتر، رشد صنعت داخلی است؛ قوام گرفتن صنعت داخلی است.

این درست نیست که ما به دلالت گوناگونی که غالباً هم دلالت واهی است، دروازه را به روی واردات باز کنیم. من بارها به مسئولین – مسئولین گوناگون در بخشهای مختلف دولتی – گفتم: اگر فلسفه‌ی شما، منطق شما برای افزایش واردات و تسهیل واردات ساخته‌های صنعتی این است که میگویند کیفیت مصنوعات داخلی باید بالا برود، خب فشار را روی این بخش بگذارید.

سیاست های وجود دارد که میشود وادار کرد، مجبور کرد تولیدکننده‌ی داخلی را به اینکه کیفیت را ارتقا بدهد. بدترین گزینه برای بالا بردن کیفیت داخلی این است که ما راه را برای مصنوعات خارجی باز کنیم. این، بدترین گزینه است. گزینه‌های بهتری وجود دارد برای اینکه ما کیفیت را بالا ببریم. «اینشان از لزوم توجه به نوآوری، تحقیق، تولید خودروهای کیفی و البته صادرات خودروی ایرانی هم سخن گفتند و بازدید به پایان رسید. بعد از آن بازدید، نمایندگان مجلس هم پروژه حمایت از صنعت خودروسازی را تکمیل کردند و بحث کاهش تعرفه واردات را منتهی کردند.

شرایطی که شخص اول کشور برای صنعت خودروسازی مهیا کرده بود، به حدی ایده آل بود و همه ارکان کشور را در خدمت این صنعت

وی تاکید کرد: معوقات بازنشستگان از ابتدای فروردین ماه لحاظ و در حقوق خردادماه واریز می شود. عبدالملکی بااشاره به اینکه جامعه بازنشستگی قشر مهم هستند که برای رفاه آنها تلاش می کنیم گفت: بازنشستگان کارگری چهار میلیون نفر و بازنشستگان کشور یک میلیون و ۷۰۰ هزار نفر هستند که اقداماتی برای رفاه بازنشستگان در نظر گرفته شده‌است، حق بیمه سهم بیمه پرداز برای بیمه تکمیلی که پیش از این ۳۰ درصد بود به ۵۰ درصد رسیده است که سازمان تامین اجتماعی پرداخت می کند.

وی، بهبود شرایط درمانی، افزایش ۴۰ درصدی وام قرض الحسنه، پرداخت وام ازدواج فرزندان بازنشستگان، خرید اقساطی از فروشگاه را از مهمترین اقدامات برای بازنشستگان عنوان کرد.

ساخت سالانه ۴۰۰ هزار واحد مسکونی برای کارگران

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به مسکن کارگران گفت: در جلسه هیات دولت بر روی حق مسکن کارگران بررسی می شود همچنین تفاهنامه با وزارت راه و شهرسازی برای ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی برای کارگران امضا شد از این رو کارگرایان در سامانه نهضت تولید ملی مسکن ثبت نام کردند، به آنها زمین ها تخصیص داده و ساخت شروع شده است.

وی گفت: سهم کارگران از سالانه یک میلیون واحد مسکونی ۴۰۰ هزار واحد است که زمان تحویل این مسکن ها بر اساس این فرایندهای خاص خود از جمله تخصیص زمین است که نظارت حاکمیتی آن برعهده وزارت راه و شهرسازی است.ضمن اینکه باید ساماندهی شود تا تحویل واحدها نیز صورت می گیرد. عبدالملکی با تاکید بر روی امنیت شغلی کارگران گفت: یکی از مشکلات جامعه کارگران ساماندهی قراردادهاست که آیت الله ربیسی نیز دستور ویژه دادند.

وی گفت: ۳۵ مدل قرارداد کار داریم که بخشی از آن سفید امضا هستند در همین راستا کمیته ای از نمایندگان کارگری و کارفرمایی در وزارت کار تشکیل شد در این کمیته ۲ ماه فرصت دادیم راهکار ارائه کنند که اگر نیاز به مصوبه هیات وزیران یا قانون لایحه یا مصوبه های شورای عالی کار باشد، اقدام کنیم.

نظر همتی درباره حذف ارز ترجیحی: تگرانی هایم اضافه شد

رییس کل اسبق بانک مرکزی گفت: تصمیم در مورد طرح مهم جراحی نحوه تامین، توزیع و قیمت کالاهای اساسی و دارو که پشتیبان معیشت و سلامت مردم است، آن هم در شرایط فعلی کشور، جای آزمون و خطا نیست.عبدالنصر همتی در تازه‌ترین یادداشت در فضای مجازی نوشت: در مسیر سخت حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی و دارو برای دولت آرزوی موفقیت می‌کنم؛ هر چند که با شنیدن صحبت‌های دیشب رییس‌جمهور و نیز سایر مسئولین دست‌اندرکار طرح، از نظر یختگی و نحوه اجرای طرح، میزان آمادگی دستگاه‌های مجری از نظر سخت‌افزاری و نرم‌افزاری را به هم‌هنگی و شفافیت موثر است، نگرانی‌ام اضافه شدوی عنوان کرد: تصمیم در مورد طرح مهم جراحی نحوه تامین، توزیع و قیمت کالاهای اساسی و دارو که پشتیبان معیشت و سلامت مردم است، آن هم در شرایط فعلی کشور، جای آزمون و خطا نیست.همتی متذکر شد: برای اجرای یک طرح جراحی ملی معیشتی بیش از گذشتن از آبروی شخصی، بایستی وجهه همت رییس‌جمهور و همکارانش، با حداقل رساندن فشارها و خسران احتمالی بر عامه مردم باشد.

ادامه یادداشت

اجرای عدالت و مبارزه با فساد

حیدرضا شوری نژاد

یکی دیگر از موانع ساختاری مقابله با فساد که در بیانیه گام دوم مطرح شده، وجود شکاف طبقاتی عمیق در جامعه است. به عبارتی از نظر طبقه معظم رهبری محرومیت و شکاف عمیق طبقاتی ساختاری مسئله ما است و ریشه این مسئله عدم توجه تعدادی از مسئولین در کشور نسبت به آن است. راه‌حل از نظر معظوله آن است که امورات به مسئولینی محول شود که دل‌های آنها «به طور دائم باید برای رفع محرومیت‌ها بنشیند و از شکاف عمیق طبقاتی به شدت بیمناک باشد»

در این بیانیه، اصلی‌ترین مانع عاملیتی برای مبارزه با فساد، وجود مدیران و مسئولینی است که از: «زهد انقلابی و ساده زیستی» دور شده و بعضاً «طهارت اقتصادی که شرط مشروعیت همه مقامات حکومت جمهوری اسلامی است» را از دست داده‌اند. یعنی مسئله ما وجود مدیران و مسئولینی است که طهارت اقتصادی ندارند. ریشه و علل این مسئله دور شدن این مسئولان از زهد انقلابی و ساده زیستی و متعاقباً گرفتار شدن در دست «شیطان حرص» و تگریزیدن از «لقمه حرام» است. راه‌حل اصلی این مسئله از نظر ایشان هم ساختاری است و هم عاملیتی؛ اولاً، لازم است که «دستگاه‌های نظارتی و دولتی باید با قاطعیت و حساسیت از تشکیل لطفه فساد پیشگیری و با رشد آن مبارزه کنند». البته عدم توفیق کامل دستگاه‌های نظارتی و دولتی در کشور، موجب شده است که معظلمه در بیانیه گام دوم، تاکید نمایند که «دستگاهی کارآمد با نگاهی تیزبین و رفتاری قاطع در قوای سه گانه حضور دائم داشته باشد و به معنای واقعی با فساد مبارزه کند به ویژه دستگاه‌های حکومتی» ثانیاً، این دستگاه‌ها چه آنها که فی الحال هستند و چه آن دستگاه‌ها که لازم است ایجاد شود، نیازمند نیروهای «با ایمان و جهادگر، و منبع الطبع با دستانی پاک و دل‌های توانایی است».

باید بدانیم اصالت عمل‌گر شدن برای رشد و توسعه اقتصادی، ماکلا عمل قرار دادن نسخه‌های اقتصاد غربی، ایجاد رفاه طبلی و ثروت اندوزی در جامعه و فراموشی زهد و قناعت و عدم مواجهه قاطعانه با مفاسد اقتصادی را از جمله موانع تحقق عدالت اجتماعی است.