روزنامه صبح ایران
امتیاز
چهارشنبه ۲۵ آبان ۱۴۰۱ ■ شماره ۳۵۵۸

این‌گونه صرافی‌ها را حذف و دلالان را آزاد کردیم؛

ردپای دولت در نوسان قیمت دلار

یک نماینده مجلس تاکید کرد: باید به این نکته توجه داشت که جامعه پذیرش شوک‌های جدید قیمتی در حوزه بازار ارز را ندارد.

جلال رشیدی کوچی، گفت: هر تصمیمی که به تنش در بازار ارز منجر شود محکوم بوده و باید مورد تجدیدنظر واقع شود. از این رو نباید با مصوبه‌های دور از منطق زمینه حذف صرافی‌ها و حضور آزادانه دلالان در بازار ارز فراهم شود.

وی با اشاره به مصوبه اخیر بانک مرکزی در خصوص افزایش سرمایه ریالی صرافی ها، افزود: متاسفانه برخی تصمیمات بدون پشتوانه و بدون آینده نگری همیشه بازار را از حالت آرام خارج کرده و به تلاطم قیمتی دامن زده است.

این نماینده مردم در مجلس یازدهم با بیان اینکه اقدامات عجولانه و بدون آینده‌نگری همیشه به اقتصاد ما لطمه زده است، افزود: حتی اگر لازم است سرمایه صرافی ها نزد بانک مرکزی افزایش باید این اقدام باید در زمان مشخص دیگری که بازار از آشفتگی به دور است رخ دهد.

وی ادامه داد: باید به این نکته توجه داشت که جامعه پذیرش شوک‌های جدید قیمتی در حوزه بازار ارز را ندارد.

با عمیق‌تر شدن شکاف میان درآمد و هزینه:

کم‌درآمدها گرفتار چاه ویل فقر

■ سوسن یحیی‌پور

یکی از پیامدهای منفی تلاش بی‌وقفه برای حفظ حداقل استاندارد زندگی، تشدید زمان‌فروشی بوده که نگرانی‌های زیادی را به دنبال داشته است.

ابرچالش‌های رهاشده در اقتصاد ایران به جان طبقه متوسط افتاده است. طبقه متوسط برای رهایی از این وضعیت به‌طور بی‌وقفه‌ای در تلاش است. اما شکافی که بین درآمد و هزینه ایجاد شده، هر روز عمیق‌تر می‌شود و هر لحظه خانواده جدیدی از طبقه متوسط را به درون چاه ویل فقر می‌کشاند. یکی از نتایج سوء تلاش بی‌وقفه برای حفظ حداقل استاندارد زندگی، تشدید زمان‌فروشی بوده که نگرانی‌های زیادی را به دنبال داشته است.

اخیرا، ارقام متفاوتی از خط فقر به‌ویژه از سوی فعالان کارگری اعلام شده است؛ از ۱۸ تا ۲۰ میلیون تومان. ارقامی که از عمیق‌تر شدن شکاف میان درآمد و هزینه خبر می‌دهند. حداقل دستمزد کارگران از ۶ میلیون تومان فراتر نمی‌رود، از سوی دیگر نرخ تورم ایران به رقم تامل‌برانگیز حدود ۵۰ درصد رسیده است. صندوق بین‌المللی پول هم پیش‌بینی کرده که نرخ تورم در اقتصاد ایران برای دو سال آینده به رشد خود ادامه خواهد داد. در این بین، گزارش‌ها از کاهش نگران‌کننده مصرف برخی کالاهای خوراکی خبر می‌دهند؛ مصرف گوشت ۵۰ درصد و مصرف مرغ ۳۰ درصد! در عین حال، قدرت خرید نیز به طرز باورنکردنی کاهش یافته است؛ برخی فعالان کارگری از کاهش ۷۰ درصدی خبر می‌دهند. مردمی که تا پیش از این به دلیل بروز نوسانات شدیدی ارزی ناشی از سوءمدیریت داخلی و تحریم‌ها به کالاهای دست دوم روی آورده بودند، حالا حتی توان مالی برای خرید این نوع از کالاها را هم ندارند. همین اوضاع سبب شده تا کارشناسان مختلف نسبت به افزایش فشارها بر طبقه متوسط که منجر به سقوط آنها به طبقات پایین‌تر شده، مکررا هشدار بدهند.

فقر زمانی طبقه متوسط به اوج خود رسید

اخیرا، وحید محمودی- اقتصاددان- در پاسخ به این پرسش که نتیجه فشار بر طبقه متوسط چیست، به تجارت‌نیوز گفت: ۵۴درصد از معلمان و ۶۰ درصد از کادر درمان دچار فقر زمانی و درآمدی شده‌اند. وی از واژه «زمان‌فروشی» برای تشریح بهتر این وضعیت به‌کار برد.

در واقع، زمانی که قیمت‌ها سر به فلک می‌کشند و چهار نعل به سمت بیشتر شدن می‌تازند، نتیجه این خواهد بود که سرپرست خانوار به اشتغال مضاعف روی می‌آورد. چند شغله بودن برای حفظ حداقل استانداردهای زندگی به تدریج این خانوار را دچار مشکلات عدیده‌ای می‌کند. در واقع فردی که چندشغله است، دیگر زمانی برای مطالعه، تفریح، مسافرت و ... نخواهد داشت. اطلاعات منتشر شده از سوی مرکز آمار ایران نیز مهر تاییدی می‌زند بر این ادعا. به گزارش این مرکز، تنها ۳۰ درصد از مردم ایران در سال ۱۴۰۰ به مسافرت رفتند. همچنین، ۷۶ درصد مسافران در خانه بستگان خود اقامت داشته‌اند. می‌توان تمام این جملات را در «زمان‌فروشی» خلاصه کرد.

آمارسازی به‌جای ارائه راهکار!

اقتصاد ایران با شوک‌های متعدد از تحریم و کرونا گرفته تا قطعی اینترنت و گرانی دلار مواجه شده است. در این بین طبقه متوسط هرچقدر تلاش می‌کند نمی‌تواند شکافی که در اثر این شوک‌ها میان درآمد و هزینه‌اش به‌وجود آمده، پُر کند. یکی از نتایج همین فقر زمانی است که در بالا ذکر آن رفت، در آخر هم همین پدیده به مهاجرت قشر متوسط که عامل رشد تولید است، می‌انجامد. در حالی‌که مقامات اقتصادی به‌جای ارائه راهکارهای سنجیده و صحیح، تنها به آمارسازی اکتفا می‌کنند.

اظهارنظر وزیر صمت درباره چرایی دلار ۳۶ هزار تومانی

اعلان جزییات اعطای کارت اعتباری خرید به مردم

وزیر صمت ضمن بیان اینکه حرکت نرخ ارز بازار آزاد به سمت ۳۶ هزار تومان کاذب بوده و چیزی جز عملیات روانی نیست، گفت: در نظر داریم تا به قشر وسیعی از مردم کارت اعتباری برای خرید بدهیم.

سید رضا فاطمی امین در نشست هم‌اندیشی با منتخبی از اصناف و اتحادیه‌های سراسر کشور، اظهار کرد: رصد ثبت سفارش‌ها و تخصیص ارز نشان می‌دهد که به هیچ عنوان در بازار نیمایی کمبود ارز وجود ندارد و به ویژه واردکنندگان می‌توانند شهادت دهند در مقایسه با ۶ ماه قبل یا حتی یک سال قبل وضعیت تخصیص ارز بسیار بهتر شده است. با این وجود حرکت نرخ ارز بازار آزاد به سمت ۳۶ هزار تومان کاذب بوده و چیزی جز عملیات روانی نیست.

وزیر صمت با اشاره به اینکه همه واحدها به ویژه تولیدکنندگان به راحتی می‌توانند از بازار نیمایی ارز مورد نیازشان را تأمین کنند، افزود: بر این اساس افزایش قیمت‌ها به هیچ عنوان قابل قبول نیست و باید تمرکز کنیم که این جو روانی که بازار ارز را متلاطم می‌کند اثر خود را به صورت گرانفروشی نشان ندهد. البته اصناف و تولیدکنندگان با وجود همه تحریکات و عملیات رسانه‌ای دشمن، تاکنون عملکرد بسیار خوبی داشته و تحت تأثیر القائات و جنگ روانی قرار نگرفته‌اند.

اعطای کارت اعتباری برای خرید به قشر وسیعی از مردم

وی در ادامه با بیان اینکه پایین بودن قدرت خرید مردم پایین است، گفت: قدرت خرید تابعی از درآمدهای شغلی و غیر شغلی، یارانه، تسهیلات و کارت‌های اعتباری است؛ در زمینه تسهیلات و کارت‌های اعتباری پروژه‌ای را در مراحل آغازین کار داریم که بر اساس آن در نظر داریم تا به قشر وسیعی از مردم کارت اعتباری برای خرید بدهیم که جزئیات آن اطلاع رسانی خواهد شد.

پیش بینی پذیری اقتصاد از سه ماه قبل

وی در ادامه به وضعیت تولید اشاره کرد و گفت: اصلاح برخی زیرساخت‌ها سبب شد تا اتفاقات خوبی را در حوزه تولید شاهد باشیم؛ از جمله همه سهمیه‌ها در فلزات و فولاد برداشته شد و مشکل مواد اولیه را در حوزه فولاد به طور کلی حل کردیم.

وزیر صمت اضافه کرد: در همین راستا باید اشاره کنم که امروز بررسی شاخص تولید حاکی از روند

بسیار خوبی است و در اکثر محصولات افزایش تولید به ثبت رسیده است؛ بر همین اساس در بهار امسال صنعت رشد ۵.۱ درصدی تولید را ثبت کرد، در حالی که رشد اقتصادی کشور کمی بیش از سه درصد بوده است.

فاطمی امین افزود: شاخص دیگر تولید مربوط به شرکت‌های بورسی می‌شود که بیش از ۵۰ درصد تولید کشور را در اختیار دارند که در مهرماه امسال در مقایسه با مدت مشابه پارسال ۷.۷ درصد رشد داشته است. رشد تولید این شرکت‌ها در خردادماه ۲.۵ درصد، تیرماه ۵.۸ درصد، مردادماه ۶.۴ درصد و شهریورماه ۶.۵ درصد بوده است.

وی ادامه داد: شاخص سرمایه‌گذاری نیز در بهار امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۵.۸ درصد رشد داشته است، همچنین در ۶ ماهه نخست امسال رشد ۱۳ درصدی صادرات به ثبت رسید و بر این اساس روندها مطلوب است.

وزیر صمت همچنین از پیش بینی پذیر کردن تولید خبر داد و گفت: تاکنون حدود ۲ هزار شاخص و ۳۰۰ داشبورد مدیریتی تعریف شده و با پیش‌بینی یک اتاق پایش، تا پایان سال قادر به رصد همه متغیرها و شاخص‌ها خواهیم بود که این مهم پیش‌بینی پذیری در تولید و اقتصاد کشور از سه ماه قبل را به دنبال خواهد داشت.

۱۱۰ شهرستان از نظر تولید ضعیف هستند

وزیر صمت با اشاره به اصلاح برخی از زیرساخت‌ها برای توسعه تولید، اظهار کرد: از جمله این اقدامات تأمین مالی زنجیره‌ای است که در نظر داریم آن را به کارت‌های اعتباری متصل کنیم و اصناف در به ثمر نشستن آن نقش ویژه خواهند داشت.

فاطمی امین گفت: امروز بیش از ۱۱۰ شهرستان در کشور شناسایی شده که از نظر تولیدی حرفی برای گفتن ندارند و تمرکز کردیم تا با استفاده از توان شرکت‌های بزرگ به راه‌اندازی تولید در این مناطق اقدام کنیم.

وی افزود: امروز در مناطقی همچون رباط کریم، سیرجان، زرندیه، ساوه، شهرک محمودیه قم و غیره مشکل کمبود نیروی کار داریم.

رشد ۱۳ درصدی صادرات

وزیر صمت با اشاره به توسعه صادرات، اظهار کرد: تحلیل ما در این زمینه این بود که با توجه به کاهش قدرت خرید خانوار، اگر تولید را گسترش دهیم؛ اما کسی توان خرید نداشته باشد فایده‌ای نخواهد داشت، بنابراین بر صادرات تمرکز شد؛ بر همین اساس در بازاری همچون آفریقا رشد ۱۰۰ درصدی صادرات به ثبت رسید.

فاطمی امین گفت: باید لوکوموتیوِ صادرات را مهیا می‌کردیم تا تولید به حرکت بیفتد و در نتیجه اشتغال و درآمد مردم افزایش یافته و بازار رونق یابد که در بخش صادرات با رشد ۱۳ درصدی جواب گرفتیم.

وی تاکید کرد: امروز امیدی در فعالان اقتصادی شکل گرفته که باید تقویت شود و بر این اساس سال آینده را سالی بهتر نسبت به امسال می‌دانم، زیرا بسیاری از کارها در نیمه راه هستند.

اخبار کوتاه

حداکثر تا ۱۴۰۳ این طرح را به پایان خواهیم رساند وزیر ارتباطات: برای تحقق شبکه ملی اطلاعات، تمام منابع مالی وزارتخانه را بسیج کردم

یکی از مسائل و مشکلاتی که در گذشته داشتیم این بود که وزارت ارتباطات می‌گفت ۷۰ درصد پیشرفت داشتیم اما مرکز ملی فضای مجازی به عنوان ناظر این طرح می‌گفت مثلا ۲۵ درصد یا ۳۰ درصد است.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: شورایی با عنوان «شورای توسعه شبکه ملی اطلاعات» با مسئولیت بنده تشکیل شده و معاون برنامه‌ریزی وزارتخانه به عنوان دبیر این شورا منصوب شد تا تمام منابع مالی وزارتخانه را پای این پروژه بیاورد.

عیسی زارع‌پور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در جلسه علنی امروز صحن علنی مجلس در پاسخ به سوال مجتبی رضاخواه نماینده تهران در مجلس درخصوص پیشرفت و اجرای شبکه ملی اطلاعات، گفت: از اینکه امروز این فرصت در اختیار بنده قرار گرفت تا به نمایندگان محترم مجلس و مردم عزیز پیرامون تلاش‌ها، اقدامات و پیشبرد شبکه ملی اطلاعات گزارش ارائه کنم، متشکرم. همچنین از همکاری و حمایت‌های نمایندگان و هیات رئیسه محترم مجلس برای پیش‌برد برنامه‌های وزارتخانه که یکی از آن‌ها تحقق شبکه ملی اطلاعات است، تشکر می‌کنم.

وی ادامه داد: بنده برای تحقق این طرح تمام منابع وزارتخانه را بسیج کردم و اولویت شماره یک وزارت ارتباطات تحقق شبکه ملی اطلاعات است. در همین راستا شورایی با عنوان «شورای توسعه شبکه ملی اطلاعات» با مسئولیت بنده تشکیل شده و هر هفته تشکیل جلسه می‌دهد و پیشرفت کار بررسی می‌شود.

وزیر ارتباطات خاطرنشان کرد: معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به عنوان دبیر این شورا منصوب شد تا تمام منابع مالی وزارتخانه را پای این پروژه بیاورد.

وی ادامه داد: هفت مصوبه را در این زمینه داشتیم که حدود ۵۳ بند دارد که ۳۷ بند درخصوص ماموریت‌ها و وظایف وزارت ارتباطات است. ما برای تحقق این ۳۷ تکلیف ۲۰۰ پروژه تعریف کردیم.

زارع‌پور با اشاره به هماهنگی میان وزارتخانه و مرکز ملی فضای مجازی، عنوان کرد: یکی از مسائل و مشکلاتی که در گذشته داشتیم این بود که وزارت ارتباطات می‌گفت ۷۰ درصد پیشرفت داشتیم اما مرکز ملی فضای مجازی به عنوان ناظر این طرح می‌گفت مثلا ۲۵ درصد یا ۳۰ درصد است. اولین کاری که کردیم تلاش کردیم با ناظر طرح به یک ادبیات مشترک دست پیدا کنیم.

وی افزود: براساس آخرین سنجشی که صورت گرفت در ابتدای دولت سیزدهم با وجود اینکه قریب به ۱۰ سال است که شبکه ملی اطلاعات به عنوان یک خواسته در کشور مطرح است؛ این طرح تنها ۳۰ درصد براساس شاخص‌های مرکز ملی فضای مجازی پیشرفت داشت. امروز که در خدمت شما هستم این طرح نزدیک به ۵۹درصد پیشرفت داشته است. به فضل الهی با برنامه‌ریزی که صورت گرفته ان‌شاءالله ظرف یک سال و نیم آینده حداکثر تا ۱۴۰۳ این طرح با به پایان خواهیم رساند.

او با بیان اینکه مردم به پیام رسان های داخلی اعتماد کردند گفت: ۱۷ میلیون ایرانی در یک روز به یک پلتفرم داخلی پیوستند و ۶۰ درصد از ترافیک داخلی مردم ترافیکی است که از پلتفرم های داخلی استفاده می کنند.

آگهی

شماره نامه مکانیزه آگهی ۱۴۰۱۸۵۶۱۲۰۰۷۰۰۴۲۳۷مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن

برابر آراء صادره هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آزادشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل الذکر محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به صدور سند مالکیت بنام هر یک از نامبردگان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان آزادشهر تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند.

۱-رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۷۹۳مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۳۰ آقای جواد عباس زاده شجره فرزند رمضان مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۱۳۲مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۹/۳۶۵- اصلی واقع درآزادشهر خ شهید بهشتی خ شهید کلاهدوز پاسدار۱۳بخش ۸ خریداری ملک از سهم مشاعی رسمی خود متقاضی محرز گردیده است .

۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۷۹۴مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۵۳ خانم رقیه فرنگی فرزندقربانعلی مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع تجاری به مساحت ۷۲/۱۰مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۹/۱۱/۶۶۳- اصلی واقع درآزادشهر خ شهید بهشتی ج تیلان کد پستی ۴۹۶۱۷۱۵۳۷۵ بخش ۸ خریداری ملک از سهم مشاعی رسمی خود متقاضی محرز گردیده است .

۳- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۷۹۵مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۵۶ آقای مبین اصل شهنازی فرزند نظر مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۲۰۲ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک ثبتی شماره ۶/۱۲۹- اصلی واقع درآزادشهر خ امام (ره) روبروی پمپ بنزین ولایت۲۰ به کد پستی ۴۹۶۱۹۶۳۵۴۸ بخش ۸ خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی مرحوم حسینعلی خداقلی افشاری فرزند ابوالقاسم (سهم الارث حسن خداقلی افشاری) محرز گردیده است .

۴- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۸۳۰مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۹۲ آقای موسی کاغذلو فرزند عباسعلی مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی از نوع مسکونی به مساحت ۱۸۰/۴۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از ششدانگ پلاک شماره ۹/۱۱- اصلی واقع در آزادشهر خ شهید بهشتی خ۲۰متری شهید تیلانی خ۸متری تیلانی ۳ بخش ۸ خریداری مع الواسطه ملک از یکی از مالکین رسمی مشاعی مرحوم قربانعلی تیلانی داغلی (سهم الإرث مرحومه فضه تیلانی احدی از وراث) محرز گردیده است .

۵- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۸۳۱مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۲۵۳ خانم زهرا بذرافشان فرزند نایب مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۱۴۵/۵۰ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۱۰/۶۲۳-اصلی واقع درآزادشهر خ شهید رجائی خ شهید مطهری مطهری۱۱بخش ۸ خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی مرحوم صادق بازرلو فرزند بهرامعلی محرز گردیده است .

۶- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۸۳۵مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۳۹ آقای مهدی مفیدی فر فرزند حلیم مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده در دو قطعه جمعاً به مساحت ۲۸۸/۸۰ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک های شماره ۱۸۵و۱۸۲/ ۱۴- اصلی واقع در بخش۱۱ به نشانی آزادشهر روستای سبزواریها خریداری مع الواسطه ملک از مالکین رسمی مرحومان عرشی وجدانی فرزند مرحوم عرشی و نجفعلی سدیدی فرزند حسین محرز گردیده است .

۷- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۹۲۱مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۲۴۳ خانم طاهره سلیمانی نژاد فرزند علی مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع تجاری -مسکونی به مساحت ۱۰۰ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک ثبتی شماره ۱۰/۱۵-اصلی واقع درآزادشهر خ شهید رجائی کمربندی خ شهید کوهساری بخش ۸ خریداری مع الواسطه ملک از مالکین رسمی مرحومان علی اکبر بازرلو-بانو فرنگ رضائی رامیان - مسعود نعیمی بازرلو محرز گردیده است .

۸- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۹۲۲مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۰۵ خانم سمیه علی نیا فرزند غلامحسین مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۱۰۱/۷۵ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک ثبتی شماره ۶/۱۸- اصلی واقع درآزادشهر خ شهید بهشتی خ کارگران کارگر ۵ به کدپستی ۳۱۰۹۷-۴۹۶۱۸ بخش ۸ خریداری مع الواسطه ملک یکی از مالکین رسمی مشاعی شرکت تعاونی مسکن کارکنان شهرداری آزادشهر محرز گردیده است .

۹- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۹۲۳مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۱۰۸ آقای عبداله تشکری تبریزیان فرزند حسین مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع تجاری مسکونی در دو قطعه جمعاً به مساحت ۳۳۶/۴۰ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک های ثبتی شماره ۶/۱۷۰- اصلی و باقیمانده پلاک ثبتی۶- اصلی واقع درآزادشهر خ امام (ره) ولایت۲۰فرعی اول سمت راست بخش ۸ خریداری مع الواسطه ملک از یکی از مالکین رسمی مشاعی مرحوم سید محسن طاهری قره قاج و همچنین مالکین رسمی مشاعی عبدالسلام – عبدالغفار و عبدالعلاء شهرت هرسه جعفری محرز گردیده است .

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۹۲۴مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۱۵ خانم سمیرا انصاری نیلی فرزند رمضان مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۹۳مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۶/۹۳-اصلی واقع درآزادشهر خ امام (ره) خ۱۶متری جهاد نبش کوچه بهاربعد از چهار راه بخش ۸ خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی مرحوم نورمحمد نعیمی نظام آباد فرزند غلامحسین محرز گردیده است .

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۰۰۹مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۶۳ آقای علی کمالی وطن فرزند درویشعلی مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع تجاری مسکونی به مساحت۱۱۷مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک ثبتی شماره ۱۰/۵۰۶/۵۹۴۵- اصلی واقع درآزادشهر خ شهید رجائی نبش جاده خاندوزسادات خریداری مع الواسطه ملک از یکی از مالکین رسمی مرحوم سیدمیرزا میرفندرسکی فرزند آقاحسن (سهم الإرث آقای سیدنصراله میرفندرسکی) محرز گردیده است .

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۰۱۰مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۲۴ آقای صفر صادقی فرزند شیرخان مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیانی ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۱۹۷/۱۰ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۱۳/۵۳۲- اصلی واقع در آزادشهر نوده خاندوز خ امام (ره) کوچه ولایت۱۸ به کد پستی ۴۹۶۴۱۱۹۱۵۹ خریداری مع الواسطه ملک از یکی از مالکین رسمی مشاعی علی رضائی نوده فرزند غلامحسین محرز گردیده است .

۱۳- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۰۱۱مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۲۵ آقای محمد جغتائی فرزند اکبر مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیانی ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۲۰۱/۸۰ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۱۳/۵۳۲- اصلی واقع در آزادشهرنوده خاندوز خ امام (ره) کوچه ولایت ۱۸ به کد پستی ۴۹۶۴۱۱۹۱۶۱ خریداری مع الواسطه ملک از یکی از مالکین رسمی مشاعی علی رضائی نوده فرزند غلامحسین محرز گردیده است .

۱۴- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۰۱۲مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۲۳ خانم محبوبه جفائی نوده فرزند عیسی مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیانی ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۲۱۵/۳۰ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۱۳/۵۳۲- اصلی واقع در آزادشهر خ امام (ره) محله بالا محله کوچه ورزش کوچه معلم به کد پستی ۴۹۶۴۱۱۴۱۷۵ خریداری مع الواسطه ملک از یکی از مالکین رسمی مشاعی فائزه رضائی نوده فرزند حسین محرز گردیده است .

۱۵- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۰۱۳مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۲۰ آقای محمود قاضی محسن فرزند عباسعلی مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیانی ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۲۲۵/۲۰ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۱۳/۵۳۲- اصلی واقع در آزادشهرنوده خاندوز خ امام(ره) کوچه ولایت۱۸ به کد پستی ۴۹۶۴۱۱۹۱۹۸ خریداری مع الواسطه ملک از یکی از مالکین رسمی مشاعی حسن رضائی نوده فرزند غلامحسین محرز گردیده است .

۱۶- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۰۱۴مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۳۴ خانم زینب علیخانی فرزندقربان مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیانی ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۲۰۱/۴۵ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۱۳/۵۳۲- اصلی واقع در آزادشهرنوده خاندوز خ امام (ره) محله بالا محله کوچه ورزش کوچه معلم به کد پستی ۴۹۶۴۱۱۴۱۷۵ خریداری مع الواسطه ملک از یکی از مالکین رسمی مشاعی فائزه رضائی نوده فرزند حسین محرز گردیده است .

۱۷- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۰۱۵مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۲۲ آقای ابوالقاسم قاضی محسن فرزند عباسعلی مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیانی ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۲۱۵/۳۰ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۱۳/۵۳۲- اصلی واقع در آزادشهرنوده خاندوز خ امام (ره) کوچه ولایت ۱۸ بن بست حسن شفائی به کد پستی ۴۹۶۴۱۱۹۱۷۱ خریداری مع الواسطه ملک از یکی از مالکین رسمی مشاعی نرگس رضائی نوده فرزند غلامحسین محرز گردیده است .

۱۸- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۰۱۶مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ ، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۱۴۶ آقای رسول گیلکی فرزند اسماعیل مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیانی ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۶۸/۵۰ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۱۰/۱۵/۲۱۶- اصلی واقع در آزادشهر خ امام (ره) کوچه شهید دولتی مقدم انتهای کوچه شهید کوهساریان نرسیده به کمربندی کد پستی ۴۹۶۱۶۶۴۳۳۱ خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی مرحوم عبدل کوهساریان فرزند مرحوم محمد محرز گردیده است . لذا بدیهی است پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام هریک از متقاضیان صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت بنام متقاضی مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . م.الف ۹۸۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول : روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۲۵

بهزاد دلدار-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آزادشهر