روزنامه صبح ایران
امتیاز

این برنج برای اعیان‌ها است

۱۰ کیلو برنج را بالای ۳ میلیون می خرند!

در جامعه ما افرادی زندگی می‌کنند که برای طعم دار کردن غذای خود از برنج کیلویی ۳۱۵ هزار تومان استفاده می کنند!

بعد از افزایش نرخ انواع برنج‌های ایرانی که در مقایسه با سال ۱۴۰۰ دوبرابر شده‌اند، در روزهای اخیر نرخ آن کمی کاهش داشته است. نرخ برخی از برنج‌های مرغوب ایرانی به هر کیلو۱۵۰هزارتومان نزدیک شد.

همچنین نرخ انواع برنج کشت دوم که یکی از مرغوب‌ترین برنج‌های بازار است در محدوده قیمتی ۱ میلیون تومان است.

برای مثال برنج کشت دوم آقاجانیان ۱۰ کیلو گرم ۱،۳۹۹،۰۰۰، برنج کشت دوم مهمان نواز ۱۰ کیلوگرم ۱،۳۵۰،۰۰۰، برنج کشت دوم آقاجانیان – ۵ کیلو گرم ۷۱۱،۰۰۰ است.

اگر چه تعدادی از مردم با شرایط بد اقتصادی به خرید برنج‌های خارجی برای خالی نبودن سفره خود روی آورند، در همین حوالی افرادی زندگی می‌کنند که برای طعم دار کردن غذای خود از برنج کیلویی ۳۱۵ هزار تومان استفاده می‌کنند که قیمت ۱۰ کیلوی آن از ۳ میلیون تومان می گذرد!

گشایش نماد ریال–روبل چه تاثیری بر اقتصاد ایران دارد؟

■ مریم فکری

برخی کارشناسان درباره گشایش نماد معاملاتی جفت ارز روبل–ریال معتقدند؛ روبل به جز در خود روسیه در جاهای دیگر دنیا محل چندانی از اعتبار ندارد. در واقع نگهداری‌کننده روبل، دائما در حال زیان خواهد بود، مثل کسی که در تابستان داغ بخواهد تجارت یخ بکند.

همزمان با سفر ولادیمیر پوتین، رییس‌جمهور روسیه به ایران، برای نخستین‌بار نماد معاملاتی جفت ارز روبل–ریال در بازار متشکل ارز ایران گشایش یافت، تا جایی که در جریان مراسم افتتاحیه، ۲میلیون روبل در این بازار مبادله شد. بنا به گفته رییس‌کل بانک مرکزی، گشایش نماد معاملاتی روبل–ریال گامی مهم در توسعه روابط اقتصادی ایران و روسیه است.

آن‌طور که علی صالح‌آبادی اعلام کرده، چارچوب کار در نماد معاملاتی روبل–ریال همانند سایر نمادهای بازار متشکل به شکل رقابتی و برمبنای عرضه و تقاضا خواهد بود.

به اعتقاد وی، حجم معاملات و عمق بازار برای نماد روبل و ریال در آینده نزدیک افزایش می‌یابد و بازارسازها هم می‌توانند در بازار حضور داشته باشند.

صالح‌آبادی عنوان کرده؛ در شرایط سیاسی دنیای کنونی ارزهای جهان‌روا همچون دلار، ابزار سیاسی و عامل سلطه شده است. ارزهای محلی و پیمان‌های پولی دو و چندجانبه وسیله و راه‌حل مناسبی برای خنثی‌کردن ابزار سلطه و سیاسی ارزهای جهان‌روا خواهد بود و بر همین اساس امروز شاهد برداشتن گام نخست و بسیار مهم در زمینه پیمان پولی دوجانبه ایران و روسیه هستیم.

روبل، مصرف دلار را کاهش می‌دهد؟

در این شرایط، حالا برخی از کارشناسان اعتقاد دارند که روبل مصرف دلار را کاهش خواهد داد. دبیر کل کانون صرافان کشور می‌گوید: تبادلات روبلی ایران و روسیه، در آغاز به کار خود است و کار در ابتدا هر چند با شدت پیش نمی‌رود و انتقال تقاضای مردم از سمت دلار به روبل زمانبر خواهد بود، اما به طور قطع با افزایش خدمات روبل در ایران، برای مردم و مسافران جذابیت ایجاد خواهد شد و پیش‌بینی‌ام به عنوان یک مصرف‌کننده این است که به صورت پلکانی شاهد افزایش تقاضا برای روبل در کشورمان خواهیم بود.

کامران سلطانی‌زاده درباره گشایش نماد معاملاتی ریال–روبل در بازار متشکل ارزی و احتمال افزایش تقاضا برای روبل، به ایلنا عنوان می‌کند: روبل ارزی است در کشورهای حاشیه خزر و کشورهای مشترک‌المنافع که شامل ۱۲ کشور می‌شود ارز رایج است و مبادلات با این ارز انجام می‌شود. با توجه به حجم صادرات و تبادلات مالی کشورمان به این کشورها، روبل ارز مهمی برای ایران محسوب می‌شود و این موضوع بیشتر مربوط به بحث حواله‌جات است اما با توجه به تحریم‌های سیستم بانکی، اسکناس آن می‌تواند بازار مصرف دلار را کاهش دهد به جهت اینکه هم فعالان اقتصادی و تجار و هم مسافران در حوزه کشورهای مشترک‌المنافع می‌توانند از روبل استفاده کنند.

دارنده روبل، زیان می‌بیند

اما در مقابل، برخی از کارشناسان و صاحب‌نظران اقتصادی نگاه متفاوتی دارند. علی‌اصغر سمیعی، رییس اسبق کانون صرافان می‌گوید: همواره گفته‌ام خود بازار متشکل ارزی، بازاری ساختگی و غیرواقعی و رانتی محسوب می‌شود.

به اعتقاد وی، به وجود آمدن بازار متشکل ارزی، امری غیرلازم و به نظر من غیرمفید بوده، که حتی باعث ایجاد یک نوع رانت جدید هم در بازار ارز شده است.

رییس اسبق کانون صرافان متذکر می‌شود: وقتی شما بازاری ایجاد می‌کنید که عده‌ای خاص حق خرید و فروش در آن را دارند و از آنها بابت عضویت در آن بازار مبالغی را تحت عناوین مختلف دریافت می‌کنید، به تبع قیمت در آن بازار می‌یابد با بازار آزاد تفاوت داشته باشد تا برای اعضای آن بازار جاذبه ایجاد کند و آنها حاضر باشند به خاطر استفاده از آن تفاوت قیمت، شرایط ویژه و دادن حق عضویت و غیره را قبول کنند.

سمیعی تصریح می‌کند: طبیعی است که این تفاوت قیمت، ایجاد یک نوع رانت می‌کند که در نهایت از جیب همه ملت پرداخت می‌شود، چون ارزی که با فروش نفت تهیه شده، متعلق به همه اعضای جامعه ۸۰ میلیون نفری ایران است و شاید روا نباشد که با قیمتی غیرواقعی به فروش رود، حتی اگر با انگیزه‌ای خیرخواهانه باشد.

وی عنوان می‌کند: حتی راجع به دلار و یورو و ارزهای معتبری هم که در آن بازار مورد معامله قرار می‌گیرند، قیمت های واقعی داده نمی‌شود، تا چه رسد به پول ضعیف و تک بعدی و مهجوری به اسم روبل که خودش در حال حاضر تحت تحریم‌های خردکننده غربی‌ها قرار دارد و از طرف دیگر، نرخ بهره بانکی برای روبل روسیه بالای ۲۰ درصد برآورد می‌شود.

رییس اسبق کانون صرافان ادامه می‌دهد: از سوی دیگر به جز در خود روسیه، در جاهای دیگر دنیا محل چندانی از اعتبار ندارد. در واقع نگهداری‌کننده روبل، دائما در حال زیان خواهد بود، مثل کسی که در تابستان داغ، بخواهد تجارت یخ بکند. به علاوه اینکه خروج روبل از روسیه هم نیاز به مجوزهای خاص از مقامات اقتصادی روسیه دارد.

سمیعی تاکید می‌کند: اقتصاد دستوری، مصنوعی و رانتی، باعث فساد و فروریختگی اساس اقتصادی کشور و باعث گسترش بیکاری، تورم های بالا و در نتیجه فقر فراگیر و بالا رفتن شاخص فلاکت خواهد بود.

وی یادآور می‌شود: اقتصاد تنها در صورت آزاد و رقابتی بودن و با قیمت‌های واقعی و واحد است که می‌تواند در خدمت به بشریت قرار بگیرد و باعث شکوفایی‌هایی در وضعیت معیشتی مردم واقع شود.

تقاضا برای روبل زیاد نیست

علی شریعتی، عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران نیز می‌گوید: دو موضوع وجود دارد. یکی ارزش روبل است که بعد از حمله به کریمه، ریخت. اما الان با توجه اتفاقاتی که رخ داد، موضوع اوکراین خاص بود و غلات دنیا و انرژی اروپا مطرح بود، شاهد بودیم که روسیه ارزش پول خود را حفظ کرد و روبل سقوط نکرد. این باعث شد که یورو ضعیف شود؛ به خاطر اتفاقاتی که در بحث تبادلات گازی‌اش داشت.

در دو باری که روسیه با بحران روبل مواجه بود، این بار جنس ماجرا متفاوت است، زیرا خواسته دولت مرکزی‌اش تفاوت است.

اما راجع به ایران فکر می‌کنم نه بعد از جنگ اوکراین، تقاضای زیادی برای روبل داریم و نه روبل یک واحد قابل اتکا از نظر مردم است. نمونه عینی‌اش، سفارت روسیه برای ویزا، دلار می‌گیرد، یعنی می‌داند که روبل قابل اتکا و در دسترس نیست.

ارزهای دیگر هم به بازار متشکل راه پیدا می‌کنند

برخی خبرها حاکی از آن است که بعد از آغاز مبادلات روبل در بازار متشکل، قرار است سایر ارزها از جمله لیر ترکیه، دینار عراق و درهم امارات هم در این بازار مبادله شود. مدیرعامل بازار متشکل ارزی ایران دیروز در همین‌باره گفت: سعی داریم سایر ارزها همچون لیر ترکیه، دینار عراق، دلار کانادا و دلار استرالیا که تقاضای واقعی برای آنها وجود دارد را با اولویت بالاتری پیگیری کنیم تا در آینده نماد آنها را روی تابلوی بازار متشکل ارزی داشته باشیم.

هامونی در پاسخ به این پرسش که در آینده شاهد ورود درهم امارات به نمادهای معاملاتی بازار متشکل خواهیم بود یا خیر، گفت: هم‌اکنون حجم قابل توجهی از اسکناس درهم معامله نمی‌شود، زیرا حجم قابل توجهی از معاملات درهم امارات به‌صورت حواله است که یکی از نمادهای پرمعامله سامانه نیماست و در نتیجه معامله اسکناس درهم در بازار متشکل ارزی در اولویت‌های بعدی است.

وزیر نیرو در حاشیه بازدید از تونل انتقال آب به دریاچه ارومیه:

طرح‌های احیای دریاچه ارومیه بزودی به بهره‌برداری می‌رسد

وزیر نیرو با اشاره به اتمام بخشی از طرح‌های احیای دریاچه ارومیه گفت: این طرح‌ها به مرور در ماه‌های آینده به بهره برداری می‌رسد که انتقال پساب بهداشتی از تبریز و ارومیه و تونل انتقال آب از مهمترین آنها است. وزیر نیرو گفت :با توجه به اهمیت ملی وبین المللی واکولوژیکی دریاچه ارومیه ازهمه ظرفیتهای کشور و منطقه برای احیای صحیح دریاچه استفاده می شود.علی اکبرمحرابیان افزود : با مصوبه هفته گذشته دولت و برخی تغییرات اعمال شده برخی سیاستهای غلط بازنگری وطرحهای نیمه تمام را تکمیل می کنیم وپروژه هایی هم که ایراد فنی دارند درصدد ر فع ایرادات آنها هستیم وبه مرور در ماههای آینده شاهد راه اندازی اینها باشیم وی افزود: اولین طرح انتقال پساب بهداشتی تبریز و ارومیه به دریاچه است و تونل هم با رفع مشکلات فنی که داردتلاش میکنیم تکمیل شود و انتقال آب به خوبی انجام شود محرابیان در ادامه گفت :برای احیای دریاچه ارومیه در بخش سیاستها وساختارهای مدیریت آب و اجرای پروژه ها باید تلاش شودوزیر نیرو با بیان اینکه یکی از مسائل مهم در این خصوص مدیریت آب در بخش کشاورزی است افزود :یکی ا ز مسائل مهم اینست که از سال ۸۰ تا کنون ،سطح زیر کشت سه برابرافزا ش یافته یعنی افزایش یعنی مصرف فراوان آب البته با روشهای آبیاری نوین می توان با حفظ اراضی ولی با مدیریت آب و کاهش شدید مصرف آب در این بخش ،به احیای دریاچه کمک کرد و معیشت مردم به خطر نیفتد که این امر در دستور کار دولت قرار دارد وی در بخش دیگری از سخنانش گفت : دولت برای احیای دریاچه ارومیه اهمیت ویژه ای قائل است وآقای رئیس جمهور دایما پیگیری می کنند ودر سفراستانی دولت ، از دریاچه بازدید کردند و در جلسات دولت دایما تاکید براجرای پروژه ها و اتخاذ سیاستهایی برای احیای صحیح دریاچه دارند.محرابیان با تاکید برلزوم استفاده از تمامی ظرفیتهای اجتماعی و مردمی و بکار گیری ظرفیتهای منطقه و کشور برای احیای دریاچه ارومیه گفت : اعتبارات در چهارچوب قانون بودجه اگر تخصیص پیدا کند مسایل حل می شود و تلاش میکنیم گزارشی از وضعیت پروژه ها به هیات دولت ارائه کنیم و برای اعتبارات لازم ، تخصیص بگیریم وبه پروژه ها سرعت بدهیم

یک ماه تا وعده وزارت صمت؛

چرا آیین نامه واردات تصویب نمی شود؟

تقریباً ۴ سال از ممنوعیت واردات خودرو می‌گذرد و اگرچه طبق وعده دولت قرار بود در خردادماه امسال وضعیت واردات خودرو تعیین تکلیف و تا شهریور ماه خودروهای خارجی اقتصادی وارد کشور شوند اما با این حال هنوز خبری از نهایی شدن آئین نامه واردات نیست و مشخص نیست دلیل این تأخیر از کجا نشأت می‌گیرد. آیا دولت به دنبال محدودیت بیشتر در واردات است و یا اینکه سیاست گذار ارزی با نحوه واردات مخالفت کرده است.

به هر حال آنطور که فاطمی امین وزیر صمت وعده داده بود این آئین نامه تا خرداد امسال باید در هیأت دولت تصویب و طی ۲ تا ۳ ماه بعد از تصویب واردات به کشور انجام شود؛ حتی منوچهر منطقی معاون صنایع حمل و نقل وزیر صمت وعده ورود خودرو تا شهریور ماه را داده و گفته است که «اجرایی شدن این آئین نامه منوط به مصوبه هیئت دولت است ضمن اینکه بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته، تا شهریور ۱۴۰۱ واردات خودرو انجام می‌شود.»

همچنین نمایندگان مجلس نیز ضمن ابراز تمایل به واردات خودرو می‌گویند که دولت باید هر چه سریع‌تر در این باره تصمیم گیری کند؛ مصطفی طاهری رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس تاکید می‌کند که «ابلاغ آئین نامه واردات خودرو در اختیار دولت است و هیچ منع قانونی ندارد باید آئین نامه مربوطه در دولت تصویب و ابلاغ شود.» بلاتکلیفی در واردات خودرو در حالیست که طبق گفته بازیگران بازار خودرو، این بازار طی ۲ ماه گذشته در کما فرو رفته است زیرا خریدار و فروشنده منتظر تعیین تکلیف واردات خودرو هستند و فعالیتی در بازار نمی‌کنند. نکته قابل توجه آنکه حتی با گذشت یک ماه از تابستان که به طور معمول فصل خرید و فروش خودرو است باز هم بازار خودرو تکان نخورده و در رکود به سر می‌برد؛ موتمنی در این ارتباط می‌گوید: خروج مصرف کنندگان از بازار در شرایط فعلی یک امر طبیعی است زیرا متقاضیان ترجیح می‌دهند صبر کنند تا واردات خودرو انجام شود و سپس اقدام به خرید خودرو با کیفیت بهتری کنند و یا اینکه با ریزش قیمت‌ها، خودرو با قیمت بهتری بخرند. بنابراین به نظر می‌رسد تا زمان انجام واردات خودرو، بلاتکلیفی بازار ادامه خواهد داشت.

عبور از شوک قیمتی حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی؛

تورم تیرماه ۴۰/۵ درصد شد

طبق اعلام مرکز آمار، نرخ تورم سالانه تیر ماه ۱۴۰۱ برای خانوارهای کشور به ۴۰.۵ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۱.۱ واحد درصد افزایش نشان می‌دهد.

به گزارش امتیاز؛ نرخ تورم سالانه تیر ماه ۱۴۰۱ برای خانوارهای کشور به ۴۰.۵ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۱.۱ واحد درصد افزایش نشان می‌دهد.

طبق اعلام مرکز آمار، نرخ تورم ماهانه تیر ۱۴۰۱ به ۴.۶ درصد رسیده که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل، ۷.۶ واحد درصد کاهش داشته است.

به نظر می‌رسد که پس از جهش قیمت‌های ماه گذشته به دلیل حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، تورم به روند میان مدت خود بازگشته است.

افزایش نرخ تورم نقطه‌ای خانوارهای کشور

منظور از نرخ تورم نقطه‌ای، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه مشابه سال قبل می‌باشد. نرخ تورم نقطه‌ای در تیر ماه ۱۴۰۱ به عدد ۵۴.۰ درصد رسیده است؛ یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین ۵۴.۰ درصد بیشتر از تیر ۱۴۰۰ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده اند.

نرخ تورم نقطه‌ای تیر ماه ۱۴۰۱ در مقایسه با ماه قبل ۱.۵ واحد درصد افزایش یافته است. نرخ تورم نقطه‌ای گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» با افزایش ۴.۴ واحد درصدی به ۸۶.۰ درصد و گروه «کالاهای غیرخوراکی و خدمات» با افزایش ۰.۱ واحد درصدی به ۳۶.۹ درصد رسیده است.

این در حالی است که نرخ تورم نقطه‌ای برای خانوارهای شهری ۵۲.۸ درصد می‌باشد که نسبت به ماه قبل ۱.۴ واحد درصد افزایش داشته است. همچنین این نرخ برای خانوارهای روستایی ۶۰.۷ درصد بوده که نسبت به ماه قبل ۲.۵ واحد درصد افزایش داشته است.

کاهش نرخ تورم ماهانه خانوارهای کشور

منظور از نرخ تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه قبل می‌باشد. نرخ تورم ماهانه تیر ۱۴۰۱ به ۴.۶ درصد رسیده که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل، ۷.۶ واحد درصد کاهش داشته است. تورم ماهانه برای گروه‌های عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» و «کالاهای غیرخوراکی و خدمات» به ترتیب ۵.۷ درصد و ۳.۸ درصد بوده است.

این در حالی است که نرخ تورم ماهانه برای خانوارهای شهری ۴.۵ درصد می‌باشد که نسبت به ماه قبل ۷.۰ واحد درصد کاهش داشته است. همچنین این نرخ برای خانوارهای روستایی ۴.۸ درصد بوده که نسبت به ماه قبل ۱۱.۰ واحد درصد کاهش داشته است.

افزایش نرخ تورم سالانه خانوارهای کشور

منظور از نرخ تورم سالانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به دوره مشابه قبل از آن می‌باشد. نرخ تورم سالانه تیر ماه ۱۴۰۱ برای خانوارهای کشور به ۴۰.۵ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۱.۱ واحد درصد افزایش نشان می‌دهد.

همچنین نرخ تورم سالانه برای خانوارهای شهری و روستایی به ترتیب ۴۰.۰ درصد و ۴۳.۲ درصد می‌باشد که برای خانوارهای شهری ۱.۱ واحد درصد افزایش و برای خانوارهای روستایی ۱.۴ واحد درصد افزایش داشته است.

در گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» بیشترین افزایش قیمت نسبت به ماه قبل مربوط به گروه «گوشت قرمز و گوشت ماکیان» (مرغ ماشینی، سوسیس و کالباس)، گروه «لبنیات و تخم مرغ» (دوغ پاستوریزه، خامه و تخم مرغ) و گروه «نان و غلات» (انواع برنج ایرانی، کیک و بیسکویت) می‌باشد. در گروه عمده «کالاهای غیرخوراکی و خدمات»، گروه «بهداشت و درمان» (خدمات طبی سرپایی و خدمات بیمارستانی)، گروه «هتل و رستوران» (هزینه هتل و تالار پذیرایی) و گروه «مبلمان و لوازم خانگی» (انواع شوینده) بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند.

درصد تغییرات شاخص قیمت در دهک‌های هزینه‌ای کل کشور در ماه جاری

دامنه تغییرات نرخ تورم سالانه در تیر ماه ۱۴۰۱ برای دهک‌های مختلف هزینه‌ای از ۳۸.۹ درصد برای دهک دهم تا ۴۴.۸ درصد برای دهک اول است.

اخبار کوتاه

عصر جدید تأمین مالی زنجیره تأمین کسب‌وکارها با سامانه برات الکترونیکی بانک آینده؛

مراودات تجاری صاحبان مشاغل تسهیل شد

بانک آینده یکی از بانک‌های پیش‌رو در خدمت نوین سفته و برات الکترونیکی، با ایجاد این خدمت جدید، دسترسی مردم و کسب‌وکارها به‌این اوراق تجاری را تسهیل کرده است و مشتریان غیرحضوری می‌توانند برات و سفته خود را به‌صورت دیجیتالی دریافت کنند.

با بهره‌گیری از اسناد تجاری الکترونیکی، ضمن ارتقای شفافیت عملیات تجاری و پیش‌گیری از جعل اسناد، زمینه بهره‌مندی بنگاه‌ها از ابزار برات الکترونیکی برای تأمین مالی آن‌ها به‌جای تسهیلات نقد، با تخصیص اعتبار صورت می‌گیرد، که این امر ضمن کاهش خلق نقدینگی از طریق تأمین اعتبار موردنیاز حوزه اشتغال و تولید، شفاف‌سازی مبادلات، نظارت بر مصرف، استفاده از ظرفیت اعتباری در حمایت از تولید و در نهایت کاهش اثرات تورمی در کشور را به‌همراه خواهد داشت.

خبر مهم همتی؛

نرخ رشد یک ساله دلار را ببینید

رییس اسبق بانک مرکزی در توییتر خود در واکنش به منتقدان دوره ریاستش بر بانک مرکزی با انتشار جدولی میزان افزایش نرخ رشد ارز را در یک سال گذشته منتشر کرده است.

عبدالناصر همتی در تازه‌ترین یادداشت در فضای مجازی نوشت: صرفا برای شفاف سازی واطلاع کسانی که بدون منطق به عملکرد بانک مرکزی در اوج فشار حداکثری در سال ۹۹ تاختند و گفتند که؛ ما میتوانیم!

وی افزود: از پایان اردیبهشت۱۴۰۰ تا پایان اردیبهشت ۱۴۰۱، رشد نرخ ارز ۴۲ درصد و تورم نقطه به نقطه ۳۹ درصد بوده است.

همتی عنوان کرد: نمودار فوق، روند شاخص قیمت مصرف کننده و نرخ دلار در بازار آزاد را نشان می‌دهد.

رئیس کل اسبق بانک مرکزی تصریح کرد: نکته این‌که تورم خرداد ۱۴۰۱ که عمدتا ناشی از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی است، در محاسبه لحاظ نشده است.

یش‌بینی جالب یک کارشناس از قیمت دلار؛

قیمت دلار با شکست مذاکرات چقدر می‌شود؟

یک کارشناس اقتصادی اعتقاد دارد: به نظر من اعداد نجومی در نرخ دلار نخواهیم داشت، چون ایران در هر صورت هر اتفاقی هم بیفتد، یک دسترسی محدودی به منابع ارزی و فروش نفت خواهد داشت. محمدصادق الحسینی با اشاره به نرخ احتمالی ارز در صورت شکست برجام، اظهار داشت: در سال ۱۴۰۱ در صورت احیای برجام، دلار در محدوده ۱۵ تا ۲۰ هزار تومان قرار می‌گیرد. وی افزود: اما در صورت توافق موقت، مفروضات این مدل این است که احتمالا بین ۲۰ تا ۴۰ میلیارد دلار از منابع را دسترسی خواهیم داشت، یعنی ۲۰ تا ۴۰ میلیارد دلار منابع ارزی آزاد می‌شود. تنش‌ها هم کمی کاهش پیدا می‌کند، اما خب ۱۲۰ میلیارد دلار منابع نخواهد داشت. در این سناریو مدل‌های اقتصادی به ما می‌گوید که دلار به طور متوسط بین ۲۷ تا ۳۳ هزار تومان قرار می‌گیرد. این کارشناس اقتصادی تصریح کرد: در این میان، در سناریو ادامه وضع موجود، حداقل دولت ۲۰ میلیارد دلار درآمد خواهد داشت، مثل سال ۱۴۰۰ و فقط کمی بیشتر. تنش‌ها نیز ادامه پیدا می‌کند، اما تنش‌ها به شدت کنترل شده است. در این سناریو دلار تا سقف ۴۰ هزار تومان را هم پیش‌بینی می‌شود ببیند. الحسینی عنوان کرد: در سناریو چهارم، شکست برجام و اعلام شکست و عدم هر گونه مذاکره، دلار امکان افزایش بیش از ۴۰ هزار تومان را هم دارد. وی تاکید کرد: اما به نظر من اعداد نجومی در نرخ دلار نخواهیم داشت، چون ایران در هر صورت هر اتفاقی هم بیفتد، یک دسترسی محدودی به منابع ارزی و فروش نفت خواهد داشت. در آن صورت سقفی که دیده می‌شود، حداکثر حدود ۴۲، ۴۳ هزار تومان است. الحسینی خاطرنشان کرد: پس اعداد نجومی که برخی می‌دهند که ۵۰ و ۶۰ هزار تومان است، برای سال ۱۴۰۱ اتفاق نمی‌افتد.

اعطای وام نوسازی به ۹ هزار خانه فرسوده در دولت سیزدهم

مدیرعامل بانک تخصصی بخش مسکن از اعطای ۲ هزار و ۲۹۰ میلیارد تومان وام نوسازی بافت فرسوده از ابتدای دولت سیزدهم تا کنون خبر داد.

به گزارش امتیاز و به نقل از وزارت راه و شهرسازی، محمود شایان در خصوص ارائه تسهیلات نوسازی به متقاضیان در بافت فرسوده گفت: در مجموع از ابتدای اجرای طرح (سال ۱۳۹۸) تا کنون تعداد ۳۳ هزار و ۹۱۸ واحد مسکونی واقع در بافت‌های فرسوده به بانک معرفی شدند که بانک با تعداد ۳۲ هزار و ۴۱۳ واحد قرارداد به مبلغ ۴ هزار و ۱۸۸ میلیارد تومان منعقد کرده است.

مدیرعامل بانک تخصصی بخش مسکن با تفکیک دولت سیزدهم از دولت دوازدهم در خصوص ارائه تسهیلات نوسازی به بافت‌های فرسوده گفت: از ابتدای دولت سیزدهم (شهریورماه ۱۴۰۰) تاکنون تعداد ۹ هزار و ۹۶۱ واحد برای تسهیلات نوسازی به بانک معرفی شدند که بانک با تعداد ۹ هزار و ۲۷ واحد به مبلغ ۲ هزار و ۲۹۰ میلیارد تومان قرارداد منعقد کرده است.

شایان در خصوص ارائه تسهیلات نوسازی به بافت‌های فرسوده از ابتدای سال ۱۳۹۸ تا پایان مردادماه ۱۴۰۰ یادآور شد: در طی این مدت نیز تعداد ۲۳ هزار و ۹۵۷ واحد به بانک برای انعقاد قرارداد معرفی شده بود که بانک مذکور طی این مدت با تعداد ۲۳ هزار و ۳۸۶ واحد قرارداد ارائه تسهیلات نوسازی به مبلغ یکهزار و ۸۹۸ میلیارد تومان منعقد کرد.

گفتنی است، بر اساس بررسی‌های انجام شده بیش از ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد ناپایدار در کشور وجود دارد که باید نوسازی و بهسازی شود و در برنامه شرکت بازآفرینی شهری ایران برای نوسازی قرار دارد.