روزنامه صبح ایران
امتیاز
فرهنگ و هنر ۷
شنبه ۲۲ مرداد ۱۴۰۱ ■ شماره ۳۴۹۴

# ابتهاج در رشت به خاک سپرده می‌شود

دختر هوشـــنگ ابتهاج با اعلام این خبر نوشت: با هماهنگی‌هایی که با ایران انجام شـــد، مراسم تشییع پدرم از کنار درخت ارغوان (در تهران) انجام خواهد شـــد و از آنجا برای خاکســـپاری به سمت شهر رشت خواهیم رفت.به گفته او تاریخ و ساعت دقیق مراسم به زودی به اطلاع‌رسانی خواهد شد. امیرهوشنگ ابتهاج (هـ ا.سایه) که درتیرماه ۱۴۰۱ به دلیل نارســـایی کلیوی در بیمارســـتانی در شهر کلن آلمان بستری و تحت درمان قرار گرفته بود، بامداد چهارشنبه ۱۹ مرداد در ۹۴سالگی درگذشت.زنده یاد ابتهاج، سال ۱۳۰۶ در رشت متولد شد و در ۲۰ سالگی اولین کتابش با نام «نخستین نغمه‌ها» را منتشر کرد. او ســـرودن غزل را در کنار سرودن شـــعر در قالب های دیگر سنتی تجربه کرد. همچنین نمونه‌هایی از شـــعر نو در بین آثار این شاعر به چشم می‌خورد. شعر تصنیف مشهور «سپیده» که با عنوان «ایران ای سرای امید» شناخته می‌شود، از سروده‌های ابتهاج است. شاید بتوان معرفی امیرهوشنگ ابتهاج به عموم مردم را از دوره پیوستن به زنده‌یاد همایون خرم و ســـرودن ترانه معروف «تو ای پری کجایی» دانست که با شـــهرت این اثر، نامش بر ســـر زبان‌ها افتاد.به عقیده بسیاری بیان دغدغه‌های اجتماعی سایه در اشعارش و البته ارتباط غیرمستقیم اشـــعارش با زبان مردم عادی، علت استقبال موسیقیدان‌ها از آثار او اســـت. در حقیقت هر کجا در موسیقی ایران را که بنگرید نشانی از اشعار «سایه» را می‌یابید؛ ترانه‌هایی که در کنار موسیقی بی‌مانندی که داشتند، دیگر دلیل ماندگاری شان شعر آنها بود.

توضیحات وزارت گردشگری درباره قطع بیمه راهنمایان:

# اجازه حذف بیمه راهنمایان گردشگری را نمی‌دهیم

در تیرماه ۱۴۰۱ مدیرکل امور بیمه‌شدگان سازمان تامین اجتماعی از قطع بیمه راهنمایان گردشگری و فعالان صنایع‌دستی خبر داد. مشکل اصلی ابهام در محل هزینه‌کرد بودجهٔ در نظر گرفته شده برای بیمه این قشـــر بود. به گفته مهدی شکوری، برای ســـال ۱۴۰۱ حدود ۴۱۵۰ نفر مشمول بیمه بودند که برای اســـتمرار بیمه آن‌ها به رقمی بالغ بر ۴۴ میلیارد تومان اعتبار نیاز است.

مدیرکل امور بیمه‌شدگان سازمان تامین اجتماعی همچنیـــن از بدهی دولت برای پرداخت ۲۰ درصد حق کارفرما تا پایان ســـال ۱۴۰۰ به مبلغ بیش از ۶۰۰۰ میلیارد تومان خبر داده و گفته بود که طبق قانون، از جمله ماده ۷۱ قانون احکام دائمی توسعه، اگر قرار باشد ســـرویس و خدماتی به بیمه‌شدگان ارائه شـــود که دولت بخشـــی از سهم حق بیمه را تقبـــل کرده باشـــد، باید حتما بودجـــه لازم برای آن در قوانین بودجه ســـنواتی درنظر گرفته شود. بر این اســـاس تا بار مالی تامین نشـــود اجرا برای صندوق‌های بازنشستگی، ممنوع است.

بنا بـــر توضیحات مدیـــرکل امور بیمه‌شـــدگان ســـازمان تامین اجتماعی، در حـــال حاضر محل ردیـــف و مصرف بودجه این بیمـــه، مورد بحث و ابهام است که قرار بود در سازمان برنامه و بودجه، تعیین تکلیف شود.

علاوه‌بـــر این، تعیین آزمون وســـع کـــه یکی از شـــروط بیمه راهنمایان گردشـــگری و همچنین فعالان صنایع دســـتی تعیین شده، محل اعتراض راهنمایان گردشـــگری قرار گرفته است. از همین رو، اســـماعیل بـــرات ـ معاون نظـــارت و ارزیابی خدمات گردشـــگری ـ در این‌باره با ایسنا گفت‌وگو کـــرد و گفت: خوشـــبختانه پیگیری‌های خوبی از ســـوی وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی صورت گرفته و جای نگرانی نیست. وزارت گردشگری حمایت از همه اقشار و فعالان صنعت گردشـــگری را وظیفه خود می‌داند و به وعده‌های خود پایبند است.

معـــاون نظـــارت و ارزیابی خدمات گردشـــگری با اشـــاره به پیگیری‌های انجام گرفته از ســـوی وزارتخانـــه، گفـــت: موضـــوع بیمـــه راهنمایان همواره با مســـائل و فراز و نشـــیب‌های فراوان رو به رو بوده اســـت؛ از بررســـی‌های حقوقی، فرآیند تصویب مجلس شـــورای اسلامی در قانون بودجه تا مشـــخص شـــدن درصد ســـهم دولت، دریافت استفساریه و نظریه مشـــورتی، تخصیص اعتبار و واریزی وجوه به حســـاب سازمان تأمین اجتماعی، مشکلات ناشی از برداشت‌های مختلف از محل و ردیـــف بودجه‌های واریزی و... همه و همه موجب شد که وزارت گردشـــگری به طور مکرر موضوع را از طریق ســـازمان برنامه و بودجه، وزارت کار، ســـازمان هدفمنـــدی یارانه‌ها و ســـازمان تأمین اجتماعی مورد پیگیـــری قرار دهد و با انجام ده‌ها مکاتبه با دستگاه‌های متولی و برگزاری نشست و جلسات متعدد در ســـطوح مختلف مدیریتی برای تحقق این امر تلاش کند.

برات ادامه داد: وزیر میراث فرهنگی بر اســـتمرار حمایت بیمه‌ای راهنمایان تاکید ویژه داشته و اخیرا در آخرین جلســـه‌ای که (حـــدود یک هفته پیش) وزیر گردشـــگری با معـــاون اول رئیس‌جمهور و سرپرســـت وزارت تعـــاون، کار و رفـــاه اجتماعی داشـــتند، مقرر شد فهرست راهنمایانی که از سوی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی بر اســـاس شـــاخص‌های تخصصی احصاء شده، همچنان مشمول مشوق بیمه باشند و از این حیث جای نگرانی نیست.

او تاکید کرد: وزارت گردشگری این موضوع را در دستور کار داشته و با پیگیری مستمر، در حد توان اجازه حذف بیمه راهنمایان را نخواهد داد.

بر همین اساس، معاون گردشگری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در نامه‌ای به علی محمد فلاح‌زاده – دبیر کمیســـیون مدیریت امور عمومی و سرمایه انسانی دفتر هیأت دولت – ایرادهـــای «آئین‌نامه اجرایی بند «ز» تبصره (۱۷) ماده واحده قانون بودجه ســـال ۱۴۰۱ کل کشور، با موضوع نحوه معافیت‌های بیمه‌ای بیمه‌شـــدگان بدون کارفرما در سازمان تامین اجتماعی براساس دهک‌های درآمدی» را در شش بند متذکر شده و پیشنهاد کرده است متن این آئین‌نامه به کمیسیون فرعی برای بررسی بیشتر و اصلاح ارجاع شود.

علی‌اصغر شالبافیان در آن نامه به تاریخ اول مرداد ۱۴۰۱، متذکر شده است: «براساس بررسی صورت گرفته در پیش‌نویـــس آئین‌نامه مربوطه، ملاک و شاخص مناســـبی برای ارزیابی وسع راهنمایان در نظر گرفته نشـــده اســـت، به نحوی که براساس محاسبات وزارت تعاون، تعداد بسیار محدودی بین دهک ۱ تا ۴ در نظر گرفته شـــده است. این یک خطای محاســـباتی برآمده از شاخصه‌های تعریف شده در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از جمله ســـفر خارج از کشور، بررسی حســـاب بانکی، نوع وسیله نقلیه و تمکن مالی سرپرست خانوار است.»

در ادامـــه، این نکته یادآور شـــده که «راهنمایان براساس ماهیت شـــغلی خود مدام در سفر بوده و هزینه‌های مربوط به برگزاری تور به عنوان تنخواه از ســـوی آژانس‌های خدمات مسافرتی به حساب آن‌ها واریز شده و در مقصد اخذ و هزینه می‌شود. همچنین آن‌ها به عنـــوان راهنما ـ راننده بالاجبار نسبت به خرید خودروی گران‌قیمت و مناسب نقل و انتقال گردشـــگر اقدام کرده‌اند و خودروی آن‌ها وسلیه کار محسوب می‌شود. از سویی درآمد آن‌ها فصلی است و گاهی درآمد حاصله در یک ماه برای تامین معاش شش ماه است. دیگر موضوع فعالت افراد مجرد در عین حال مستقل در این شغل است که ملاک تشـــخیص وسع مالی والدین آن‌ها بوده است؛ لذا بررسی میزان وسع ایشان، از سایر اقشار خاص بسیار متفاوت بوده و شاخصه‌های ذکر شده به هیچ عنـــوان نمی‌تواند ملاک مناســـبی برای ارزیابی این گروه زحمتکش باشد.»

معاون وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی سپس پیشنهاد کرده است «با توجه به تعداد بســـیار محدود راهنمایان در مقایســـه با گروه‌ها و اقشار دیگر، راهنمایان گردشگری صرفا بر مبنای شـــاخص‌های وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دســـتی از آزمون وســـع معاف شـــوند و شـــاخص‌های ارزیابی وسع در خصوص راهنمایان گردشـــگری مورد تجدیـــد نظر قـــرار گرفته و با همـــکاری وزارت میراث فرهنگی، گردشـــگری و صنایع دستی شاخص جدید تعریف شود.»

شـــالبافیان به صراحت تاکید کرده اســـت: «در صورت تحقق پیدا نکردن بندها و پیشـــنهادهای مطرح‌شـــده، وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دســـتی با این آئین‌نامه به شدت مخالف است.»

## اخبار کوتاه

### کتاب «سرقت در میدان صد و یکم» منتشر شد

کتاب «سرقت در میدان صد و یکم» به قلم نیلوفر مالک توسط انتشارات مدرسه برای رده سنی نوجوان منتشر شد.ماجرا از این قرار است که در میدان صد و یکم یک دزد پیدا شده. دزدی که فقط حیوانات خانگی محله را می‌دزدد. چرایش معلوم نیست. پویا پسر دوازده ساله‌ای اســـت که با مادر و خواهرش پریسا در آن محله زندگی می‌کند. پدر او پلیس بوده و چند سالی است که از دنیا رفته. روزی که کوکو پرنده پریسا گم می‌شود و دل دخترک پنج‌ســـاله که به او وابسته بوده می‌شکند، این فکر به جان پویا می‌افتد که هر طور شـــده دزد را پیدا کند و کوکو را پس بگیرد. یادش می‌آید که هفته قبل هم نانی گربه ملیحه خانم و هکتور ســـگ آقای رشیدی هم ناپدید شده بودند. این قضایا ذهن پویا را درگیر می‌کند. او تصمیم می‌گیرد همراه فرشـــید و سهیل که همکلاسی او هستند و در همان محل زندگی می‌کنند رد دزد را دنبال کند و بفهمد دزد چه کسی است و چرا این کار را می‌کند. اما در حین جست‌وجو آن‌ها متوجه مسائلی و عجیب و ترسناکی می‌شوند...

### مهلت چهارمین همایش ملی ایران‌شناسی استان‌ها تمدید شد

تاریخ برگزاری و مهلت ارسال مقالات به چهارمین همایش ملی ایران‌شناســـی اســـتان‌ها «تاریخ، فرهنگ و هنر استان کهگیلویه و بویراحمد» تمدید شد.زمان برگزاری این همایش به دهم آبان‌ماه ۱۴۰۱ تغییر یافت. مهلت ارســـال متن کامل مقـــالات (چکیده به همراه اصل مقالات) نیز تا پایان روز ۳۰ مهرماه تمدید شـــد. مقالات برگزیده چهارمین همایش ملی ایران‌شناسی استان‌ها با عنوان «تاریخ، فرهنگ و هنر استان کهگیلویـــه و بویراحمد»، در کتاب مجموعه مقالات همایش چاپ شـــده و تمام مقـــالات در پایگاه‌های اســـتنادی نمایه خواهند شـــد.چهارمین همایش ملی ایران‌شناســـی استان‌ها «تاریـــخ، فرهنگ و هنر اســـتان کهگیلویـــه و بویراحمد» توسط بنیاد ایران‌شناســـی با هدف طرحِ فرصت علمی برای پژوهشـــگران حوزه علوم انســـانی در زمینه نقد مطالعات و تحقیقـــات پیرامونِ تمـــدن و فرهنگ اســـتان کهگیلویه و بویراحمد، شناساییِ و معرفی جدیدترین یافته‌های پژوهشی در زمینه تمدن و فرهنگ اســـتان و با همکاری شعبه استانی کهگیلویه و بویراحمد، ۱۰ آبان‌ماه ۱۴۰۱ برگزار می‌شود.

## خبر

### جلد سوم «تو زودتر بکش» منتشر شد

جلد سوم از مجموعه چهار جلدی کتاب «تو زودتر بکش» روایت نیروهای عملیاتی و اطلاعاتی اسرائیل از شصت سال ترورهای موساد توسط انتشارات شهید کاظمی منتشـــر شده اســـت.تو زودتر بکش آخرین اثر تحقیقی برگمن است. کتاب، روایت «اســـرائیلی» از پیش زمینه‌ها و روند تشکیل سازمان‌های اطلاعاتی این رژیم است و در این بین بیش از هر چیز ترورهای صورت گرفته از سوی این دستگاه‌ها تمرکز دارد. برگمن، برای به دست آوردن تصویری از سیر و عملکرد این دستگاه‌ها، هزاران سند (که برخی از آنها، محرمانه بوده و به صورت غیر قانونی، در اختیار او قرار گرفته) و تعداد بی شماری کتاب و مقاله را بررسی کرده است. اما اهمیت بیشتر این کتاب، به صدها مصاحبه اختصاصی نویسنده با کسانی بر می‌گردد که خود به صورت مستقیم در این سازمان‌ها (یا در وقایع مورد اشاره در کتاب) حضور داشته اند و رتبه سازمانی یا عملیاتی برخی از آنها نیز در بالاترین سطح بوده و همین، اطلاعات آنها را به معنای دقیق کلمه «دســـت اول» کرده است. نویسنده کتاب و تک‌تک راویانش، از صمیم قلب به حقانیت اسرائیل و ضرورت استمرار حیاتش ایمان دارند (و برخی از آنها، برای این باورشـــان دست به قتل‌های متعدد، آدم‌ربایی، شکنجه و ... هم زده و بی‌پروا و بدون خجالت، آنها را در همین کتاب بازگو هم نموده‌اند) ولی با تمام اینها، آنچه در کتاب آمده ضرورتاً به نفع اســـرائیل نیست. شاید خود نویسنده نظری جز این داشته و گمان می‌کرده با این کار، مســـیر «اصلاح» دستگاه‌های اطلاعاتی‌شان را نمایان می‌کند، ولی نمی‌دانسته که اقدام او، چطور از وحشی‌گری و «خونسردی در جنایت» و «بی‌پروایی در آدم‌کشی» صهیونیست‌ها (در طول تاریخشان) پرده برداشته و چقدر هم این پرده‌برداری را (به صورت ناخواســـته) متقن و مستدل انجام داده است!جلد سوم از مجموعه چهار جلدی «تو زودتر بُکش» نوشته رونین برگمن؛ روایتی از روند تشـــکیل سازمان جاسوسی رژیم صهیونیستی موساد است که در قطع رقعی و ۴۶۴ صفحه و به کوشش وحید خضاب ترجمه و توسط انتشارات شهیدکاظمی روانه بازار شده است.


**آگهی ثبت نتیجه تجدید انتخابات انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای حمل و نقل جاده ای کالای منطقه یک استان مازندران ( شهرستانهای ساری، میاندرود و کیاسر)**

به استناد تبصره ۵ ماده ۱۳۱ قانون کار جمهوری اسلامی ایران و آئین نامه اجرایی ۱۳۸۹/۸/۳ مصوب هیات محترم وزیران و به موجب صورتجلسه مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۲ مجمع عمومی و به استناد صورتجلسه تعیین سمت مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۹ اعضای هیات مدیره و سایر مدارک ارسالی، اسامی و سمت هر یک از اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره انجمن صنفی مذکور از تاریخ ۱۴۰۱/۵/۱۶ به مدت سه سال و بازرسان به مدت یک سال که به شماره ۲۷/۳/۲/۱۰۴ ثبت این اداره کل گردیده به شرح ذیل اعلام می گردد.

۱-احمد ایرانپور رئیس
۲-محمد نوبخت نائب رئیس
۳-عسگری نادری اسرمی خزانه دار
۴-داود نصراله پور خوشابی دبیر
۵-حسن نوبخت عضو اصلی
۶-قربان شکری اسرمی عضو اصلی
۷-عباس طلائی عضو اصلی
۸-حمید طلائی عضو علی البدل
۹-اسماعیل قربانی عضو علی البدل
۱۰-عادل خوش مکان بازرس اصلی
۱۱-فرهاد اکبری بازرس علی البدل

ضمنا برابر با ماده ۲۲ اساسنامه کلیه مکاتبات اداری و اوراق عادی انجمن با امضاء رئیس هیات مدیره یا دبیر ممهور به مهر انجمن و کلیه اسناد مالی، اوراق رسمی بهادار و قراردادهای تعهدآور که به تصویب هیات مدیره رسیده باشند با امضای مشترک صاحبان امضای مجاز و ممهور به مهر انجمن معتبر خواهد بود.

**علی باقری بردی مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مازندران**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتکیه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایید .(( احمد پور علی مطوری فرزند علی ششدانگ یک باب ساختمان تجاری به مساحت ۸۸/۱۷متر مربع خریداری شده از مالک رسمی علی قاسمی نژاد طبق رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۱۳۰قسمتی از پلاک ۳۰۵/۲۱۶واقع در بخش ۳آبادان)) بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

**مردانی -سرپرست ثبت اسناد واملاک آبادان م-الف:۲۰۰/۱**
**تاریخ انتشار نوبت اول:۲۲/۵/۱۴۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم :۶/۶/۱۴۰۱**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهر چمستان**

پیروآگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکرتحدید حدود پلاک ۱۵۱ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه باغبانکلا بخش ۱۱ بنام پولت باباخانیانس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۲۷/۵۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۶۷۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح یکشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۲۰ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا ازمتقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرردرمحل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است درصورت عدم حضورمتقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدیدخواهدشد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز ازتاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیراین صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی ویا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

م- الف: ۱۳۶۲۶۸۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۵/۲۲
**رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان چمستان- عین اله تیموری**

برگ سبزخودروسواری پژوپارس مدل ۱۳۹۴ شماره انتظامی ۵۷-۱۱۹ ق ۵۱ شماره موتورNAAN۰۱CE۴FH۲۷۲۶۶۸ شاسی۰۷۵۵۹۴۳k ۱۲۴ بنام علی قادری نام پدرقدرت اله مفقود گردید وازدرجه اعتبار ساقط میباشد

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل- دهستان چلاو
۹۶-اصلی(قریه الیمستان)

۹۴ فرعی آقای فرزاد احمدی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۴۲۵ متر مربع. خریداری شده بلا واسطه از پروین مقصودی

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به داگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید . م- الف: ۱۳۵۰۱۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۲

**فیض اله ذبیحی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه کدیر پلاک ۱۵ اصلی بخش ۵ ییلاقی

۱۶۵ فرعی آقا/ خانم حسین کلانتری فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی ( کاربری باغ ) به مساحت ۹۶۶,۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از نادر بائی تبار

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به داگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

م- الف: ۱۳۵۶۱۷۲

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۲**
**صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی مفقودی**

کارت ماشین وبرگ سبز خودروی سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۱SEمدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید – روغنی به شماره موتور۵۷۵۰۵۰۸/M۱۳ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰G۳۶۲۱۴۷۱ به شماره پلاک ۶۹-۴۵۹ ب۷۳ متعلق به یوسف انوق فرزند دولت گلدی به شماره شناسنامه ۱۰ کد ملی ۶۲۸۹۸۲۹۱۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبد کاووس

**آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۳۱۰۰۰۶۰۰۴۹۳۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بنام آقای عبداله خطیب در ششدانگ اعیان زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۸ متر مربع به پلاک ۸۷۲ فرعی از ۲۳۲ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در پیل مازندران بخش ۶ ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواستبه دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م- الف: ۱۳۵۸۳۴۸

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۰۵**
**علی سعادتی- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۱۸۷۳هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم رقیه آذری خشکناب فرزند فیروز به شماره شناسنامه ۶۶۰۱۲ صادره از تبریز در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۴ متر مربع از پلاک ۳۵۲ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خریداری از مالک رسمی آقای کاظم نصیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .۱۴۷۴

**مهتاب هاشمی - رئیس ثبت واسناد واملاک فردیس**
**تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۶/۰۶**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه سیدمحله پلاک ۲۱ اصلی بخش ۱۶

۷۹۶۳ فرعی بنام آقای حمزه احمدی آسور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است که سه دانگ عرصه وقف می باشد به مساحت ۱۵۶,۱۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای نورعلی ولی زاده مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به داگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

م- الف: ۱۳۶۲۶۰۰

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴