



دو برادر در دو تیم مختلف در جام جهانی قطر

کاپوس برای شماره ۷ در آخرین جام جهانی؛ آیا سانتوس از تن هاخ ایده می گیرد؟

مسی: فقط خدا می داند چه اتفاقی در جام جهانی می افتد

در خواست اسطوره لیورپول برای استعفا رقیب کی روش



اخبار

امتیاز

یکشنبه ۲۳ آبان ۱۴۰۱ / شماره ۳۵۵۵ / صفحه ۸ / ۵۰۰۰ تومان

روزنامه صبح ایران

گزارش «امتیاز» از را اندازی سامانه چک امن دیجیتال؛

چکاد سند تحول بانکداری ایران

سازمان بورس از صندوق املاک و مستغلات رونمایی کرد؛

آغاز فروش متری مسکن



مدیرعامل آیفای تهران؛ آب تهران سالم است

ممکن است برخی از مناطق مطلوبیت نداشته باشند

ساختمان‌های بالای ۶ طبقه شناسنامه‌دار می‌شوند؛

مخالفت زاکانی با انتشار لیست

ساختمان‌های ناایمن

استودیو جیبلی و همکاری با لوکاس فیلم

سرمقاله

من مسعود شصتچی نیستم!

■ هومن عصفری

چیزی که می خواهم بنویسم خیلی شخصی و خیلی مسخره است و واقعا یا خودم کلنجار رفتم که به عنوان سرمقاله بنویسمش یا نه! صبح که تلگرام را باز کردم تا ببینم پیام جدیدی برابم آمده یا خیر، دیدم دو نفر برابم فحش فرستاده اند! من معمولا در اینستاگرام سهمیه روزانه فحش هابم را دریافت می کنم و در تلگرام کمتر پیش آمده مورد عنایت قرار بگیرم! دلیل فحاشی این بود که متنی از من در کانال های تلگرامی منتشر شده بود پیرامون وضعیت مالی تیم استقلال که من اصلا ننوشته بودم! با رسانه ای که اصل مطلب را منتشر کرده بود، دو سال پیش قطع همکاری کرده بودم و مدت زیادی هم از نوشتن مطالب مشابه می گذشت!

هرچه برای طرف توضیح دادم که این مطلب اصلا برای من نیست و من نویسنده مطلب نیستم، طرف نه تنها باور بلکه تاکید هم کرد که فردای روز انقلاب مردم و تغییر رژیم حاکم بر ایران، قرار است من را هم کنار روزنامه نگاران معروف سیاسی شهر به طرفداری از جمهوری اسلامی، توسط رژیم بعدی محاکمه شوم! جرم من هم این باشد که یک مطلب نوشته ام که در آن، به وزارت ورزش دستور داده باشم بدهی استراماچونی را پرداخت کن!؛ یعنی حساب کنید وسط گرفتاری های روزمره، چندر خندیدم از بابت تصور خودم در لباس راه راه زندان در کنار آدم های معروف مرا! دقیقا تصویر مسعود شصتچی در سریال مرد هزار چهره!

یعنی کل این مطلب، کل این دعوای تلگرامی احقانه، کاریکاتوری از وضعیت امروز ماست! انصافا خیلی دلم می خواست سرمقاله دیگری بنویسم ولی تا زمانی که این سم از بین من خارج نمی شد، مغز من آماده تولید محتوای جدید نبود! من کاری به عقاید سیاسی خبرنگاران صدا و سیما یا خبرنگاران سیاسی ندارم. حوزه کاری ما و علائق ما با هم دنیا تفاوت دارند بحثی نیست، ولی خودتان حساب کنید در ذهن یک آدم چه چیزی باید بگذرد که با خواندن یک مطلب ساده ورزشی رنگی، یعنی یک مطلب هواداری فوتبالی، نویسنده اش — یا در حقیقت نویسنده اش — را تهدید کند که منتظر باش که تا سیستم حکومتی مملکت تغییر کرد، ما تو را هم محاکمه کنیم!

از تک تک این چت ها اسکرین گرفته ام تا همیشه یادم باشد که روزنامه نگاری در این مملکت، چقدر بی ارج و قرب شده! یکی توصیه کرد بروم پلیس فتا و بابت این تهدیدها شکایت کنم، نمی کنم، نمی خواهم چنین قصه مسخره ای را بیشتر کش بدهم ضمن اینکه همین تصویری که از خودم به عنوان مسعود شصتچی در دادگاه دیدم، کل روزم را ساخت!

خلاصه اینکه اگر فردا روزی تقی به توقی خورد و من را دیدید که در حال محاکمه شدن هستم، بدانید قصه از کجا آب خورده! یکی اسمم مرا اشتباهی پای یک مطلب ورزشی گذاشته!

اخبار

وزیر اقتصاد: بانک‌ها توجه ویژه ای به صندوق املاک داشته باشند

سید احسان خاندوزی گفت:بانک‌ها توجه ویژه ای به صندوق املاک و مستغلات بورس داشته باشند. سید احسان خاندوزی وزیر اقتصاد در رونمایی از صندوق املاک و مستغلات گفت: در گذشته ابزاری که سرمایه‌های خرد را برای خرید ملک به خدمت گرفت وجود نداشت، بیش از یک سوم هزینه‌های خانوار هزینه مسکن است و این هزینه سنگین دسترسی مردم به مسکن را بسیار سخت کرد، اولین ویژگی صندوق املاک و مستغلات می‌تواند خانه دار شدن گام به گام را برای مردم فراهم کند. خاندوزی اضافه کرد: صندوق‌های املاک و مستغلات می‌تواند دارایی‌های فریز شده شرکت‌ها و مؤسسات مالی را به جریان بیندازد و بدهی شرکت‌ها را کاسته و کمک به جریان انداختن دارایی‌ها می‌کند، از بانک‌های دولتی می‌خواهم توجه ویژه به این ابزار داشته باشند.

اعلام بسته جدید بانک مرکزی برای بازار ارز طی روزهای آتی

رئیس کل بانک مرکزی از بسته جدید ارزی این بانک برای بازار ارز طی روزهای آینده خبر داد. علی صالح آبادی در حاشیه مراسم رونمایی از سامانه چک الکترونیک، درباره کنترل بازار ارز اظهار کرد: همانطور که برای کنترل بازار سکه اقداماتی انجام شد برای کنترل بازار ارز نیز طی روزهای آینده بسته و ابزار جدیدی اعلام می‌شود. وی درباره ارزهای بلوکه شده نیز گفت: آزادسازی ارزهای بلوکه شده در کره در حال انجام است به محض وصول منابع جزییات اعلام می‌شود. رئیس کل بانک مرکزی ادامه داد: امروز چک دیجیتال در ۳ بانک تجارت، پارسیان و صادرات راه‌اندازی شد. شرایط دریافت چک دیجیتال هیچ تفاوتی با چک‌های کاغذی ندارد. به زودی شرایطی فراهم می‌شود تا تمامی بانک‌ها بتوانند این خدمت نوین و ارزشمند را به جامعه ارائه دهند.

یادداشت

ناصر تبریزی

همه چیز بر می گردد به سال ۱۳۹۱ ، در آن زمان «بنیاد تعاون ارتش» مجوز ساخت ۳۷۴ واحد در قالب ۲۲ برج ۲۴ طبقه را از شهرداری اخذ می کند، طبق این توافق قرار می شود، این پروژه در قطعه زمینی واقع در منطقه ۲۲ تهران، در جوار باغ ملی گياه شناسی اجرائی شود. گفتنی است، شهرداری در آن زمان فارغ از ویژگی های باغ ملی و لزوم رعایت حریم این باغ هیچگونه ملاحظاتی را در نظر نگرفته و اقدام به صدور مجوز ساخت را به بنیاد تعاون ارتش می دهد. پس از چندی، محمد درویش کنشگر محیط زیست، با انتشار تصاویری در کانال شخصی‌اش، خبری را در این مورد منتشر و به تیات ساخت برج های ۲۰ و چند طبقه پرداخته و زبان های این طـرح را از چند زاویه

اخبار

طرح واگذاری زمین به مردم در حداقل ۹۰۰ شهر تدوین شود



در جلسه ای با حضور معاون اول رئیس جمهور بر ضرورت تدوین طرحی جامع برای واگذاری زمین به مردم، اساتید دانشگاه ها و کارکنان دستگاه های اجرایی جهت ساخت مسکن تاکید و برنامه ریزی لازم برای آغاز عملیات اجرایی ۲۰۰ هزار واحد خوابگاه متاهلی دانشجویی انجام شد. محمد مخبر در جلسه ای که در خصوص مسکن برگزار شد، با اشاره به برنامه ریزی و اقدامات دولت جهت تسریع در اجرای نهضت ملی مسکن، وزارت راه و شهرسازی و سازمان برنامه و بودجه را مکلف کرد سازوکار دقیق و زمان بندی شده واگذاری زمین به مردم را تا دو هفته آینده تدوین و در جلسه آتی ارائه کنند. وی همچنین با اشاره به گزارش های ارائه شده در خصوص مسائل و مشکلات پیش روی صدور پروانه ساخت مسکن، بر لزوم تدوین دستورالعملی دقیق برای حل این مسئله تاکید کرد و گفت: حل مسئله صدور پروانه ساخت باید به فوریت حل و فصل شود بنحوی که هیچ بهانه ای برای امتناع از صدور پروانه ساخت وجود نداشته باشد. در این جلسه که وزرای راه و شهرسازی، نفت، علوم، تحقیقات و فناوری و رئیس سازمان برنامه و بودجه نیز حضور داشتند، بر ضرورت احداث ۲۰۰ هزار واحد خوابگاه دانشجویی متاهلی براساس تفاهم نامه وزارت علوم، تحقیقات و فناوری و وزارت راه و شهرسازی تاکید و مقرر شد عملیات اجرایی آن آغاز و بازپرداخت اقساط تسهیلات مربوطه در بودجه سال ۱۴۰۲ پیش بینی شود.

رئیس سازمان توسعه تجارت خبر داد:

رشد تردد کامیون از مرزهای ایران و روسیه با آذربایجان

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران از افزایش تردد کامیون‌ها از گمرک آستارا در مرز ایران و آذربایجان و گمرک سامور در مرز روسیه و آذربایجان خبر داد. **به گزارش امتیاز** و به نقل از سازمان توسعه تجارت ایران، علیرضا پیمان پاک با اشاره به افزایش چشمگیر تجارت با روسیه، اظهار کرد: این افزایش تجارت در کنار راه‌اندازی کریدور شمال-جنوب موجب افزایش تردد کامیون‌ها از گمرکات آستارا در مرز ایران و آذربایجان و سومار در مرز روسیه و آذربایجان شده است.

وی افزود: متأسفانه زیرساخت‌های موجود در مسیر زمینی ایران به روسیه که از جمهوری آذربایجان عبور می‌کند، آماده پذیرش این حجم از تجارت نیست و مشکلاتی را ایجاد می‌کند.

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران با بیان اینکه ظرفیت پذیرش کامیون در گمرک سومار محدود است و این گمرک نیاز به توسعه دارد، گفت: در کنار این محدودیت، تشدید بازرسی‌های امنیتی نیروهای روس به‌علت بحرانی که در اوکراین ایجاد شده، مشکلاتی را برای کامیون‌داران ایجاد کرده است.

وی بیان کرد: جمهوری اسلامی ایران از ابتدای بروز این مشکل برای حل آن با مقامات روسیه وارد مذاکره شد و ابتدا سفیر جمهوری اسلامی ایران در مسکو، وزیر نفت به عنوان رئیس کمیسیون مشترک و نیز سازمان توسعه تجارت پیگیری‌های لازم را انجام دادند.



در ادامه اعلام می کند: «با ساخت و سازهایی که در سال‌های گذشته در منطقه انجام شده است میزان آب چاه‌های باغ گیاه‌شناسی از ۲۰۰ لیتر در ثانیه به ۸۰ لیتر در ثانیه رسیده است و همین امر دشواری‌های فراوانی برای تأمین آب مورد نیاز گیاهان باغ ایجاد کرده است.» از سوی دیگر با اشاره به اینکه، مرتفع سازی واقع در حریم باغ گیاه شناسی ملی ایران چه مشکلاتی را در پی خواه داشت، می افزاید: «در صورت احداث این برج‌ها، اغلب گونه‌های ارزشمند این باغ از دست خواهد رفت و دیری نخواهد گذشت که باغ گیاه شناسی با زوال کامل رو به رو خواهد شد.» ورود شهردار تهران، معاون اول رئیس جمهور و دستور توقف پروژه توسط دادستانی

شهر تهران طی یک گفتگو با ایلنا اعلام می کند» با توجه به حقوقی که مالکین در خصوص پرواهای چاه‌های باغ گیاه‌شناسی از ۲۰۰ لیتر در ثانیه به ۸۰ لیتر در ثانیه رسیده است و همین امر دشواری‌های فراوانی برای تأمین آب مورد نیاز گیاهان باغ ایجاد کرده است.» در این باب، متنی‌زاده، نایب رئیس هیات مدیره انجمن اعضای هیات علمی موسسه تحقیقات جنگل‌ها و مراتع طی هم مصاحبه با انصاف نیز اعلام کرده: «در این رابطه از تیرماه سال گذشته نامه‌نگاری های ما به شهرداری شروع شد و اعتراض‌ها را آغاز کردیم و سعی‌مان بر این بود که مسئولان را درگیر این موضوع کنیم. کار به شورای امنیت ملی و معاون اول رئیس جمهور هم رسید. معاون اول رئیس جمهور پیش از سال ۱۴۰۰ دستور توقف پروژه را تا پایان بررسی‌ها صادر کرد. چرا که وزارت جهاد کشاورزی درخواست توقف پروژه را دادند تا این وزارتخانه در جای دیگر

زمین معوض به بنیاد تعاون ارتش بدهد. جلسات عیدیه‌ای با مسئولان وزارت دفاع برگزار شد ولی متأسفانه این دستور به جایی نرسید و سرعت ساخت و ساز بسیار زیاد شد و بعد از گودبرداری سیل تریلی‌های میلگرد هست که وارد این مجموعه می‌شود. به قطع و یقین کار را پیچیده و سخت‌تر می‌کند. متنی‌زاده در پاسخ به این سوال که آیا ثبت‌هایی که در وزارت میراث رخ داده، نمی‌تواند پایه‌ای بر توقف پروژه باشد؟ گفت: اتفاقا دادستانی مستنداتی را از وزارت میراث خواست که وزارت میراث مدارک کامل را به دادستانی ارسال کرده است. از سوی دیگر مستنداتی از شهرداری خواسته که مشخص کند در کدام جلسه کمیسیون ماده ۵ مجوز گرفته و پروانه ساخت چطور صادر شده است. به محض آن که مستندات شهرداری تکمیل شود دادستانی نظر خود را می‌دهد. این در حالی است که بنا بر اعلام کارشناسان هنوز شهرداری تهران

هیچ مستنداتی را برای دادستانی ارسال نکرده است. نتایج رایزنی‌ها تمام این حکایت را پیچیدند در کنار اظهارات زاکانی:... اسفند ماه ۱۴۰۰، زاکانی شهردار تهران با تاکید بر جلوگیری از هر گونه ساخت و ساز اعلام می کند: «با مدیریت شهری در این دوره، جلوی ساخت و ساز در مجاورت باغ ملی گياه شناسی گرفته می‌شود...» حکایت مثنوی هفت من کاغذ، همچنان در حال نوشتن سریال های تکراری است. عملکرد غیر مسئولانه مدیران در درد های مختلف همچنان «ضد توسعه پایدار و ضد منافع زیست محیطی» این مرز و بوم بود و هر از چند گاهی توسط دوستداران این حوزه فریاد اعتراض و دادخواهی‌شان را بلند می‌کند. گروهی که هرگز از خواسته‌های با حق مردم، برای زیستن در آرامش و سلامت کوتاه نخواهند آمد...

ادامه ساخت و ساز در جوار باغ ملی گیاه شناسی تهران