

عدم آمادگی در برابر بلایای طبیعی

■ محمد هدایتی

وقوع سیلاب شدید در منطقه استهبان استان فارس به مرگ ۲۱ نفر منجر شده است، دو نفر مفقود شده اند و چندین نفر هم مصدوم، نفس از دست دادن این انسان ها جانکاه است؛ اما آنچه یـر غم این ماجرا می افزاید این است که چرا کماکان شاهد این تلفات هستیم و چرا الگویی تکرار شونده هست که در تمامی موارد تکرار می شود بدون آنکه عزمی برای مقابله با آن وجود داشته باشد. اگرچه نمی توان به صورت مستقیم مانع از بروز سیلاب شد؛ هرچند نیک می دانیم که بسیاری از این بلایا خود محصول دستکاری و تسنجیده آدمی در طبیعت و به ویژه سیاست های زیست محیطی است؛ اما ضروری است که آمادگی بیشتری در برابر این گونه اتفاقات داشته باشیم تا حداقل از میزان تلفات و خسارات کم بشود. اینجا مسئله هم دولتی و هم مردمی است. دولتی است به این معنا که نهادهای مسئول مثل سازمان هواشناسی و دستگاه های اجرایی توانسته اند مخاطرات وضعیت را به خوبی به مردم انتقال دهند، کما اینکه فرماندار استهبان هم با اشاره به این مسئله گفته بود که «سازمان هواشناسی آن طور که باید هشدار برای وقوع سیل نداده بود». پس نوعی اهمال یا سوکارکرد در سازمان های هواشناسی و سستادهای مدیریت بحران وجود داشته و هزینه سنگینی را هم وارد کرده است. اما مسئله فقط سازمان هواشناسی نیست نهادهای و سازمان های دیگر هم باید دغدغه بیشتری نسبت به نظارت بر عملکرد این سازمان و رصد وضعیت جوی و مخاطرات پیش رو می داشتند. آن هم با توجه به این مسئله که در طی یکی دو سال اخیر در استان فارس و در فصول گرم سال شاهد موارد دیگری از این دست بوده ایم. نکته دیگر هم این پرسش است که اساساً مردم تا چه حد پیگیر این مسائل هستند و تا چه حد هشدارهای سازمان های مسئول را جدی می گیرند؟ به نظر می رسد که نوعی بی تفاوتی به این گونه هشدارها در میان مردم نهادینه شده است، البته روی دیگر این بی تفاوتی می تواند بی اعتمادی باشد که بسیار هم خطرناک است. یعنی چون این سازمان ها در موارد مشابه عملکرد مناسبی نداشته اند با نوعی بحران مشروعیت روبرو شده اند بنابراین اندازهای آن ها از جانب مردم جدی گرفته نمی شود یا اینکه اساساً محل رجوع و اتکا نیستند.

بهر حال مرور اتفاقات چند سال اخیر، از سیل شیراز در نوروز سه سال قبل تا سیل امسال استهبان، نشان می دهد که اقلیم مخاطره برانگیز شده است و باید به صورت جدی از این دست بادهای طبیعی مواجه شد؛ در غیر اینصورت احتمالاً هرسال غزادر از دست دادن هم وطنانی دیگر خواهیم شد.

اخذ ۵.۸ میلیون تومان مالیات در بهار ۱۴۰۱؛ مالیات حریف خانه های خالی نمی شود!

در حالیکه انتقادات زیادی به اجرای قانون مالیات خانه های خالی مطرح می شود، بررسی عملکرد سه ماه درآمدهای مالیاتی نیز نشان می دهد که در این مدت فقط ۵۸ میلیون تومان مالیات از این خانه ها اخذ شده است.

به گزارش ایسنا، در سال گذشته با فراز و نشیب های بسیار معادل ۵۶۸ هزار واحد مسکونی خالی از سکنه برای اخذ مالیات شناسایی شد که بر اساس آخرین آمارها، میزان مالیات دریافتی از این خانه ها کمتر از ۱۰ میلیارد تومان بوده است.

اما قانون مالیات خانه های خالی از زمانی که اجرای آن شروع شود تاکنون که در حال اجراست، همواره مورد انتقاد کارشناسان و مسئولان به خصوص مجلسی ها بوده است.

این انتقادات ناشی از روند شناسایی واحدهای مسکونی خالی از سکنه تا اخذ مالیات از آن ها است زیرا، گفته می شود که وزارت راه و شهرسازی به عنوان نهاد مربوطه برای شناسایی خانه های خالی سریع و کارآمد عمل نمی کند.

همچنین، به اعتقاد کارشناسان، وزارت راه و شهرسازی در برخی موارد به اشتباه محل سکونت افراد را به عنوان خانه خالی اعلام می کند یا اطلاعات خانه های شناسایی شده برای اخذ مالیات ناقص است یا فرایند شناسایی و ارسال اطلاعات خانه های خالی به سازمان مالیاتی بسیار زمانبر است.

در این زمینه، بررسی عملکرد سه ماهه درآمدهای مالیاتی در سال جاری به نوعی این انتقاد را به جا می داند زیرا، بر اساس این امار در این مدت فقط ۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان مالیات از واحدهای مسکونی خالی از سکنه دریافت شده است.

طبق این گزارش، بر اساس قانون مالیات خانه های خالی مصوب آذرماه سال گذشته، اگر واحد مسکونی در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر بیش از ۱۲۰ روز خالی از سکنه باشد، مشمول مالیات می شود و به ازای هر ماه بیش از زمان مذکور، ماهانه مشمول مالیاتی بر مبنای مالیات در درآمد اجاره به شرح ضرایب سال اول معادل شش برابر مالیات متعلقه، سال دوم معادل ۱۲ برابر مالیات متعلقه و سال سوم به بعد معادل ۱۸ برابر مالیات متعلقه خواهد شد.

در این بین، وظیفه شناسایی خانه های خالی بر عهده وزارت راه و شهرسازی از طریق سامانه املاک و اسکان گذاشته شده است که این وزارتخانه با راه اندازی سامانه املاک و اسکان نسبت به ثبت اطلاعات سبکوتنی افراد اقدام کرد و کسانی که در مهلت تعیین شده نتوانستند این اطلاعات را ثبت کنند، خانه آن ها به عنوان خانه خالی به سازمان امور مالیاتی از سوی وزارت راه و شهرسازی معرفی شد. البته، ۵۶۸ هزار خانه خالی شناسایی شده مربوط به ۹ ماهه سال گذشته است که باید تکمیل شود اما با گذشت ۳ روز از مهلت قانونی سازمان امور مالیاتی (پایان تیرماه) برای اعلام خانه های خالی شناسایی شده در ۱۲ ماهه سال گذشته و محاسبه مالیات آن ها، هنوز اعلامی در این زمینه صورت نگرفته است.

با حضور وزیر فرهنگ عراق، رئیس سینمایی و سفیر ایران و صورت گرفت:

امضای تفاهم نامه همکاری سینمایی بین ایران و عراق



یادداشت تفاهم نامه همکاری های سینمایی بین جمهوری اسلامی ایران و جمهوری عراق با حضور حسن ناظم وزیر فرهنگ و گردشگری عراق و محمدکاظم آل صادق سفیر جمهوری اسلامی ایران به امضای روسای سینمایی دو کشور رسید. **به گزارش امتیاز:** این امضای یادداشت تفاهم همکاری های سینمایی جمهوری اسلامی ایران و جمهوری عراق با حضور محمد خزاعی رئیس سازمان سینمایی ایران و احمدحسن موسی رئیس امور سینمایی و تئاتر عراق در مرکز تئاتر ملی عراق برگزار شد. در این تفاهم نامه، هماهنگی و افزایش همکاری های دو کشور برای توسعه و پیشرفت در حوزه سینما، تبادل اطلاعات، پژوهش ها و انتشار آثار مشترک، همکاری در تولید آثار سینمایی (با توجه ویژه به ساخت آثار کودک و نوجوان)، آثار مستند و کوتاه، ارتقای سطح دانش فنی و تخصصی از طریق انجمن سینمای جوانان ایران، تسهیل در برگزاری هفته های فیلم، حضور سینماگران دو کشور در جشنواره ها و سایر رویدادهای فرهنگی، تسهیل در تبادل و مشارکت نیروهای متخصص در پروژه های سینمایی دو کشور از محورهای اصلی مورد توافق دو کشور بوده است.

علاوه براین بحث آموزش و تربیت نیروی انسانی، برگزاری ورک شاپ های تخصصی و اعزام اساتید، تولید مشترک آثار سینمایی و مستند، مشاوره برای کمک به زیر ساخت ها و تجهیز اماکن سینمایی، کمک در برگزاری جشنواره ها با ارسال فیلم و داور و حضور فیلمسازان ایرانی در عراق از دیگر موارد مورد توافق در این تفاهم نامه است.

■ علی بهادری جهرمی - سفندگی دولت

بویایی صنعت بیمه، یکی از مهمترین شاخصه های سنجش پیشرفت در نظام های اقتصادی است. نقش های مختلفی برای بیمه در مجموعه یک نظام اقتصادی تعریف شده که مهم ترین و متداول ترین آن، کاستن از خطر در سرمایه گذاری ها است. البته برای بهبود اوضاع بیمه ای، سایر نقش های بیمه ای نظیر تأمین مالی را هم نمی توان و نباید نادیده گرفت. با این که بیش از ۸۵ سال از آغاز به کار رسمی صنعت بیمه در کشور ما می گذرد و اکنون بیش از ۲۵ شرکت بیمه ای در ایران مشغول فعالیت هستند، اما به ادعان کارشناسان، این صنعت آن گونه که شایسته بوده، پیشرفت نداشته و از قابلیت های متعدد آن در نظام اقتصادی بهره برداری نشده است. مشکلات صنعت بیمه و ارتقای کمی و کیفی این صنعت در ایران، وجه اشتراک هایی دارد که توجه به آن ها، راه کار برآورفت از وضعیت فعلی است. پیش از انقلاب تا مدت ها، اداره بیمه

امتیاز

سه شنبه ۴ مرداد ۱۴۰۱ / شماره ۳۴۸۴ / ۸ صفحه / ۵۰۰۰ تومان

معاون شهردار تهران عنوان کرد:

وضعیت اسفناک اتوبوس های پلیتخت



گزارش «امتیاز» از امکان رصد لحظه ای آمار اقدامات مجرمانه؛

زمینه های اجتماعی جرم باید از بین برود



جزئیات جدید از واردات خودرو؛

آگهی نامه واردات خودرو محرمانه شد

رئیس بانک مرکزی

نیاز به اصلاحات اساسی در نظام بانکی داریم

تشدید نظارت در بهشت زهرا؛

برخورد جدی و قطع ارتباط با نصابان متخلف

مدیر کل اقتصاد و تعرفه آبفای کشور

۱۴ میلیون نفر از جمعیت کشور در گروه مشترکان کم مصرف آب قرار گرفت



مدیرکل اقتصاد و تعرفه آبفای کشور گفت: حدود ۱۴ درصد کل مشترکان آب یعنی نزدیک به ۱۴ میلیون نفر از جمعیت کشور، کم مصرف هستند، به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از صدا و سیما، شهرام حیدریان مدیرکل اقتصاد و تعرفه آبفای کشور با بیان اینکه ۱۴ میلیون نفر از جمعیت کشور در گروه مشترکان کم مصرف آب قرار گرفتند، اظهار داشت: الگوی مصرف، حداکثر میزان مصرفی است که یک خانوار می تواند در طول ماه انجام دهد، بدون آنکه رفاهش تحت الشعاع قرار گیرد.

وی همچنین بیان کرد: الگوی مصرف آب برای یک خانوار، به طور مثال در تهران ۱۴ متر مکعب، در سیستان و بلوچستان ۱۸ مترمکعب و در گیلان ۱۳ متر مکعب است و بین ۱۳ تا ۱۸ مترمکعب در استان های مختلف، تفاوت دارد.

این مقام مسئول با تاکید بر اینکه متوسط الگوی مصرف در کل کشور ۱۵ متر مکعب است، گفت: متوسط الگوی مصرف، ۱۵ هزار لیتر در ماه است که معادل ۱۰ هزار شیشه آب معدنی یک و نیم لیتری یا به عنوان یک نمونه دیگر، مطابق متن سند، «برآورد رسک داخل شرکتی» یا به عنوان یک نمونه مترمکعب که معادل ۱۰ هزار شیشه آب معدنی نیم لیتری می شود را در طول یک ماه مصرف کند، کم مصرف خواهد بود.

درخواست سازمان انتقال خون از مردم

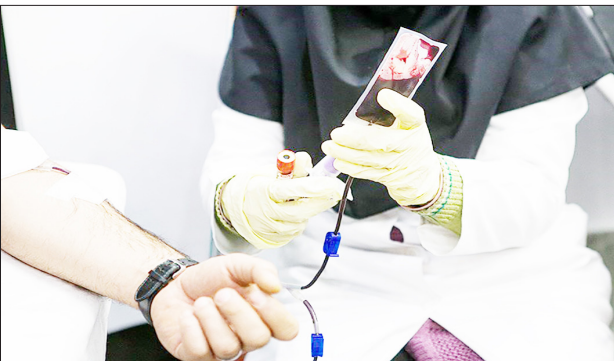
نیاز فوری به اهدای خون در ۷ استان کشور

روابط عمومی سازمان انتقال خون با اشاره به آمار روزانه اهدای خون در کشور اعلام کرد: هم اکنون در ۷ استان کشور نیاز به اقدام فوری برای اهدای خون وجود دارد. به گزارش روابط عمومی سازمان انتقال خون ایران به ایسنا اعلام کرد: در استان های گیلان، خراسان رضوی، قم و لرستان، یزد، فارس و سیستان و بلوچستان میزان ذخایر خون در جغرافیای ذخایر کشور در وضعیت قرمز قرار دارد، لذا از هموطنان دعوت می شود در این استان ها اهدای خون را در برنامه روزانه خود قرار دهند.

بنابر اعلام سازمان انتقال خون، در استان های اردبیل، زنجان، قزوین، مازندران و البرز وضعیت آبی است و استان های مرکزی، کرمانشاه، اصفهان، خراسان جنوبی، چهار محال و بختیاری، کهگیلویه و بویر احمد، بوشهر و هرمزگان نیز در همین دسته قرار می گیرند؛ بدان معنا که خوب است مردم به روال معمول اهدای خون را ادامه دهند.

گزارش سازمان انتقال خون حاکی از آن است که هم اکنون در ۱۳ استان دیگر وضعیت ذخایر خون مطلوب و وضعیت سبز است.

روابط عمومی سازمان انتقال خون تاکید کرد که به کمک شبکه ملی خون رسانی، توزیع خون در تمامی استان ها مدیریت می شود. البته متغیرهایی چون آب و هوا، تعطیلات، حوادث غیر متوقع و ... می توانند ذخایر خون را تحت تاثیر قرار دهند.



رونق بیمه با سند تحول

در ایران هم حدود یک سوم متوسط جهانی است. توزیع شاخه های مختلف بیمه ای هم در کشور وضعیت مطلوبی و به دنبال آن ذخایر و سرمایه های شرکت های بیمه رشد مطلوبی را تجربه کرد. با افزایش تدریجی شرکت های بیمه خصوصی و همکاری این شرکت ها با بیمه مرکزی، خدمات بیمه ای در کشور به صورت گسترده گسترده شد. ارزیابی بیمه ای، خصوصاً در مواردی همچون ارزیابی خسارت هم با کسب تجربه، عملکرد بسیار بهتر را در مقایسه با پیش از انقلاب به ثبت رساندند. به رغم پیشرفت هایی که طی چهار دهه گذشته در صنعت بیمه ایران رخ داده است، اما هنوز تا رسیدن به اهداف مطلوب فاصله زیادی وجود دارد. برای ملموس تر شدن عقب ماندگی بیمه ای اشاره به چند عدد و رقم خالی از لطف نیست: برنامه ششم توسعه ضریب نفوذ ۷ درصدی را برای بیمه در نظر داشته است، این عدد اکنون و در پایان برنامه ششم توسعه، چیزی حدود ۲/۷ است. تقاضای بیمه ای کشور حدود یک پنجم میانگین جهانی و ضریب نفوذ بیمه

وزیر اقتصاد تاکید کرد:

برای رسیدن به توسعه، باید از اقتصاد سیاسی فاصله بگیریم



سکوت نمایندگان زن مجلس در مورد گشت ارشاد شکست!

رویکرد در مسأله حجاب نباید سلبی و چکشی باشد

بازگشت به صحنه جرم؛

تاج در آستانه تصاحب صندلی ریاست!

وزیر فرهنگ و گردشگری عراق: سینمای ایران الگویی بی نظیر برای کشورهای منطقه