روزنامه صبح ایران
امتیاز
فرهنگ و هنر ۷
یکشنبه ۵ تیر ۱۴۰۱ ■ شماره ۳۴۶۲

«الگوگرایی در اخلاق» در بوته نقد

نشســت هفتگی شهر کتاب در روز سه‌شنبه هفتم تیر ساعت ۱۶ به نقد و بررســی این کتاب اختصاص دارد که با حضور مصطفی ملکیان و امیرحسین خداپرست برگزار خواهد شد.

در خبر برگزاری این نشست آمده است: به‌تازگی کتاب «الگوگرایی در اخلاق» نوشته لیندا زَگزِبسکی با ترجمه امیرحسین خداپرست به همت نشرکرگدن منتشــر شده است. لیندا زَگزِبسکی، در مقام یکی از نظریه‌پردازان فضیلت، در این کتاب اســتدلال می‌کند که پیش از تشخیص الگوهای خوبی، و حتی بدی، نمی‌توانیم معیاری برای خوبی، یا بدی، داشته باشیم.

به نظــر او، نظریه اخــلاق نظامی از مفاهیم اســت که در آن برخی مفاهیم برحســب مفاهیمی دیگر تعریف می‌شوند. ما، برای پیشگیری از ابتلا به دور مفهومی، برخی مفاهیم را یا تعریف‌ناشده بر جای می‌گذاریم یا آنها را به امری خارج از قلمرو ارزیابی اخلاقی بازمی‌گردانیم. زگزبســکی پیشنهاد می‌کند که این امر خارجی نه ماهیت انسان، عقلانیت یا اراده‌ی الاهی، بلکه شخص الگو باشد. الگو کســی است که اشــاره‌ی ما را به واژه‌هایی مانند «شخص خوب» و «شخص واجد حکمت عملی»، بدون استفاده از مفاهیم توصیفــی یا غیرتوصیفی، تثبیت و تحکیــم می‌کند. علاقه‌مندان می‌توانند این نشست را از اینســتاگرام مرکز فرهنگی شهرکتاب به نشانی ketabofarhang، کانال تلگرام bookcitycc و صفحه‌ی این مرکز در سایت آپارات پیگیری کنند.

دریافت مالیات از کتاب‌فروشان توازن عرضه و تقاضا را به هم می‌ریزد

به گفته مدیر کتاب‌فروشــی «کتابشار» وقتی خرده فروش‌ها از بین بروند توازن عرضه و تقاضــا به هم می‌ریزد و تعداد زیادی از فرصت‌های شــغلی از بیــن می‌رود، این روند ممکن اســت بر اثر دریافت مالیات در شــرایط ســخت اقتصــادی در بخش کتاب‌فروشان نیز رخ دهد.

پیام مصلح در با اعلام اینکه کتاب‌فروشــان مانند دیگر اصناف باید یک مالیات برای استفاده از دستگاه کارتخوان و یک مالیات به دلیل کتاب‌فروشی بپردازند، اظهار کرد: به صورت کلی در همه صنف‌ها تراکنش‌های دســتگاه کارتخوان به صورت کلی شامل مالیات خواهدشــد و همچنین کتاب‌فروشان باید مالیات بدهند، این در حالی است که کتاب‌فروشــان برای اینکه روی پا بمانند باید لوازم‌التحریر، صنایع دستی و ... بفروشند.

وی افزود: وجود کالاهای فرهنگی و رفع نیاز مشــتری، شکلی از رشــد فعالیت کتاب‌فروشــان اســت. همه این‌ها به این دلیل نیست که کتاب‌فروشی بزرگ شود، بیشتر به این دلیل است که کتاب‌فروشی بتواند از پس مخارج برآید و روی پا بماند.

(بر اســاس بند ل ماده ۱۳۹ قانون مالیات مستقیم، فعالیت‌های فرهنگی که دارای مجوز از وزارت فرهنگ و ارشــاد اســلامی باشــند، از پرداخت مالیات معاف هستند. بر اساس تفاهم‌نامه‌ای که در ســال ۱۳۹۴ میان وزارت فرهنگ و ارشاد و سازمان امور مالیاتی امضا شد، کتاب‌فروشانی که مجوز خود را از اتحادیه‌های مربوط دریافت کرده‌باشند، در صورتی که فقط کتاب بفروشند، از پرداخت مالیات معاف هستند.)

وقتی خرده فروش‌ها از بین بروند، توازن عرضه و تقاضا به هم می‌ریزد

مدیر کتاب‌فروشــی کتابشار با طرح این سوال که مالیات به چه دلیل دریافت می‌شــود، ادامه داد: بــا پرداخت مالیات، چه ارزش افزوده‌ای به زندگی کتاب‌فروشان اضافه می‌شود؟ این‌ها مسائل مهمی اســت. زمانی در جامعه‌ای مالیــات می‌پردازیم و به ازای آن خدماتــی دریافت می‌کنیم، اما ایــن روند را در جامعه کنونی نمی‌بینیم. برای چه کتاب‌فروشان مالیات می‌پردازند؟ چه خدماتی دریافت می‌کنند؟ وقتی کتاب‌فــروش مالیات می‌دهد آیا موجب شده که برای مثال طرح‌هایی برای تمیز شدن هوا اجرا شود؟ یا سطح رفاه مردم بهتر شده‌است تا بتوانند فعالیت‌های کیفی کنند؟

مصلح با تاکید بر تاثیر نرخ تورم بر فعالیت کتاب‌فروشان گفت: فقط توجه به نرخ تورم، کافی اســت تا به این نتیجه برسیم که فعالیت در کتاب‌فروشی به جایی نمی‌رسد. این در حالی است که در چنین شرایطی، از کتاب‌فروشان مالیات هم دریافت می‌شود. این تصمیم اقتصادی به شدت آســیب‌زایی برای کتاب‌فروشان و دولت اســت که وقتی خرده فروش‌هــا (بحث ادبیات و کتاب نیست) از بین بروند توازن عرضه و تقاضا به هم می‌ریزد و تعداد زیادی از فرصت‌های شغلی از بین می‌رود.

یکــی از دلایل اتخــاذ تصمیم‌هایی مانند دریافــت مالیات از کتاب‌فروش، در این روزها ضعف اتحادیه ناشران و کتاب‌فروشان اســت، زیرا این اتحادیه بیش از هر زمان دیگری ضعیف شــده و این مســاله تاثیرگذاری بر روند تصمیم‌گیری برای ناشــران و کتاب‌فروشان است

به گفته او یکی از دلایل اتخاذ چنین تصمیم‌هایی در این روزها ضعف اتحادیه ناشران و کتاب‌فروشــان است، زیرا این اتحادیه بیش از هر زمان دیگری ضعیف شده و این مساله تاثیرگذاری بر روند تصمیم‌گیری برای ناشران و کتاب‌فروشان است.

تعداد زیادی از کتاب‌فروشان بیمه نیستند

مصلح درباره مشکلاتی که بر سر راه تشکیل اتحادیه سراسری کتاب‌فروشان وجود دارد، توضیح داد: مردم ایران از نظر فرهنگی در انجام کار گروهی قوی نیســتیم. وقتی قرار اســت از صنفی مجمعی تشــکیل شود؛ تعدادی از افراد هســتند که در برخی از منافع با هم مشترک و دربرخی موارد با هم رقیب هستند، اینکه تعدادی از افراد در این شــرایط بتوانند پشــت یک میز بنشینند، مساله‌ای اســت که در این سال‌ها تجربه موفقی از آن نداشتیم. اتحادیــه فعلی هم همــواره رو به زوال بوده‌اســت. لزوم آن در تصمیمات چد سال اخیر احســاس می‌شود. جای خالی اتحادیه قوی را حس می‌کنیم و امید زیادی به تشــکل‌ها و اتحادیه‌هایی ندارم که در این سال‌ها بوده و به فعالیت خود ادامه داده‌اند.

به گفته مدیر کتاب‌فروشــی کتابشــار، انجمن و تشــکلی باید برای رســیدگی به حقوق صنفی کتاب‌فروشــان فعال شود. زیرا در مســائلی مانند بیمه این گروه با مسائل زیادی مواجه هستند و تعداد زیادی از آن‌ها زمانی که می‌خواستند بازنشسته شوند، با مشــکلات متعددی مواجه شــدند. دراین روزها تعداد زیادی از کتاب‌فروشانی که فعال هستند، بیمه نمی‌شوند.

دریافت مالیات از کتاب‌فروشان توازن عرضه و تقاضا را به هم می‌ریزد

مصلــح با بیان اینکه جامعه از نظر اقتصادی در شــرایطی قرار دارد که کتاب‌فروشان رقیب هم هستند، ادامه داد: زمانی به این صورت بازار می‌چرخید که ۵ کفاش در یک خیابان جمع می‌شدند و آنجا مرکز کفاشی می‌شد؛ یا ۲۰ کتاب‌فروش در خیابان انقلاب جمع می‌شــدند و آنجا مرکز کتاب‌فروشی می‌شد. این اصناف در عین رقابت در یکســری از منافع مشترک بودند، اینها الگوهایی است که این روزها وجود ندارد و شاید نمی‌تواند وجود داشته‌باشد.

مدیر کتاب‌فروشــی کتابشار با اشــاره به لزوم فعال شدن یک اتحادیه محکم و قوی ادامه داد: کتاب‌فروشــان بیشتر به گزینه رقابــت توجه دارند در صورتی که باید بیشــتر به ســمت منافع مشــترک حرکت کنیم. اتحادیه باید بر اســاس منافع مشترک شــکل بگیرد؛ اما به این دلیل که هر روز و هر لحظه نســبت به شکل‌گیری منافع مشــترک ناامیدتر می‌شویم، به رقابت اهمیت بیشتری می‌دهم.

نمی‌توانیم مشــکلات کتاب‌فروشی را به درســتی کارشناسی کنیم. وقتی تشکل نداریم تشکل‌های کوچک‌تر هم فعال نباشند، نمی‌توانند روی نهادهای دولتی تاثیر بگذارند و نمی‌شــود قانونی تصویب کنند. همه این‌ها حلقه‌هایی به هم متصل و تک‌تک در حال فروپاشی است

باید نیاز صنعت نشر سنجیده شود

مصلح بــا بیان اینکه فعالیت اتحادیه و انجمن کتاب‌فروشــان وضع قوانین برای تســهیل عملکرد کتاب‌فروشان الزامی است، گفت: بــرای آنکه قانونی وضع کنیم نیاز اســت کــه اتحادیه، انجمن و امضا داشته‌باشــیم. همچنین باید بتوانیم درخواســت خود را درســت ارائه کنیم. مساله این است که ابتدا باید فعالیت کتاب‌فروشان کارشناســی و نیاز این صنعت سنجیده شود. فکر نمی‌کنم که کتاب‌فروشــی بدون بخش‌های دیگر جامعه بتواند دوام بیاورد. وقتی این نیاز کارشناســی شــد و توانستند برای آن مدل طراح کنند، انجمن بایــد بتواند آن مدل را به مجلس ارائه دهد و از طریق وزارت فرهنگ و ارشــاد اسلامی و دولت برای تصویب آن اقدام کند.

او ادامه داد: این‌ها همه در حالی اســت کــه حلقه‌ها را نداریم؛ یعنی نمی‌توانیم کار را به درســتی کارشناسی کنیم. حلقه بعدی یک تشــکل را نداریم، به این دلیل که تشکل نداریم اتحادیه به حق و توانمندی وجود ندارد. وقتی تشــکل‌های کوچک‌تر فعال نباشند، نمی‌توانند روی نهادهای دولتی تاثیر بگذارند و نمی‌شود قانونی تصویــب کنند. همه این‌ها حلقه‌هایــی به هم متصل و تک‌تک در حال فروپاشی است.

انسان‌ها برای منافع مشترک می‌توانند انعطاف بیشتری داشته‌باشند

مدیر کتاب‌فروشی کتابشار با اشاره به دورانی که مسائل صنف کتاب‌فروشــان کدخدا منشانه بررسی می‌شــد، ادامه داد: این‌ها افــراد با تجربه و تاثیرگذاری بودند. این روزها زندگی و شــکل جامعه متفاوت اســت و وقتی شــخصیت‌ها نمی‌توانند جایگاهی داشته‌باشند باید تشکل‌های کوچک‌تر شکل بگیرد تا افراد بتوانند نیازها را شناسایی کنند و انتقال بدهند. اما متاسفانه در این روزها هیچ کدام از این حلقه‌ها را نداریم.

مصلــح با تاکید بر اینکه در جامعه پویایی فرهنگی وجود ندارد، افزود: در این شــرایط می‌توانیم با هم گفت‌وگو و کار کنیم. زیرا اگر از این دیدگاه قطع امیــد کنیم، فقط رقابت باقی‌می‌ماند. در حــوزه فرهنگ فعالیــت می‌کنیم اما به پویایی و رشــد آن باور نداریم؛ در نتیجه نمیتوانیم پشت به پشت هم باستیم. این جدای از آن مســاله‌ای است که ما نمی‌توانیم کار گروهی انجام دهیم. انســان‌ها برای منافع مشــترک می‌توانند بیشتر وقت بگذارند و انعطاف بیشتری داشته‌باشند.

عضو هیات مدیره انجمن فرهنگی ناشــران کتاب دانشــگاهی افزود: موافق این مســاله نبودم زیرا قانون می‌گوید فعالیت‌هایی که مجــوز آن‌ها از وزارت فرهنگ و ارشــاد اســلامی دریافت شده‌است، از پرداخت مالیات معاف هستند. این درخواست انجام شد و کتاب‌فروشی‌ها توانستند یک سال معافیت بگیرند؛ اما این روند به این دلیل که خلاف مفاد قانون بود، ادامه پیدا نکرد.

اخبار کوتاه

«زبان پهلوی، ادبیات و دستور آن» به چاپ دوازدهم رسید

کتــاب «زبان پهلوی، ادبیات و دســتور آن» نوشــته ژاله آموزگار و احمد تفضلی به‌تازگی توســط انتشــارات معین به چاپ دوازدهم رسیده است.

این کتاب همان‌طور که از نامش مشخص است، درباره چند و چون زبان فارسی پهلوی اســت و برای اولین بار در سال ۷۵ با ۱۶۵ صفحه منتشر شد. مولفان کتاب پیش‌رو می‌گویند بیش از نیم قرن اســت تدریس زبان و ادبیات پهلوی به طور رســمی در دانشسرای عالی دانشگاه تهران و سپس در دیگر دانشگاه‌های ایران آغاز شده است. ابهام خاص این‌خط آن را در هاله‌ای از رمز و راز فرو می‌برد و نزدیکی واژگان و دستور زبان آن به فرزند شیرین زبان فارسی، علاقه به فراگیری آن را حتی در غیر دانشجو بر می‌انگیزد.

آموزگار و تفضلی می‌گویند در پاســخ به نیاز دانشــجویان رشــته‌های مختلف دانشــکده‌های ادبیات که فراگیرندگان اصلی این خط و زبان و ادبیات هستند و همچنین برای یاری علاقه مندان غیر دانشــجو، بر آن شــده‌اند تا چکیده تجربه های سالیان دراز تدریس خود را در حد امکان در مجموعه‌ای گرد آورند که خواستاران را به کار آید.

چــاپ دوازدهم این‌کتاب با قیمت ۵۰ هزار تومان منتشــر شده است.

«به قطار نرسیدیم» چاپ شد؛ خبرنگاری که جنگ را دوست نداشت

کتاب «به قطار نرســیدم» نوشته نیلوفر کاظمی نویسنده و مترجم زبان و ادبیات آلمانی اســت که به‌تازگی توسط نشر سرو راهی کتابفروشی‌ها شده است.

داســتان این کتاب در مورد خبرنگاری به نام نگار است که خیلی علاقه‌ای بــه تهیه خبر درباره جنگ نــدارد، او برای شــرکت در جشنواره گل نرگس و تهیه گزارش به خوزستان می‌رود، اما گویا دســت تقدیر ماجرای دیگری را برایش رقم زده است.

اولین شــب ماندگاریش در اهواز شبی است بس عجیب و پر هیجان شب بعد، از قضا مهمان پیرزن خون گرم اهوازی می‌شــود که در انتظار سی ســاله بازگشت پسرش از جنگ هرشــب برایش جشــن دامادی می‌گیرد و بــا کبوترهای مهمان جشــن یزله می رقصد، او ناخودآگاه درگیر داســتان این خانواده می‌شــود و دیدن لحظه لحظه زندگی و شنیدن داستان‌هایشــان از جنگ، قلم نگار را برای نگارش بهترین گزارش دوران خبرنــگاری اش آماده می‌کند؛ گزارشــی از مردمانی که هنوز بعد از گذشــت سال‌ها با تبعات شوم جنگ دست و پنجه نرم می‌کنند.

در بخشی از این کتاب می‌خوانیم:

«چه قرابت عجیبی اســت میان اهــواز و ننه غلام بانوی ســالخورده اهوازی که پیشینه‌ای شــگرف پشت سر دارد. زخم‌ها برداشته، دردها کشــیده. رنج‌ها دیده، اما هنوز سرپا اســت. لبخندش گرچه بی رمق، اما هنوز گرم و گیراســت. ایران عادل را کسی به نام نمی‌شناسد. مثل همه مادران این سرزمین، هویتشان با فرزندانشان معنا پیدا می‌کند. غلامرضا تمام زندگی و هویت ننه غلام بود پســری که رفت تا هویت کشورش زنده بماند.»

موزه ملی انقلاب اسلامی و دفاع مقدس، در سال‌های اخیر همواره ســعی کرده تا در باب تبییــن فرهنگ و ارزش‌های دفــاع مقدس و مقاومت قدم‌های مؤثــری بردارد. مجموعه انتشارات موزه ملی انقلاب اسلامی و دفاع مقدس، با حمایت و پشتیبانی از هنرمندان متعهد و خوش ذوق انقلابی و جوان، کتاب‌های فاخری را در حوزه ادبیات پایداری و دفاع مقدس به بازار نشــر عرضه کرده اســت. یکی از این آثار کتاب «به قطار نرسیدم» نوشته نیلوفر کاظمی است.

این کتاب در ۱۳۸ صفحه و شــمارگان ۱۰۰۰ نسخه منتشر شده است.

سومین کتاب مسابقات کتابخوانی «هشت بهشت» معرفی شد

رمان «ریشــه ها» نوشــته الکس هیلی به عنوان سومین کتاب مســابقات مجازی کتابخوانی «هشت بهشت» توسط ســازمان جهاد دانشــگاهی تهران ویژه دانشجویان سراسر کشور معرفی شد.

الکــس هیلی از طریق داســتان یک خانــواده، (خانواده‌ی خودش) به حکایت فراموش نشدنی و مثال زدنی شخصیتی به نام «کونتا کینته» و شش نسل پس از او زندگی بخشیده است. شــخصیت‌های زیادی از جمله برده‌ها و مردمان آزاد شده، کشــاورزان و آهنگران، کارگران چوب و راه‌آهن، وکلا و معماران و البته یک نویسنده در این رمان دخیل هستند.

هیلی در رمان ریشــه‌ها، کاری بسیار فراتر از بازگویی تاریخ خانواده خود کرده اســت. او به‌عنوان نخستین نویسنده سیاه پوســت آمریکایی که رد نیاکان خود را تا دورترین نســل‌ها گرفته، موفق به آشــکار کردن گذشــته حــدود ۲۵ میلیون آمریکایی آفریقایی تبار شده است.

او از فرهنگی غنی و بســیار قدیمی سخن گفته که توسط برده‌داری تا مرز نابودی کامل پیش رفت. اما رمان ریشه‌ها، در نهایت، فقط سیاهپوســتان یا سفیدپوســتان را مخاطب قــرار نمی‌دهد، بلکه همه مردم از همــه نژادها می‌توانند از رمان ریشه‌ها بهره‌مند شــوند، چون داستان این رمان، یکی از بهتریــن گواه‌ها در نشــان دادن انعطاف‌پذیری و مقاومت انسان در شرایط دشوار است.

دانشــجویان دانشگاه‌های سراسر کشــور اعم از پزشکی و غیر پزشکی اعم از پیام‌نور، علمی کاربردی، علم و فرهنگ، دانشگاه آزاد اســلامی، دانشگاه شهید رجایی، دانشگاه علوم پزشــکی ارتش و.... می‌توانند به ســایت باشگاه کتابخوانی دانشــجویان برای شــرکت در ســومین مســابقه مجازی کتابخوانی هشــت بهشت در سومین ســال از برگزاری آن ثبت‌نام کنند.

آزمون این مسابقه، مانند دوره‌های پیشین در آخرین جمعه هر ماه (۲۵ شــهریور ماه ۱۴۰۱) از ساعت ۹ تا ۲۴ به‌صورت مجازی (آنلاین) برگزار می‌شــود؛ و به برگزیدگان جوایز ۵ میلیون ریالی اهدا می‌شود.

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۱۵۸۹ مورخ۱۴۰۱/۰۳/۱۶ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه داود کاکاوند فرزند علی به صورت ۱۲۴۴/۵۷سهم مشاع از۸۳۷۸ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۳۷۸متر مربع به پلاک۲۲۷فرعی از ۷۹ اصلی { ملک به صورت یک قطعه باغ محصور می باشد} واقع در شهرستان شهریار را تایید و رای خود را با حدود ششدانگ صادر می کند و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۸۳۷۸مترمربع قطعه ۷۵ تفکیکی بشماره ۲۲۷فرعی از۷۹اصلی واقع درقریه بکه شهریار ذیل ثبت ۱۸۰۹۰صفحه۱۵۳دفتر۱۳۲ بنام آقای علی وردی محمدی ثبت و اسناد مالکیت صادر و تسلیم شده است در ضمن ملک مربوطه از مالکیت ذبیح اله محمدی احدی علی از ورثه علی وردی محمدی می باشد که نامبرده در هیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی که آن مصوب۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق‌الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود.

ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. م الف ۹۵۹۷
۱۴۰۱/۰۳/۲۱ ۱۴۰۱/۰۴/۰۵

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه وبلامعارض متاقضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتکیه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید .

((حسین سلیمی پور فرزند عبداله ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به نشانی بهمن ۴۴ بعداز ۲۰ متری خریداری شده از مالک رسمی زهرا سلمانی به مساحت ۸۱/۶۱ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۰۰۷ قسمتی از پلاک ۲۱۲۶/۱ واقع در بخش ۹ آبادان))

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ./

مردانی–سرپرست ثبت اسناد واملاک آبادان م–الف : ۱/۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۵

++

برگ سبز خودروی سواری پراید جی آل ایکس ای به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۶ به شماره موتور ۲۲۴۹۷۸۲ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۶۷۳۰۱۹به شماره پلاک ۴۹ایران ۱۹۵ ج۳۵ بنام اردوان فرجی پور مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

یاسوج

++

سند و برگ سبز و کارت خودروی وانت زامیاد به رنگ آبی مدل۱۳۹۰ به شماره موتور ۸۰۰۴۱۲۶۲ به شماره شاسی NAZDL۱۰۴TKA۰۴۰۱۱۰ به شماره پلاک ۲۴ایران ۶۸۷س۵۳ بنام غلامحسین ابوعلی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

یاسوج

++

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۰۸۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم گلستان پا لیزوان فرزند اللهقلی به شماره شناسنامه ۸۱۳۷ صادره از خلخال در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۱/۹۶ متر مربع از پلاک ۱۱۳۰۷فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در کرج کوی بهارستان اکبراباد کوچه خلج انتهای کوچه چهارم جنب س افشار خریداری از مالک رسمی راضیه شهبازی وسر اصلان شهبازی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ۱۳۹۵

مهتاب هاشمی – رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس
تاریخ انتشار نوبت اول . ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۴/۲۰

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۰۸۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود بابای صادق فرزند نظامعلی به شماره شناسنامه ۲۶۴۹ صادره از تهران در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰متر مربع از پلاک ۱۳۵۴فرعی از ۱۶۳اصلی واقع در فردیس کانال غربی خیابان ۱۶ متری امام خمینی گلستان دوم غربی پلاک ۲۳۸خریداری از مالک رسمی بیت اله کاظمی و نصرت الله حسن لو وعلی حسین داودی وبیت اله محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مالکیت صادر خواهد شد . ۱۳۹۶

مهتاب هاشمی –رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۴/۲۰

++

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۰۸۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مکرم بابای صادق فرزند نظامعلی به شماره شناسنامه ۳۱۹۷ صادره از تهران در نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰متر مربع از پلاک ۱۳۵۴فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس کانال غربی خیابان ۱۶متری امام خمینی گلستان دوم غربی پلاک ۲۳۸خریداری از مالک رسمی بیت اله کاظمی ونصرت الله حسن لو و علی حسین داودی و بیت اله محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مالکیت صادر خواهد شد . ۱۳۹۷

مهتاب هاشمی – رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۴/۲۰

++

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۰۸۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید بابای صادق فرزند نظامعلی به شماره شناسنامه ۳۷۶۰صادره از تهران در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰متر مربع از پلاک ۱۳۵۴فرعی از ۱۶۳اصلی واقع در فردیس کانال غربی ۱۶متری امام خمینی گلستان دوم عربی پلاک ۲۳۸خریداری از مالک رسمی بیت اله کاظمی ونصرت الله حسن لو و علی حسین داودی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مالکیت صادر خواهد شد .۱۳۹۹

مهتاب هاشمی – رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۴/۲۰

++

آگهی مفقودی

اینجانب امین آخوندی فرزند یحیی به شماره ملی ۲۰۲۰۳۶۳۸۰۱ مالک خودروی سواری سیستم سمند تیپ LX EF۷ مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور۱۴۷H۰۳۰۰۳۱۵ و شماره شاسی NAACJ۱JE۷HF۲۸۴۳۴۹به شماره پلاک ۶۹-۳۷۱ و ۷۷ بعلت فقدان اسناد فروش (برگ سبز و سند کمپانی) تقاضای رونوشت المثنی سند خودروی مذکور را نموده است .لذا چنانچه احدی ادعایی در خصوص خود روی فوق دارد ظرف مدت ده روز به دفتر منطقه ایی ساری واقع در کیلومتر۶ جاده ساری به نکا جنب شرکت شمالیت مراجعه نمایند. بدیهی است پس از مهلت مزبور مطابق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. گنبد کاووس

اگهی تغییرات شرکت سارینا کاسپین پردیسان با مسئولیت محدود بشماره ثبت ۴۷۱۲۵۹ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۶۱۴۰۳ ش به استناد اگهی صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱،۰۳،۱۸ تصمیمات ذیل اتخاذ گردید : ـ آقای داود دادخواست به شماره ملی ۰۰۷۳۱۹۲۲۷۹ بسمت مدیرعامل و رئیس هیات مدیره و آقای حمید حاجیان به شماره ملی ۳۲۴۰۲۲۰۹۷۰ بسمت نائب رئیس هیات مدیره و آقای امیر ملامحمدی صدفی به شماره ملی ۰۰۱۹۳۷۱۱۴۴ بسمت عضو هیات مدیره (خارج از شرکا) برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند . کلیه اسناد و مدارک و اوراق بهادار و تعهد آور و بانکی از جمله چک، سفته، برات، قراردادها و عقود اسلامی با امضای مدیرعامل ، منفردا، بهمراه مهر شرکت و سایر اوراق و نامه های عادی و اداری با امضای یک نفر از اعضا هیات مدیره، منفردا، بهمراه مهرشرکت معتبر خواهد بود. ۲
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۳۴۱۳۸۶)

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی سواری پراید صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۸۸ به