روزنامه صبح ایران
امتیاز
فرهنگ و هنر ۷
چهارشنبه ۱۸ آبان ۱۴۰۱ ■ شماره ۳۵۵۳

اولین دوره لیگ فیفای «بازی ویزیون» در باغ کتاب تهران

اولین دوره لیگ فیفای «بازی ویزیون» همزمان با هفته ملی نوجوان با جوایز ویژه برگزار می‌شود.

به گزارش امتیاز، برنامه تلویزیونی بازی ویزیون در آستانه جام جهانی قطر اولین دوره لیگ بازی‌های دیجیتالی خود را با جوایز ویژه در جشنواره «ایران آینده» در باغ کتاب تهران ویژه نوجوانان برگزار خواهد کرد.

جشنواره بازی و سرگرمی «ایران آینده» در روزهای پایانی خود و در آستانه جام جهانی قطر میزبان یک رویداد هیجان انگیز است.

در این رویداد، برنامه تلویزیونی بازی ویزیون اولین دوره از لیگ مسابقات خود را در قالب رشته FIF۲۲ ویژه نوجوانان ۱۲ تا ۱۸ سال برگزار می کند.در انتها نیز به نفر اول یک پلی استیشن ۵، کیف، دسته اضافه و دو عدد بازی اوریجینال و نفر دوم یک پلی استیشن ۵ به عنواه جایزه اهدا خواهد شد.

این مسابقات از روز چهارشنبه آغاز شده، تا انتهای روز جمعه ادامه خواهد داشت و علاقه مندان می توانند از طریق لینک ir.fifa-league.arp۱ برای شرکت در این مسابقات ثبت نام کنند.

همزمان با هفته ملی نوجوان، سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران جشنواره بازی و سرگرمی ایران آینده را از ۱۱ تا ۲۰ آبان هر روز از ساعت ۱۵ تا ۲۲ با برنامه‌های متنوع در باغ کتاب تهران برگزار می‌کند.

«مست و سنگستان» روایت بدون تعارف دوران اسارت است

پانزدهمین نشست طعم کتاب با محوریت نقد و بررسی کتاب «مست و سنگستان» نوشته حجت‌الله ایروانی که توسط انتشارات ۲۷ بعثت منتشر شده، با همکاری مجمع ناشران انقلاب اسلامی و خبرگزاری کتاب ایران و خانه کتاب برگزار شد.

روایت صادقانه کتاب «مست و سنگستان» انگیزه‌ای برای چاپ شد

جواد کلاته‌عربی، مدیرمسئول انتشارات ۲۷ بعثت نیز در سخنانی کوتاه گفت: آنچه ما را مصمم کرد به چاپ این کتاب، روایت صادقانه راوی بود. روایت بدون تعارفی از اسارت عزیزان ارائه شده بود و از طرفی نویسنده هم از جنس خود راوی است که این موضوع به کیفیت اثر کمک کرده است.

هدف و انگیزه ام از نوشتن این کتاب تنها زنده نگه داشتن فرهنگ دفاع مقدس است

در این نشست حجت‌الله ایروانی، نویسنده کتاب «مست و سنگستان»، با اشاره به ویژگی‌های شخصیتی عزیزالله فرخی و رشادت‌های او در قبل و بعد از انقلاب گفت: آقای فرخی که راوی این کتاب است، فقط به بیان خاطرات دوران دفاع مقدس و زمان اسارتش پرداختند و متأسفانه خاطرات دوران قبل از انقلاب و حین انقلاب اسلامی هنوز به رشته تحریر درنیامده است. دلیل این مسئله هم زیاد شدن حجم کتاب و درخواستی بود که آقای سرهنگی از ما داشتند.

نویسنده کتاب «مست و سنگستان» آشنایی خود با فضای جنگ و حضور در جبهه‌ها را عامل فهم درست از گفته‌ها و خاطرات راوی خواند و گفت: بنده از سال ۶۳ تا پایان دوران دفاع مقدس در عملیات‌های مختلفی حضور داشتم که این موضوع عاملی برای درک بهتر سخنان راوی و دوست عزیزم، آقای فرخی است. هدف و انگیزه من در نوشتن این کتاب تنها زنده نگه داشتن فرهنگ دفاع مقدس و برکاتی است که از این دوران برای ایران به ارمغان آمده است. البته این اثر اولین کار بنده نیست و من اولین کاری که قلم زدم، کتاب «تپه‌های لاله سرخ» بوده است.

نقش زنان در کتاب «مست و سنگستان» کمرنگ است

در ادامه محمد قاسمی‌پور که منتقد این نشست بود، با ضروری خواندن نقد آثار و ادبیات دفاع مقدس که حاصلش ارتقای محتوای کتاب‌هاست گفت: کتاب «مست و سنگستان» از نوع ادبیات اسارت است. ادبیات اسارت، ادبیات پرمخاطب و جذابی است. این نوع و گونه از ادبیات صرفاً مربوط به کشور ما هم نیست و در کشورهای دیگر هم وجود دارد؛ کما اینکه ما در آثار ادبیاتی برجای‌مانده از جنگ‌های جهانی هم این گونه را مشاهده می‌کنیم. این کتاب پیشانی خاطرات اسارت و جنگ است که در آن از جریانات جنگ و بازداشتگاه و زندان و اسارت روبه‌رو می‌شویم. این عوامل باعث گردیده تا «مست و سنگستان» کتابی کاملاً مردانه شود.

قاسمی‌پور با کم‌رنگ‌دانستن و حتی حذف نقش زنان در این کتاب گفت: صرف بیان حوادث و جریانات زندان و اسارت که معطوف شده است به جنس مرد، کتاب را کاملاً مردانه کرده است. کتاب درست است که زنده است؛ اما ما حضور زنان جامعه را نمی‌بینیم. نقشی از بانوان در این کتاب بررسی نشده؛ اما زندگی این‌گونه نیست و زن و مرد در هر حادثه‌ای مکمل همدیگر هستند. این‌طور نیست که ما بگوییم چون ادبیات، ادبیات جنگ و اسارت است، پس زن نقشی ندارد.

منتقد کتاب «مست و سنگستان» با دسته‌بندی مخاطبان کتاب به مخاطبان خاص و مخاطبان عام، به موضوع جذب مخاطب اشاره کرد و گفت: این کتاب مخاطبان خاص دارد. این افراد همان رفقا، هم‌رزمان و هم‌بندهای آقای فرخی هستند که با مطالعه کتاب لذت می‌برند؛ چراکه قبل از این با شخصیت راوی (عزیزالله فرخی) آشنا بودند و حتی با او زندگی کردند. اما یک دسته از مخاطبان، مخاطب عام هستند که راوی کتاب را نمی‌شناسند. شخصیت اصلی کتاب برایشان مبهم است. این نکته می‌طلبید که کتاب به معرفی ایشان نیز بپردازد.

وی افزود: ما کتاب را در حالتی آغاز می‌کنیم که به جز دو کد، چیزی از شخصیت داستان نمی‌دانیم؛ یعنی مخاطب عام نمی‌تواند این شخصیت را خوب بشناسد. کدهای زیادی از شخصیت وجود ندارد که مخاطب را وادار کند و انگیزه آن را برای مطالعه کتاب بیشتر کند. شما ببینید مشاهیر غربی ابتدا در رسانه‌ها برجسته و معرفی می‌شوند و بعد خاطرات و زندگی‌نامه‌های آنان وارد بازار می‌شود. اما در ایران قضیه برعکس است. حرکت ما باید به سمت جذب مخاطب عام باشد.

قاسمی‌پور دلیل اصلی پرمخاطب بودن ادبیات اسارت را تجربه‌های سخت شخصیت داستان معرفی کرد و گفت: انسان که محصور می‌شود، در یک فضای بسته قرار می‌گیرد و حرکت او متوقف می‌شود. داستان ضدبشری می‌شود و پر می‌شود از گره‌افکنی‌های مستمر. آن‌گاه کسی توانسته در این شرایط سخت دوام بیاورد و برگردد و به زندگی اجتماعی‌اش ادامه بدهد. مخاطب می‌خواهد بداند رمز این تحمل و استقامت چیست. می‌خواهد این تجربه را با او شریک شود. از همه مهم‌تر انگیزه اوست. ما انسان‌ها اگر انگیزه داشته باشیم، حرکت‌های شگرفی انجام می‌دهیم. نقطه مقابل را اما در فرهنگ غرب داریم که اسارتگاه‌ها تلفات بسیار زیادی دارد.

قاسمی‌پور تشریح روال عادی زندگی روزمره و کنش‌های مختلف در زندگی را در این کتاب لازم دانست و خاطر نشان کرد: در بیان خاطرات و نوشتن ادبیات اسارت می‌توان زندگی‌محور نوشت. بسیاری از مواقع بیان خاطرات زندگی در ادبیات اسارت جذابیت‌های روایت را بیشتر نشان می‌دهد. البته نکاتی خوب و قوی در کتاب وجود دارد که برای نمونه می‌توان به نداشتن سرفصل‌های تکراری اشاره کرد؛ اما ای کاش کتاب دربارهٔ برخی از مناسبت‌ها و حوادث حول آن‌ها سخن می‌گفت.

وی ادامه داد: از امتیازات خوب دیگر که در روایت‌های اردوگاهی محسوب می‌شود، اشاره به برخی از اسوه‌ها همچون آقای ابوترابی است که این موضوع قابل تقدیر است.

زبان کتاب به‌شدت به راوی نزدیک است

قاسمی‌پور با اشاره به زبان کتاب و نثر نوشتاری خوب و نزدیک به لحن بیانی راوی افزود: زبان کتاب به‌شدت به راوی نزدیک است. این وفاداری نویسنده را می‌رساند. نثر بسیار ساده و روان بود. هیچ اختلافی بین نوشته نویسنده و راوی وجود ندارد.

اخبار کوتاه

«خاطرات یک زامبی در قرنطینه» به بازار نشر آمد

کتاب «خاطرات یک زامبی در قرنطینه» نوشته سپیده نیک‌رو در ۸۸ صفحه و بهای ۳۵ هزار تومان توسط انتشارات قدیانی منتشر شد. این رمان طنز نوجوان در حال و هوای اولین قرنطینه نوروز در زمان کرونا نوشته شده است.

قهرمان این رمان که در قالب خاطره‌نویسی نوشته شده؛ دختر نوجوانی است که به واسطه قرنطینه کرونا در خانه احساس بی‌حوصلگی می‌کند و به همین خاطر با دوست صمیمی‌اش برای سرگرمی، یک مسابقه برگزار می‌کند. این مسابقه منجر به اتفاقاتی طنز می‌شود که حال و هوای قرنطینه نوروزی را تغییر می‌دهد.در پشت جلد کتاب نوشته شده است: «اولین دفترچه‌ی خاطراتم را در اولین عید کرونایی زندگی‌ام کادو گرفتم. آن وقت فکر می‌کنید نباید توی آن، ماجراهای قرنطینه را می‌نوشتم؟ من که فکر می‌کنم چاره‌ای نداشتم. اولش فکر می‌کردم این عید مزخرف، خیلی بی‌مزه‌طور و تکراری می‌گذرد. اما بعد به خاطر مسابقه‌ی من و فرنوش ماجراهای زیادی اتفاق افتاد . . .» سپیده نیک‌رو، نویسنده، شاعر و ترانه‌سراست. از دیگر آثار منتشر شده او می‌توان به این عناوین اشاره کرد: «سفره هفت خون»، «درخت سوال نمی‌کند، می‌افتد»، «کارگاه خانم جان»، «گروه مخفی» و...

مراسم سالگرد شهید مدافع حرم حسین هریری برگزار می‌شود

مراسم سالگرد شهید مدافع حرم حسین هریری رواق دارالهدایه روز یکشنبه ۲۲ آبان ماه در مشهد مقدس واقع در حرم مطهر امام رضا (ع) برگزار می‌شود.

در این‌مراسم سردار سرتیپ پاسدار حاج حسن رستگار پناه مسول امنیت پایدار ستادکل نیروهای مسلح سخنرانی خواهد کرد. همچنین روایت گری این مراسم برعهده علیرضا دلبریان است. برنامه مورد اشاره با حضور خانواده معظم شهید و دیگر شهدای مدافع حرم و اجرای گروه سرود و دیگر برنامه‌های فرهنگی همراه خواهد بود. این‌مراسم روز یکشنبه ۲۲ آبان از ساعت ۱۴:۳۰ به همراه اقامه نماز مغرب و عشا برگزار می‌شود.

آگهی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۰۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۰موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۲۶۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبدالصمد دولو فرزند طویقلی بشماره شناسنامه ۹۹ و شماره ملی ۶۲۸۹۷۳۷۷۲۴ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۸۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۷۵۰۷ فرعی از ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان سعدی شمالی جنب مدرسه جهاد بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد خریداری ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۹۸۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۸/۱۸– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱/۰۹/۰۲

رضا سارانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن

ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی: اداره ثبت اسناد و املاک محل مکلف است آراء هیأت را در دو نوبت به فاصله پانزده روز از طریق روزنامه های کثیرالانتشار و محلی آگهی نماید.همچنین این اداره مکلف است در روستا ها علاوه بر انتشار آگهی،رأی هیأت را با حضور نماینده شورای اسلامی روستا در محل الصاق نماید.صورتمجلس الصاق آگهی با امضاء نماینده اداره ثبت اسناد و املاک و نماینده شورای اسلامی روستا در پرونده ضبط می شود.در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند،اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۴۰۲۷۶۶ مورخ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۲۵ خانم مارال شیرمحمدلی فرزند محمد طاغن کد ملی ۲۰۳۱۶۴۲۰۱۴ صادره گنبدکاووس در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین احداث بنا شده(با کاربری درمانی) به مساحت ۱۲۶/۲۸ مترمربع جدا شده از پلاک ۲۳۵۰ فرعی از ۱-اصلی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس واقع در گنبدکاووس-انتهای بلوار بصیرت-جنب دبیرستان(هنرستان) نظامی گنجوی خریداری ملک از مالک رسمی مشاعی محمد قلیج اتابائی م.الف۹۸۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۸/۱۸– تاریخ انتشارنوبت دوم۱۴۰۱/۰۹/۰۲

رضا سارانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۹۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۷موضوع کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۵۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم هاجر بی بی بهلکه فرزند دردی بشماره شناسنامه ۵ و شماره ملی ۲۰۳۱۹۴۴۶۱۴ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۱۶/۲۱ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۵۰۰۱ فرعی از ۱-اصلی واقع درگنبدکاووس گدم آباد خیابان ابوحنیفه انتهای کوچه دوم بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد خریداری ملک مع الواسطه از آقای یونس پورمندی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۹۶۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۷/۲۰– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱/۰۸/۰۴

رضا سارانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۱۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷موضوع کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۴۸۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجید حسنی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۷۲۳ و شماره ملی ۲۰۳۲۰۹۳۹۵۲ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۵/۱۴ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۱۳۲۷۱ فرعی از ۱-اصلی واقع درگنبدکاووس بلوار امام رضا بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد خریداری ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۹۶۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۷/۲۰-تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱/۰۸/۰۴

رضا سارانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

متن آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۱۸۸-۴۸ سیر مشاع (چهل و هشت سیر) از ۲۴۰ سیر ششدانگ پلاک ثبتی فرعی : ۸۵۴ از پلاک ۶۶- اصلی در بخش: ۱۱ ناحیه: سوادکوه واقع در: زیرآب خ آزادی میدان اصلی شهر جواهری پیام به مساحت (۳۱.۴۱) با مالکیت عیسی ابراهیمی نام پدر: اکبر تاریخ تولد: ۱۳۴۹/۰۱/۰۵ شماره ملی : ۲۲۵۹۶۷۸۵۱۳ شماره شناسنامه: ۱۹۹ مستند به سند نکاحیه ۵۴۳۲۷۸ الف ۷۶- ۱۳۷۷/۰۹/۱۳ له ام کلثوم عباسی سرخکلائی نام پدر: داداش که طی نامه شماره ۱۴۰۰۰۵۸۱۰۰۷۴۰۰۰۰۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ توسط اجرای ثبت سوادکوه بازداشت گردید که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۴۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و طلب بستانکار با احتساب سایر هزینه ها مبلغ ۹/۷۹۲/۳۵۰/۰۰۰ ریال می باشد و پلاک فوق دارای ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۱.۴۱ متر حدود و اربعه شمالا به طول ۲.۹۵ متر درب و دیواریست به خ آزادی شرقا به طولهای ۶.۹۰ متر دیوار اشتراکی و ۳.۷۵ متر پی اشتراکی به مغازه اقضلی جنوبا به طول ۲.۹۵ متر پی است به حریم رودخانه غربا به طول ۱۰.۶۵ متر دیوار اشتراکی به مغازه سیاوشی ساختمان تجاری در دو طبقه با اسکلت نیمه فلزی طبقه زیر زمین به عنوان انبار به مساحت ۳۱.۴۱ متر و راه عبور مجزا از سمت حریم رودخانه و طبقه همکف به صورت تجاری که حدود ۲۰ متر به عنوان طلا فروشی و ۱۱.۴۱ متر به عنوان انبار می باشد. بخش طلا فروشی دارای نمای خارجی از سنگ و ویترین شیشه و غیره می باشد و پروانه ساختمان به رویت کارشناس نرسیده است که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف مالک می باشد و مدارکی دال بر بیمه بودن ملک مشاهده نگردید. و پلاک فوق ازساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۲ در اداره ثبت اسناد سوادکوه واقع در زیرآب خ ۲۰ متری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. پلاک فوق فاقد مدارک بیمه ای می باشد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد ازتعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۸/۱۸

کامروز صدقی- رئیس ثبت اسناد و املاک سوادکوه

مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری هاچ بک سیستم پژو ۲۰۷ مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۷۳۷ ج ۷۲ شماره موتور ۱۷۸B۰۰۲۵۸۹۱ شماره شاسی NAAR۰۳FE۷LJ۱۰۹۳۳۳ متعلق به پریچهره بابازاده مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

قوه‌قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۵۸۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رحمت الله بختیاری منصور آباد فرزند باقر بشماره شناسنامه ۱۰۴۸ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به ۱۴۷۸/۰۸ متر مربع پلاک فرعی ۹۰۹ از ۸۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۰فرعی از ۰قطعه ۰واقع در قریه تنگ سرخ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم رحمت الله(زارع خودکار) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۸/۱۸

حسین فرخی-رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه‌قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۲۸۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم روح الله بختیاری فرزند رحمت الله بشماره شناسنامه ۱۷۲۹ صادره از بویراحمد در یک باب خانه/به مساحت ۶۶۲۵/۰۶ متر مربع پلاک فرعی ۹۰۸ از ۸۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۰فرعی از ۰اصلی قطعه ۰واقع در قریه تنگ سرخ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم رحمت الله بختیاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۸/۱۸

حسین فرخی-رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه‌قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۵۸۳۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رحمت الله بختیاری فرزند رحمت الله بشماره شناسنامه ۱۷۲۹ صادره از بویراحمد در / یک قطعه زمین مزروعی/به مساحت ۷۵۶۰/۷۰ متر مربع پلاک فرعی ۹۱۲ از ۸۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۰فرعی از ۰ اصلی قطعه ۰واقع در قریه تنگ سرخ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم رحمت الله بختیاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۸/۱۸

حسین فرخی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد واملاک شهرستان سنندج، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دونوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بخش ۳:۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به نام آقای پاشا قاسمی فرزند محمد ادریس شماره شناسنامه صادره سنندج کدملی ۳۷۲۲۱۱۰۳۰۰ تحت پلاک ۷۲۰ فرعی از ۲۷۴۴ اصلی بخش ۳ سنندج به مساحت ۳۶۸۸/۳۰ متر مربع که از نسق آقای بابا خان خداکرمی به آدرس سنندج روستای برازان

نوبت اول : ۱۴۰۱/۸/۳ نوبت دوم : ۱۴۰۱/۸/۱۸

م الف: ۲۱۲۷ قباد (رئیس اداره ثبت منطقه ۱ سنندج)

آگهی فقدان سند مالکیت {موضوع ماده ۱۲۰}

معصومه افشار فرزند محمدرضا به شناسنامه شماره[۳۳۱۷] صادره از تهران با تسلیم یک برگ استشهادیه و درخواستی به شماره وارده ۱۲۰۲۴مورخ ۱۴۰۱/۶/۶اعلام داشته سندمالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۶متر مربع قطعه ۵۰۹تفکیکی به پلاک ثبتی ۲۱۹۰ فرعی از ۴۷اصلی مفروز ومجزی شده از ۸فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲تهران شهرستان اسلامشهر که سند مالکیت به دفتر املاک ۸۷۴صفحه ۳۲۹ ذیل ثبت ۱۲۲۵۶۳بنام معصومه افشار ثبت و سند چاپی ۴۷۲۱۸۱ج۹۳صادر وتسلیم شده است ودررهن نمیباشد و حسب الاظهار به علت جابجایی مفقود گردیده لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است.درهمین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸مراتب در یک نوبت آگهی میگرددتا چنانچه کسی مدعی حقی برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از طریق انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و ضمن ارائه اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید.بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی یا عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم