روزنامه صبح ایران
امتیاز
سه‌شنبه ۳۱ خرداد ۱۴۰۱ ■ شماره ۳۴۵۸

در گالری شماره ۲ فرهنگسرای نیاوران به معرض نمایش در خواهد آمد؛

طرح دغدغه‌های اجتماعی در قالبی آشنا از هنر

جمعه، ۳ تیـر ماه در گالری شـماره ۲ فرهنگسـرای نیاوران، نمایشـگاه گروهی حجم و نقاشی «هندسه نگار» به گردآورندگی نازلی درگاهی با ۴۹ اثر از ۲۰ هنرمند به معرض نمایش در خواهد آمد.در این نمایشـگاه شاهد آثاری هسـتیم که هنرمندان تلاش کرده اند با رجوع به عناصر شـرقی، دغدغه مندی های اجتماعی خویش را به عنوان مسـائلی انسانی در قالبی آشنا برای مخاطب عرضه کنند، مفاهیمی مسـتقل از شعر و ادبیات و مغایر با برخورد تزیینی که بن مایه هنر شرقی است.

هنرمنـدان حاضر در این نمایشـگاه عبارتند از: مینا اسـکویی، اسماعیل انوری، مریم باوکی، شهرزاد بیاتی، لیلا پورخانی، ماری جعفری، هاله حاج قاسـمعلی، زهره حاجی زاهدی، مریم حیدری، یاسمن رسـولی، وجیهه رحیمی، ناهید سرشکی، ترحم سلمانی، مرجان سلمانی، محمد شمس، شیما قورچیان، ندا عسگری، هیوا عسگری، سمیه علی آبادی و سودابه نجفی.

علاقه‌مندان جهت بازدید از این نمایشگاه می توانند در روزهای عادی از ساعت ۱۰ تا ۱۹ و در روزهای تعطیل از ساعت ۱۴ تا ۱۹ به فرهنگسـرای نیاوران مراجعه کنند، لازم به ذکر است که این نمایشگاه تا ۹ تیرماه ادامه خواهد داشت.

ظرفیت ۵ برابری درآمد گردشگری ایران نسبت به ترکیه

«گردشـگری جایگزین اقتصاد نفتی، گردشگری مزیت رقابتی ایران، گردشـگری صنعتی درآمدزا و ثروت‌آفرین»؛ اینها جملات جذابی است که کمابیش از همه سیاست‌گذاران و برنامه ریزان صنعت گردشگری در چند دهه اخیر شنیده ایم و هنوز هم می‌شنویم، اگر چه از ایران به عنوان ۱۰ کشور جذاب برای سفر و گردشگری یاد می‌شود، اما سوال اینجاست آیا زیرساخت‌های لازم هم به همین تناسب رشد داشته و برای پذیرش و میهمان‌نوازی از گردشگران مشتاق سفر به ایران مهیا است؟

نـوروز ۱۴۰۱ بعـد از دو سـال کرونایی و توقف و رکـود در صنعت گردشـگری با اینکه امید به رونق و احیا را در گردشـگری ایجاد کرد، اما ناترازی میزان تقاضای سفر و عرضه خدمات بسیار قابل تامل است؛ حجم انبوه ترافیک جاده‌ای خسته‌کننده، بی نظمی و شلختگی در سطح شـهرهای گردشگرپذیر، مسافران اتراق کننده در کنار جاده‌ها و چادرها در بوسـتان‌های شـهری حکایت از آن دارد که زیرساخت‌های موجود گردشگری جوابگوی تقاضای سـفر در فصول گردشگری نیست. حال آنکه اگر قرار باشـد گردشـگر ورودی هم داشته باشـیم آیا تاسیسات گردشـگری می‌تواند چنین باری را تحمل کند یا خدمات اسـتاندارد به گردشـگران ارائه کند؟ همه علائم نشـان می‌دهد صنعت گردشگری ایران و صنایع وابسـته آن از حمل و نقل تـا پذیرایی و اقامت، نیازمند یک بازبینی عمیق و برنامه‌ریزی علمی و منطقی برای توسعه است.

امیـر هاتفی نایب رئیس انجمن صنفی کارفرمایی دفاتر سـفر هوایی گردشـگری و زیارتی استان تهران معتقد اسـت «با همه اقداماتی که انجام می‌شـود و شعارهایی که داده می‌شـود صنعت گردشگری هنوز اولویت اقتصادی در نظام برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری کشـور نیسـت، هنوز هم تصمیمی برای گسترش جذب گردشگر خارجی وجود ندارد، تا قبل از آن تشـکیل وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی جایگاه تشـکیلاتی آن در کابینه دولت‌ها تقریبا تشریفاتی بود و صنعت گردشـگری مورد توجه قرار نمی‌گرفت، به نظرم با اینکه سـه سال از تشکیل این وزارتخانه می گذرد،این نگاه هنوز هم وجود دارد».

گردشگری ایران می‌تواند ۵ برابر ترکیه درآمد داشته باشد

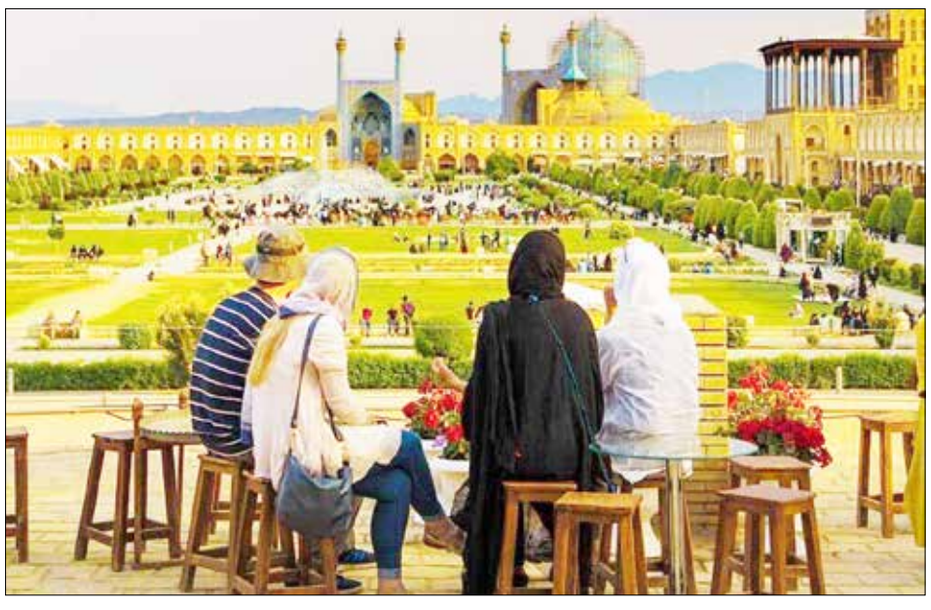
هاتفی گفت: ترکیه توانست با صنعت گردشگری جلوی توسعه اقتصاد نفتی بایسـتد. ترکیه دوبرابر درآمد نفتی ایران از گردشگری درآمد دارد، صنعت گردشگری ایران می‌تواند ۵ برابر گردشگری ترکیه درآمد داشته باشد، جاذبه‌های باستانی ایران در شهرهای شیراز، اصفهان، یزد،کرمان و کاشان هوش از سر گردشگر می‌برد و یک بار سفر و دیدن این شهرها آنها را راضی نمی‌کند، اما مسـاله اصلی فراهم نبودن زیرسـاخت‌های گردشگری برای پذیرش گردشگری خارجی است.

نایب رئیس انجمن صنفی کارفرمایی دفاتر سـفر هوایی گردشـگری و زیارتی اسـتان تهران خاطرنشـان کرد: حدود ۱۲ سال پیش در سفر به عربستان سـعودی در شـهر مدینه به هتلی تازه تاسیس رفتیم. دو سـال پیش مجدد به مدینه سفر داشتم در حال تخریب آن بودند، سوال کردیم، گفتند «یک هتل دیگر جای آن می‌سـازیم، عمر آن تمام شده اسـت»، این نوع رویکرد و تفکر است که می‌تواند صنعت گردشگری را زنده و تازه نگه دارد.

وی تصریح کرد: هتل‌های بزرگ ما ۴۰ سـال قبل از انقلاب سـاخته شـده، ۴۰ سـال هم که این طرف انقلاب از عمـر آن می‌گذرد، بعید می‌دانم تا ۲۰ سـال دیگر هم فکر تخریب و جایگزینی آن را داشـته باشـند. از طرفی تجهیزات و تاسیسـات هتل وارداتی اسـت و در این شرایط تحریم، بازسازی‌ها چیزی جز وصله و پینه است.

ضرورت احداث ۲۰ هتل پنج ستاره در تهران

هاتفی با اشاره به شرایط تحریم و کرونا در چند سال اخیر اظهار داشت: کرونا خسارت شـدیدی به صنعت گردشگری ایران و جهان وارد کرده است البته کشورهای دیگر زودتر مرزهای خود را باز کردند اما چرخ این صنعت توقف سنگینی داشته اسـت، همه در انتظاریم که مجدد به راه بیفتد؛ اگر قرار اسـت صنعت گردشگری ایران رونق بگیرد باید مقداری موانع و محدودیت‌های ورود گردشگر کاهش یابد، تا تقاضا افزایش یابد و قیمت و عرضه خدمات متناسب می‌شود، جاذبه کم نداریم، اما مشکل اساسی گردشگری ایران نبود زیرساخت است.



نایب رئیس انجمن صنفی کارفرمایی دفاتر سـفر هوایی گردشـگری و زیارتی اسـتان تهران گفت: تا پیش از انقلاب اسـلامی هفت هشت هتل پنج ستاره داشـتیم، در طول چهار دهه فقط یک هتل پنج ستاره آن هم در تهران اضافه شـده است، کدام هتل پنج ستاره در این مدت ساخته شـده که گردشگر بتواند با قیمت مناسب اتاق بگیرد. زیرساخت گردشـگری ایران شخم اساسی نیاز دارد. دولت باید تسهیلات کلان و کم بهره به صنعت گردشـگری بدهد تا سـرمایه‌گذاری در این بخش جذابیـت پیدا کند، در تهران به عنوان پایتخت باید حداقل ۲۰ هتل پنج ستاره ساخته شود تا قیمت‌ها رقابت‌پذیر شود.

وی افزود: با همه اقداماتی که انجام می‌شـود و شـعارهایی که داده می‌شـود صنعت گردشگری هنوز اولویت اقتصادی در نظام برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری کشـور نیست، هنوز هم تصمیمی برای گسترش جذب گردشـگر خارجی وجود ندارد، تا قبل از تشکیل وزارت میراث فرهنگی، گردشـگری و صنایع دستی جایگاه تشـکیلاتی آن در کابینه دولت‌ها تقریبا تشریفاتی بود و صنعت گردشـگری مورد توجه قرار نمی‌گرفت، به نظرم با اینکه سه سال از تشکیل این وزارتخانه می گذرد، این نگاه هنوز هم وجود دارد»

درآمد اقامت گردشگر داخلی جوابگوی هزینه هتل نیست

هاتفی درباره دونرخی سازی قیمت اقامت هتل‌ها گفت: هتل‌ها یک سری هزینه‌هایی دارند که درآمدی که از اقامت گردشگران داخلی به دسـت می‌آید جوابگوی آن هزینه‌ها نیست؛ هتلدار مجبور است مبلغ دریافتی از گردشـگران را به دو بخش داخلی و خارجی تقسـیم کند تـا بتواند هزینه‌های مجموعه اقامتی خـود را مدیریت کند، به همین دلیـل دو نرخ جداگانه را در نظر می‌گیرد از گردشـگر خارجی به دلار یا یورو و از گردشـگر داخلی به ریـال هزینه‌های اقامت و پذیرایی را دریافت می‌کند.نایب رئیس انجمن صنفی کارفرمایی دفاتر سفر هوایی گردشـگری و زیارتی اسـتان تهران گفت: هتلدار مجبور است برای سرپا نگه داشتن و روشن نگه داشتن چراغ هتل از نظام دو نرخی استفاده کند. به طور میانگین قیمت یک شب اقامت اتاق دو نفره هتل در هـر جای دنیا ۱۱۰ تا ۱۲۰ دلار اسـت که حدود ۴ میلیون تومان می‌شـود که برای گردشـگر داخلی غیر قابل تصور است و اصلا این مبلغ را نمی‌پردازد. به همین دلیل هتلدار مجموع هزینه‌ها را سرشکن می‌کند و از نظام دو نرخی استفاده می‌کنند تا بتوانند در پایان سال مالی به سود معقولی برسد.

دو نرخ اقامت هتل در دنیا مرسوم نیست

هاتفی اظهار داشت: اگر چه نظام دو نرخی اقامت هتل منطقی نیست، اصلا در دنیا مرسـوم نیسـت، اما چاره‌ای هم نیست، زیرا اگر بخواهند سیسـتم بین‌المللی جهانی اجرا شـود باید نرخ جهانی رعایت شود، در همه جای دنیـا قیمت انواع اتاق‌های هتـل در لابی و بخش پذیرش شـفاف اعلام شده است، مسافری که مستقیم به هتل آمده همان مبلغ را می‌پردازد، اما اگر همراه تور دفاتر خدمات سـفر آمده باشد به دفاتر به عنوان مشـتری‌های ثابت خود، چند درصد تخفیف می دهند، اما قیمت اصلی هتل همان مبلغی است که در تابلو اعلام شده است.

وی توضیـح داد: نـرخ صحیح اقامت هتل همان مبلغی اسـت که از گردشـگر خارجی گرفته می‌شـود، زیرا همان مبلغی اسـت که او روز گذشته در هتلی در اسـتانبول در ترکیه پرداخت کرده یا چند روز آینده اگر به دُبی سـفر کند برای اقامت در یک هتل چهار ستاره پرداخت می کند. همه جای دنیا هتل ۴ ستاره و پنج ستاره یک قیمت است، اما برای ایرانی‌ها به دلیل تفاوت نرخ ارز و ریال خیلی تفاوت دارد، به همین دلیل اقامت هتل دو نرخی است.

فعال صنعت گردشگری اظهار داشت: اگر گردشگر به صورت گسترده وارد ایران شـود هتلدار قطعـا با یک نرخ ثابت خدمـات اقامت برای گردشـگر داخلی و خارجی ارائه می‌کند، اتفاقا باعث می شـود رقابت ایجاد می‌شود و کف قیمت را بگیرد. از طرفی گردشگر که هم به راحتی محاسبه می‌کند و سفر به ایران را در اولویت قرار می‌دهند.

خبر کوتاه

«آزما»ی جدید منتشر شد

صد و شـصت و هفتمین شماره از ماهنامه «آزما» با پرونده ویژه «ادبیات متعهد یا ابزاری» منتشر شد.

این شماره با یادداشتی از هوشنگ اعلم با عنوان «مطبوعات ایران، بودن برای نبودن!» آغاز می‌شـود و سـپس مطالب «آنان که پر نمی‌شود جایشان به آسانی» به یاد دکتر اسلامی ندوشن، «پرواز سیمرغ تا آسمان اسپانیا» و در ادامه گزارشی از رونمایی ترجمه شاهنامه به زبان اسپانیایی آمده است.

سـپس گفت‌و گویی با حسـن میرعابدینـی درباره کتاب «دختران شهرزاد» (زنان نویسنده ایرانی) با عنوان «پابه‌پای تاریخ با زنان نویسنده» و مقاله‌ای از هوشنگ اعلم با عنوان «داریوش همایون، مردی با نقاب سیاه» منتشر شده است.

پرونده این شـماره با عنوان «بازنگری یک مفهوم؛ ادبیات متعهد یا ابزاری» با این مطالب همراه است: «کوچه بن‌بست ادبیات ایدئولوژیک» گفت‌وگو با حسـن میرعابدینی، «هنر متعهد است بخواهیم یا نخواهیم» گفت‌وگو با لیلی گلستان، «ایل‌خانی‌ها روایت تلخ ستم بر زنان» نوشته عالیه یوسف‌فام درباره «سـیمای زن در شعر سـیمین بهبهانی»، «ادبیات، عنصـر مقاومت فرهنگی ایرانیـان» گفت‌وگو با محمدعلی شاکری یکتا، «مغالطه تعهد در ادبیات معاصر ایران» نوشته قدرت‌الله طاهری، «هنر در دنیای امروز دچار آشفتگی است» گفت‌وگو با هاشـم اکبریانی و «ادبیات متعهد از نگاه سارتر» نوشته مهتاب خسرو شاهی.

«مردی از تبار اندیشـه و ادب» (به بهانه زادروز استاد فقید حسـن سـادات ناصری در اردیبهشت) نوشـته سرمد قباد، «نگاهی به شـعر فرانو» یادداشـتی از سـردبیر و «انگیزه، منگیزه سـرم نمی‌شـود!» نوشـته اکبر اکسـیر در بخش «بازنگاه» این شماره از «آزما» درج شده است.«خانه‌ای که احمد آج سـاخت!» نوشته احمدرضا حجارزاده، نقد و نظری بر نمایش «هملت پشـت کوهی» و «نمایشی در بی‌انتهای تخیل» نوشـته امیر علیزادگان درباره نمایشنامه «فرودگاه، پرواز ۷۰۷» مطالب «در حوالی صحنه» و «شاه‌پری روایت دردهـای بدون مـرز» و «نگاهی به رمان دلبسـتگی‌ها» گفت‌وگـو با رامین ناصر نصیر مطالـب بخش «نگاه» این شماره هستند.شعر امروز، داسـتان ایرانی و داستان خارجی دیگر بخش‌های مجله «آزما» هستند.شـماره صد و شصت و هفتم ماهنامـه فرهنگی، اجتماعی «آزما» به صاحب‌امتیاز و مدیرمسـئولی ندا عابد و سـردبیری هوشنگ اعلم در ۷۴ صفحه و با قیمت ۵۰ هزارتومان منتشر شده است.

آگهی تجدید مناقصه
شماره ۱۹ – ۲۰ – ۲۲ / ۱۴۰۱

وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی
(سهامی خاص)

مناقصه گزار : شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

مناقصه شماره	مشخصات خدمت	شهر	مبلغ برآورد (ریال)	فهرست بها	رشته مورد نظر	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در مناقصه (ریال)
تجدید مناقصه عمرانی شماره۱۹	عملیات اجرای شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب شهر خمین به صورت پراکنده به طول ۱۰۰۰ متر	خمین	۱۳۵۲۶.۱۱۲.۲۳۰	شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱	پایه ۵ آب	۶۷۶.۳۰۵.۶۱۱
تجدید مناقصه عمرانی شماره ۲۰	عملیات اجرای شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب شهر خمین به صورت پراکنده به طول 2000متر	خمین	۲۶,۹۳۶,۴۰۲,۵۸۵	شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱	پایه ۵ آب	۱,۳۴۶,۸۲۰,۱۲۹
تجدید مناقصه عمرانی شماره ۲۲	عملیات بغل کنی چاه دستگاهی شماره ۱ شهر پرندک شهرستان زرندیه	زرندیه	۱۰.۶۹۱.۶۸۳.۸۶۰	چاه سال ۱۴۰۱	دارا بدون رتبه ۵ کاوش های زمینی الزامی می باشد	۵۳۴.۵۸۴.۱۹۳

محل تامین اعتبار : عمرانی
مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ لغایت ۱۴۰۱/۰۴/۰۶
مهلت تحویل پیشنهادات : ازتاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ لغایت ۱۴۰۱/۰۴/۱۸
تاریخ بازگشایی پاکات : ۱۴۰۱/۰۳/۲۲
نوع برگزاری مناقصه یک مرحله ای
کلیه مراحل برگزاری مناقصه ازدریافت اسنادتاارائه پیشنهادمناقصه گران وبازگشایی پاکت هاازطریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **WWW.setadiran.ir** انجام خواهدشدولازم است مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی ،مراحل ثبت نام درسایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت درمناقصه محقق سازند.
محل دریافت اسناد: ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس :WWW.setadiran.ir
محل تحویل اسناد: ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس :WWW.setadiran.ir
توضیح اینکه : مناقصه گران موظفند پاکت الف که حاوی فرم تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار می باشد را تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۸ به دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی واقع درشهرک رضوی – میدان شهید نجفی تحویل داده و رسید آن را دریافت نمایند.

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانها فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید . ((سید لطیف موسوی فرزند سید هاشم ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به نشانی فیه لاله ۱۸ خریداری شده از مالک رسمی سید کاظم موسوی به مساحت ۲۸/۱۳ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۱۳۱ قسمتی از پلاک ۵۶۲ واقع در بخش ۴ آبادان))بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۱۵
مردانی–سرپرست ثبت اسناد واملاک آبادان م.الف : ۱/۱۰۹

++

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت سه دانگ از شش دانگ پلاک ثبتی ۳۹۰۷ فرعی شده از ۱۱۸ اصلی واقع در شهرستان دورود بنام خانم سحر سیاپوش به شماره ملی ۴۲۱۹۷۴۵۳۲۷ صادر و تسلیم گردیده است که مالک یاد شده حسب تقاضای وارده به این اداره و تسلیم یک برگ استشهاد محلی گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی شماره چهار دورود اعلام نموده که سند صادره در اثر جابجایی مفقود شده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت بدینوسیله آگهی می‌شود تا هر کس به نحوی از انحاء مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود می باشد از تاریخ آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود اعلام نماید در صورت عدم مراجعه و انقضاء مدت مزبور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام لازم به عمل خواهد آمد.
مصطفی امان اله بهاروندی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود
م الف ۱۴۸

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی سواری هاچ بک هایما مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۳۸۶ ن ۴۵ شماره موتور ۴۸۴QT۱۶۰۰۱۹۷۵A شماره شاسی NAAD۳۹۱Z۷MY۰۵۰۷۴۰ متعلق به سید خلیل سنجابی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی سواری پژو ۲۰۶ آریان مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۹۴ ایران ۹۵۴ ب ۴۷ شماره موتور ۱۵۰۹۰۰۲۲۳۸۳ شماره شاسی NAAP۴۱FD۰BJ۳۳۰۱۷۹ متعلق به سید روح اله هاشم نسب مینابی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی سواری مزدا تیپ N۳ مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۷۵۳ ج ۸۶ شماره موتور LF۱۱۱۲۴۹۰۰ شماره شاسی NAGSXCC۲۳B۸۶۰۲۰۴۸ متعلق به رضا باروئی طبری مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۲۹۲۷وای اصلاحی ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۱۱۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه پوریگانه فرزند محمد به شماره شناسنامه ۹۰۵ صادره از فومن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۱۹۸ متر مربع از قطعه ۹۰ تفکیکی از پلاک شماره ۱۱۸۶فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خیابان سرحدی ۱۲ متری حافظ پلاک ۷۴خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .۱۳۹۲.

مهتاب هاشمی – رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

++

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۲۹۲۷وای اصلاحی ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۱۱۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی ابراهیمی حسین آبادی فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۶۰۱۷ صادره از فومن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۱۹۸ متر مربع از قطعه ۹۰ تفکیکی از پلاک شماره ۱۱۸۶فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خیابان سرحدی ۱۲ متری حافظ پلاک ۷۴خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .۱۳۹۳.

مهتاب هاشمی – رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

آگهی مناقصه های عمومی
شهرداری اراک

نوبت دوم

شهرداری اراک در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب سال جاری نسبت به واگذاری امور ذیل از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.

عنوان مناقصه ها و مبالغ تضمین	۱. بازسازی سالن اصلی پایانه مسافربری شهر اراک با برآوردی بالغ بر ۴۲/۵۹۱/۳۶۹/۲۸۷ ریال و مبلغ تضمین:۲/۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(شماره مناقصه در سامانه ستاد :۲۰۰۱۰۰۵۱۱۱۰۰۰۰۳۱) ۲. خرید اقلام ترافیکی با برآودی بالغ بر ۱۴/۶۶۲/۴۰۰/۰۰۰ ریال و مبلغ تضمین: ۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شماره مناقصه در سامانه ستاد(:۲۰۰۱۰۰۵۱۱۱۰۰۰۰۳۰
نحوه و زمان دریافت اسناد مناقصه	دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۳/۳۰ تا ساعت ۱۲:۰۰روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۶ به مدت ۷ روز و صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد.
آخرین مهلت بارگذاری مدارک و پیشنهاد قیمت	آخرین مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه و تحویل نسخه فیزیکی ضمانت نامه یا فیش واریزی به دبیرخانه شهرداری تا ساعت ۱۲:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۶ می باشد.
میزان و نوع تضمین شرکت در مناقصه	برابر ۵ درصد مبلغ برآورد و صرفاً درقالب ضمانت نامه بانکی(فرایند ارجاع کار) با ۳ ماه اعتبار یا فیش واریزی به حساب سپرده پیمانکاران شهرداری به شماره حساب ۱۰۰۹۷۳۳۳۳۳۳۸ بانک شهر شعبه شهید بهشتی
زمان گشایش پاکت ها و محل تشکیل کمیسیون مناقصه	روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۸ راس ساعت ۱۳ دفتر معاون مالی و اقتصادی– حضور شرکت کنندگان بلامانع است(همراه داشتن معرفی نامه جهت شرکت در جلسه مناقصه الزامی است.)
حداقل صلاحیت شرکت کننده	شرکت های دارای صلاحیت پیمانکاری در رشته ابنیه با حداقل پایه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور جهت مناقصه شماره ۱ و کلیه شرکت های فروشنده و تولید کننده اقلام ترافیکی جهت مناقصه شماره ۲

به پیشنهادات مبهم، مشروط ، فاقد شرایط قانونی، فاقد ضمانت نامه یا فیش واریزی و یا به میزان کم تر از مبلغ تضمین و خارج از مهلت ترتیب اثر داده نمی شود.
هزینه کارمزد سامانه ستاد به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد شرکت کنندگان در مناقصه و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به نشانی : www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان در مناقصه در صورت عدم عضویت، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه انجام دهند.

لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به امور قراردادهای شهرداری مرکز واقع در خیابان جهاد –فاز ۲شهرک شهید بهشتی شهرداری اراک مراجعه و یا با شماره تلفن ۳-۳۳۱۳۶۰۹۱-۰۸۶ تماس حاصل فرمایید.

علیرضا کریمی–شهردار اراک

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای
(اجرای شبکه گاز رسانی بخشی از فاز توسعه
(۵۰هکتاری وقسمتی از۶۵ هکتاری) شهرک صنعتی زاگرس

نوبت اول

شرکت شهرکهای صنعتی کرمانشاه

شرکت شهرکهای صنعتی کرمانشاه در نظر دارد تجدید مناقصه (فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای (اجرای شبکه گاز رسانی بخشی از فاز توسعه(۵۰ هکتاری وقسمتی **از۶۵** هکتاری) شهرک صنعتی زاگرس به شماره(**۲۰۰۱۰۰۱۱۱۵۰۰۰۰۲۰**) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ **۱۴۰۱/۰۳/۳۰** می باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت **۱۴:۳۰** روز دوشنبه تاریخ **۱۴۰۱/۰۳/۳۰** تا **۱۴۰۱/۰۴/۰۸** ساعت **۱۴:۳۰**
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت **۱۴:۳۰** روزپنشبه تاریخ **۱۴۰۱/۰۴/۱۸**
زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت **۱۰:۰۰** صبح روزدوشنبه تاریخ **۱۴۰۱/۰۴/۲۰**
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف
آدرس: سه راه **۲۲** بهمن ابتدای بلوار نوبهار شرکت شهرکهای صنعتی کرمانشاه و تلفن: **۰۸۳۳۸۲۴۶۱۰۰(داخلی ۲۰۴)**
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس **۴۱۹۳۴ –۰۲۱** دفتر ثبت نام: **۰۲۱۸۵۱۹۳۷۶۸و۰۲۱۸۸۹۶۹۷۳۷**

شرح پروژه	محل اجرا	حجم پروژه	مدت اجراء	مبلغ برآورد(ریال)	مبلغ ضمانت	رتبه مورد نیاز
(اجرای شبکه گاز رسانی بخشی از فاز توسعه(۵۰هکتاری وقسمتی از۶۵ هکتاری)	شهرک صنعتی زاگرس	حدودا ۵۸۰۰متر	۴ماه شمسی	۳۲/۹۴۹/۳۴۹/۳۴۲	۱/۶۴۸/۰۰۰/۰۰۰	پنج تاسیسات تجهیزات ویا نفت و گاز