

**توریسم، تبلیغات
و نگاه خیره گردشگر**

هومن جعفری

زمانی سیاحت، تا به معنای امروزه توریزم، توأم بود تا حاصل نوعی معرفت اصیل که «سفر بسیار پراکنده یا پراکندگی» است. توریزم اما در عصر ما انگار از این پخته نشود شایع. توریزم که امروز در این شهرت و ابهت و ابلا و استدلال است، کیست که امروز در این شهرت توریزم استبداد است که با منافع اقتصادی آن همراه می‌باشد. دیگر در اشتغال بهمنش از دلخواه داخلی و نوآوری تیرش در واقع توریزم بیشتر در تن مسافران است. سرمایه‌داران معنا می‌دهند به راه‌ها و به تجربه‌ای از مفاهیم مثل لغات، مصرف و تلبات که نسبتی قوی و به درازند. چند نمونه عمده موجود شد زمینه برای ارتقای توریزم به چند چگونگی جایگاه هر شوق یکی اعتراضاتی بود که بیش از ۱۰۰ سال مسال توریزم را کشتن از زمان تاریخ طوای صورت گرفته. اعتراضاتی که کم و بیش نتیجه داد و با صورت شدن از زمان کار و زمین و تعبیر به عنوان رزخی تعلیم و تربیت برای تمام به نام بازمنشیستگی بخوشی جدیدی در تفریح ارتقا یافت و به نام اوقات فراغت اینجا بود که پای «صنعت سرگرمی» و تلبات و به میان آمد. مخترعان این صنعت باید با تصور اینکه به این شکل مختلف جری این صنعت با هر چیزی در می‌آوردند باید فکری به حال مال زندگی روزمره افراد ساکنی در شهرها می‌کردند. توریزم بدل شد به چند نوع متفاوت از زندگی روزمره استدل کارکنان که «فرار با سفر، از زندگی روزمره فرار می‌کنند در خلال سفر در دنیای متفاوت سیر می‌کنند که به آن اجازت می‌دهند تا محدودیت‌ها و عرف‌های روزمره را به کثرت تدریس و احساسات متفاوت و جدیدی را تجربه کنند». همه این‌ها تصویری به غایت گلشن از توریزم به نمایش می‌گذارد. اما همه داستان نیست.

[illegible]

رئیس سازمان سنجش آموزش کشور:

سؤالات کنکور پیش از آزمون
منتشر نشده است

زاکانی: تکمیل خطوط مترو در دستور کار شهرداری

کمتر از یک هفته
باید پروانه ساخت
صادر شود



۱۰ تا ۲۰ میلیون برای تخلیه تضمینی خانه؛

شرخربا بلادی جان مستاجرہا



گزارش «امتیاز» از ۱۰ میلیون ایرانی که مواد دخانی مصرف می کنند؛

تفریح با سیگار
در اوقات فراغت

شناسایی ۱۸۵ هزار میلیارد تومان منابع دولت؛

اعطای سهام عدالت به ۴ میلیون بازمانده

راه دور زدن دستور رئیس جمهور همچنان باز است

دستور العمل وام ازدواج و فرزند آوری تکمیل شود



دبیر شورای عالی جوانان با اشاره به بخشنامه جدید بانک مرکزی برای وام ازدواج و فرزنداناری نوشت: این سرعت عمل قابل تقدیر است اما کافی نیست زیرا مشکل اصلی باتلافیهای متقاضیان است که پس از ثبت تقاضای اولیه مدت نامعوملی منتظر ارجاع به شعب میمانند. رئیس دستور رئیس جمهوری به بانک مرکزی اطلاع داد و انتظار در پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج، علی صالح آبادی رئیس کل بانک مرکزی امروز اعلام کرد: امروز در قرض الحسنه مستور رئیس جمهوری به شبکه بانکی ابلاغ شد، نخست آن در دربار و در مورد مطابق با نص صریح قانون، بانکها و موسسات اعتباری مکلفند متناسب به اعتبارسنجی متقاضیان، حاکم را با اخذ یک هفته از متقاضی یا یک ضامن معتبر به پرداخت تسهیلات اقدام کنند. رئیس کل بانک مرکزی افزود: لذ بانک موظف است در اسرع وقت ضمن تعیین ضامن و پذیرش و تعیین تکلیف متقاضیان در صف سامانه قرض الحسنه ازدواج، با تکمیل مدارک متقاضی طرف مدت حاکم ۱۰ روز کاری نسبت به پرداخت تسهیلات باید اقدام کند. در همین رابطه وحید یامین پور معاون وزیر ورزش و جوانان و دبیر شورای عالی جوانان در صفحه مجازی خود نوشت: رئیس دستور ریاست محترم جمهوری، امروز به بانک ابلاغ شد. حاکم ظرف ۱۰ روز از زمان تکمیل مدارک توسط متقاضی، وام ازدواج و فرزنداناری باید به حساب متقاضی واریز شود. این سرعت عمل قابل تقدیر است اما این کافی نیست چرا که مشکل اصلی باتلافیهای متقاضیان است که پس از ثبت تقاضای اولیه مدت نامعوملی منتظر ارجاع به شعب میمانند. همچنان راه دور وزن دستور رئیس جمهوری باز مانده، بانک مرکزی باید دستورالعمل خود را تکمیل کند.

گزارش‌های مرکز آمار حاکی است؛

افزایش ۵۷۰ درصدی متوسط قیمت
مسکن در تهران، ظرف ۵ سال

بر اساس گزارش مرکز آمار از وضعیت مسکن در تهران، متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در پایتخت از پاییز ۱۳۹۶ تا اردیبهشت ۱۴۰۰ رشد ۵۷۰ درصدی داشته است. بر اساس اعلام مرکز آمار در خصوص تحلیل بازار مسکن تهران در مردادماه ۱۴۰۰، متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی شهر تهران ۳ میلیون و ۴۸۶ هزار تومان است. اکنون در حالی است که بیشترین قیمت مسکن متری ۲۷۹ میلیون و ۲۰۷ هزار تومان و کمترین قیمت نیز ۴ میلیون و ۴۲۵ هزار تومان بوده است. متوسط قیمت مسکن در پاییز ۱۴۰۰ نسبت به تابستان سال گذشته تنها یک دهم درصد رشد داشته اما تعداد معاملات افزایش ۲۴۸ درصدی را رقم زده است. این شاخص (متوسط قیمت مسکن در پاییز ۱۴۰۰) نسبت به فصل مشابه سال قبل از آن پاییز ۱۳۹۹ (افزایش ۱۶۴ درصدی و تعداد معاملات هم رشد ۲۷۶ درصدی کرده است).

با این حال متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در شهر تهران طی پاییز ۱۳۹۶ به ۵۶ میلیون و ۵۰۰ تومان رسیده که نشان می‌دهد تنها ظرف ۵ سال متوسط قیمت مسکن در این شهر بیش از ۵۶۹٫۷۲ درصدی یعنی بیش از هفت برابری داشته است.

بر اساس اعلام بانک مرکزی در خرداد ۱۴۰۱، متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در شهر تهران ۳۶ میلیون و ۴۱۴ هزار تومان بود که نسبت به پاییز ۱۴۰۰ به ۵۶ میلیون و ۵۰۰ تومان رسیده که نشان می‌دهد تنها ظرف ۱۱ ماه متوسط قیمت مسکن در این شهر بیش از ۶۳ درصدی داشته است.



بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد؛

بازگشت دلال‌های یارانه بگیر به میدان فردوسی



همزمان با نوسانی شدن قیمت توافقی و بانکی ارز در صرافی‌ها، صف‌های انبوهی از مردم عادی در مقابل صرافی‌ها صف کشیده‌اند.

با آغاز معاملات بازار ارز در روز جاری هم اکنون در حالی این بازار با نوسانی شدن نرخ به آغوش موفقیت‌آمیزی در صرافی‌ها مواجه شده که عرضه اسکناس دلار به نرخ صرافی بانکی منجر به شکل گیری صف طولانی از مردم کوچه و خیابان در مقابل این صرافی‌ها شده است. بررسی‌های میدانی غیرطبیعی از مهر، نشانی می‌دهد پیش از ظهر امروز بازار به ازای هر نفر، تعداد ۲۰۰ اسکناس دلار آمریکا به نرخ ۲۸ هزار و ۷۰۰ تومان و هم اکنون تا لحظه انتشار این خبر به قیمت ۲۷ هزار و ۳۰۰ تومان به عنوان قیمت از مسافرتی که علاوه بر پاسپورت، ویزا لیبیل دار و برگه عوارض خروج از کشور را دارا باشند، فروخته می‌شود. در غیر این صورت به ازای هر پاسپورت تنها ۳۰۰ عدد اسکناس به نرخ مسافرتی فروخته می‌شود.

این در حالی است که نرخ هر اسکناس دلار در بازار متشکل ارزی برای صرافی‌ها نیز هم اکنون ۳۱ هزار تومان به فروش می‌رسد.

به گزارش مهر نرخ ارز توقافی در صرافی دیپرو ۳۱ هزار و ۵۰ تومان بسته شده بود. در بازار آزاد اما نرخ هر اسکناس دلار در محدوده ۳۲ هزار و ۷۰۰ تومان معامله می‌شود. با تفاوت مجدد مردم نرخ و خیابان در مقابل صرافی‌ها که اغلب به دنبال سود ناشی از ما به باغش خرید کرده از بانکی با نرخ ارز بازار آزاد هستند در حالی اسکناس که بانکی مرکزی در بازار بین بانکی نیز از افزایش محسوس نرخ سود خبر می‌دهد.

یادداشت

امید و ناامیدی مردم از کجا می آید؛ حرف مخالفان یا عمل مدعیان؟

زیرزمینی، از بین بردن چاه های غیر مجاز و کاهش مدیریت مصرف آب در بخش کشاورزی و بهای حذف شیوه های اصلی آبیاری. اگرچه رسانه های مختلف خود را برای تأیید کردن مردم بکار می گیرند اما باور کنیم که سهم آنها ناچیز و بی اهمیت خواهد بود، اگر رهرو ها و سازوکارها در داخل دست و پا می باشند. چون ماکل اصولی قضاوت مردم در مورد افعالی نیست بلکه کمک معیاد است. این قیقا ن آبیژی است که باعث نایبیدی می شودرد همه امور، مهم ترین و اصلی ترین عامل برای آبیقاری در جامعه، «برنامه دولت» برای بهبود وضعیت است، و البته در رد دوم و در رتبه بعد، رد رسانه است که برنامه ها را معرفی و به گفتگوی ملی کارشناسان یگذارند.مشکلات به دلایل مختلف، کمتر یا بیشتر، همیشه وجود دارند اما در نایبیدی رد جامعه باید سده است، علت رد از بین یون تبلیغات مخالف، راد که برنامه خوب ندارند، مردان را بدید

و دامنه آن علاوه بر دشت ها به محدوده های شهری هم کشیده شده است. و بدیهی است که فرونشست زمین در مناطقی از استان و برخی شهرستان ها دیگر دست به دست می خورد. همچنین تقریبا همه حوزه های آبی کشور درگیر بحران فرونشست هستند و به گفته محمد درویش، کارشناس فعال مجرای رستمی، فرونشست تمام تالاب ها و دریاچه های استان فارس از دست رفتن و «فشار بیش از حد زمین باعث برپایی ترک های عمیق ۱۳ تا ۱۴ سانتیمتر در سال می رسد یعنی چیزی حدود ۴۰ تا ۵۰ درصد بحران». طبق این گزارش ها مردم را نگران و ناامید می کند اما واقعا چه چیزی می تواند مردم را امیدوار کند جز برنامه و اقدام دولت برای اوجست کاربنستان به عنوان راکتدارهای مواجها به بحران فرونشست برای اعلام کردنه این یعنی: تزریق آب به بخوانا برای کمک به سفره های

دولت برای رفع تحریم های ظالمانه و سرمایه گذاری
 جدید برای نوسازی همه قطارها است.
 همه می دانیم که از منابع ایجاد ثباتی، ششین اخبار
 پیشرفت های برخی کشورهای همسایه و مقایسه آن با
 وضعیت کشور است. مثلاً وقتی مردم وضعیت صادرات
 ترکیه در زمینه های خودرو تا بهایان را می بینند و
 آنجا سرخوردگی و یاس می شوند مهم ترین رهاکار
 برای مواجهه با این یاس و سرخوردگی، نشان دادن عزم
 و اراده دولت برای کاهش تاثیر همه تحریم های ظالمانه است
 و ارتقاء تجارت و روابط کشور با کشورهای دوست و نامیدی
 صادرات کشور. رونق گیرد مثل دیگر، ترکیه و نامیدی
 در مورد مسائل زیست محیطی است. ملایم در رسانه
 های رسمی گزارش هایی از کارشناس محیط زیست و
 برخی مدیران محیط منشر می شود که نشان می دهد
 ایران به شدت با چران دوست و دوست زمین مواجه است
 و در صورتی که در این زمینه به پیشرفت های قابل توجهی

فرزندآوری این است که ما خیلی روی خدا حساب نمی‌کنیم و به وعده‌های الهی در این زمینه اعتماد نمی‌کنیم. خدایم یکرزق و میشت به ما چه نام گذاشته که در موارد دیگر نیز خدا وعده داده و این وعده را محقق می‌کند؟ این در حالی است که مردم توقع دارند این سخنان را پیش نماز مسجد محل بزنند و مدیر اجرایی «بنامه تولد برای شیوق افغانی فرزندآوری را «اعلام» کند. روزی شوش، شرکت راه‌آهن ملی اطلاعاتی از حذف واگن‌های با عمر بالای ۴۸ سال که شرکت‌ها اقدام مؤثری برای بازسازی آنها نکرده‌اند خبر داد و رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی، این را انتقاد کرد. اگرچه به توجیه مدیر عامل راه‌آهن این خطا اینطوری است که با عمر بالا و هم توجیه وزیر به بیکار نشستن بخشی از پرسنل قبائل تقدیر است اما پرسش این است که تا کی قرار است ناواگن‌ها و نقل‌رسانی با تعمیر و بازسازی جلو برد. مردم این امسودار که چند نوبت به نامه

■ امید جهان‌شاهی

ناراحتی نسبت به وضعیت اقتصادی و ناامیدی نسبت به آینده، یکی از گرانمایه‌های مسوولان است که مدام در سخنرانی‌ها و مصاحبه‌های مختلف خود را نشان می‌دهد. اما سوال اینجاست که امیدآلود مردم در دست چه کسانی است؟

اگرچه عوامل متعددی در ناامید کردن مردم نقش دارند اما بی تردید مهم‌ترین و اصلی‌ترین عامل ناامیدی مردم عملکرد دروغ‌کار به دست‌ان است. پیش از هرچیز، آنچه مردم را به بهبود وضعیت کشور امیدوار می‌کند «برنامه مسئولین برای بهبود وضعیت» است. اگر کسی احساس می‌شود مردم نگران بهبود وضعیت و ناامید از آینده هستند، ریخه‌ش مشکل را باید در «برنامه اداره کشور» جست. برای مثال در مورد مواجهه با چالش کاهش فرزندآوری، محسن منصوری، استاندار تهران،

■ امید جهان‌شاهی

اگرچه عوامل متعددی در نایمید کردن مردم نقش دارند، اما بی تردید مهم‌ترین و اصلی‌ترین عامل نایمیدی مردم عملکرد خود کار به دستن است. چون بیش از هرچیز، آنچه مردم را به بهبود وضعیت کشور امیدوار می‌کند، «برنامه مسئولین برای بهبود وضعیت» است. اگر حساسیتی نمی‌شود مردم نگران بهبود وضعیت و نایمید از آینده هستند، ریشه مشکل را باید در «برنامه اداره کشور» جست. برای مثال در مورد مواجهه با جانش گناهش فرزندانوری، محسن منصور، استاندار تهران،